

UPPSALA – NORRA LUTHAGEN

INREDNINGSVÄL

Smedjebacken 2



Hus att trivas i



När vi bygger bostäder gör vi det med omsorg. Vi är noggranna med att ha samma genomtänkta detaljkänsla inifrån och ut. Alla våra inredningsdetaljer är välkomponerade och ger dig ett enhetligt och stilsäkert hem i många år framöver.



VÄLKOMMEN HEM. NU BÖRJAR DET!

Äntligen. En ny adress. Nya vägar till jobbet. Nya rum. Vem vet, kanske nya tankar. Du har hittat en plats där du vill bo och valt en bostad från JM vilket ger dig möjligheter. En viktig byggsten i ditt nya hem är JM Original.

Vi är måna om att du får ett hem där du kan trivas och må bra. Ett hem som är attraktivt och fungerar varje dag året om. Våra inredare har därför satt samman JM Original som är ett genomarbetat inredningsprogram där kvalitet, funktion och estetik verkar i symbios. Här finns ekparketten med den rätta känslan mot dina bara fötter, målade väggar och kökslådornas mjuka och dämpade stängning. Alla detaljer i vårt sortiment är noggrant utvalda utifrån läge, arkitekturen och dig som ska bo här.

Nu börjar det roliga. Du ska utforma din nya bostad och välja färg, form och funktion som gör att du verkligen får det hem du drömt om. Med JM Original kan du vara säker på att få ett tidlöst och smakfullt hem i många år framöver. Inom JM Original hittar du material och lösningar som har handplockats och kvalitetssäkrats av oss. Originalvalen står för en genomtänkt helhet där alla detaljer stämmer fint ihop och skapar en röd tråd i ditt hem. Naturmaterial, god formgivning och smarta funktioner för varje enskilt rum är själva kärnan i JM Original. Bläddra vidare och utforska vilka inredningsdetaljer du vill se hemma hos dig.

DINA INREDNINGSVÅL

När du bokar en bostad hos JM får du vår katalog med inredningsval samt uppgifter om sista beställningsdag för olika val och en del annan information.

Inredningsmöte

I god tid inom ramen för din beställningstid kallar den inredningsansvarige för din bostad till ett inredningsmöte. Tillsammans går ni igenom JM Original- och inredningsval som du kan göra, diskuterar dina önskemål och reder ut eventuella frågetecken.

Inredningsval

Efter ditt personliga inredningsmöte kommer en beställning att skickas till dig för godkännande. Många produkter har lång leveranstid och måste därför beställas i god tid. Det är därför inte möjligt att göra beställningar därefter. Är beställningen inte signerad i tid, inreds bostaden enligt JM Original.

Kontrollera din beställning

Det är mycket viktigt att du går igenom att allting stämmer ordentligt och att du omgående tar kontakt med inredningsansvarig om någonting är felaktigt. Beställningen är bindande och kan inte ändras i efterhand. Överenskommelser som inte finns med i beställningen gäller ej. Beställningen är underlag till JM:s leverantörer och måste innehålla korrekt och komplett information.

Priser

Samtliga priser är inklusive moms. I bostadens pris ingår originalutförande. Priserna i katalogen för inredningsval är mellanskillnaden från original och gäller som tillägg och i förekommande fall för utbyte mot original. I priset ingår montering om inte annat anges.

Leverantörsförändringar och modellbyten – vitvaror

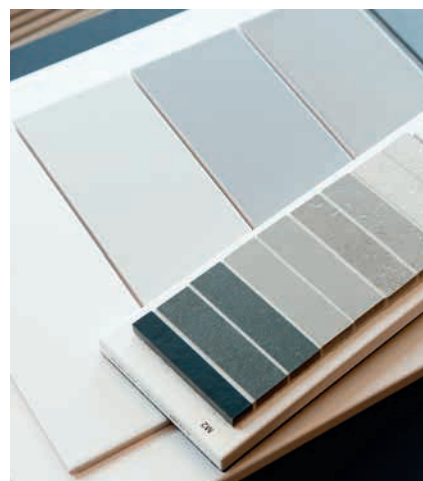
Vi reserverar oss för leveranshinder samt byte av modell och beteckning på maskiner, material och varor. Byte till annan maskin, material eller vara med likvärdig eller förbättrad kvalitet och funktion kan komma att ske utan föregående avisering.

Betalningsvillkor

Efter godkänd beställning av dina inredningsval kommer JM skicka en faktura på 50 procent av totala kostnaden. Resterande del faktureras och inbetalas senast på tillträdesdagen. Vid beställning för mindre än 10 000 kr faktureras hela beloppet direkt.

Besiktning

Slutbesiktning av bostaden görs innan tillträdet. Besiktningen leds av en opartisk besiktningsman. Du bör närvara vid besiktningen för att kunna framföra synpunkter till besiktningsmannen samt kontrollera dina inredningsval. Kallelse kommer att skickas till dig i god tid före utsatt besiktningsdatum.





ETT SMAKFULLT RUM

Tänk så ofta vi hamnar i köket. Läckert vardagsrum, härlig uteplats och tjustigt matsalsbord i alla ära. Ändå är det i köket som vi gärna samlas och umgås, småpratar, läser läxor och självklart lagar mat.

Köket har fått en framträdande roll i moderna hem. Det är här vi möts, landar och slår oss ner för en pratstund medan maten puttrar klart. I ett JM-hem är köket ofta integrerat med vardagsrummet genom en öppen planlösning. Denna utformning ställer höga krav på att köket är snyggt och representativt.

Köket ska smälta samman med övriga delar av hemmet och stämma lika bra ihop med vardagsrumsmattan som med matbordet. Då gäller det att välja en köksinredning som håller måttet i flera år. Trender kommer och går, men köket måste stå sig även när du väljer att byta ut färgen på soffkuddarna.

Tidlöst med modern twist

JM har byggt bostäder i mer än 65 år. Genom åren har vi lärt oss att identifiera vad som skapar ett tidlöst men samtidigt uppdaterat hem. Många av våra kök är vita med noggrant utvalda detaljer i form av bänkskivan, formstarka handtag och stilrent kakel. Den ljusa och renodlade grund-

designen gör det möjligt för dig att släppa loss fantasin och ändra kökets intryck efter årstid, humör eller trender du blir glad av. Plocka fram turkosa kökshanddukar, lägg upp citroner på ett fat, köp ett fång lila tulpaner eller låt en knallröd köksmaskin trona på arbetsbänken. I ett tidlöst och genomtänkt kök är det lätt att lyfta fram personliga detaljer som förändrar och förnyar. Du bestämmer själv vad som är pricken över i:et just i ditt kök.

Hitta din kombination

Det fina med att välja JM Original är att du kan vara säker på att du får ett smakfullt och enhetligt kök där detaljerna kompletterar varandra. Vad du tycker är snyggt vet du oftast med magkänslan. Kanske är det bänkskiva med trästruktur som passar dig bäst, rostfria handtag eller så gillar du stora kakelplattor över diskbänken. När det gäller estetik finns det inga rätt och fel. Det är du som vet om du vill ha en hel diskbänksplåt, vitrinluckor eller om du föredrar matt framför blankt kakel.



Ta för dig av vad det trivsamma köket har att erbjuda i form av genomtänkt design och funktion. Matbordet blir det självklara navet för måltider, pyssel och avkopplande stunder.





JM Original

Vad du än ska laga, har detta smakfulla rum alla de funktioner som ett intensivt vardagsliv kräver. Här finns smarta lösningar i form av fullutdragslådor, dämpade luckor och källsorteringskärl.

1. Blandare

Köksblandaren kommer från Tapwell.

2. Köksluckor, handtag och bänkskiva

JM Original köket är modernt och stilrent med en vit slät lucka, handtag i rostfritt samt en mörkare grå laminatbänkskiva. Den ljusa känslan förstärks ytterligare med stora blanka vita kakelplattor.

3. Häll

I JM Original ingår en induktionshäll som är både snabbare och energisnålare än en traditionell glaskeramikhäll.

ETT KÖK ATT LITA PÅ

Snygg design är viktigt för att skapa ett trivsamt kök. Lika viktigt är det att köket fungerar i vardagen. Hacka, skära, duka, diska, torka – vi ser till att du har funktionerna som stöttar dig i köksarbetet.

Vi ställer stora krav på våra kök. Inte nog med att det ska vara snyggt som ett vardagsrum. Här ska kunna göras allt från snabba mellanmålsrätter till en tre-rätters middag med levande ljus och vacker dukning. Oavsett om du ska laga en enkel vardagsmiddag, mingla med vännerna eller baka kanelbullar gäller det att köket hänger med i svängarna. Ett kök från JM gör det. Här finns alla de praktiska detaljer och funktioner som krävs för att du gärna ställer dig vid grytorna. I bänkskåpen har vi satt in dämpade fullutdragslådor som hjälper dig att få god överblick över vad du har hemma. Den ofta öppna planlösningen kräver även en väl fungerande fläktlösning.

Osynligt och smart

Det ligger många tankar bakom utformningen av våra kök. Designen och materialvalet njuter du av redan vid första anblicken. Vad som däremot skapar ett smart kök sträcker sig långt bortom synliga accentfärger och formspråk. Vi snackar om funktioner och beprövade fakta om hur ett kök verkligen används. När du lagar mat i ett JM-

kök märker du snart hur smidigt momenten flyter på. Du skär och hackar på en lättskött och väl upplyst bänkskiva, vatten har du i kranen intill. Både arbetsytan och diskhoarna är på bekvämt avstånd från spisen så att du slipper onödigt spring och spill när du ska skölja grönsaker eller hålla av kokande pastavatten. Behöver du använda elvisp eller matberedare kan du enkelt ansluta till något av de många eluttagen kring arbetsytan.

Skölj, vrid ur, torka – klart

I ett kök från JM är ytorna lättskötta och tåliga. Den starka laminatyten på arbetsbänken är enkel att torka av och står emot de dagliga påfrestningarna. Inga omständliga behandlingar krävs, en vanlig disktrasa och lite såpa räcker gott för att hålla bänkar och skåpsluckor fräscha. Ytterligare en klok detalj är att vi låter väggskåpen ansluta till taket så att inga skåpsoversidor samlar damm. Likaså har vi gjort det enkelt att plocka i och ur diskmaskinen. Diskhon med sköljmöjlighet är nära och du kan välja att placera tallrikar, glas och bestick i skåp och lådor på armlängds avstånd från diskmaskinen.

DITT HEM – DITT VAL

Förutom JM Original finns ett utbud av kostnadsfria tillval för att du ska kunna sätta en personlig prägel på din bostad. Ibland är det de små detaljerna som avgör.

Du har redan i grundutförandet ett komplett och välutrustat hem. Kyl- och fryskombination, diskmaskin, micro, håll samt varmluftsugn ingår i originalet. Vi är måna om miljön och väljer därför endast energisnåla vitvaror klassade med A+ i köket.

Erkända köksleverantörer

Vi har knutit till oss ett fåtal köksleverantörer som får leverera köksstommar, luckor och bänkskivor till oss. Idag samarbetar vi med välkända kökstillverkare som tillhandahåller den materialkvalitet och mångfald i design som vi kräver till våra bostäder. Genom att välja kök med god kvalitet bidrar vi till en hållbar livsstil där varje enskild inredningsdetalj kan användas, åldras vackert, renoveras och återvinnas med åren.

Personliga tillval

Till JM Original i detta projekt finns flera attraktiva alternativ som du kan välja mellan. Skulle du däremot vilja gå utanför

originalet finns det en möjlighet att göra det mot en tillkommande kostnad. Utöver JM Original har vi ett gediget tillvalssortiment med detaljer såsom trä- och naturstensbänkskivor, induktionshällar, vitvaror, fläktkåpor och alternativa kakel och klinker. Du ser här intill vilka detaljer som finns som extra tillval till just ditt hem.

Leverantörsförändringar och modellbyten – vitvaror

Vitvaruleverantörer uppgraderar ofta sina modeller med förbättrade funktioner och justeringar av designen. I samband med detta byter de i allmänhet även modellbeteckning. Blir detta aktuellt för någon av dina vitvaror så levereras istället den nya modellen med likvärdig eller förbättrad prestanda och kvalitet. Skulle en vitvara helt utgå ur sortimentet och det inte finns någon ersättningsvara med likvärdig eller förbättrad prestanda och kvalitet, kontaktas du och får göra om ditt val.

Kostnadsfria val

Förutom JM Original kan du kostnadsfritt välja två andra luckor, handtag, bänkskivor och kakel till ditt kök. På så sätt kan du hitta en stil som passar dig utan att behöva betala något extra.

1. Köksluckor, handtag och bänkskiva

Väljer du den grå luckan, vit bänkskiva och kakel i marmorutseende får du fortfarande känsla av ett ljust modern kök.

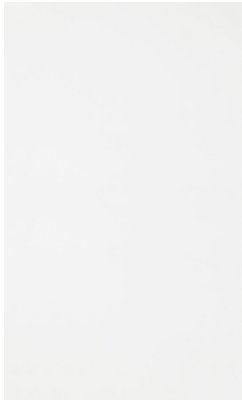
2. Köksluckor, handtag och bänkskiva

En mer klassisk stil kan du få med den vita ramluckan och den mörka träliknande laminatskivan. Till det passar handtag i rostfritt utseende och ett vitt kakel i mindre format.



Luckor MARBODAL

ORIGINAL



Aspekt kritvit 16 mm
Slät lucka av målad MDF,
närmast NCS S 0300 N

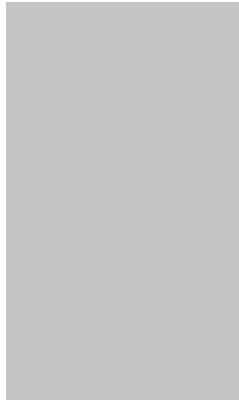
Bra att veta

Skåp ingår enligt separat köksritning.

Lådor har fullt utdrag och självstängare med dämpning.

Väggskåp har luckdämpare. Säkerhetspörr på kniv- och källsorteringslåda.

KOSTNADSFRI TILLVAL



Arkitekt plus ljusgrå 19 mm
Slät lucka av vitmålad MDF,
närmast NCS S 2500 N



Form kritvit 19 mm
Vitmålad ramlucka av MDF,
närmast NCS 0300 N

TILLVAL



Arkitekt plus lingrön 19 mm
Slät lucka av vitmålad MDF,
närmast NCS S 2005-G10Y
13 400 kr



Form ljusgrå 19 mm
Målad ramlucka av MDF,
närmast NCS S 2500 N
13 400 kr



Form ek 19 mm
Naturell eklucka med massiv ram och fänerad spegel
23 000 kr



Lindö vit 19 mm
Spegellucka av målad MDF,
närmast NCS S 1002-Y
17 200 kr



Arkitekt Plus ek 19 mm
Slät liggande ekfänerad lucka med fasad ekkant
23 000 kr



Arkitekt Plus svartbets 19 mm
Slät liggande ekfänerad lucka med fasad kant
27 300 kr



Viken vit 19 mm, med integrerat fräst grepp
Slät lucka av målad MDF,
närmast NCS S 1002-Y
21 500 kr

TILLVAL



Sockel i rostfri look
2 900 kr/kök

Sockellåda
40/50/60/80 cm med
litet handtag
ej i skåp som ventileras,
t ex under håll/ugn mm
3 380 kr/st

Byte av
originalväggskåp i
80-bredd till
vitriinskåp inkl
glashyllor exkl belysning
4 500 kr/skåp

Baldakin/
snickeriskiva, vit,
för infällnad av
spotlights c/c 400
mm under
väggskåp
3 100 kr/kök

Byte av brickskåp 20
cm till
skafferiutdragsinredning
3 stycken hyllor/trådfack
Beakta ev. radiatorplacering
samt ange hö-/vå-utförande
1 470 kr/skåp

Byte av brickskåp
20 cm till
handdukskåp
Beakta ev.
radiatorplacering
140 kr/skåp

Bra att
veta

Vid val av
annan lucka än
original, ges
pris mot offert
på dessa tillval.

Bygg- och eländring

TILLVAL

Tillkommande strömbrytare på vägg vid rumsdörr samt el för annan bänkbelysning (ex LED-Spotlight), exkl armatur
1 950 kr/st

Tillkommande el i vitrinskåp samt strömbrytare inne i skåp (placeras höger framtill) exkl armatur, vid kök placerad mot betong- eller gipsvägg
1 900 kr/st

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

Belysning och el

ORIGINAL

Bänkbelysning Viking vit lysrörsarmatur ej dimmerbar, omfattning enl ritning

TILLVAL

Bänkbelysning LED-list sammanhängande kök, inkl driver 2700K (kräver elförberedelse, dvs eländring)
3 910 kr/kök

Bänkbelysning LED-list separat bänkyta, inkl driver 2700K (kräver elförberedelse, dvs eländring)
2 250 kr/kök

Vitrinbelysning LED-list inkl driver, placeras i framkant/överkant av vitrinskåp 2700K (kräver elförberedelse, dvs eländring)
2 250 kr/skåp

Dimmer till LED-bänkbelysning
1 500 kr/st

Bänkbelysning LED-Spotlight Ledstar sammanhängande kök 6-8 spotar, borstad stål, c/c 400 mm, inkl driver Diam=82 mm 2,4W 2700K, exkl baldakin/snickeriskiva (kräver elförberedelse, dvs eländring)
13 130 kr/kök

Bänkbelysning LED-Spotlight Ledstar separat bänkyta 2 spotar, borstad stål c/c 400 mm, inkl driver Diam=82 mm 2,4W 2700K exkl baldakin/snickeriskiva (kräver elförberedelse, dvs eländring)
5 440 kr/st

Bänkbelysning LED-Spotlight Ledstar kompletterande spot borstad stål c/c 400 mm, exkl driver Diam=82 mm 2,4W 2700K exkl baldakin/snickeriskiva (kräver elförberedelse, dvs eländring)
2 070 kr/st

Dimmer, elektronisk tryckknapp till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara
1 500 kr/st

Timerfunktion hörnbox 120 min till kaffebryggare/strykjärn o likn
2 250 kr

Timerfunktion vägguttag 120 min till kaffebryggare/strykjärn o likn
2 250 kr

Utbyte av hörnbox 3-vägs till 2-vägsuttag med USB-uttag
1 430 kr

ORIGINAL



Solo rostfri, cc 128 mm

Bra att veta

Handtag placeras stående på luckor och liggande på lådor och diskmaskinslucka. Tillvalspris avser helt kök.

KOSTNADSFRI TILLVAL



Pik rostfri, cc 192 mm



Art Rostfri look, cc 128 mm

TILLVAL



Klick-öppning
handtaglös öppning för luckor
1 500 kr



Arc rostfri, cc 160 mm
1 500 kr



Art Rostfri look, cc 192 mm
2 700 kr



Cylinder rostfri
750 kr



Deco rostfri/ek, cc 160 mm
1 500 kr



Deco rostfri/svart, cc 160 mm
1 500 kr



Deco rostfri/vit, cc 160 mm
1 500 kr



Graf Rostfri, cc 128 mm
1 500 kr



Graf Rostfri, cc 192 mm
2 700 kr



Klack rostfri, cc 128 mm
1 500 kr



Klack rostfri, cc 192 mm
2 700 kr



Klack rostfri, cc 256 mm
2 700 kr



Kompass rostfri, cc 160 mm
1 500 kr



Kurs Rostfri, cc 128 mm
1 500 kr



Nav rostfri
750 kr



Oval antik-look
750 kr



Oval borstad
1 500 kr



Oval eloxerad
750 kr



Pik rostfri, cc 128 mm
1 500 kr



Platå rostfri, cc 192 mm
2 700 kr



Point krom
750 kr



Point rostfri
750 kr



Porlinsknopp rostfri fot
750 kr



Radie matt nickel, cc 160 mm
1 500 kr



Skålen antik-look, cc 64 mm
1 500 kr



Skålen borstad, cc 64 mm
1 500 kr



Solo krom, cc 128 mm
1 500 kr



Solo krom, cc 32 mm
1 500 kr



Solo krom, cc 192 mm
2 700 kr



Solo krom, cc 256 mm
2 700 kr



Solo rostfri, cc 32 mm
1 500 kr



Solo rostfri, cc 192 mm
2 700 kr



Solo rostfri, cc 256 mm
2 700 kr

Beslag MARBODAL

TILLVAL



Solo svart, cc 128 mm
1 500 kr



Solo svart, cc 192 mm
2 700 kr



Solo svart, cc 256 mm
2 700 kr



Solo svart, cc 32 mm
1 500 kr



Solo vit, cc 128 mm
1 500 kr



Solo vit, cc 192 mm
2 700 kr



Solo vit, cc 256 mm
2 700 kr



Solo vit, cc 32 mm
1 500 kr



T-grepp rostfri, längd
192 mm (cc 128 mm)
2 700 kr



T-grepp rostfri, längd
256 mm (cc 192 mm)
2 700 kr



Tråd rostfri, cc 128 mm
1 500 kr



Tråd rostfri, cc 192 mm
2 700 kr



Tråd rostfri, cc 256 mm
2 700 kr



Tråd rostfri, cc 96 mm
1 500 kr



Zenith grepplist
aluminium längd 136 mm
1 500 kr



Zenith grepplist
aluminium längd 40 mm
1 500 kr



Zenith grepplist
rostfri längd 136 mm
1 500 kr



Zenith grepplist
rostfri längd 40 mm
1 500 kr



Zenith grepplist vit
längd 136 mm
1 500 kr



Zenith grepplist vit
längd 40 mm
1 500 kr

Bra att veta

Observera att handtag inte kan placeras liggande på luckor där risk finns att de slår i vägg eller intilliggande skåp.

Bänkskiva Laminat MARBODAL

ORIGINAL

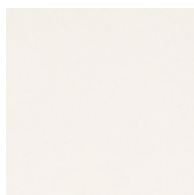


Zeus antracit 534

Bra att veta

Bänkskivan är 30 mm tjock och levereras med rak laminatkantlist i lika utförande som bänkskivan.
Notera att bänkskivor kan komma att skarvas.

KOSTNADSFRI TILLVAL

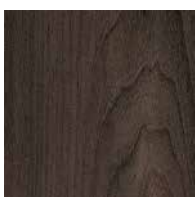


Vit 451



Mörk drivved 579

TILLVAL



Bourgogne 613
1 000 kr



Brazil svart 525
1 000 kr



Champagne 608
1 000 kr



Delano oak 599
1 000 kr



Ek block 571
1 000 kr



Ferro grafit 612
1 000 kr



Gomera 558
1 000 kr



Grå betong 600
1 000 kr



Grå sandsten 581
1 000 kr



Mörk metall 542
1 000 kr



Rost 610
1 000 kr



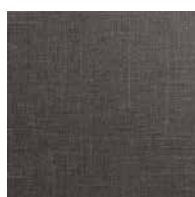
Svart mocca 597
1 000 kr



Skiffer rustik 565
1 000 kr



Svart struktur 584
1 000 kr



Textil brun 589
1 000 kr



Textil grå 588
1 000 kr



Virrvarr ljusgrå 537
1 000 kr



Vit marmor 611
1 000 kr

Bänkskiva Kant MARBODAL

ORIGINAL

MF 1+ Rak kant lika bänkskiva, tjocklek 1,6 mm

TILLVAL

MF 2 Postformad (rundad) kant lika bänkskiva tjocklek 0,8 mm, gäller alla laminatskivor
500 kr/kök

MF 42 Massiv metallist med rostfri look, rak kant, tjocklek 2 mm
1 500 kr/kök

MF 0 1 mm rak kant av Ek på laminatbänkskiva
1 500 kr/kök

MF 0 1 mm rak kant av Valnöt på laminatbänkskiva
1 500 kr/kök

MF 2 Postformad (rundad) kant, putsad på massiv träbänkskiva
500 kr/kök

Bänkskiva Massiv MARBODAL

TILLVAL



Ek hårdvaxad
8 100 kr



Amerikansk valnöt hårdvaxad
11 600 kr

Bra att veta

Levereras i tjocklek 30 mm. Den massiva bänkskivan levereras med rak framkant om annat ej anges.

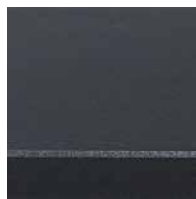
Notera att massiva träskivor kräver regelbundet underhåll.

Bänkskiva Sten MARBODAL

TILLVAL



Grå Bohus blankpolerad skivan skarvas för att klara tillverkning, transport och montage
Pris enligt offert



Nero Assoluto blankpolerad skivan skarvas för att klara tillverkning, transport och montage
Pris enligt offert



Nero Impala blankpolerad skivan skarvas för att klara tillverkning, transport och montage
Pris enligt offert

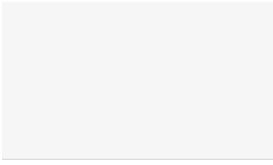
Naturstenskiva på offert, ur Marbodals standardsortiment skivan skarvas för att klara tillverkning, transport och montage
Pris enligt offert

Bra att veta

Levereras i tjocklek ca 30 mm. Skarvar kan förekomma i stenskivan beroende på kökets utformning, stäm av maxlängd med Inredningsansvarig. Runt inbyggnadshäll skarvas alltid skivan. Diskho planlimmas i skivan. Stenskivor kräver regelbundet underhåll. Sten är ett naturmaterial känsligt för syror, såsom citron, vin mm. Marmor är ändå känsligare och på marmor uppstår snabbt en "patina" med anledning av detta.

Kakel CENTRO

ORIGINAL

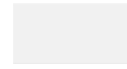


111271 vit blank (C1 298x598x10 mm)

KOSTNADSFRI TILLVAL



111206 Carrara vit blank (Carrara 298x598x10 mm)



111176 vit matt (Soul 100x200x8 mm)

TILLVAL BAS HEXAGON 142X164X7



125453 vit
650 kr/kvm



125452 grå
650 kr/kvm



125419 svart
650 kr/kvm

Bra att veta

Allt tillvalskakel säljs i hela kvm.
Beräknad åtgång av kakel är;

TILLVAL BETONG 98X298X9,5



125565 ljusgrå
550 kr/kvm



125642 beige
550 kr/kvm

TILLVAL C1 148X148X6 MM

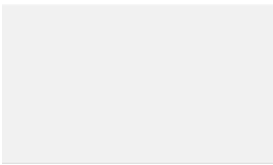


111091 vit matt
250 kr/kvm



111093 vit blank
250 kr/kvm

TILLVAL C1 298X598X10 MM



111277 vit matt
250 kr/kvm

Kakel CENTRO

TILLYAL C2 47X47X7 MM**133150** vit matt
450 kr/kvm**133151** vit blank
450 kr/kvm**TILLYAL** C2 97X97X6,5 MM**121282** vit blank
granitkeramik
450 kr/kvm**121290** vit matt
granitkeramik
450 kr/kvm**TILLYAL** CEMENT 147X147X10**125729** silver
rect.
650 kr/kvm**TILLYAL** CEMENT 297X596X10**124764** silver rect.
650 kr/kvm**TILLYAL** CENTRO CARRARA 147X147X10 MM**124782** carrara
matt rect.
650 kr/kvm**TILLYAL** CENTRO CARRARA 297X597X10 MM**121893** carrara matt rect.
650 kr/kvm

Kakel CENTRO

TILLVAL CENTRO HAMPTON 300X600X10

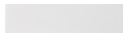


125319 blank
650 kr/kvm

TILLVAL GLASERAT TEGEL (HANDGJORT) 52X198X10 MM



111517 ljusteige
2 200 kr/kvm



111518 vit
2 200 kr/kvm



111519 grå
2 200 kr/kvm



111529 svart
2 200 kr/kvm

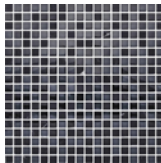


125134 ljustgrå
2 200 kr/kvm

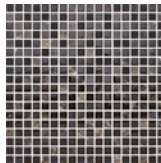
TILLVAL GLAS-MARMOR MIX (15X15) 298X298X8 MM



131091 carrara
1 400 kr/kvm



131092 nero
1 400 kr/kvm



131093
emperador
1 400 kr/kvm

TILLVAL HIMMEL 248X498X8



111651 grå matt
300 kr/kvm



111652 ljustgrå matt
300 kr/kvm

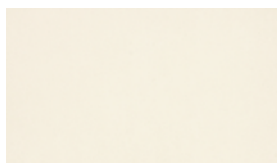
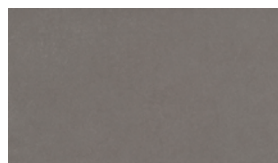
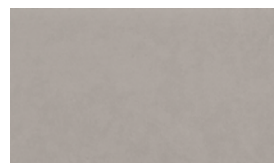
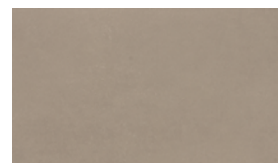


111653 vitgrå matt
300 kr/kvm

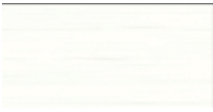
111654 vit blank
300 kr/kvm

111655 vit matt
300 kr/kvm

Kakel CENTRO

TILLVAL KUSTGRANIT 147X147X9 MM**124317** ljusgrå
300 kr/kvm**124318** vit
300 kr/kvm**124470** brun
300 kr/kvm**124474** ljusbeige
300 kr/kvm**124476** svart
300 kr/kvm**124478** grå
300 kr/kvm**TILLVAL** KUSTGRANIT 297X597X9 MM**124381** vit
300 kr/kvm**124521** ljusbeige
300 kr/kvm**124523** svart
300 kr/kvm**124525** ljusgrå
300 kr/kvm**124534** grå
300 kr/kvm**124537** brun
300 kr/kvm**TILLVAL** LERHAMN 148X148X9 MM**124392** mörkgrå
300 kr/kvm**124393** vitgrå
300 kr/kvm**124395** brungrå
300 kr/kvm**124396** grå
300 kr/kvm**125181** antracit
300 kr/kvm**TILLVAL** LERHAMN 298X598X9 MM**124274** vitgrå
300 kr/kvm**124275** mörkgrå
300 kr/kvm**124277** grå
300 kr/kvm**124285** brungrå
300 kr/kvm**125183** antracit
300 kr/kvm

TILLYVAL MODERN 198X398X7 MM



111174 vit penslad
250 kr/kvm

TILLYVAL MÖNSTER KARIN (16 PLATTOR) 147X147X9 MM



125114 grå
1 250 kr/kvm



125115 brungrå
1 250 kr/kvm

TILLYVAL NORRVIK 147X147X9



125211 vit rekt.
500 kr/kvm



125213 ljusgrå rekt.
500 kr/kvm



125215 grå rekt.
500 kr/kvm



125217 svart rekt.
500 kr/kvm

TILLYVAL NORRVIK 297X597X9



125212 vit rekt.
500 kr/kvm



125214 ljusgrå rekt.
500 kr/kvm

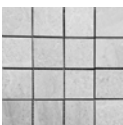


125216 grå rekt.
500 kr/kvm

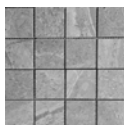


125218 svart rekt.
500 kr/kvm

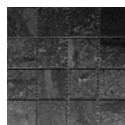
TILLYVAL NORRVIK 47X47X9



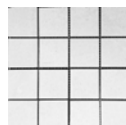
125076 ljusgrå mosaik
1 750 kr/kvm



133519 grå mosaik
1 750 kr/kvm



133532 svart mosaik
1 750 kr/kvm



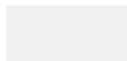
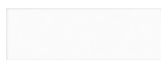
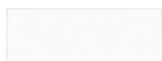
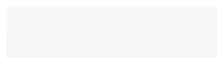
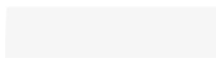
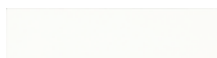
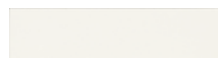
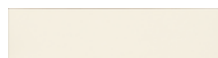
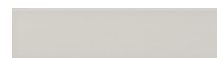
133533 vit mosaik
1 750 kr/kvm

TILLYVAL PARIS BISELADO 100X200X8 MM



111246 vit blank
300 kr/kvm

Kakel CENTRO

TILLVAL SMÅLAND 98X298X10**125654** brungrå
rekt.
700 kr/kvm**125655** gråsvart
rekt.
700 kr/kvm**125656** vitbeige
rekt.
700 kr/kvm**TILLVAL** SOUL 100X200X8 MM**111185** vit blank
250 kr/kvm**TILLVAL** SOUL 100X300X8 MM**111222** vit blank
250 kr/kvm**111228** vit matt
250 kr/kvm**TILLVAL** SOUL 100X400X8 MM**111195** vit blank
250 kr/kvm**111166** vit matt
250 kr/kvm**TILLVAL** HORISONT 100X400X8 MM**111615** vit blank
250 kr/kvm**111616** vit matt
250 kr/kvm**111617** vitgrå blank
250 kr/kvm**111618** brungrå blank
250 kr/kvm**111619** grå blank
250 kr/kvm**111620** mörkgrå blank
250 kr/kvm

Kakel CENTRO

TILLVAL STENVIK 298X598X10



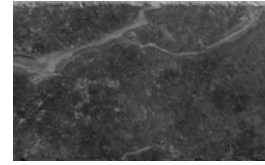
125672 beige
500 kr/kvm



125673 grå
500 kr/kvm



125674 ljusgrå
500 kr/kvm



125675 mörkgrå
500 kr/kvm



125676 vit
500 kr/kvm

TILLVAL STENVIK 98X298X10



125662 beige
550 kr/kvm



125663 grå
550 kr/kvm



125664 ljusgrå
550 kr/kvm



125665 mörkgrå
550 kr/kvm



125666 vit
550 kr/kvm

TILLVAL TEGEL 98X298X9,5



125683 Brun
550 kr/kvm



125684 Röd
550 kr/kvm

TILLVAL DECO 597X597X9 MM



124973 (3 olika mönsterplattor)
800 kr/kvm

Kakelfog CENTRO

ORIGINAL



Ljusgrå nr 11 fog

TILLVAL



Grå nr 7 fog
500 kr



Mellangrå nr 13
fog
500 kr



Antracitgrå nr
14 fog
500 kr

Kakelsättning Kök

ORIGINAL

**Plattsättning:
Stående**
(Montering)

TILLVAL MONTERING

**Plattsättning:
Halvstensförband
i kök**

660 kr/kök

Bra att veta

Originalsättning är stående. Den mindre kostnadsfria plattan sätts liggande i rak sättning om annat ej anges.

Glas ovan arbetsbänk RYDS GLAS

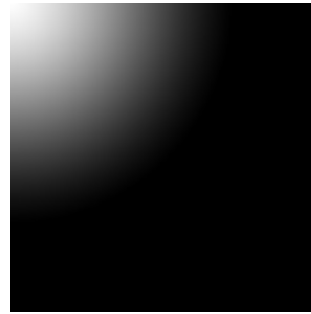
TILLVAL



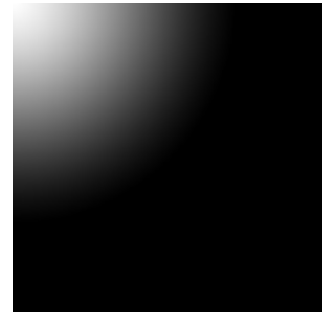
Lacobel röd ytor upp till 2 kvm
8 100 kr/enhet



Lacobel röd ytor över 2 kvm, tillägg per kvm
3 300 kr/kvm



Lacobel svart ytor upp till 2 kvm
8 100 kr/enhet



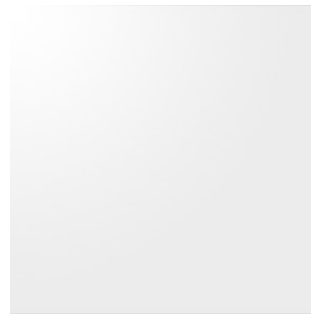
Lacobel svart ytor över 2 kvm, tillägg per kvm
3 300 kr/kvm



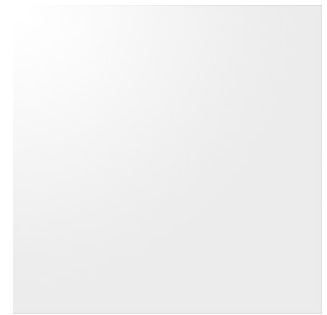
Lacobel vit float ytor upp till 2 kvm
8 100 kr/enhet



Lacobel vit float ytor över 2 kvm, tillägg per kvm
3 300 kr/kvm

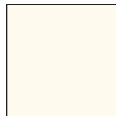


Lacobel vit optiwhite ytor upp till 2 kvm
8 100 kr/enhet



Lacobel vit optiwhite ytor över 2 kvm, tillägg per kvm
3 300 kr/kvm

Håltagning i glas för t.ex. hörnboxar, eldosor och brytare
500 kr/st



Målning av vägg kring frihängande designkåpa, vid val av glas som stänkskydd NCS S0500-N, glans 20
720 kr/st

Bra att veta

Glasning i kök utförs med ohärdat glas.
Glas monteras ej bakom fläktkåpa.
Monteras med skarv.

Diskho MARBODAL

ORIGINAL



Intra Horizon HZ815DM underlimmad diskbänk
längd 815 mm, bredd vask 345/345 mm



Intra Horizon HZ615SH underlimmad diskbänk
längd 615 mm, bredd vask 160/345 mm

Bra att veta

Diskbänk med två stora hoar är original i diskbänkskåp på 800 mm. En stor och en liten ho är original i skåp på 600 mm. Vid val av massiv träbänkskiva erbjuds endast diskbänk med sidoyta alt heltäckande diskbänk med avställningsyta.

TILLVAL



Intra Horizon HZD1120D underlimmad diskbänk med sidoyta
längd 1120 mm, bredd vask 345/345 mm
5 300 kr



Intra Horizon HZD815SH underlimmad diskbänk med sidoyta
längd 815 mm, bredd vask 160/345 mm
3 680 kr



Intra Frame FR60SX underlimmad diskbänk, inkl diskmedelpump
längd 595 mm, bredd vask 520 mm
8 810 kr



Intra Frame FR97SH underlimmad diskbänk med sidoyta, inkl diskmedelpump
längd 970 mm, bredd vask 340/155 mm
11 700 kr



Franke Deluxe heltäckande diskbänk
längdmått enligt ritning, bredd vask 350/350 mm
0 kr



Franke Deluxe H8 heltäckande diskbänk utan sidoyta
Bredd 800mm, bredd vask 350/350 mm
0 kr



B1228 Krom diskmedelpump
totalhöjd 289 mm, piphöjd 87 mm
Beakta placering beroende på val av diskbänk, blandare mm
1 090 kr/st

Bra att veta

Diskmedelpump ingår i diskho Intra Frame men kan även väljas som tillval till heltäckande diskbänk Franke Deluxe.

ORIGINAL



RT984 Krom
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 359 mm, piphöjd 263 mm

TILLVAL



RT184 Krom
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 371 mm, piphöjd 249 mm
310 kr/st



EVO184 Krom
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm
1 720 kr/st



EVO184 Black chrome
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm
4 370 kr/st



EVO184 Rosé gold
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm
4 370 kr/st



EVO184 Honey gold
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm
4 370 kr/st



EVO184 White gold
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm
4 370 kr/st



EVO984 Krom
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 338 mm, piphöjd 276 mm
1 720 kr/st



DOM184 Krom
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 393 mm, piphöjd 280 mm. Kan endast användas på diskhoar från Intra Frame
3 360 kr/st



RIN886 Krom med utdragbar pip
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 392 mm, piphöjd 212 mm. Kan endast kombineras med diskho med 2 hoar (ej 1 eller 1,5 ho) mht BBR och Säker vatten.
2 800 kr/st

Häll SIEMENS

ORIGINAL

**EH631BEB1E**

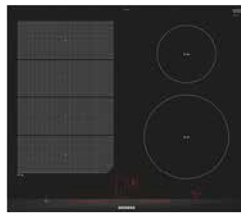
induktionshäll
touchstyrning, 4 zoner 145,
180, 180, 210 mm,
säkerhetsavstängning, timer,
barnsäkring, äggklocka,
powerBoost-funktion för alla
induktionszoner. Hällskydd
ingår och monteras för den
som önskar.

TILLVAL

**EH651FEB1E**

induktionshäll
fasettkant på tre sidor,
touchsliderstyrning, 4 zoner
145, 180, 180, 210 mm,
barnsäkring,
säkerhetsavstängning, timer,
äggklocka, powerboost.
Hällskydd ingår och monteras
för den som önskar.

800 kr

**EX675LEC1E**

induktionshäll
touchsliderstyrning, 4 zoner
145, 210, 400x240 mm som
används som två separata eller
en stor flexibel, barnsäkring,
säkerhetsavstängning, booster,
timer, äggklocka, powerboost,
steksensor plus. Hällskydd
ingår och monteras för den
som önskar.

3 100 kr

**EX677LYC1E**

induktionshäll
Styrning med Dual lightSlider,
Mer flexibel matlagning med
flexInduction plus, barnsäkring,
säkerhetsavstängning, booster,
timer, äggklocka, powerboost,
steksensor plus. Hällskydd
ingår och monteras för den
som önskar.

7 800 kr

ORIGINAL



HB20AB512S rostfri
66 L, stor variogrill,
varmluftgrill, 3D varmluft Plus,
över-/undervärme

TILLVAL



HB20AB212S vit plåt
66 L, stor variogrill,
varmluftgrill, 3D varmluft Plus,
över-/undervärme
0 kr



HB23A1220S vit plåt
66 L, stor variogrill,
varmluftgrill, 3D varmluft,
över-/under- värme,
Stektermometer, klocka
1 900 kr



HB23A1520S rostfri
66 L, stor variogrill,
varmluftgrill, 3D varmluft,
över-/under- värme,
Stektermometer, klocka
2 200 kr



HB632GCS1S rostfri
71 L, 4D-varmluft, ecoClean
Plus rengöring bakpanel,
varmluftgrill, stor variogrill,
stektermometer, digitalur,
pizzaläge, coolStart
5 000 kr



HB632GCW1S vitt glas
71 L, 4D-varmluft, ecoClean
Plus rengöring bakpanel,
varmluftgrill, stor variogrill,
stektermometer, digitalur,
pizzaläge, coolStart
5 400 kr



HB672GCS1S rostfri
71 L, activeClean -
pyrolyrensrengöring, 4D-varmluft,
över-/undervärme eco,
varmluftgrill, stor variogrill,
stektermometer, pizzaläge,
coolStart
7 800 kr



HB672GCW1S vitt glas
71 L, activeClean -
pyrolyrensrengöring, 4D-varmluft,
över-/undervärme eco,
varmluftgrill, stor variogrill,
stektermometer, pizzaläge,
coolStart
7 800 kr



HBG633CB1S svart
(Bosch)
71 L, ecoClean på bakpanel,
4D-varmluft, varmluft eco,
över-/undervärme, över-/
undervärme eco, varmluftgrill,
stor variogrill, liten grill,
pizzaläge, upptining
5 400 kr



HBG673CB1S svart
(Bosch)
71 L, activeClean
Pyrolyrensrengöring, 4D-varmluft,
varmluft eco, över-/
undervärme, över-/undervärme
eco, varmluftgrill, stor variogrill,
liten grill, pizzaläge, upptining
7 800 kr



HM676GDW1S vitt glas
67 L, Ugn med mikrofunktion,
activeClean- Pyrolyrensrengöring,
4D-varmluft, över-/undervärme
eco, varmluftgrill, stor variogrill,
liten grill, förvärmning,
pizzaläge, coolStart
13 800 kr



HM876GDS1S rostfri
67 L, Ugn med mikrofunktion,
activeClean- Pyrolyrensrengöring,
4D-varmluft, över-/undervärme
eco, varmluftgrill, stor variogrill,
liten grill, förvärmning,
pizzaläge, coolStart
13 800 kr



HR876GDS2S rostfri
71 L, Ugn med tillsatt ånga (ej
enbart ånga), activeClean
självrengöring, separat
undervärme, varmluftgrill, stor
variogrill, liten grill,
stektermometer, digitalur,
coolStart, pizzaläge. Löstagbar
vattentank 1 L,
avkalkningsprogram, jäsnings
12 000 kr



HZ338357 teleskopsutdrag
till ugn, passar till HB20A,
HB23A
Fullt utdragbara
teleskopskenor på 3 nivåer
1 400 kr

HZ638300 teleskopsutdrag
till ugn, passar till HB632...,
HBG633...
Fullt utdragbara
teleskopskenor på 3 nivåer
1 600 kr

HZ638370 teleskopsutdrag
till ugn, passar till HB672...,
HBG673...
Fullt utdragbara teleskopskenor
på 3 nivåer
1 800 kr

Mikrovågsugn SIEMENS

ORIGINAL



BF634L/RGS1 rostfri
21 L, mikrovågsugn, 900 W, 5
effektlägen, 7
automatikprogram, bak- och
matlagningsprogram,
invertertechnik, touchControl,
LED-belysning

TILLVAL



BF634L/RGW1 vitt glas
21 L, mikrovågsugn, 900 W, 5
effektlägen, 7
automatikprogram, bak- och
matlagningsprogram,
invertertechnik, touchControl,
LED-belysning
0 kr



BFL/R634GB1 svart
(Bosch)
21 L, mikrovågsugn, 900 W, 5
effektlägen, 7
automatikprogram, bak- och
matlagningsprogram,
invertertechnik, touchControl,
LED-belysning
0 kr



CM633GBS1S rostfri
45 L, kompakt inb. ugn & mikro,
4-D varmluft, varmluftsgrill,
stor variogrill, liten grill, 14
automatik program, bak- och
matlagningsprogram.
Monteras i högskåp.
6 100 kr



CM633GBW1 vitt glas
45 L, kompakt inb. ugn & mikro,
4-D varmluft, varmluftsgrill,
stor variogrill, liten grill, 14
automatik program, bak- och
matlagningsprogram.
Monteras i högskåp.
6 100 kr



CM876GBS1S rostfri
45 L, kompakt inb. ugn,
activeClean pyrolysenrengöring,
4D-varmluft, över-/undervärme
eco, varmluftgrill, stor variogrill,
liten grill, pizzaläge, coolStart,
separat undervärme,
förvärmning, varmluft i
kombination med mikro.
Monteras i högskåp.
10 300 kr



CMG633BB1 svart (Bosch)
45 L, kompakt inb. ugn & mikro,
4-D varmluft, varmluftsgrill,
stor variogrill, liten grill, 14
automatik program, bak- och
matlagningsprogram.
Monteras i högskåp.
6 100 kr



CS656GBS1 rostfri
47 L, kompakt Ångugn/
Varmluft, 100% ånga, ecoClean
Plus rengöring tak, bakpanel
gavlar, digitalur, varmluftsgrill,
stor variogrill, liten grill, separat
undervärme, coolStart,
pizzaläge. löstagbar vattentank
1 liter, avkalkningsprogram,
jäsnings, upptining.
Monteras i högskåp.
12 400 kr



CS656GBW1 vitt glas
47 L, kompakt Ångugn/
Varmluft, 100% ånga, ecoClean
Plus rengöring tak, bakpanel
gavlar, digitalur, varmluftsgrill,
stor variogrill, liten grill, separat
undervärme, coolStart,
pizzaläge. löstagbar vattentank
1 liter, avkalkningsprogram,
jäsnings, upptining, upptining.
Monteras i högskåp.
13 300 kr

ORIGINAL



KG36VVI32 rostfri
A++, 213/94 liter, 1860 mm, 39 dB. Infällda handtag, LED-belysning, frys med LowFrost, grönsakslåda, vit inredning

TILLVAL



KG36NVI35 rostfri
A++, 233/86 liter, 41 dB. Infällt handtag, 1860 mm, LED-belysning, frys med NoFrost, grönsakslåda, vit inredning
2 300 kr



KG36NVW35 vit
A++, 233/86 liter, 41 dB. Infällt handtag, 1860 mm, LED-belysning, frys med NoFrost, Elektronisk temperaturstyrning, grönsakslåda, vit inredning
1 700 kr



KG36VWV32 vit
A++, 213/94 liter, 1860 mm, 39 dB. Infällda handtag, LED-belysning, frys med LowFrost, grönsakslåda, vit inredning
0 kr



KGV36VB32S svart (Bosch)
A++, 227/94 liter, 1860 mm, 39 dB. Infällda handtag, LED-belysning, frys med LowFrost, grönsakslåda, vit inredning, yttersidor i krom-metallic
0 kr



KI87SAD30 integrerad
A++, 209/61 liter, 1772 mm, 36 dB. LED-belysning, frys med LowFrost, grönsakslåda, vit inredning med rostfria detaljer (högskåp med snickeriluckor tillkommer)
6 100 kr

Snickerilucka och stomme till integrerad kyl- och frysenhet utf lika köksluckor (en enhet)
5 000 kr/st

Kyl- och fryskombinationer SIEMENS

ORIGINAL



KG36VVI32 2 enheter, rostfri A++, med vardera 213/94 liter, 1860 mm, 39 dB. Infällt handtag, LED-belysning, fryns med LowFrost, grönsakslåda, vit inredning

TILLVAL



KG36NVI35 rostfri, 2 enheter A++, 233/86 liter, 41 dB. Infällt handtag, 1860 mm, LED-belysning, fryns med NoFrost, grönsakslåda, vit inredning
4 500 kr



KG36NVW35 2 enheter, vit A++, 233/86 liter, 41 dB. Infällt handtag, 1860 mm, LED-belysning, fryns med NoFrost, Elektronisk temperaturstyrning, grönsakslåda, vit inredning
3 300 kr



KG36VW32 2 enheter, vit A++, med vardera 213/94 liter, 1860 mm, 39 dB. Infällt handtag, LED-belysning, fryns med low-frost, grönsakslåda, vit inredning
0 kr/set



KGV36VB32S 2 enheter, svart (Bosch) A++, med vardera 227/94 liter, 1860 mm, 39 dB. Infällt handtag, LED-belysning, fryns med lowfrost, grönsakslåda, vit inredning, yttersidor i krom-metallic
0 kr/set



KS36VAI41 och GS36NAI31 rostfri A+++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, 39/42 dB. LED-belysning, fryns med NoFrost, grönsakslåda på teleskopskenor, vit inredning med rostfria detaljer
9 400 kr/set



KS36VAW41 och GS36NAW31 vit A+++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, 39/42 dB. LED-belysning, fryns med NoFrost, grönsakslåda på teleskopskenor, vit inredning med rostfria detaljer
7 800 kr/set



KS36VNW30 och GS36NVW30 vit A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, 39/42 dB. LED-belysning, fryns med NoFrost, vit inredning
2 700 kr/set



KS36VVI30 och GS36NVI30 rostfri A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, 39/42 dB. LED-belysning i kylan, fryns med NoFrost, vit inredning
6 000 kr/set

Kyl- och fryskombinationer SIEMENS

TILLVAL



KSV36VB30 och GSN36VB30
svart (Bosch)
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, 39/42
dB. LED-belysning, frys med LowFrost,
grönsakslåda, vit inredning, yttre sidor i
krom-metallic
5 700 kr/set



KI81RAF30 och GI81NAC30
integrerad
A++/A++, 319/211 liter, 1780 mm,
37/38 dB. LED-belysning, frys med
NoFrost, grönsakslåda på
teleskopskenor, vit inredning med
rostfria detaljer
(högsåp och snickeriluckor tillkommer)
7 000 kr/set



KI87SAD30 2 enheter integrerade
A++, med vardera 209/61 liter, 1772
mm, 36 dB. LED-belysning, LowFrost,
grönsakslåda, vit inredning med rostfria
detaljer
(högsåp och snickeriluckor tillkommer)
12 100 kr/set

**Snickerilucka och stomme till
integrerad kyl- och frysenhet**
utf lika köksluckor (två enheter)
9 940 kr/set

Diskmaskin SIEMENS

ORIGINAL



SN65L034EU integrerad
A++, 46 dB, 5 program, 12
standardkuvert, flexibel
inredning, Polinoxbotten,
startfördröjning 1 - 24 tim.,
självrengörande filtersystem,



SR65E004EU integrerad,
bredd 450mm
A+, 48 dB, 5 program, 9 kuvert,
startfördröjning 3/6/9 timmar,
flexibel inredning, höjjusterbar
överkorg samt toppkorg,
självrengörande filtersystem

Bra att veta

Samtliga
diskmaskiner är
integrerade. Bilderna
illustrerar en
träfärgad lucka.

På köksritningen
eller lägenhetsblad
ser du vilken
diskmaskin som är
original i din
lägenhet.

TILLVAL



SN65M046EU integrerad
A+++, 44 dB, 5 program, 13
kuvert, startfördröjning 1-24
timmar, flexibel inredning,
Zeolite torkning,
självrengörande filtersystem
2 400 kr



SN66P092EU integrerad
A+++, 42 dB, 6 program, 14
standardkuvert, timeLight,
Startfördröjning: 1-24 timmar,
flexibel inredning, Zeolite
torkning, självrengörande
filtersystem
4 900 kr

Spisfläkt FRANKE

ORIGINAL



Franke FSF 420 Vit med rostfri frontlist
Spisfläkt med utdragbar front, kompaktlysrör, 3 hastigheter. Ljudnivå 46-61 dB (A). Monteras infälld i ett överskåp

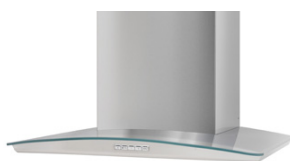
TILLVAL



Franke FSF 420 Vit med svart frontlist
Spisfläkt med utdragbar front, kompaktlysrör, 3 hastigheter. Ljudnivå 46-61 dB (A). Monteras infälld i ett överskåp
0 kr



Franke FSF 420 Vit med vit frontlist
Spisfläkt med utdragbar front, kompaktlysrör, 3 hastigheter. Ljudnivå 46-61 dB (A). Monteras infälld i ett överskåp
0 kr



Franke Opal Rostfri/Glas
Väggmonterad designfläkt bredd 600 mm, med LED-belysning. Elektronisk brytare 5 hastigheter
8 700 kr



Franke Orion Rostfri
Väggmonterad designfläkt bredd 600 mm, med LED-belysning.
14 800 kr



Franke Stil Rostfri
Väggmonterad designfläkt bredd 600 mm, med LED-belysning. Elektronisk brytare 5 hastigheter
9 500 kr



Franke Tender Rostfri
Väggmonterad designfläkt bredd 600 mm, med LED-belysning. Elektronisk brytare 5 hastigheter
8 000 kr



Franke Tender Svart
Väggmonterad designfläkt bredd 600 mm, med LED-belysning. Elektronisk brytare 5 hastigheter (Bild visar 900 mm kåpa)
7 800 kr



Franke Vitrum Rostfri/glas
Väggmonterad designfläkt bredd 600 mm, med LED-belysning. Elektronisk brytare 5 hastigheter (bild visar bredd 900 mm)
9 500 kr

Skåpsändring vid designkåpa
fläktskåp utgår, väggskåp minskas med 100 mm på vardera sida, inkl täcksidor
1 090 kr



RUM FÖR SKUM

Vill du ha ett effektivt badrum där du kan snabbduscha och borsta tänderna innan jobbet? Eller önskar du dig ett riktigt njutarrum med spakänsla där tiden lätt flyter iväg?

I ett badrum från JM slipper du välja mellan effektivitet och avkoppling – här får du både och. Badrummet är väl tilltaget oavsett vilken storlek du har på ditt hem. Väljer du en stor bostad har du oftast både badrum och gäst-WC. De kaklade ytorna skänker rummen en gedigen och väldesignad känsla. Golvklinker och väggkakel inom JM Original är sammansatta för att ge en harmonisk bas i ditt badrum. I sortimentet finns ett antal varianter för att du ska hitta den kombination som passar dig.

Kanske tycker du om purpurrött, eller så dras du till

limegrönt eller aquablått? Oavsett din favoritfärg så är det ett tips att låta badrummets väggar och golv hålla en neutral ton. Kakel och klinker är ett tåligt materialval som ska hålla i många år. Under tvättstället finns en kommod som effektivt slukar dina parfymer, tandborstar, bomullstussar, raklödder och rullar med toalettpapper. I grundutförandet har badrummet dusch med duschvägg eller draperi, men om utrymmet tillåter kan denna ersättas med ett badkar. Du vet själv vad du vill ha i ditt badrum för att du ska trivas riktigt bra.

JM Original

1. Blandare

Tvättställsblandaren från Tapwell är en engrepps-blandare i modern design.

2. Kakel/Klinker

Badrummet helkaklas med stora vita blanka kakelplattor och på golvet läggs grått kvadratisk klinker.

3. Duschblandare

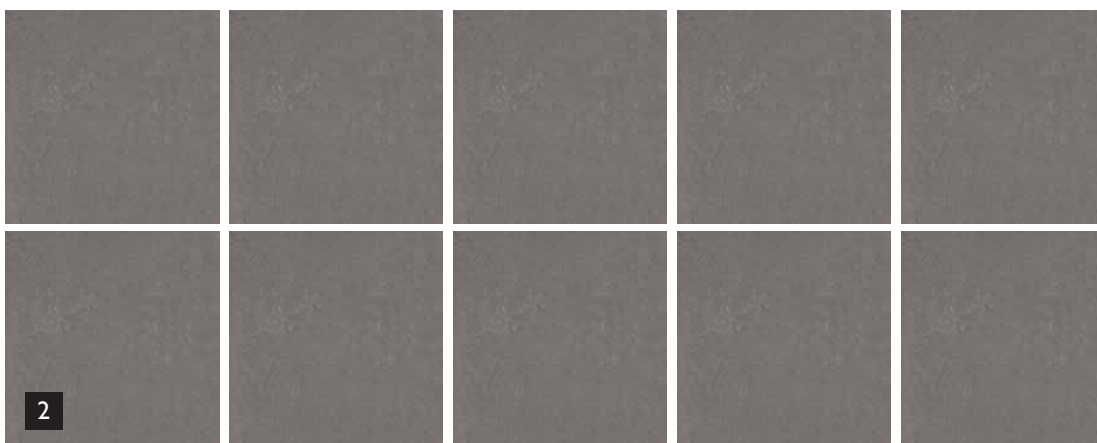
Handduschen har ett munstycke som kan ställas in i olika lägen för en avkopplande duschstund.

4. Torkställning

I närhet till din tvättmaskin finns även JM:s egenframtagna torkställning John. Den smarta väggfasta torkställningen har tio meters torklängd.



BADA & TVÄTTA



Tänk på ...

... att badrummet enkelt kan få en ny känsla med en uppsättning handdukar i dina favoritfärger.

... att stora väggkakelplattor gör att rummet upplevs som rymligare. En annan fördel är att fogarna blir färre vilket underlättar vid städning.



Spegel och spegelskåp ASPEN

ORIGINAL



A60 spegelskåp vitlack
eluttag i skåpet,
prylhållarmagnet, LED-
belysning
BxDxH 600x146x720 mm

TILLVAL



A60 spegel med LED-
belysning
BxDxH 600x30/95x720 mm
0 kr



A60 spegelskåp ekfaner
eluttag i skåpet,
prylhållarmagnet, LED-
belysning
BxDxH 600x146x720 mm
1 000 kr



A60 spegelskåp antracit
eluttag i skåpet,
prylhållarmagnet, LED-
belysning
BxDxH 600x146x720 mm
0 kr



A60 spegelskåp svart ekfaner eluttag i skåpet,
prylhållarmagnet, LED-
belysning
BxDxH 600x146x720 mm
2 000 kr

A60 spegel tillägg av
underbelysning LED
900 kr

A60 spegelskåp tillägg av
underbelysning LED
900 kr

Bra att veta

I mån av plats kan 30 cm väggskåp väljas som tillval. Se bild och pris under wc/d.

Kommod ASPEN

ORIGINAL



Ikon A60 vitlack med dubbelt eluttag i låda
porslinsvättställ. Exklusive handtag
underskåp med två lådor.
BxDxH 605x430x540 mm

TILLVAL



Ikon A60 ekfaner med dubbelt eluttag i låda
porslinsvättställ. Exklusive handtag
underskåp med två lådor.
BxDxH 605x430x540 mm
500 kr



Ikon A60 antracit med dubbelt eluttag i låda
porslinsvättställ. Exklusive handtag
underskåp med två lådor.
BxDxH 605x430x540 mm
0 kr



Ikon A60 svart ekfaner med dubbelt eluttag i låda
porslinsvättställ. Exklusive handtag
underskåp med två lådor.
BxDxH 605x430x540 mm
500 kr

Kommodbeslag ASPEN

ORIGINAL



Handtag A cc 256 mm krom

TILLVAL



Handtag A cc 128 mm krom
0 kr/st



Handtag A cc 128 mm matt stål
0 kr/st



Handtag A cc 128 mm matt svart
0 kr/st



Handtag A cc 256 mm matt stål
0 kr/st



Handtag A cc 256 mm matt svart
0 kr/st



Handtag A cc 320 mm krom
50 kr/st



Handtag A cc 320 mm matt stål
50 kr/st



Handtag A cc 320 mm matt svart
50 kr/st

Tvättställsblandare TAPWELL

ORIGINAL



RT071 Krom

TILLVAL



BI071 Krom
1 500 kr/st



LES071 Krom
1 600 kr/st



ELY071 Krom
2 500 kr/st



BI071 Black
chrome
4 050 kr/st



BI071 Honey gold
4 050 kr/st



BI071 Rosé gold
4 050 kr/st



BI071 White gold
4 050 kr/st

Blandare med duschset TAPWELL

ORIGINAL



EVM168 + RT105-90
Krom duschblandare
cc 160 mm

Bra att veta

Dusch/badkarsblandare placeras cc 450 mm från hörn.
Höjd över golv ca 900 mm.

TILLVAL



TVM7200-160 ED2
Krom, rund takdusch
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2250 mm
6 450 kr/st



TVM7200-160 ED2 Black
chrome, rund takdusch
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2250 mm
13 000 kr/st



TVM7200-160 ED2
Honey gold, rund takdusch
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2250 mm
13 000 kr/st



TVM7200-160 ED2 Rosé
gold, rund takdusch
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2250 mm
13 000 kr/st



TVM7200-160 ED2 White
gold, rund takdusch
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2250 mm
13 000 kr/st

Blandare med duschset TAPWELL

TILLVAL



EVM022 + RT105-90
Krom badkarsblandare
cc 160 mm
700 kr/st



TVM2200-160 ED2
Krom, rund takdusch för
badkar
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2450 mm
7 500 kr/st



**TVM2200-160 ED2 Black
chrome**, rund takdusch för
badkar
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2450 mm
16 200 kr/st



TVM2200-160 ED2
Honey gold, rund takdusch för
badkar
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2450 mm
16 200 kr/st



**TVM2200-160 ED2 Rosé
gold**, rund takdusch för badkar
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2450 mm
16 200 kr/st



**TVM2200-160 ED2 White
gold**, rund takdusch för badkar
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2450 mm
16 200 kr/st

Dusch INR

ORIGINAL



Ramona 900 mm
skärmvägg med
duschdraperistång, höjd 2100
mm.
blank aluminium/klarglas



Josephine 880 mm
svängbar skärmvägg, profil i
blank aluminium, höjd 2000
mm.
blank aluminium/klarglas



**Resningshandtag i bad/
dusch**
krom 300 mm

Bra att veta

Duschvägg Ramona
ingår som original,
utom i de minsta
bostäderna där
Josephine är original.

Resningshandtaget
levereras till samtliga
lägenheter med
anledning av
tillgänglighet-/
handikappanpassning.
Meddela om du
önskar det monterat
eller ej.

TILLVAL



Angel
Rakt hörn med två
öppningsbara dörrar, grepp och
profiler i blank aluminium, höjd
2000 mm.

900x900 mm, blank aluminium/
klarglas 3 300kr
900x900 mm, blank aluminium/
frostat glas 3 300kr
900x900 mm, blank aluminium/
strimma 3 300kr
900x900 mm, blank aluminium/
klarglas CristalGuard 5 800kr



Niagara
svängt hörn med två
öppningsbara dörrar, grepp och
profiler i blank aluminium, höjd
2000 mm.

900x900 mm, blank aluminium/
klarglas 3 300kr
900x900 mm, blank aluminium/
frostat glas 3 300kr
900x900 mm, blank aluminium/
strimma 3 300kr
blank aluminium/klarglas
CristalGuard 5 800kr



Josephine 880 mm
svängbar skärmvägg, profil i
blank aluminium, höjd 2000
mm.

blank aluminium/klarglas 1 800kr
blank aluminium/frostat glas 3 300kr



LINC Model 3
för nisch-montage med två
öppningsbara dörrar, grepp
och profiler i blank aluminium.
Nischbredd 800-2000 mm, höjd
2000 mm. Totalbredd anges!

blank aluminium/klarglas 8 200kr
blank aluminium/frostat glas
10 300kr



Isabel 800 mm
svängbar badkarsskärmvägg,
profil i blank aluminium, höjd
1450 mm.

blank aluminium/klarglas 3 800kr

Bra att veta

Pris för Josephine tillkommer då Ramona är original.

CristalGuard är en patenterad teknik som förseglar
glasytan och ger bättre avrinning på glaset.

Isabel badkarsskärmvägg lämpar sig designmässigt bäst till
våra badkar med raka hörn.

Badkar SVEDBERGS

TILLVAL



Svedbergs 1200 med halvfront
vit, storlek 1600x700 mm
badvolym 180 liter. Emaljbadkar med fast halvfront på en långsida och två kortsidor

1 600kr



Svedbergs 1260 med halvfront
svart, storlek 1600x700 mm
badvolym 180 liter. Emaljbadkar med fast halvfront på en långsida och två kortsidor

1 600kr



Ido Trevi
vit med vita ben, storlek 700x1600 mm
badvolym 185 liter. Frontlöst emaljbadkar med praktiska avställningsytor. Vita plastben.

2 550kr



Ido Trevi med helfront
vit, storlek 700x1600 mm
badvolym 185 liter. Emaljbadkar med en front och en gavel. Två små handtag på fronten gör det lätt lossa fronten och komma åt under karet

3 900kr



Ifö BKFF
vit med vita ben, storlek 682x1585 mm
badvolym 180 liter. Frontlöst emaljbadkar med vita aluminiumben

5 100kr



Ifö BKFF
svart med vita ben, storlek 682x1585 mm
badvolym 180 liter. Frontlöst emaljbadkar med vita aluminiumben

8 450kr

Bra att veta

JM erbjuder badkar i emalj som är lättstädade och håller sig fräscha länge.

Vid val av badkar, kom ihåg att även byta till badkarsblandare.

BAD

Toalettstol IDO

ORIGINAL



SevenD sitthöjd 44 cm
toalettstol med mjukstängande, hård sits

Badrumsbeslag

ORIGINAL



Smedbo House 4-
krok och
toalettpappershållare,
krom (enligt ritning)

Handdukstork

ORIGINAL



Torkställning John polerat
rostfritt stål
10,1 m torklängd. BxDxH
600x52/260/560x630 mm.
Placeras med överkant 1650
mm över färdigt golv

Bra att veta

Torkställning (utan el) är original och elektrisk handdukstork kan väljas som tillval.

Torkställningen har två oberoende utfällbara ställningar. Den övre kan låsas i ett mellanläge för t. ex. handdukstorkning.

TILLVAL



Flex I (PAX) krom med 5
armar inkl timer
bxh 550x600 mm, 50 W
2 580 kr/st



LS800-BC (Somatherm)
krom, inkl dimmer och timer
525x835 mm, 80 W
4 270 kr/st



LS8-BC (Somatherm) krom,
inkl dimmer och timer
525x810 mm, 100 W
5 230 kr/st

Bra att veta

I samtliga badrum finns förberedelse med lockat tomrör för anslutning av handdukstork.

Bygg- och eländring

TILLVAL

Nedsänkt slätt innertak för spot-installation, sänks ca 100 mm vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc
700 kr/kvm

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 4 st (exkl nedsänkt innertak)
Fast placering enl. ritning
8 450 kr/set

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 5 st (exkl nedsänkt innertak)
Fast placering enl. ritning
10 200 kr/set

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 6 st (exkl nedsänkt innertak)
Fast placering enl. ritning
11 950 kr/set

Elkomfortvärme i golv, läggs som gångstråk i omfattning enligt lägenhetsblad Termostat förprogrammerad på 22C, samt drifttid må-fre 5.30-8.30, 15-23, lö-sö 15-23 (går att tidsjustera och stänga av).
Erbjuds endast i bad samt wc/dusch
12 000 kr/st

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

Elkomfortvärme

JM har valt att inte installera elkomfortvärme i golv som standard av följande skäl: I nya välisolerade byggnader är golvtemperaturen i princip densamma som rumsluften dvs ca 21 gr C. Detta gäller oberoende av årstid. Av erfarenhet vet vi att många efter en tid stänger av sin komfortvärme, då de upptäcker att den ger lite mervärde i förhållande till driftkostnaden. Trots nya energisnålare produkter ger komfortvärmen en negativ klimatpåverkan och ett tillskott till globala uppvärmningen. Om komfortvärmen står på året runt (med drifttid och temperatur enligt inställd förprogrammering) beräknas den dra ca 500 kWh/år vilket motsvarar en elkostnad på ca 600 kr/år.

BAD

Belysning och el

TILLVAL

Dimmer, elektronisk tryckknapp till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara
1 500 kr/st

Dosmonterad rörelsedetektor istället för strömbrytare
1 950 kr/st

Bänkbelysning vid tvättbänk
Viking vit lysrörsarmatur längd 580 mm, strömbrytare på armatur
2 550 kr

Bänkbelysning vid tvättbänk
Viking vit lysrörsarmatur längd 1181 mm, strömbrytare på armatur
2 630 kr

Bänkbelysning LED-list inkl driver. Inkl strömbrytare under väggskåp 2700K
4 880 kr

Dimmer till LED-bänkbelysning
1 500 kr/st

Timerfunktion hörnbox 120 min till kaffebyggare/strykjärn o likn
2 250 kr

Timerfunktion vägguttag 120 min till kaffebyggare/strykjärn o likn
2 250 kr

Väggskåp, beslag och bänkskiva laminat MARBODAL

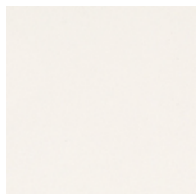
ORIGINAL



Väggskåp Aspekt
kritvit, 16 mm
Mängd och mått enl
ritning



Klick-öppning
handtaglös öppning för
luckor



Vit 451

Bra att veta

Rådgör med
inredningsansvarig
vid önskemål
om byte till
annan bänkskiva
i laminat ovan
tvätt och tork.
Pris tillkommer
med 1000 kr.

Tvätt- och Torkkombinationer SIEMENS

ORIGINAL



**WM12N0A7DN +
WT46B267DN** tvättmaskin och
luftkondensumlare
TM; 1200 v/min, 7 kg, A+++ , 4 special-
program, display, förinställning av sluttid,
mängdautomatik, barnspärr
TT; 7 kg, B, 5 specialprogram, display,
förinställning av sluttid, antiVibration,
belysning, skrynkelskydd



WD15H540DN kombimaskin, 1500
v/min
7 kg tvätt/4 tork, A, 8 specialprogram,
display, vänsterhängd lucka, två
ångfunktioner, fördröjd start,
självrengörande kondensator, flödessensor
för optimal vattenförbrukning, 10 års
motorgaranti, barnspärr

Bra att veta

Tvättmaskin och Torktumlare
alternativt Kombimaskin ingår
i omfattning enligt
lägenhetsblad.

TILLVAL



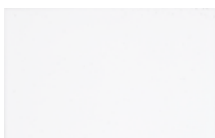
**WM14N1S8DN +
WT45H208DN** tvättmaskin och
värmepumpstumlare
TM; 1400 v/min, 8 kg, A+++ , 9 special-
program, display, förinställning av sluttid,
resurssnål vattenförbrukning, 10 års
motorgaranti, barnspärr, antiVibration
TT; 8 kg, A++ , 4 specialprogram, display,
förinställning av sluttid, antiVibration,
belysning, skrynkelskydd, easyClean filter
3 200 kr/set



**WM16W468DN +
WT47W568DN** tvättmaskin och
värmepumpstumlare
TM; 1600 v/min, 8 kg, A+++ , 10 special-
program, LED-display, startfördröjning,
resurssnål vattenförbrukning, belysning,
10 års motorgaranti, barnspärr,
antiVibration
TT; 8 kg, A++ , 9 specialprogram, display,
startfördröjning, antiVibration, trumma
med soft-designvalkar, belysning,
skrynkelskydd, självrengörande
kondensator, barnspärr
8 800 kr/set

Kakel CENTRO

ORIGINAL

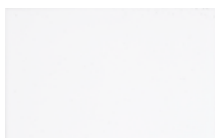


111127 vit blank (Vit
250x400x7 mm)

Bra att veta

Badrum är helkaklat
med liggande rak
sättning.

KOSTNADSFRI TILLVAL



111126 vit matt (Vit
250x400x7 mm)

TILLVAL C1 148X148X6 MM



111091 vit matt
100 kr/kvm



111093 vit blank
100 kr/kvm

Bra att veta

Allt tillvalskakel säljs i hela kvm.
Beräknad åtgång är

TILLVAL C2 47X47X7 MM



133150 vit matt
400 kr/kvm



133151 vit blank
400 kr/kvm

TILLVAL C2 97X97X6,5 MM



121282 vit blank
granitkeramik
400 kr/kvm



121290 vit matt
granitkeramik
400 kr/kvm

TILLVAL HIMMEL 248X498X8



111651 grå matt
250 kr/kvm



111652 ljusgrå matt
250 kr/kvm



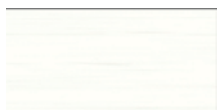
111653 vitgrå matt
250 kr/kvm

111654 vit blank
250 kr/kvm

111655 vit matt
250 kr/kvm

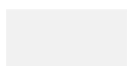
Kakel CENTRO

TILLYVAL MODERN 198X398X7 MM

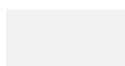


111174 vit penslad
150 kr/kvm

TILLYVAL SOUL 100X200X8 MM

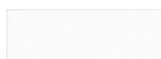


111176 vit matt
150 kr/kvm

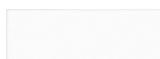


111185 vit blank
150 kr/kvm

TILLYVAL SOUL 100X300X8 MM

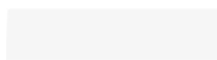


111222 vit blank
200 kr/kvm

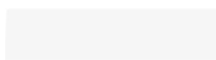


111228 vit matt
200 kr/kvm

TILLYVAL SOUL 100X400X8 MM

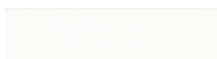


111166 vit matt
200 kr/kvm

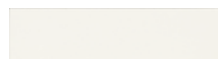


111195 vit blank
200 kr/kvm

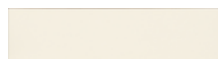
TILLYVAL HORISONT 100X400X8 MM



111615 vit blank
250 kr/kvm



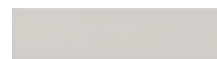
111616 vit matt
250 kr/kvm



111617 vitgrå blank
250 kr/kvm



111618 brungrå blank
250 kr/kvm



111619 grå blank
250 kr/kvm



111620 mörkgrå blank
250 kr/kvm

Fondvägg klinker på installationsfri vägg CENTRO

TILLVAL BAS HEXAGON 142X164X7



125419 svart
700 kr/kvm



125452 grå
700 kr/kvm



125453 vit
700 kr/kvm

Bra att veta

Plattor under rubriken "Fondvägg klinker på installationsfri vägg" kan endast sättas som fondvägg eller pelare på väggar där ingen inredning är monterad. Olika kakel- och klinkerkollektioner har olika tjocklek vilket medför nivåskillnad. Det kan även förekomma viss färgavvikelse mellan plattor i samma serie.

TILLVAL CEMENT 147X147X10



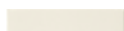
125729 silver
rect.
650 kr/kvm

TILLVAL CENTRO CARRARA 147X147X10 MM

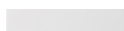


124782 carrara
matt rect.
650 kr/kvm

TILLVAL GLASERAT TEGEL (HANDGJORT) 52X198X10 MM



111517 ljusbeige
2 250 kr/kvm



111518 vit
2 250 kr/kvm



111519 grå
2 250 kr/kvm

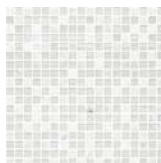


111529 svart
2 250 kr/kvm

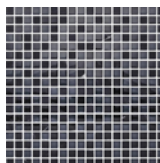


125134 ljusgrå
2 250 kr/kvm

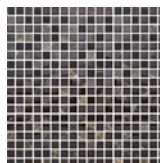
TILLVAL GLAS-MARMOR MIX (15X15) 298X298X8 MM



131091 carrara
1 450 kr/kvm



131092 nero
1 450 kr/kvm



131093
emperador
1 450 kr/kvm

Fondvägg klinker på installationsfri vägg CENTRO

TILLVAL KUSTGRANIT 147X147X9 MM



124317 ljustgrå
350 kr/kvm



124318 vit
350 kr/kvm



124470 brun
350 kr/kvm



124474 ljusbeige
350 kr/kvm



124476 svart
350 kr/kvm



124478 grå
350 kr/kvm

TILLVAL LERHAMN 148X148X9 MM



124392 mörkgrå
350 kr/kvm



124393 vitgrå
350 kr/kvm



124395 brungrå
350 kr/kvm



124396 grå
350 kr/kvm



125181 antracit
350 kr/kvm

TILLVAL MÖNSTER KARIN (16 PLATTOR) 147X147X9 MM



125114 grå
1 300 kr/kvm



125115 brungrå
1 300 kr/kvm

TILLVAL NORRVIK 147X147X9



125211 vit rekt.
500 kr/kvm



125213 ljusgrå rekt.
500 kr/kvm

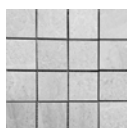


125215 grå rekt.
500 kr/kvm

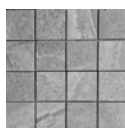


125217 svart rekt.
500 kr/kvm

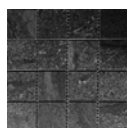
TILLVAL NORRVIK 47X47X9



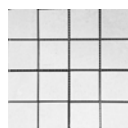
125076 ljusgrå
mosaik
1 750 kr/kvm



133519 grå
mosaik
1 750 kr/kvm



133532 svart
mosaik
1 750 kr/kvm



133533 vit
mosaik
1 750 kr/kvm

Fondvägg klinker på installationsfri vägg CENTRO

TILLVAL STENVIK 98X298X10



125662 beige
600 kr/kvm



125663 grå
600 kr/kvm



125664 ljusgrå
600 kr/kvm



125665 mörkgrå
600 kr/kvm



125666 vit
600 kr/kvm

TILLVAL TEGEL 98X298X9,5



125683 Brun
600 kr/kvm



125684 Röd
600 kr/kvm

Kakel- och klinkersättning

TILLVAL MONTERING

**Plattsättning:
Fondvägg av
kakel**

1 790 kr/vägg

**Plattsättning:
Fondvägg av
klinker**

gäller
plattor med
maxmått 150x150
mm
2 290 kr/vägg

**Plattsättning:
Pelare av kakel**

1 790 kr/st

**Plattsättning:
Pelare av
klinker**

gäller
plattor med
maxmått 150x150
mm
2 290 kr/st

**Plattsättning:
Bård av kakel**

1 790 kr/rum

**Plattsättning:
Fondvägg av
kakel i
duschkörna**

notera att
kakelplattorna måste
ha samma tjocklek,
för att kunna
montera
duschväggarna.
1 790 kr/vägg

**Plattsättning:
Halvstensförband
badrumsvägg**

kakelplatta upp till
storlek 250x450 mm
2 630 kr/rum

Kakelfog CENTRO

ORIGINAL



Ljusgrå nr 11 fog

TILLVAL



Grå nr 7 fog
500 kr



Mellangrå nr 13
fog
500 kr



Antracitgrå nr
14 fog
500 kr

Klinkergolv CENTRO

ORIGINAL



124392 mörkgrå
(Lerhamn
148x148x9 mm)

KOSTNADSFRI TILLVAL



124396 grå
(Lerhamn
148x148x9 mm)



124393 vitgrå
(Lerhamn
148x148x9 mm)

Bra att veta

Rak sättning med grå fog är original.

TILLVAL BAS HEXAGON 142X164X7



125419 svart
500 kr/kvm



125452 grå
500 kr/kvm



125453 vit
500 kr/kvm

Bra att veta

Klinker säljs i hela kvm.
Maxstorlek klinker på golv är
150x150 mm.

TILLVAL C2 97X97X6,5 MM



121290 vit matt
granitkeramik
300 kr/kvm

TILLVAL CEMENT 147X147X10



125729 silver
rect.
500 kr/kvm

TILLVAL CENTRO CARRARA 147X147X10 MM



124782 carrara
matt rect.
500 kr/kvm

TILLVAL LERHAMN 148X148X9 MM



124395 brungrå
200 kr/kvm



125181 antracit
200 kr/kvm

Klinkergolv CENTRO

TILLVAL KUSTGRANIT 147X147X9 MM



124317 ljusgrå
200 kr/kvm



124318 vit
200 kr/kvm



124470 brun
200 kr/kvm



124474 ljusbeige
200 kr/kvm



124476 svart
200 kr/kvm



124478 grå
200 kr/kvm

TILLVAL LERHAMN 148X148X9 MM



124393 vitgrå
200 kr/kvm



125181 antracit
200 kr/kvm

TILLVAL MÖNSTER KARIN (16 PLATTOR) 147X147X9 MM



125114 grå
1 100 kr/kvm



125115 brungrå
1 100 kr/kvm

TILLVAL NORRVIK 147X147X9



125211 vit rekt.
350 kr/kvm



125213 ljusgrå rekt.
350 kr/kvm

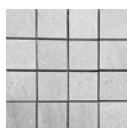


125215 grå rekt.
350 kr/kvm

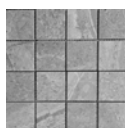


125217 svart rekt.
350 kr/kvm

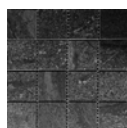
TILLVAL NORRVIK 47X47X9



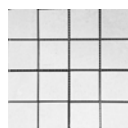
125076 ljusgrå mosaik
1 600 kr/kvm



133519 grå mosaik
1 600 kr/kvm



133532 svart mosaik
1 600 kr/kvm



133533 vit mosaik
1 600 kr/kvm

Klinkerfög CENTRO

ORIGINAL



Mellangrå nr 13
fog

TILLVAL



Antracitgrå nr 14
fog
500 kr



Grå nr 7 fog
500 kr



Ljusgrå nr 11 fog
500 kr

Spegel och spegelskåp ASPEN

ORIGINAL



A60 spegel med LED-belysning
BxDxH 600x30/95x720 mm

TILLVAL



A60 spegel tillägg av underbelysning LED
900 kr

Lysan 40 spegel med LED-belysning
BxDxH 400x30/95x650/685 mm
0 kr

Bra att veta

Spegelskåp som tillval kan väljas i mån av plats. Stäm av med Inredningsansvarig i ditt projekt. Spegel/Spegelskåp monteras ök ca 1950 mm.



Lysan 40 spegelskåp vitlack LED-belysning, dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet
BxHxD 400x605/675x130/200 mm
100 kr



Lysan 40 spegelskåp svart ekfaner LED-belysning, dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet
BxHxD 400x605/675x130/200 mm
700 kr



A60 spegelskåp vitlack eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, LED-belysning
BxDxH 600x146x720 mm
900 kr



A60 spegelskåp svart ekfaner eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, LED-belysning
BxDxH 600x146x720 mm
2 900 kr



A60 spegelskåp antracit eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, LED-belysning
BxDxH 600x146x720 mm
900 kr



A60 spegelskåp ekfaner eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, LED-belysning
BxDxH 600x146x720 mm
1 900 kr

A60 spegelskåp tillägg av underbelysning LED
900 kr

Tvättställ IDO

ORIGINAL



Trevi 189 tvättställ
500x360 mm, porslin

Kommod ASPEN

TILLVAL



Lysan 40 vitlack
porslinstvättställ, underskåp
med överfalsad vänsterhängd
lucka och hyllplan. Klicköppning
BxHxD 400/385x570x380/340
mm
4 000 kr



Lysan 40 svart ekfaner
porslinstvättställ, underskåp
med överfalsad vänsterhängd
lucka och hyllplan. Klicköppning
BxHxD 400/385x570x380/340
mm
5 100 kr

Bra att veta

Kommod som tillval
kan väljas i mån av
plats. Stäm av med
inredningsansvarig i
ditt projekt.

Kommod ASPEN

TILLVAL



Lysan 55 vit
porslinsvättställ, underskåp med två lådor. Exklusiv handtag
BxDxH 550/535x380/340x570 mm
5 500 kr



Ikon A60 vit
porslinsvättställ. Exklusiv handtag
underskåp med två lådor.
BxDxH 605x430x540 mm
6 000 kr



Lysan 55 svart ekfaner
porslinsvättställ, underskåp med två lådor. Exklusiv handtag
BxDxH 550/535x380/340x570 mm
6 500 kr



Ikon A60 ekfaner
porslinsvättställ. Exklusiv handtag
underskåp med två lådor.
BxDxH 605x430x540 mm
6 500 kr



Ikon A60 antracit
porslinsvättställ. Exklusiv handtag
underskåp med två lådor.
BxDxH 605x430x540 mm
6 000 kr



Ikon A60 svart ekfaner
porslinsvättställ. Exklusiv handtag
underskåp med två lådor.
BxDxH 605x430x540 mm
6 500 kr

Kommodbeslag ASPEN

TILLVAL



Handtag A cc 128 mm krom
110 kr/st



Handtag A cc 128 mm matt stål
110 kr/st



Handtag A cc 128 mm matt svart
110 kr/st



Handtag A cc 256 mm krom
170 kr/st



Handtag A cc 256 mm matt stål
170 kr/st



Handtag A cc 256 mm matt svart
170 kr/st



Handtag A cc 320 mm krom
220 kr/st



Handtag A cc 320 mm matt stål
220 kr/st



Handtag A cc 320 mm matt svart
220 kr/st

Badrumsskåp ASPEN

TILLVAL



A30 Väggskåp vitlack högerhängd lucka med klicköppning
BxHxD
300x720x200 mm
4 200 kr



A30 Väggskåp vitlack vänsterhängd lucka med klicköppning
BxHxD
300x720x200 mm
4 200 kr



A30 Väggskåp ekfaner högerhängd lucka med klicköppning
BxHxD
300x720x200 mm
5 200 kr



A30 Väggskåp ekfaner vänsterhängd lucka med klicköppning
BxHxD
300x720x200 mm
5 200 kr



A30 Väggskåp antracit högerhängd lucka med klicköppning
BxHxD
300x720x200 mm
4 200 kr



A30 Väggskåp antracit vänsterhängd lucka med klicköppning
BxHxD
300x720x200 mm
4 200 kr

Bra att veta

Väggskåpet kan väljas i BAD, WC/D om plats finns.



A30 Väggskåp svart ekfaner högerhängd lucka med klicköppning
BxHxD
300x720x200 mm
5 200 kr



A30 Väggskåp svart ekfaner vänsterhängd lucka med klicköppning
BxHxD
300x720x200 mm
5 200 kr

Tvättställsblandare TAPWELL

ORIGINAL



RT071 Krom

TILLVAL



BI071 Krom
1 500 kr/st



LES071 Krom
1 600 kr/st



ELY071 Krom
2 500 kr/st



BI071 Black
chrome
4 050 kr/st



BI071 Honey gold
4 050 kr/st



BI071 Rosé gold
4 050 kr/st



BI071 White gold
4 050 kr/st

Blandare med duschset TAPWELL

ORIGINAL



EVM168 + RT105-90
Krom duschblandare
cc 160 mm

TILLVAL



TVM7200-160 ED2
Krom, rund takdusch
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2250 mm
6 450 kr/st



TVM7200-160 ED2 Black
chrome, rund takdusch
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2250 mm
13 000 kr/st



TVM7200-160 ED2
Honey gold, rund takdusch
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2250 mm
13 000 kr/st



TVM7200-160 ED2 Rosé
gold, rund takdusch
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2250 mm
13 000 kr/st



TVM7200-160 ED2 White
gold, rund takdusch
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2250 mm
13 000 kr/st

ORIGINAL



**Duschdraperistång
1080 hörn**
matt aluminium
900x900 mm, kapas evt på plats

TILLVAL



Ramona 800 mm
skärmvägg med
duschdraperistång, höjd 2100
mm.

blank aluminium/klarglas 3 800kr



Ramona 900 mm
skärmvägg med
duschdraperistång, höjd 2100
mm.

blank aluminium/klarglas 3 800kr



Josephine 780 mm
svängbar skärmvägg, profil i
blank aluminium, höjd 2000
mm.

blank aluminium/klarglas 5 600kr
blank aluminium/frostat glas 7 100kr



Josephine 880 mm
svängbar skärmvägg, profil i
blank aluminium, höjd 2000
mm.

blank aluminium/klarglas 5 600kr
blank aluminium/frostat glas 7 100kr



Angel
Rakt hörn med två
öppningsbara dörrar, grepp och
profiler i blank aluminium, höjd
2000 mm.

800x800 mm, blank aluminium/
klarglas 7 100kr
800x800 mm, blank aluminium/
frostat glas 7 100kr
800x800 mm, blank aluminium/
strimma 7 100kr
800x800 mm, blank aluminium/
klarglas CristalGuard 9 600kr



Angel
Rakt hörn med två
öppningsbara dörrar, grepp och
profiler i blank aluminium, höjd
2000 mm.

800x900 / 900x800 mm, blank
aluminium/klarglas 7 100kr
800x900 / 900x800 mm, blank
aluminium/frostat glas 7 100kr
800x900 / 900x800 mm, blank
aluminium/strimma 7 100kr
800x900 / 900x800 mm, blank
aluminium/klarglas CristalGuard
9 600kr



Angel
Rakt hörn med två
öppningsbara dörrar, grepp och
profiler i blank aluminium, höjd
2000 mm.

900x900 mm, blank aluminium/
frostat glas 7 100kr
900x900 mm, blank aluminium/
klarglas 7 100kr
900x900 mm, blank aluminium/
strimma 7 100kr
900x900 mm, blank aluminium/
klarglas CristalGuard 9 600kr

Bra att veta

Vid duschhörna som
tillval, kontrollera
vilka mått som
fungerar i ditt
duschutrymme.

CristalGuard är en
patenterad teknik
som förseglar
glasytan och ger
bättre avrinning på
glaset.

TILLVAL



Niagara
svängt hörn med två
öppningsbara dörrar, grepp och
profiler i blank aluminium, höjd
2000 mm.

800x800 mm, blank aluminium/ klarglas	7 100kr
800x800 mm, blank aluminium/ frostad glas	7 100kr
800x800 mm, blank aluminium/ strimma	7 100kr
800x800 mm, blank aluminium/ klarglas CristalGuard	9 600kr



Niagara
svängt hörn med två
öppningsbara dörrar, grepp och
profiler i blank aluminium, höjd
2000 mm.

800x900 / 900x800 mm, blank aluminium/klarglas	7 100kr
800x900 / 900x800 mm, blank aluminium/frostad glas	7 100kr
800x900 / 900x800 mm, blank aluminium/strimma	7 100kr



Niagara
svängt hörn med två
öppningsbara dörrar, grepp och
profiler i blank aluminium, höjd
2000 mm.

900x900 mm, blank aluminium/ klarglas	7 100kr
900x900 mm, blank aluminium/ frostad glas	7 100kr
900x900 mm, blank aluminium/ strimma	7 100kr
blank aluminium/klarglas CristalGuard	9 600kr



LINC Model 3
för nisch-montage med två
öppningsbara dörrar, grepp
och profiler i blank aluminium.
Nischbredd 800-2000 mm, höjd
2000 mm. Totalbredd anges!

blank aluminium/frostad glas	14 100kr
blank aluminium/klarglas	12 000kr

Toalettstol IDO

ORIGINAL



SevenD sitthöjd 44 cm
toalettstol med mjukstängande,
hård sits

Badrumsbeslag

ORIGINAL



Smedbo House 4-
krok och
toalettpappershållare,
krom (enligt ritning)

Handdukstork PAX

TILLVAL



Flex I (PAX) krom med 5
armar inkl timer
bxh 550x600 mm, 50 W
5 100 kr/st



LS800-BC (Somatherm)
krom, inkl dimmer och timer
525x835 mm, 80 W
6 800 kr/st



LS8-BC (Somatherm) krom,
inkl dimmer och timer
525x810 mm, 100 W
7 750 kr/st

Bygg- och eländring

TILLVAL

Nedsänkt slätt innertak för spot-installation, sänks ca 100 mm vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc
700 kr/kvm

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 3 st (exkl nedsänkt innertak)
Fast placering enl. ritning
6 750 kr/set

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 4 st (exkl nedsänkt innertak)
Fast placering enl. ritning
8 450 kr/set

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 5 st (exkl nedsänkt innertak)
Fast placering enl. ritning
10 200 kr/set

Elkomfortvärme i golv, läggs som gångstråk i omfattning enligt lägenhetsblad Termostat förprogrammerad på 22C, samt drifttid må-fre 5.30-8.30, 15-23, lö-sö 15-23 (går att tidsjustera och stänga av).
Erbjuds endast i bad samt wc/dusch
12 000 kr/st

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

Elkomfortvärme

JM har valt att inte installera elkomfortvärme i golv som standard av följande skäl: I nya välisolerade byggnader är golvtemperaturen i princip densamma som rumsluften dvs ca 21 gr C. Detta gäller oberoende av årstid. Av erfarenhet vet vi att många efter en tid stänger av sin komfortvärme, då de upptäcker att den ger lite mervärde i förhållande till driftkostnaden. Trots nya energisnålare produkter ger komfortvärmen en negativ klimatpåverkan och ett tillskott till globala uppvärmningen. Om komfortvärmen står på året runt (med drifttid och temperatur enligt inställd förprogrammering) beräknas den dra ca 500 kWh/år vilket motsvarar en elkostnad på ca 600 kr/år.

Belysning och el

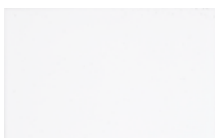
TILLVAL

Dosmonterad rörelsedetektor istället för strömbrytare
1 950 kr/st

Dimmer, elektronisk tryckknapp till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara
1 500 kr/st

Kakel CENTRO

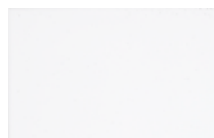
ORIGINAL



111127 vit blank (Vit
250x400x7 mm)

Bra att veta

WC/Dusch är helkaklat med liggande rak sättnig i original.
För tillval av annat kakel se under Bad.



111126 vit matt (Vit
250x400x7 mm)

Kakelfog CENTRO

ORIGINAL



Ljusgrå nr 11 fog

Klinkergolv CENTRO

ORIGINAL



124392 mörkgrå
(Lerhamn
148x148x9 mm)

KOSTNADSFRI TILLVAL



124396 grå
(Lerhamn
148x148x9 mm)



124393 vitgrå
(Lerhamn
148x148x9 mm)

TILLVAL LERHAMN 148X148X9 MM

Bra att veta

För tillval av annat klinker se under Bad.

Klinkerfog CENTRO

ORIGINAL



Mellangrå nr 13
fog



VAR SAK PÅ SIN PLATS

Det är slutkrigat om ytorna. Du och dina saker kan äntligen sluta fred när du nu får gott om förvaringsutrymmen i din nya JM-bostad.

Du kan visst vinna kampen mot pappershögar, lekklossar, udda strumpor, handväskor och syltkastrullen. Då våra bostäder är förberedda för moderna människor med många saker har vi valt att satsa på effektiva förvaringslösningar. Till ditt hem har du ett separat förråd för säsongsförvaring och sådana saker som du inte behöver ha tillgång till varje dag. Inne i själva bostaden har du skjutdörrsgarderober, klädkammare eller garderober som slukar allt som inte ska stå framme. Genom att satsa på smart och effektiv skåpsinredning hittar du alltid det du

behöver. I hallen har du förvaring som sväljer jackor, paraplyer och väskor. Det är lätt att ställa in och hänga upp kläderna när du kliver innanför dörren och lika lätt att hitta när du ska gå hemifrån. Till våra förvaringslösningar finns ett stort urval av tillbehör att successivt komplettera med som gör förvaringen överskådlig. Kläder och prylar mår bra av att hängas, läggas eller ställas på ändamålsenlig förvaringsutrustning. Anpassa garderobsinredningen efter dina behov och välj de funktioner som bäst stödjer dig i din vardag.

JM Original

I din blivande JM bostad kommer det att finnas gott om förvaring. Vi vill att du ska trivas länge på din nya adress och har förutom en tidlös inredning satsat på kloka förvaringslösningar i form av skjutdörrsgarderaber och klädkammare utrustat med flexibel inredning från Elfa.

Med den flexibla inredningen kan du komplettera med ytterligare förvaringslösningar, allt efter dina behov. Skjutdörrsgarderabens dörrar är vita med profiler i matt silver.

I förekommande fall får du vit garderob, linneskåp eller städskåp från köksleverantören i ditt projekt.



ORDNING & REDA



Tänk på ...

... att en flytt är ett utmärkt tillfälle att rensa. Låt bara sakerna du verkligen tycker om följa med till din nya adress.

... att satsa på krokar och bra lådinredning för de saker du använder dagligen. Med rätt förutsättningar är det lätt att alltid ha ett undanplockat hem.

Skjuddörrspartier ELFA AB

ORIGINAL



Skjuddörrgarderob Vista Plain, dörrbredd 600-900 mm (Original)
Vit folie/matt silver-profil



Skjuddörrgarderob Vista Plain, dörrbredd 900-1200 mm (Original)
Vit folie/matt silver-profil

Anslagslist 19x100x2600
Vit NCS S0502-Y

Elfa gavelskiva 685x2608x19
vit folierad, inkl monteringsvinkel och väggprofil

Bra att veta

Skjuddörrgarderob upp till 2400 mm har två dörrar, över 2400 mm har fyra dörrar.
Tillvalspriser är per dörr.

TILLVAL



Skjuddörrgarderob Vista Plain, dörrbredd 600-900 mm
Aluminiumprofiler i vitt eller matt silver. Dörrytar finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se *materialprover. Takskenan följer profilens färg, golvskenan är alltid matt silver. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	0kr/st
*Spegel/*profilfärg	400kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	1 200kr/st
*Faner/*profilfärg	1 400kr/st



Skjuddörrgarderob Vista Plain, dörrbredd 900-1200 mm
Aluminiumprofiler i vitt eller matt silver. Dörrytar finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se *materialprover. Takskenan följer profilens färg, golvskenan är alltid matt silver. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	0kr/st
*Spegel/*profilfärg	400kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	1 200kr/st
*Faner/*profilfärg	1 400kr/st



Skjuddörrgarderob Artic Plain, dörrbredd 600-900 mm
Aluminiumprofiler i vitt, matt silver, svart eller brons. Dörrytar finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se *materialprover. Tak- och golvskenan följer profilens färg. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	1 100kr/st
*Spegel/*profilfärg	1 500kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	2 200kr/st
*Faner/*profilfärg	2 500kr/st



Skjuddörrgarderob Artic Plain, dörrbredd 900-1200 mm
Aluminiumprofiler i vitt, matt silver, svart eller brons. Dörrytar finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se *materialprover. Tak- och golvskenan följer profilens färg. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	1 300kr/st
*Spegel/*profilfärg	1 700kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	2 400kr/st
*Faner/*profilfärg	2 700kr/st

Elfa mjukstängning

stänger skjuddörrarna tyst & mjukt. Minsta dörrbredd 700 mm. Passar Vista och Artic.
900kr/enhet

Bra att veta

För integrerad utvändig LED-belysning till skjuddörrgarderob, se under Förvaring, Belysning- och el.

Notera att elförberedelse krävs.

Materialprover ELFA AB

TILLVAL



Folie vit



Folie slät
stockholmsvit



Folie ek



Folie valnöt



Folie avola vit



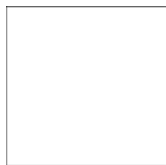
Folie avola grå



Fanér lackad ek



Fanér lackad
valnöt



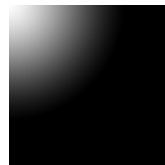
Glas vit



Glas kristallvit



Glas grå



Glas svart



Spegel klar



Spegel
gråtonad



Artic plain,
profil matt
silver



Artic plain,
profil vit



Artic plain,
profil brons



Artic plain,
profil svart



Vista plain,
profil matt
silver



Vista plain,
profil vit

Bra att veta

Materialproverna visar vilka ytor och profiler som är möjliga för skjutdörrarna. Färgerna kan misstämna i tryck. Inredningsansvarig i ditt projekt visar dig gärna riktiga prover.

Inredning ELFA AB

ORIGINAL



Elfa-inredning djup 400 mm vitlack 600 mm moduler
med bärlist, hängskena, trådhylla och klädstång i krom
Bredd upp till 1249 mm
Bredd upp till 1856 mm
Bredd upp till 2463 mm
Bredd upp till 3070 mm
Bredd upp till 3677 mm



Elfa-linnedel, djup 400 mm vitlack 600 mm moduler
3 trådhyllor och 4 trådbackar



Elfa-städdel
Bredd 500 mm
Bredd 600 mm

Bra att veta

På ditt lägenhetsblad framgår vad som ingår som original i din skjutdörrsgarderob.

Utöver detta kan ytterligare flexibel inredning på denna sida väljas som tillval.

TILLVAL



Elfa-garderobsdel, djup 400 mm vitlack 600 mm moduler
2 trådbackar och 1 byxhäng 1 700kr/st



Elfa-linnedel, djup 400 mm vitlack 600 mm moduler
3 trådhyllor och 4 trådbackar 2 900kr/st

Klädkammare ELFA LUMI

ORIGINAL



Elfa-inredning djup 400 mm vitlack 600 mm moduler
med bärlist, hängskena, trådhylla och klädstång i krom
Bredd upp till 1249 mm
Bredd upp till 1856 mm
Bredd upp till 2463 mm
Bredd upp till 3070 mm
Bredd upp till 3677 mm

Bra att veta

På ditt lägenhetsblad framgår vad som ingår i din klädkammare.

Utöver detta kan ytterligare flexibel inredning på denna sida väljas som tillval.

Bygg- och eländring

TILLVAL

Tillkommande strömbrytare på vägg vid rumsdörr, samt eldragning i gipsvägg till skjutdörrsgarderob (exkl armatur)
LED-belysningsarmaturen ansluts alltid till höger 2200 mm öfg. (Ej vändbar!)

1 900 kr/st

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

Belysning och el

TILLVAL



Elfa LED-belysning integrerad i takskena inkl trafo (kräver elförberedelse, dvs eländring)

1 300 kr/lpm

Bra att veta

LED-belysning kan endast erbjudas i ett fåtal lägenheter. Kolla med din inredare.

Hallinredning SB NORD

ORIGINAL



Lobby hatthylla, vit/aluminium
600 mm, 3 krokar
800 mm, 4 krokar
1000 mm, 5 krokar

Bra att veta

Monteras överkant 1850 mm ovan golv.
Längd på hatthylla enligt lägenhetsblad.

Hallinredning SB NORD

TILLVAL



Lobby hatthylla, oljad ek/aluminium

600 mm, 3 krokar 100kr/st
800 mm, 4 krokar 100kr/st
1000 mm, 5 krokar 100kr/st

Garderober MARBODAL

ORIGINAL



Garderob bredd 600 mm

Aspekt kritvit lucka,
NCS S0300-N, vit
stomme



Linneskåp bredd 600 mm

Aspekt kritvit lucka,
NCS S0300-N, vit
stomme



Städsåkåp bredd 600 mm

Aspekt
kritvit lucka, NCS
S0300-N, vit stomme



Solo rostfri, cc 128 mm

Bra att veta

Garderob, linne- och städsåkåp ingår i
omfattning enligt lägenhetsblad.

Vid önskemål om garderob som
tillval, rådgör med inredningsansvarig
i ditt projekt.

TILLVAL

Garderob bredd 400 mm

Aspekt kritvit lucka,
NCS S0300-N, vit
stomme
3 920 kr/st

Garderob bredd 500 mm

Aspekt kritvit lucka,
NCS S0300-N, vit
stomme
4 280 kr/st

Garderob bredd 600 mm

Aspekt kritvit lucka,
NCS S0300-N, vit
stomme
4 520 kr/st

Linneskåp bredd 400 mm

Aspekt kritvit lucka,
NCS S0300-N, vit
stomme
4 530 kr/st

Linneskåp bredd 500 mm

Aspekt kritvit lucka,
NCS S0300-N, vit
stomme
5 020 kr/st

Linneskåp bredd 600 mm

Aspekt kritvit lucka,
NCS S0300-N, vit
stomme
5 350 kr/st

**Stödsida NCS
S0300-N,
takanslutning
och sockel** till
tillkommande
garderob
2 640 kr/enhet

Toppskåp bredd 400/500/600 mm

Aspekt kritvit
lucka, NCS S0300-N,
vit stomme
1 990 kr/st

Byte av beslag på garderob

100 kr/st

Byte av garderobslucka

till annan lucka enl
kökssortiment
(pris enl offert)
Pris enligt offert

Bra att veta

Handtag, Solo rf cc 128, ingår i priset
för tillvalsgarderoben.

NATURLIGA VAL

Vi väljer i första hand naturmaterial när vi sätter samman detaljerna i JM Original. Genom att förse våra bostäder med en inredning i trä, klinker och kakel skapar vi sunda och vackra hem.

En bostad från JM åldras med värdighet. Då vi i möjligaste mån inreder med naturmaterial håller ytskikten i längden. Trägolvens struktur får en vacker patina med åren och klinker och kakel behåller fräschör och stil. Du kan också vara säker på att du valt ett hem där du kan sova gott i en sund inomhusmiljö. Då JM bygger från grunden har vi gedigen kunskap och kontroll över hela byggprocessen. Vi är ansvariga från första spadtaget till dess att du får nyckeln i din hand. Vårt övergripande ansvar är en trygghet för dig då vi vet hur och med vad din bostad är byggd. Vi använder enbart väl beprövade och hållbara material så att du och din familj ska trivas och må bra.

Avkopplad och uppkopplad

Hemmet ska vara en plats för lugn och återhämtning. Oavsett om du väljer att koppla av med en film, TV-spel eller ett telefonsamtal till bästa vännen måste du ha teknik som stödjer dig. IT, telefoni och TV är en naturlig del av vår vardag och vi har utformat ditt hem utifrån det. I vardagsrum, kök och sovrum finns TriplePlay-uttag där du får snabb internetuppkoppling, bredbandstelefoni och tillgång till ett stort tv-utbud i ett och samma jack.

Värdefull handledning

Under några bråda dagar ska du nu välja rätt inredningsdetaljer till ditt nya hem. Kanske vet du precis hur du vill ha det. Eller så känner du dig en aning villrådig bland alla träslag, nyanser, trender, beslag och funktioner. Oavsett hur du känner är du inte ensam genom dina beslut. Som bollplank i processen träffar du en av våra inredare som kan ge dig tips om hur du kan tänka kring dina inredningsval. Inredaren har självklart ett gediget kunnande kring JM Original och kan lotsa dig till de delar i sortimentet som är lämpliga för just dina önskemål och behov. Du kan också få allmänt goda inredningsråd som hjälp att få till en enhetlig stil i ditt nya hem.



Tänk på ...

... att försöka få till en röd tråd i inredningen. Genom att skapa en tydlig målbild av hur ditt hem ska se ut och upplevas är det lättare att välja de rätta detaljerna.



LEVA & UMGÅS

I en bostad från JM lever du omgiven med hållbara naturmaterial. Vi bygger från grunden och ser till att du får en funktionell, smart och sund inomhusmiljö.

RUM I HARMONI

Bostaden har redan från början en tydlig identitet från JM Original som du kan spinna vidare på. I sov- och vardagsrummen kan du förstärka stilen med tapeter, tyger, gardiner, mattor och personliga färgval.

Genom hemmets sovrum och vardagsrum följer en röd tråd med gedigen mattlackad 13 mm ekparkett och vitmålade väggar. Ekparkettens yta är tålig och håller i generationer då den kan slipas tre till fyra gånger. Ek är ett klassiskt, hårt och miljömässigt klokt träslag. Materialet är neutralt i sin ton och passar även om du har möbler i andra träslag. Skulle du ha förkärlek för ett annat träslag till dina golv har vi även både ljusare och mörkare parkettalternativ inom JM:s sortiment. De träslag vi tillhandahåller kommer från tillverkare som vi vet står för ett hållbart skogsbruk.

Luftigt grunduttryck

Samtliga väggar i hemmet är målade i en vit färg som JM Original. Med vitt som grund framträder dina möbler och tavlor på ett effektfullt sätt och du kan lätt ändra känslan i ditt hem utan att behöva börja om från början. Genom att satsa på uttrycksfulla textilier eller accessoarer kan du snabbt förnya ditt hem. Inom sortimentet finns även en rad olika färg- och tapetalternativ som du

kan välja mellan om du vill skapa en speciell effekt i något av rummen. Känner du dig osäker på hur du vill göra med färgsättningen kan du med fördel bo in dig ett tag och lägga till fondväggar eller färger i ett senare skede. Med en ljust och enhetligt utgångsläge kan du själv tapetsera eller måla en fondvägg så snart andan faller på.

Låt ljuset göra jobbet

Vägen till ett nytt rum behöver inte alltid gå via färgaffären eller möbelbutiken. Många gånger kan du komma långt genom att satsa lite tid på att hitta rätt form av belysning. Välj gärna många typer av ljuskällor som hjälper dig att skapa olika stämningar i ditt hem. En god allmänbelysning kompletterar du med många mindre punkt-belysningar som lyser upp valda delar av rummet. Du kan även få till känslan av rum i rummet genom att framhäva en-skilda möbelgrupper eller detaljer. Sätt gärna dimrar på dina lampor så kan du anpassa ljusstyrkan efter aktivitet, tid på dygnet, humör eller årstid. Låt varje stund få sitt ljus.





1

JM Original

Varje detalj i ditt hem är noggrant genomtänkt för att du ska må bra och för att dina rum ska hålla stilen och åldras med värdighet. De tidlösa ytskikten och kloka planlösningarna skapar hem som är vackra och funktionella år efter år. Genom att inreda bostaden med hållbara naturmaterial gör vi en god gärning för miljön. I ditt nya hem njuter du av en medveten inredningsstil där våra inredare har satt samman ett stilsäkert urval, det vi kallar JM Original.

1. Golv

Originalgolvet är en 3-stavig ekparkett. Parketten har en mattlack som ger ett oljat utseende, men som är lika hållbart som traditionell lack.

2. Dörrtrycken

Dörrtryckena har en tidlös design i ett blankt utförande.

3. Väggar

Alla rum målas vita, NCS 0500-N med glanstal 5. Socklarna är vita.

4. Dörrar

Alla innerdörrar är som original släta, vita för att smälta in fint med rummets övriga fasta inredning.



2



3



4

Tänk på ...

... att ett färgprov oftast blir kraftigare när det väl kommer upp på dina väggar. Välj därför gärna en nyans ljusare än den du fastnat för.

... att en fondvägg eller fondhörna bör skapas på en tydligt avgränsad och sammanhängande yta. Låt helst inte fonden löpa över dörrposter eller fönster.

Bygg- och eländring

TILLVAL

Frånvalsvägg enligt säljmaterial
0 kr/st

Tillvalsvägg exkl dörr och karm enligt säljmaterial
1 350 kr/lpm

Tillkommande slagdörr (originaldörrblad) inkl karm enligt säljmaterial
2 700 kr/st

Tillkommande strömbrytare på vägg vid rumsdörr samt el vid val av tillvalsdörr
1 500 kr

Frånval av dörrhål i gipsvägg inkl lockning av strömbrytare
0 kr/st

Ljudreducerad mellanvägg Isoleras med mineralull
250 kr/lpm

Förstärkning av vägg för fast inredning, från golv upp till 2200 mm
650 kr/lpm

Skjutdörrskassett, infälld i gipsvägg tjocklek 96 alt 122mm, exkl dörrblad, inkl blankt beslagspaket
* Beakta ev placering av eluttag o dyl
8 500 kr/st

Skjutdörrskornisch i vitt, utanpåliggande inkl skena och vagn, exkl dörrblad, inkl blankt beslagspaket
* Beakta placering av ev eluttag o dyl
7 550 kr/st

Skjutdörrskassett; flytt av strömbrytare och tillhörande eluttag (till/från innergipsvägg)
750 kr/st

Tillkommande eluttag: 2-vägs på bef grupsäkring på innergipsvägg
1 350 kr/st

Tillkommande eluttag: utanpåliggande 4-vägs på bef grupsäkring på innervägg
1 350 kr/st

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

Infälld eller utanpåliggande skjutdörr är ej möjligt i alla innerväggar p.g.a. installationer, rådgör med inredningsansvarig vid önskemål om detta tillval.

De byggändringar som går att göra är specificerade på ditt lägenhetsblad.

Belysning och el

TILLVAL

Dimmer, elektronisk tryckknapp till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara
1 500 kr/st

Lockning av el- alt TriplePlay-uttag
0 kr/st

Utbyte av 2-vägs till utanpåliggande 4-vägsuttag
900 kr/st

Timerfunktion vägguttag 120 min till kaffebruggare/strykjärn o likn
2 250 kr

Utbyte av 2-vägs till 1-vägsuttag med USB-uttag
1 430 kr

TILLVAL

Spackling av plattbärlagsskarvar 1 rok dvs synliga skarvar mellan betongplattor i tak spacklas igen före slutfinish. (c/c 1200 mm)
1 000 kr

Spackling av plattbärlagsskarvar 2 rok dvs synliga skarvar mellan betongplattor i tak spacklas igen före slutfinish. (c/c 1200 mm)
2 000 kr

Spackling av plattbärlagsskarvar 3 rok dvs synliga skarvar mellan betongplattor i tak spacklas igen före slutfinish. (c/c 1200 mm)
3 000 kr

Spackling av plattbärlagsskarvar 4 rok dvs synliga skarvar mellan betongplattor i tak spacklas igen före slutfinish. (c/c 1200 mm)
4 000 kr

Spackling av plattbärlagsskarvar 5 rok dvs synliga skarvar mellan betongplattor i tak spacklas igen före slutfinish. (c/c 1200 mm)
5 000 kr

Parkett PARKETT

ORIGINAL



Ek 3-stav mattlackad 13 mm

Bra att veta

Den mattlackade ytan liknar ytan på ett oljat parkettgolv men har samma beständighet som vanlig lack.

Tröskel i ek är original.

TILLVAL



Ek 3-stav lackad 13 mm
100 kr/kvm



Ek 2-stav mattlackad 13 mm
200 kr/kvm



Ek plank mattlackad 13 mm
500 kr/kvm



Ek rutbräda lackad 14 mm
350 kr/kvm



Ask 3-stav mattlackad 14 mm
150 kr/kvm



Ask vit natur vild sortering 3-stav mattlackad 14 mm laserad
150 kr/kvm



Ask vit natur 3-stav mattlackad 14 mm laserad
200 kr/kvm



Ask vit natur plank mattlackad 14 mm laserad
550 kr/kvm



Valnöt 3-stav mattlackad 14 mm
400 kr/kvm



Valnöt 3-stav lackad 14 mm
400 kr/kvm



Lönn 3-stav lackad 14 mm
300 kr/kvm

Bra att veta

Hårdhet (Brinell) på olika parketter: Valnöt 3.2, Ek 3.7, Ask 4.0, Lönn 4.0.

Alla golv kan slipas och lackas om. Notera att ett laserat golv inte är genomfärgat utan träfärgen blir synlig vid urslag eller slipning. Solljus gör att träets nyans förändras. Generellt sett blir ljusa träslag något mörkare med tiden och mörka träslag blir ljusare. Efter några månader (beroende på träslag) har nyansförändringen avstannat och trägolvet har nått sin slutgiltiga nyans. Delar av golvet som inte utsätts för solljus, t ex i de fall det ligger en lös matta på golvet, förändras långsammare än resten av golvytan.

Socklar

ORIGINAL

Sockel vit fabrikslackerad

Bra att veta

Vit NCS S 0502-Y

TILLVAL

Sockel massiv ek

lackad

7 400 kr/bostad

Innerdörrskarm och -tröskel SWEDOOR

TILLVAL

Karm och foder i ekfanér

4 060 kr/st

Karm och foder i svartlaserat ekfanér

4 410 kr/st

Tröskel ask

340 kr/st

Tröskel vitlaserad ask

530 kr/st

Tröskel valnöt

420 kr/st

Bra att
veta

Vitmålad karm
NCS S0502-Y
är original.
Tröskel i ek är
original.

Innerdörrar SWEDOOR

ORIGINAL



Easy GW vit
slät
Slagdörr

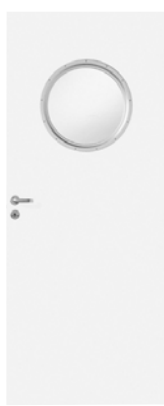
Bra att veta

Vita dörrar, karmar, foder och golvsocklar är fabriksmålade, NCS S 0502-Y.

TILLVAL



Easy GW vit
slät
Skjutsdörr 600kr/st



Easy G68 vit
med runt fönster i
frostat glas
Slagdörr 2 350kr/st



Easy Effect E11
vit
spårfräst
Slagdörr 750kr/st
Skjutsdörr 1 150kr/st



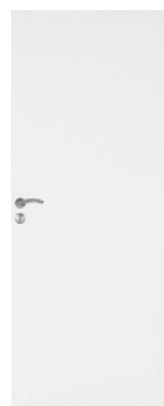
Easy Effect E11
G68 vit
spårfräst med runt
fönster i frostat glas
Slagdörr 2 850kr/st



Style 03 vit
formpressad
Slagdörr 700kr/st
Skjutsdörr 1 150kr/st



Craft 03 vit
massiv spegeldörr
Slagdörr 1 600kr/st
Skjutsdörr 2 000kr/st



Stable vit
slät massiv dörr
Slagdörr 650kr/st
Skjutsdörr 1 050kr/st



Stable G68 vit
slät massiv med runt
fönster i frostat glas
Slagdörr 2 950kr/st



Stable Nature
svartlaserad ek
slät massiv
Slagdörr 3 000kr/st
Skjutsdörr 3 400kr/st



Stable Nature
ekfanér
slät massiv
Skjutsdörr 2 750kr/st
Slagdörr 2 350kr/st



Stable Nature
vitpigmenterad ek
slät massiv
Slagdörr 3 000kr/st
Skjutsdörr 3 400kr/st



Stable Nature
G68
svartlaserad ek
slät massiv med runt
fönster i frostat glas
Slagdörr 4 950kr/st



Stable Nature
G68 ekfanér
slät massiv med runt
fönster i frostat glas
Slagdörr 4 250kr/st

Innerdörrar SWEDOOR

TILLVAL



Unique 01L vit
massiv ramdörr
Slagdörr 1 250kr/st
Skjutdörr 1 650kr/st



Unique GW01L vit
massiv ramdörr med
klarglas
alt spegelglas på ena
sidan
Slagdörr klarglas
2 250kr/st
Slagdörr enkelsidig
spegelglas 3 900kr/st



Unique 01L ekfanér
massiv ramdörr
Slagdörr 3 300kr/st
Skjutdörr 3 700kr/st



Unique GW01L ekfanér
massiv ramdörr med
klarglas
alt spegelglas på ena
sidan
Slagdörr klarglas
4 350kr/st
Slagdörr enkelsidig
spegelglas 6 000kr/st



Unique 01L svartlaserad ek
massiv ramdörr
Slagdörr 3 950kr/st
Skjutdörr 4 350kr/st



Unique GW01L svartlaserad ek
massiv ramdörr med
klarglas
alt spegelglas på ena
sidan
Slagdörr klarglas
5 050kr/st
Slagdörr enkelsidig
spegelglas 6 650kr/st

Målat och tapet

ORIGINAL



Målad vit
glans 5, NCS S 0500-N

TILLVAL



MR PERSWALL®

Mr Perswall fondtapet
avser färdiga storlekar i hela
Mr Perswall-sortimentet

bredd 90 cm	2 890kr/enhet
bredd 135 cm	3 580kr/enhet
bredd 180 cm	4 130kr/enhet
bredd 225 cm	5 090kr/enhet
bredd 270 cm	5 920kr/enhet
bredd 315 cm	6 600kr/enhet
bredd 360 cm	7 700kr/enhet
bredd 405 cm	8 530kr/enhet



Decorama Easy-up / ECO tapeter

1 - 10 kvm	2 020kr/rum
10,1 - 16 kvm	2 500kr/rum
16,1 - 22 kvm	2 840kr/rum
22,1 - 30 kvm	3 280kr/rum
fondvägg startkostnad	1 570kr/st
fondvägg	70kr/väggkvm



Scandinavian Designers / Boråstapeter

1 - 10 kvm	5 440kr/rum
10,1 - 16 kvm	6 740kr/rum
16,1 - 22 kvm	7 650kr/rum
22,1 - 30 kvm	8 850kr/rum
fondvägg startkostnad	1 570kr/st
fondvägg	200kr/väggkvm



Contemporary Restyled / Cole & Son

1 - 10 kvm. Pg A	9 660kr/rum
1 - 10 kvm. Pg B	11 670kr/rum
10,1 - 16 kvm. Pg A	11 980kr/rum
10,1 - 16 kvm. Pg B	14 470kr/rum
16,1 - 22 kvm. Pg A	13 600kr/rum
16,1 - 22 kvm. Pg B	16 430kr/rum
22,1 - 30 kvm. Pg A	15 740kr/rum
22,1 - 30 kvm. Pg B	19 010kr/rum
fondvägg startkostnad	1 570kr/st
fondvägg pg A	350kr/väggkvm
fondvägg pg B	420kr/väggkvm



Tapet-/Målningsarbete
Eco- alt Boråstapeter
Pris enligt offert

Bra att veta

Tapetkollektioner har begränsad livslängd.
Vi har här valt att redovisa några kollektioner i olika
prisklasser, önskas andra tapeter från Eco- alternativt
Boråstapeter ges dessa mot offert.

Klinkergolv Hall CENTRO

TILLVAL MONTERING

**Klinkerläggning inkl
Stegljudsmatta
PCI polysilent
10 mm** vid byte
från parkett till
klinker i hall, inkl fix
(måste alltid väljas
för att ljudkrav ska
uppnås)
1 500 kr/kvm

Bra att veta

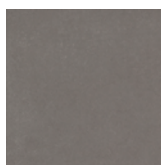
Klinker och stegljudsmatta säljs i
hela kvm.
Minsta storlek på klinker i hall är
297x297 mm. Notera nivåskillnad
mellan klinker och parkett.

TILLVAL

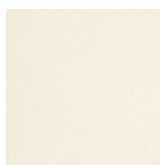
**Nivålist mellan
parkett och
klinker**
ekmönstrad
aluminium
550 kr/lpm

**Nivålist mellan
parkett och
klinker matt slät**
aluminium
550 kr/lpm

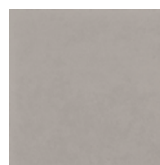
TILLVAL LERHAMN 298X298X9 MM



124362 mörkgrå
500 kr/kvm



124363 vitgrå
500 kr/kvm



124364 grå
500 kr/kvm

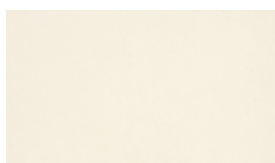


124365 brungrå
500 kr/kvm

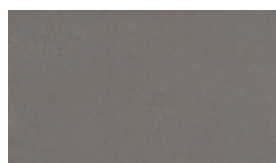


125182 antracit
500 kr/kvm

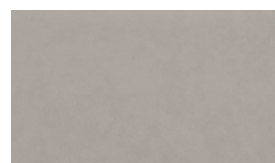
TILLVAL LERHAMN 298X598X9 MM



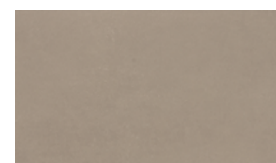
124274 vitgrå
500 kr/kvm



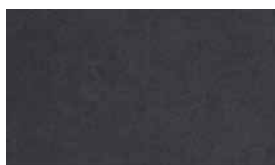
124275 mörkgrå
500 kr/kvm



124277 grå
500 kr/kvm



124285 brungrå
500 kr/kvm



125183 antracit
500 kr/kvm

Klinkergolv Hall CENTRO

TILLVAL CEMENT 297X596X10



124764 silver rect.
800 kr/kvm

TILLVAL CENTRO CARRARA 297X297X10 MM



124869 carrara
matt rect.
800 kr/kvm

TILLVAL CENTRO CARRARA 297X597X10 MM



121893 carrara matt rect.
800 kr/kvm

TILLVAL CENTRO HAMPTON 300X600X10



125319 blank
800 kr/kvm

TILLVAL KUSTGRANIT 297X297X9 MM



124510 vit
500 kr/kvm



124519 ljusgrå
500 kr/kvm



124522 ljusbeige
500 kr/kvm



124531 grå
500 kr/kvm



124533 svart
500 kr/kvm



124545 brun
500 kr/kvm

Klinkergolv Hall CENTRO

TILLVAL KUSTGRANIT 297X597X9 MM



124381 vit
500 kr/kvm



124521 ljusbeige
500 kr/kvm



124523 svart
500 kr/kvm



124525 ljusgrå
500 kr/kvm

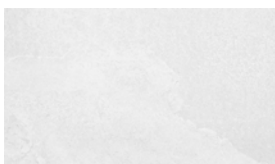


124534 grå
500 kr/kvm



124537 brun
500 kr/kvm

TILLVAL NORRVIK 297X597X9



125212 vit rekt.
650 kr/kvm



125214 ljusgrå rekt.
650 kr/kvm



125216 grå rekt.
650 kr/kvm



125218 svart rekt.
650 kr/kvm

TILLVAL SMÅLAND 198X1198X10



125658 brungrå rekt.
800 kr/kvm



125659 gråsvart rekt.
800 kr/kvm



125660 vitbeige rekt.
800 kr/kvm

Bra att veta

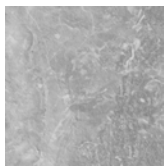
För detta val rekommenderas förskjuten sättning.

Klinkergolv Hall CENTRO

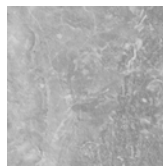
TILLVAL STENVIK 298X298X10



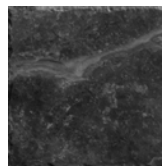
125667 beige
650 kr/kvm



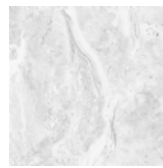
125668 grå
650 kr/kvm



125669 ljusgrå
650 kr/kvm



125670 mörkgrå
650 kr/kvm



125671 vit
650 kr/kvm

TILLVAL STENVIK 298X598X10



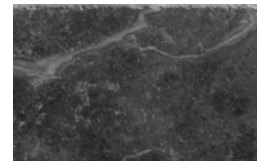
125672 beige
650 kr/kvm



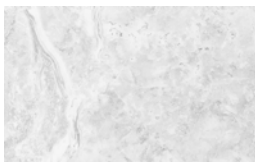
125673 grå
650 kr/kvm



125674 ljusgrå
650 kr/kvm



125675 mörkgrå
650 kr/kvm



125676 vit
650 kr/kvm

Klinkerfog Hall CENTRO

TILLVAL



Ljusgrå nr 11 fog
500 kr



Grå nr 7 fog
500 kr



Mellangrå nr 13 fog
500 kr



Antracitgrå nr 14 fog
500 kr

Kakel- och klinkersättning

TILLVAL MONTERING

**Plattsättning:
Förskjuten
1/3-dels
sättning
klinker**
1 790 kr/rum



Tänk på ...

... att du kan skapa ett grönskande rum med små medel. Odling i krukor är både lättskött och kräver litet utrymme.

... att det finns växter för varje säsong. Välj mellan skira vårbloomor, färgstarka sommararrangemang eller tåliga höst- och vinterväxter.



UTELIV PÅ HEMMAPLAN

Även den mest inbitne stadsbo kan börja odla om det erbjuds rätt jordmån. Alla bostäder har balkong eller uteplats.

Det är en stor tillgång att kunna avnjuta morgontidning och en kopp kaffe under bar himmel. Även om du bara väljer att odla lite gräslök i en kruka så ger grönskan ditt boende en extra dimension. Vi har utformat utemiljöerna så att du får tid över att njuta av grönskan. Gräsytor, stenslagning och eventuella rabatter kräver en minimal insats för att hålla sig fina. Om du däremot har riktigt gröna fingrar kan du välja att verkligen gå in för odlingen. Balkongerna är väl tilltagna och där finns både plats för sittgrupp och balkonglådor.

Rena skor från dag ett

Till de privata utemiljöerna finns även gemensamma ytor för aktiviteter som passar såväl stora som små. Vi har valt att finplanera utemiljön i alla våra byggprojekt. Det inne-

bär att vi gör allt markarbete färdigt för att du ska kunna trivas direkt när du flyttar in. Vi lämnar över ett kvarter först när vägar, stenslagning, buskar, gångar, gräsytor och träd står där de ska.

Så ett frö

Du behöver inte vara trädgårdsmästare för att få det grönt och vackert omkring dig. Vill du njuta av växtlighet men inte få alltför mycket jord under naglarna kan du välja att odla i krukor.

Det finns krukor i alla former och storlekar och växter som står sig under större delen av säsongen. Bara du vattnar då och då kan du enkelt njuta av både färska örter och blomsterprakt när du sitter tillbaka lutad i solstolen.



JM OCH MILJÖN

Lågenergihus är standard hos JM. Med bättre isolerade väggar och fönster, individuell varmvattenmätning och värmeåtervinning som standard sänker du energianvändningen, kapar uppvärmningskostnaderna och bidrar till minskade koldioxidutsläpp. Dessutom är JM:s bostäder utrustade med bland annat energisnåla vitvaror, vattensnåla installationer och utrymmen för källsortering – allt för att underlätta en grönare vardag. Vi har också identifierat ett antal produktgrupper som särskilt bör kontrolleras innan de byggs in i JM:s bostäder. Produkter ur dessa grupper har granskats och godkänts enligt JM:s miljövärderingssystem.

tem. Hur vi handskas med miljön idag kommer att sätta sina spår långt fram i tiden.

Vi på JM har därför en vision om att bygga bostäder och samhällen med så liten miljöpåverkan som möjligt. Det innebär bland annat att det ska vara lätt för dig som kund att leva miljövänligt i en JM-bostad. Vill du läsa mer om JM:s miljöarbete, eller har du idéer om hur vi kan bli ännu bättre i våra ansträngningar, besök oss på www.jm.se/miljo.

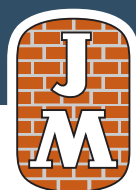


JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden

Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på expansiva storstadsområden och universitetsorter i Sverige, Norge, Danmark, Finland och Belgien. Vi arbetar också med projektutveckling av kommersiella lokaler samt entreprenadverksamhet, huvudsakligen i Storstockholmsområdet. JM ska i all verksamhet främja ett långsiktigt kvalitets- och miljöarbete. Vi omsätter cirka 9 miljarder kronor och har cirka 2 000 medarbetare. JM AB är ett publikt bolag noterat på NASDAQ OMX Stockholm, segmentet Mid Cap.

Design & produktion: NollNio och Ågrenshuset, Örnsköldsvik
Visualiseringsbilder: Carbonwhite
Foto: Richard Hammarskiöld, Gustav Kaiser, Helén P
Tryck: Ågrenshuset, Örnsköldsvik
Produktionsår: 2016

JM reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel. Fotografier och illustrationer är idébilder som kan avvika från verkligheten.



JM AB

Postadress 169 82 Stockholm | Besöksadress Gustav III:s boulevard 64, Solna | Telefon 08-782 87 00 | Internet www.jm.se