

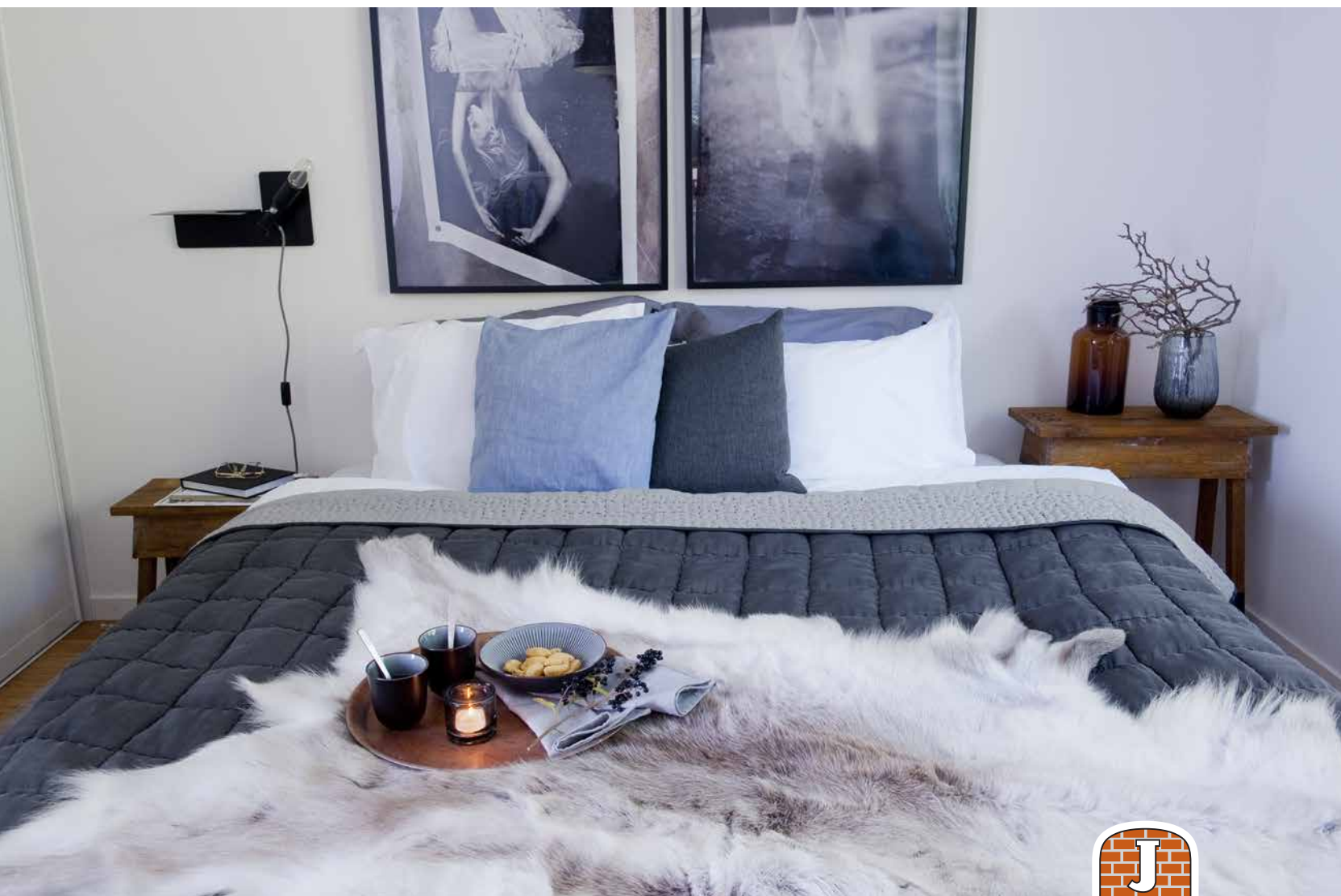
TJUVKIKA
GÄRNA

Här är ett **första utkast**
på din katalog

STOCKHOLM – SÖDERMALM

INREDNINGSVÄL

Rosenlundshöjden



Hus att trivas i

DINA INREDNINGSVÅL

När du bokar en bostad hos JM får du vår katalog med inredningsval samt uppgifter om sista beställningsdag för olika val och en del annan information.

Inredningsmöte

I god tid inom ramen för din beställningstid kallar den inredningsansvarig i ditt projekt till ett inredningsmöte. Tillsammans går ni igenom JM Original- och inredningsval som du kan göra, diskuterar dina önskemål och reder ut eventuella frågetecken.

Inredningsval

Efter ditt personliga inredningsmöte kommer en beställning att skickas till dig för godkännande. Många produkter har lång leveranstid och måste därför beställas i god tid. Det är därför inte möjligt att göra ändringar efter signering. Är beställningen inte signerad i tid, inreds bostaden enligt JM Original.

Kontrollera din beställning

Det är mycket viktigt att du går igenom att allting stämmer ordentligt och att du omgående tar kontakt med inredningsansvarig om någonting är felaktigt. Beställningen är bindande och kan inte ändras i efterhand. Överenskommelser som inte finns med i beställningen gäller ej. Beställningen är underlag till JM:s leverantörer och måste innehålla korrekt och komplett information.

Priser

Samtliga priser är inklusive moms. I bostadens pris ingår originalutförande. Priserna i katalogen för inredningsval är mellanskillnaden från original och gäller som tillägg och i förekommande fall för utbyte mot original. I priset ingår montering om inte annat anges.

Leverantörsförändringar och modellbyten – vitvaror

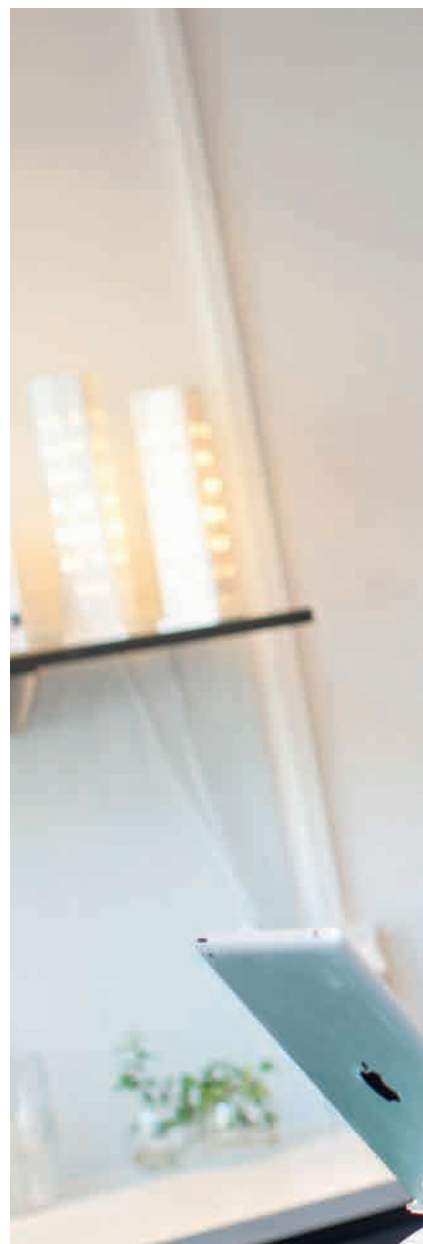
Vi reserverar oss för leveranshinder samt byte av modell och beteckning på maskiner, material och varor. Byte till annan maskin, material eller vara med likvärdig kvalitet och funktion kan komma att ske utan föregående avisering.

Betalningsvillkor

Efter godkänd beställning av dina inredningsval kommer JM skicka en faktura på 50 procent av totala kostnaden. Resterande del faktureras och inbetalas senast på tillträdesdagen. Vid beställning för mindre än 10 000 kr faktureras hela beloppet direkt.

Besiktning

Slutbesiktning av bostaden görs innan tillträdet. Besiktningen leds av en opartisk besiktningsman. Du bör närvara vid besiktningen för att kunna framföra synpunkter till besiktningsmannen samt kontrollera dina inredningsval. Kallelse kommer att skickas till dig i god tid före utsatt besiktningsdatum.





ETT KÖK ATT LITA PÅ

Snygg design är viktigt för att skapa ett trivsamt kök. Lika viktigt är det att köket fungerar i vardagen. Hacka, skära, duka, diska, torka – vi ser till att du har funktionerna som stöttar dig i köksarbetet.

Vi ställer stora krav på våra kök. Inte nog med att det ska vara snyggt som ett vardagsrum. Här ska kunna göras allt från snabba mellanmålsmackor till en tre-rätters middag med levande ljus och vacker dukning. Oavsett om du ska laga en enkel vardagsmiddag, mingla med vännerna eller baka kanelbullar gäller det att köket hänger med i svängarna. Ett kök från JM gör det. Här finns alla de praktiska detaljer och funktioner som önskas i ett modernt kök. I bänkskåpen har vi satt in dämpade fullutdragslådor som hjälper dig att få god överblick över vad du har hemma.

Osynligt och smart

Det ligger många tankar bakom utformningen av våra kök. Designen och materialvalen njuter du av redan vid första anblicken. Vad som däremot skapar ett smart kök sträcker sig långt bortom inredningsdetaljer och formspråk. Vi pratar om funktioner och beprövade fakta om hur ett kök verkligen används. När du lagar mat i ett JM-kök märker du snart hur smidigt momenten flyter på. Du skär och hackar på en lättskött och väl upplyst bänkskiva,

vatten har du i kranen intill. Både arbetsytan och diskhoarna är på bekvämt avstånd från spisen så att du slipper onödigt spring och spill när du ska skölja grönsaker eller hälla av kokande pastavatten. Den utdragbara fläkten är diskret dold under fläktskåpet med endast framkanten som syns. Behöver du använda elvisp eller matberedare kan du enkelt ansluta till något av de många eluttagen kring arbetsytan.

Skölj, vrid ur, torka – klart

I ett kök från JM är ytorna lättskötta och tåliga. Den starka laminatyten på arbetsbänken är enkel att torka av och står emot de dagliga påfrestningarna. Inga omständiga behandlingar krävs, en vanlig disktrasa och lite såpa räcker gott för att hålla bänkar och skåpsluckor fräscha. Ytterligare en klok detalj är att vi låter väggskåpen ansluta till taket så att inga skåpsovansidor samlar damm. Likaså har vi gjort det enkelt att plocka i och ur diskmaskinen. Diskhon med sköljmöjlighet är nära och du kan välja att placera tallrikar, glas och bestick i skåp och lådor på armlängds avstånd från diskmaskinen.



JM Original

Vad du än ska laga, har detta smakfulla rum de funktioner som ett intensivt vardagsliv kräver. Här finns smarta lösningar i form av fullutdragslådor, dämpade luckor och källsorteringskärl.

1. Köksluckor, handtag och bänkskiva

JM Original köket är modernt och stilrent med en vit slät lucka, handtag i rostfritt samt en mörkare grå laminatbänkskiva. Den ljusa känslan förstärks ytterligare med stora kakelplattor i vitt.

2. Blandare

Köksblandaren kommer från Tapwell.

3. Häll

I JM Original ingår en induktionshäll som både är snabbare och mer energisnål än en traditionell glaskeramikhäll.



Kostnadsfria val

Förutom JM Original kan du kostnadsfritt välja två andra luckor, handtag, bänkskivor och kakel till ditt kök. På så sätt kan du hitta en stil som passar dig utan att behöva betala något extra.

Köksluckor, handtag och bänkskiva

En mer klassisk stil kan du få med den vita ramluckan och en grå laminatskiva. Till det passar handtag i rostfritt utseende och ett vitt avlångt kakel som monteras liggande.

Köksluckor, handtag och bänkskiva

Väljer du den grå luckan, den mörka stenliknande laminatskivan, ett grått kakel och handtag i rostfritt utseende får du känsla av ett stilrent modernt kök.



Bygg- och eländring

TILLVAL

Tillkommande el i vitrinskåp
samt strömbrytare vid dörrpost
exkl armatur, eldragnin endast i
gipsvägg
1 950 kr/st

Tillkommande el i vitrinskåp
samt strömbrytare inne i skåp
(placeras höger framtill)
exkl armatur, vid kök placerad mot
betong- eller gipsvägg
1 900 kr/st

**Tillkommande eluttag för
tillkommande vitvara** på
innergipsvägg
2 500 kr/st

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs
engångskostnad oavsett antal
ändringar, för omritning av bygg-/
elhandlingar tillkommer om 3000
kronor.

Belysning och el

ORIGINAL

Bänkbelysning LED-list
Original inkl driver
2700K

TILLVAL



Bänkbelysning LED-Spotlight
Ledstar borstad stål, c/c 400 mm, inkl
driver
Diam=82 mm 2,4W 2700K, exkl
baldakin/snickeriskiva
9 230 kr/kök

**Ändring LED-list vid
designfläkt** minskas 100 mm på
vardera sida om kåpa
minsta LED-list kräver skåpsstomme om
300 mm
0 kr/kök

Vitrinbelysning LED-list inkl
driver, placeras i framkant/överkant av
vitrinskåp
2700K (kräver elförberedelse, dvs
eländring)
2 250 kr/skåp

**Dimmer till LED-
bänkbelysning**
1 500 kr/st

**Dimmer, elektronisk
tryckknapp** till tak-/lampputtag, passar
även LED-armaturer
som är dimbara
1 500 kr/st

Timerfunktion hörnbox 120 min
till kaffebyggare/strykjärn o likn
2 250 kr

Timerfunktion vägguttag 120
min
till kaffebyggare/strykjärn o likn
2 250 kr

**Utbyte av hörnbox 3-vägs till
2-vägsuttag med USB-uttag**
1 430 kr

Utbyte till Elko Plus (duo)
aluminium hörnbox
620 kr/st

Utbyte till Elko Plus (duo)
svart hörnbox
620 kr/st

ORIGINAL



Viken vit 19 mm, med integrerat fräst grepp
Slät lucka av målad MDF, närmast NCS S 1002-Y

Bra att veta

Skåp ingår enligt separat köksritning.

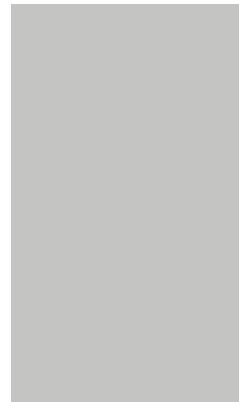
Lådor har fullt utdrag och självstängare med dämpning.

Väggskåp har luckdämpare. Säkerhetspörr på kniv- och källsorteringslåda.

KOSTNADSFRI TILLVAL



Form kritvit 19 mm
Vitmålad ramlucka av MDF, närmast NCS 0300 N

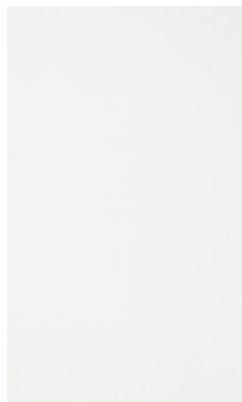


Arkitekt plus ljusgrå 19 mm
Slät lucka av vitmålad MDF, närmast NCS S 2500 N

TILLVAL



Arkitekt plus lingrön 19 mm
Slät lucka av vitmålad MDF, närmast NCS S 2005-G10Y
Pris enligt offert



Aspekt kritvit 16 mm
Slät lucka av målad MDF, närmast NCS S 0300 N
Pris enligt offert



Form ljusgrå 19 mm
Målad ramlucka av MDF, närmast NCS S 2500 N
Pris enligt offert



Form ek 19 mm
Naturell eklucka med massiv ram och fanerad spegel
Pris enligt offert



Lindö vit 19 mm
Spegellucka av målad MDF, närmast NCS S 1002-Y
Pris enligt offert



Arkitekt Plus ek 19 mm
Slät liggande ekfanerad lucka med fasad ekkant
Pris enligt offert



Arkitekt Plus svartbets 19 mm
Slät liggande ekfanerad lucka med fasad kant
Pris enligt offert

TILLVAL



Sockel i rostfri look
2 900 kr/kök

Sockellåda
40/50/60/80 cm med
litet handtag
ej i skåp som ventileras,
t ex under håll/ugn mm
3 380 kr/st

**Byte av
originalväggskåp i
80-bredd till
vitrinskåp** inkl
glashyllor exkl belysning
4 500 kr/skåp

**Baldakin/
snickeriskiva, vit,
för infällnad av
spotlights c/c 400
mm under
väggskåp**
3 100 kr/kök

**Byte av bricksåp 20
cm till
skafferiutdragsinredning**
3 stycken hyllor/trådfack
Beakta ev. radiatorplacering
samt ange hö-/vå-utförande
1 470 kr/skåp

**Byte av bricksåp
20 cm till
handduksåp**
Beakta ev.
radiatorplacering
140 kr/skåp

Bra att veta

Vid val av annan lucka än original, ges pris
mot offert på vitrinskåp och baldakin/
snickeriskiva.

ORIGINAL

Bra att veta

Integrerat fräst grepp är original i lucka Viken.

Vid tillval: handtag placeras stående på luckor och liggande på lådor och diskmaskinslucka.



Solo rostfri, cc 128 mm



Pik rostfri, cc 128 mm



Klack rostfri, cc 128 mm

KOSTNADSFRI TILLVAL

TILLVAL

Montering av handtag enligt markering på köksritning, ej enligt JM Original
1 200 kr

Bra att veta

Observera att handtag inte kan placeras liggande på luckor där risk finns att de slår i vägg eller intilliggande skåp.
Tillvalspris avser helt kök.



Klick-öppning
handtaglös öppning för luckor
1 500 kr



Arc rostfri, cc 160 mm
1 500 kr



Art Rostfri look, cc 192 mm
2 700 kr



Art Rostfri look, cc 128 mm
1 500 kr



Cylinder rostfri
750 kr



Deco rostfri/ek, cc 160 mm
1 500 kr



Deco rostfri/svart, cc 160 mm
1 500 kr



Deco rostfri/vit, cc 160 mm
1 500 kr



Graf Rostfri, cc 128 mm
1 500 kr



Graf Rostfri, cc 192 mm
2 700 kr



Klack rostfri, cc 192 mm
2 700 kr



Klack rostfri, cc 256 mm
2 700 kr



Kompass rostfri, cc 160 mm
1 500 kr



Kurs Rostfri, cc 128 mm
1 500 kr



Nav rostfri
750 kr



Oval antik-look
750 kr



Oval borstad
1 500 kr



Oval eloxerad
750 kr



Pik rostfri, cc 192 mm
2 700 kr



Plåtå rostfri, cc 192 mm
2 700 kr



Point krom
750 kr



Point rostfri
750 kr



Porslinsknopp rostfri fot
750 kr



Radie matt nickel, cc 160 mm
1 500 kr



Skålen antik-look, cc 64 mm
1 500 kr



Skålen borstad, cc 64 mm
1 500 kr



Solo krom, cc 128 mm
1 500 kr



Solo krom, cc 32 mm
1 500 kr



Solo krom, cc 192 mm
2 700 kr



Solo krom, cc 256 mm
2 700 kr



Solo rostfri, cc 32 mm
1 500 kr



Solo rostfri, cc 192 mm
2 700 kr



Solo rostfri, cc 256 mm
2 700 kr



Solo svart, cc 128 mm
1 500 kr



Solo svart, cc 32 mm
1 500 kr



Solo svart, cc 192 mm
2 700 kr



Solo svart, cc 256 mm
2 700 kr



Solo vit, cc 128 mm
1 500 kr



Solo vit, cc 32 mm
1 500 kr



Solo vit, cc 192 mm
2 700 kr



Solo vit, cc 256 mm
2 700 kr



T-grepp rostfri, längd 192 mm (cc 128 mm)
2 700 kr



T-grepp rostfri, längd 256 mm (cc 192 mm)
2 700 kr

Beslag

MARBODAL

TILLVAL



Tråd rostfri, cc 96 mm
1 500 kr



Tråd rostfri, cc 128 mm
1 500 kr



Tråd rostfri, cc 192 mm
2 700 kr



Tråd rostfri, cc 256 mm
2 700 kr



Zenith grepplist
aluminium längd 40 mm
1 500 kr



Zenith grepplist
aluminium längd 136 mm
1 500 kr



Zenith grepplist
rostfri längd 40 mm
1 500 kr



Zenith grepplist
rostfri längd 136 mm
1 500 kr



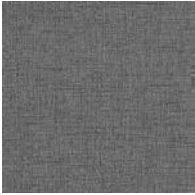
Zenith grepplist vit
längd 40 mm
1 500 kr



Zenith grepplist vit
längd 136 mm
1 500 kr

Bänkskiva Laminat MARBODAL

ORIGINAL



Zeus antracit 534

Bra att veta

Bänkskivan är 30 mm tjock och levereras med rak laminatkantlist i lika utförande som bänkskivan.

Notera att bänkskivor kan komma att skarvas.

Lgh 21504, 31401 och 41503 har stenbänkskiva som original.

KOSTNADSFRI TILLVAL

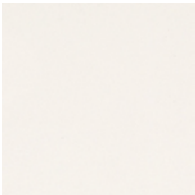


Gomera 558



Brazil svart 525

TILLVAL



Vit 451
1 000 kr



Mörk drivved 579
1 000 kr



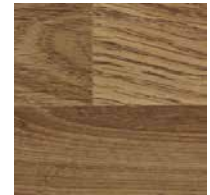
Bourgogne 613
1 000 kr



Champagne 608
1 000 kr



Delano oak 599
1 000 kr



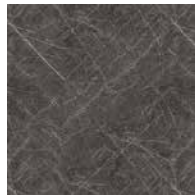
Ek block 571
1 000 kr



Grå betong 600
1 000 kr



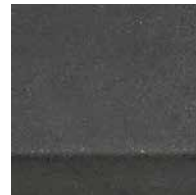
Mörk metall 542
1 000 kr



Rost 610
1 000 kr



Textil grå 588
1 000 kr



Svart mocca 597
1 000 kr



Vit marmor 611
1 000 kr

Bra att veta

Du kan välja andra laminat från leverantören som finns i vårt sortiment, och som visas i JM Studio. Rådgör med inredningsansvarig vid detta val.

Bänkskiva Kant MARBODAL

ORIGINAL

MF 1+ Rak kant lika
bänkskiva, tjocklek 1,6
mm

TILLVAL

**MF 2 Postformad
(rundad) kant lika
bänkskiva** tjocklek 0,8
mm, gäller alla
laminatskivor
500 kr/kök

MF 42 Massiv metallist
med rostfri look, rak
kant, tjocklek 2 mm
1 500 kr/kök

MF 0 1 mm rak kant av
Ek på laminatbänkskiva
1 500 kr/kök

MF 0 1 mm rak kant av
Valnöt på
laminatbänkskiva
1 500 kr/kök

MF 2 Postformad
(rundad) kant, putsad på
massiv träbänkskiva
500 kr/kök

Bänkskiva Massiv MARBODAL

TILLVAL



Ek hårdvaxad
8 100 kr



Amerikansk valnöt
hårdvaxad
11 600 kr

Bra att veta

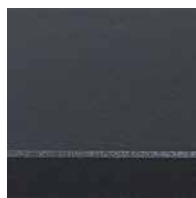
Levereras i tjocklek 30 mm, och rak kant.
Massiva träskivor är naturmaterial och kräver
regelbunden skötsel och underhåll.

Bänkskiva Sten MARBODAL

TILLVAL



**Grå Bohus
blankpolerad** skivan
skarvas för att klara
tillverkning, transport
och montage
Pris enligt offert



**Nero Assoluto
blankpolerad** skivan
skarvas för att klara
tillverkning, transport
och montage
Pris enligt offert



**Nero Impala
blankpolerad** skivan
skarvas för att klara
tillverkning, transport
och montage
Pris enligt offert

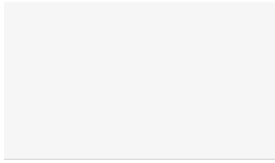
**Stenskiva på
offert, ur
Marbodals
standardsortiment**
skivan skarvas för att
klara tillverkning,
transport och montage
Pris enligt offert

Bra att veta

Levereras i tjocklek ca 30 mm.
Skarvar kan förekomma i stenskivan
beroende på kökets utformning, stäm av
maxlängd med Inredningsansvarig.
Runt inbyggnadshäll skarvas alltid skivan.
Diskho planlimmas i skivan. Stenskivor är
naturmaterial och kräver regelbundet skötsel
och underhåll. Sten är ett naturmaterial
känsligt för syror, såsom citron, vin mm.
Marmor är ändå känsligare och på marmor
uppstår snabbt en "patina" med anledning av
detta.

Kakel CENTRO

ORIGINAL

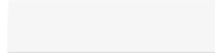


111271 vit blank (C1 298x598x10 mm)

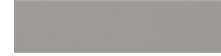
Bra att veta

Original monteras stående.

KOSTNADSFRI TILLVAL



111166 vit matt (Soul 100x400x8 mm)



111620 mörkgrå blank (Horisont 100x400x8 mm)

TILLVAL BERGHAMN 148X148X9 MM



124389 grå
300 kr/kvm



124390 vitgrå
300 kr/kvm



124397 brungrå
300 kr/kvm



124398 mörkgrå
300 kr/kvm

Bra att veta

Allt tillvalskakel säljs i hela kvm.

TILLVAL BERGHAMN 298X598X9 MM



124299 grå
300 kr/kvm



124302 brungrå
300 kr/kvm



124309 vitgrå
300 kr/kvm



124310 mörkgrå
300 kr/kvm

TILLVAL PARIS BISELADO 100X200X8 MM



111246 vit blank
300 kr/kvm

TILLVAL C1 148X148X6 MM



111091 vit matt
250 kr/kvm



111093 vit blank
250 kr/kvm

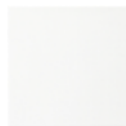
TILLVAL C1 198X198X7 MM



111069 grå-beige
blank
250 kr/kvm



111129 vit blank
250 kr/kvm



111130 vit matt
250 kr/kvm



111244 grå blank
250 kr/kvm



111248 mörk grå
blank
250 kr/kvm



111249 ljusblå
blank
250 kr/kvm



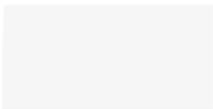
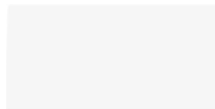
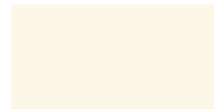
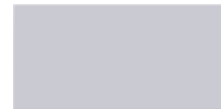
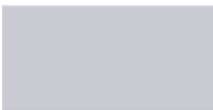
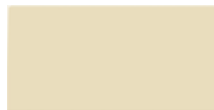
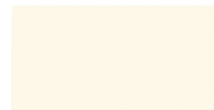
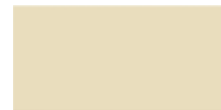
111286 turkos
blank
250 kr/kvm

Kakel CENTRO

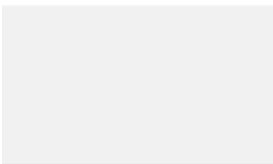
TILLVAL C1 198X198X7 MM

**111309** mörkgul blank
250 kr/kvm**111316** svart blank
250 kr/kvm**111318** antracit blank
250 kr/kvm**111322** mörk orange blank
250 kr/kvm**111370** röd blank
250 kr/kvm

TILLVAL C1 198X398X7 MM

**111162** vit matt
250 kr/kvm**111165** vit blank
250 kr/kvm**111191** mörkgrå matt
250 kr/kvm**111197** ljusbeige matt
250 kr/kvm**111199** grå blank
250 kr/kvm**111201** grå matt
250 kr/kvm**111204** mörkgrå blank
250 kr/kvm**111205** beige matt
250 kr/kvm**111216** ljusbeige blank
250 kr/kvm**111217** beige blank
250 kr/kvm

TILLVAL C1 298X598X10 MM

**111277** vit matt
250 kr/kvm

TILLVAL C2 47X47X7 MM

**133150** vit matt
400 kr/kvm**133151** vit blank
400 kr/kvm

TILLVAL C2 97X97X6,5 MM

**121282** vit blank granitkeramik
400 kr/kvm**121290** vit matt granitkeramik
400 kr/kvm

Kakel CENTRO

TILLVAL CARRARA 298X598X10 MM



111206 Carrara vit blank
250 kr/kvm

TILLVAL CENTRO CARRARA 147X147X10 MM



124782 carrara
matt rect.
650 kr/kvm

TILLVAL CENTRO CARRARA 297X597X10 MM



121893 carrara matt rect.
650 kr/kvm

TILLVAL DECO 597X597X9 MM

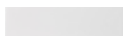


124973 (3 olika mönsterplattor)
800 kr/kvm

TILLVAL GLASERAT TEGEL (HANDGJORT) 52X198X10 MM



111517 ljusbeige
2 200 kr/kvm



111518 vit
2 200 kr/kvm



111519 grå
2 200 kr/kvm

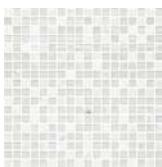
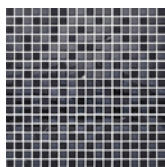
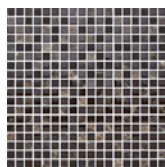
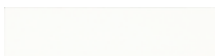
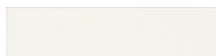
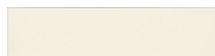
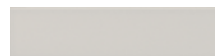


111529 svart
2 200 kr/kvm



125134 ljusgrå
2 200 kr/kvm

Kakel CENTRO

TILLVAL GLAS-MARMOR MIX (15X15) 298X298X8 MM**131091** carrara
1 400 kr/kvm**131092** nero
1 400 kr/kvm**131093**
emperador
1 400 kr/kvm**TILLVAL** HEXAGON 145X165X9 MM**125123** nero
svart
2 200 kr/kvm**125124** bianco
vit
2 200 kr/kvm**125125** Grigio
grå
2 200 kr/kvm**125126** brungrå
fango
2 200 kr/kvm**TILLVAL** HORISONT 100X400X8 MM**111615** Vit blank
300 kr/kvm**111616** Vit matt
300 kr/kvm**111617** vitgrå blank
300 kr/kvm**111618** brungrå blank
300 kr/kvm**111619** grå blank
300 kr/kvm**TILLVAL** KUSTGRANIT 147X147X9 MM**124317** ljusgrå
500 kr/kvm**124318** vit
500 kr/kvm**124470** brun
500 kr/kvm**124474** ljusbeige
500 kr/kvm**124476** svart
500 kr/kvm**124478** grå
500 kr/kvm**TILLVAL** KUSTGRANIT 297X597X9 MM**124381** vit
500 kr/kvm**124521** ljusbeige
500 kr/kvm**124523** svart
500 kr/kvm**124525** ljusgrå
500 kr/kvm**124534** grå
500 kr/kvm**124537** brun
500 kr/kvm

Kakel CENTRO

TILLVAL LERHAMN 148X148X9 MM



124392 mörkgrå
300 kr/kvm



124393 vitgrå
300 kr/kvm



124395 brungrå
300 kr/kvm

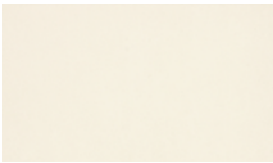


124396 grå
300 kr/kvm



125181 antracit
300 kr/kvm

TILLVAL LERHAMN 298X598X9 MM



124274 vitgrå
300 kr/kvm



124275 mörkgrå
300 kr/kvm



124277 grå
300 kr/kvm



124285 brungrå
300 kr/kvm



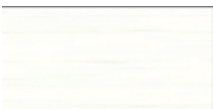
125183 antracit
300 kr/kvm

TILLVAL MARMOR CARRARA C 200X500X8 MM



111342 marmor vit blank
250 kr/kvm

TILLVAL MODERN 198X398X7 MM



111174 vit penslad
250 kr/kvm

TILLVAL MÖNSTER KARIN (16 PLATTOR) 147X147X9 MM

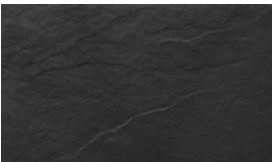
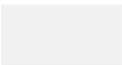
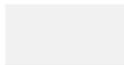
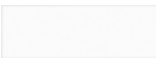
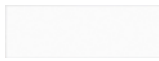


125114 grå
1 250 kr/kvm



125115 brungrå
1 250 kr/kvm

Kakel CENTRO

TILLYAL SKIFFER 147X147X10 MM**124620** svart
300 kr/kvm**TILLYAL** SKIFFER 297X597X10 MM**124463** svart
300 kr/kvm**TILLYAL** SOUL 100X200X8 MM**111176** vit matt
250 kr/kvm**111185** vit blank
250 kr/kvm**TILLYAL** SOUL 100X300X8 MM**111222** vit blank
250 kr/kvm**111228** vit matt
250 kr/kvm**TILLYAL** SOUL 100X400X8 MM**111195** vit blank
250 kr/kvm

Kakelfog CENTRO

ORIGINAL



Ljusgrå nr 11 fog

TILLVAL



Grå nr 7 fog
500 kr



Mellangrå nr 13
fog
500 kr



Antracitgrå nr
14 fog
500 kr

Kakelsättning Kök

TILLVAL MONTERING

**Plattsättning:
Halvstensförband
i kök**
570 kr/kök

Bra att veta

Originalsättning är stående. Den mindre kostnadsfria plattan sätts liggande i rak sättning om annat ej anges.

Glas ovan arbetsbänk FASADGLAS BÄCKLIN

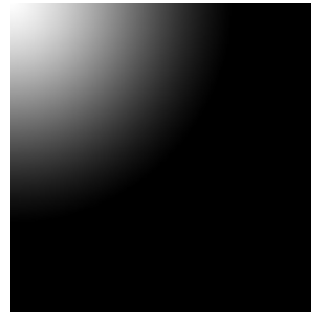
TILLVAL



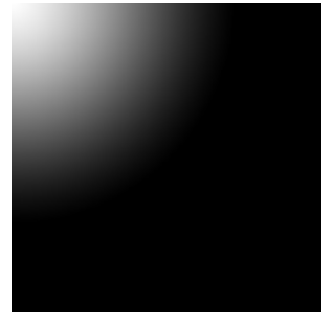
Lacobel röd ytor upp till 2 kvm
8 100 kr/enhet



Lacobel röd ytor över 2 kvm, tillägg
per kvm
3 300 kr/kvm



Lacobel svart ytor upp till 2 kvm
8 100 kr/enhet



Lacobel svart ytor över 2 kvm,
tillägg per kvm
3 300 kr/kvm



Lacobel vit float ytor upp till 2 kvm
8 100 kr/enhet



Lacobel vit float ytor över 2 kvm,
tillägg per kvm
3 300 kr/kvm

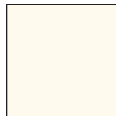


Lacobel vit optiwhite ytor upp till
2 kvm
8 100 kr/enhet



Lacobel vit optiwhite ytor över 2
kvm, tillägg per kvm
3 300 kr/kvm

Håltagning i glas för t.ex.
hörnboxar, eldosor och brytare
500 kr/st



**Målning av vägg kring
frihängande designkåpa, vid val
av glas som stänkskydd NCS
S0500-N, glans 20**
720 kr/st

Bra att veta

Skivan monteras med skarv.
Glasning i kök utförs med
ohärdat glas.
Glas monteras ej bakom
fläktkåpa.

Diskho MARBODAL

ORIGINAL



Intra Horizon HZ815DM underlimmad diskbänk
längd 815 mm, bredd vask 345/345 mm

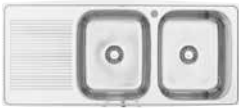


Intra Horizon HZ615SH underlimmad diskbänk
längd 615 mm, bredd vask 160/345 mm

Bra att veta

Diskbänk med två stora hoar är original i diskbänkskåp på 800 mm. En stor och en liten ho är original i skåp på 600 mm. Vid val av massiv träbänkskiva erbjuds endast diskbänk med sidoyta alt heltäckande diskbänk med avställningsyta. Diskho underlimmas i laminat och i massiv bänkskiva men planlimmas vid val av sten.

TILLVAL



Intra Horizon HZD1120D underlimmad diskbänk med sidoyta
längd 1120 mm, bredd vask 345/345 mm
5 300 kr



Intra Horizon HZD815SH underlimmad diskbänk med sidoyta
längd 815 mm, bredd vask 160/345 mm
3 680 kr



Intra Frame FR60SX underlimmad diskbänk, inkl diskmedelpump
längd 595 mm, bredd vask 520 mm
8 810 kr



Intra Frame FR97SH underlimmad diskbänk med sidoyta, inkl diskmedelpump
längd 970 mm, bredd vask 340/155 mm
11 700 kr



Franke Delux heltäckande diskbänk
längdmått enligt ritning, bredd vask 350/350 mm
0 kr



Franke Delux H8 heltäckande diskbänk utan sidoyta
Bredd 800mm, bredd vask 350/350 mm
0 kr



BI228 diskmedelpump krom, totalhöjd 289 mm, piphöjd 87 mm
Beakta placering beroende på val av diskbänk, blandare mm
1 090 kr/st

Bra att veta

Diskmedelpump ingår i diskho Intra Frame men kan även väljas som tillval till heltäckande diskbänk Franke Deluxe.

Blandare TAPWELL

ORIGINAL



RT984 köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 359 mm, piphöjd 263 mm

TILLVAL



RT184 köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 371 mm, piphöjd 249 mm
310 kr/st



EVO184 köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm
1 720 kr/st



EVO184 köksblandare i borstad krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm
3 160 kr/st



EVO184 köksblandare i Black Chrome inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm
4 370 kr/st



EVO184 köksblandare i White Gold inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm
4 370 kr/st



EVO184 köksblandare i Rosé Gold inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm
4 370 kr/st



EVO984 köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 338 mm, piphöjd 276 mm
1 720 kr/st



EVO984 köksblandare i borstad krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 338 mm, piphöjd 276 mm
3 160 kr/st



DOM184 köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 393 mm, piphöjd 280 mm.
Maa blandarens konstruktion, kan denna endast användas på diskhoar från Intra Frame
3 360 kr/st



DOM184 köksblandare i borstad krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 393 mm, piphöjd 280 mm.
Maa blandarens konstruktion, kan denna endast användas på diskhoar från Intra Frame
5 480 kr/st



RIN886 köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning och utdragbar pip totalhöjd 392 mm, piphöjd 212 mm
2 800 kr/st

ORIGINAL



EH631BEB1E

induktionshäll
touchstyrning, 2 fas, 4 zoner
145, 180, 180, 210 mm,
säkerhetsavstängning, timer,
barnsäkring, äggklocka,
powerBoost-funktion för alla
induktionszoner. Hällskydd
ingår och monteras för den
som önskar.

Bra att veta

Passar mina
kastruller
induktionshäll? Sätt
en magnet på
undersidan av kärlet,
fastnar magneten så
fungerar kastrullen.

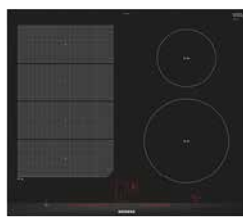
TILLVAL



EH651FEB1E

induktionshäll
fasettkant på tre sidor,
touchsliderstyrning, 4 zoner
145, 180, 180, 210 mm,
barnsäkring,
säkerhetsavstängning, timer,
äggklocka, powerboost.
Hällskydd ingår och monteras
för den som önskar.

800 kr



EX675LEC1E

induktionshäll
touchsliderstyrning, 4 zoner
145, 210, 400x240 mm som
används som två separata eller
en stor flexibel, barnsäkring,
säkerhetsavstängning, booster,
timer, äggklocka, powerboost,
steksensor plus. Hällskydd
ingår och monteras för den
som önskar.

3 100 kr



EX677LYC1E

induktionshäll
Styrning med Dual lightSlider,
Mer flexibel matlagning med
flexInduction plus, barnsäkring,
säkerhetsavstängning, booster,
timer, äggklocka, powerboost,
steksensor plus. Hällskydd
ingår och monteras för den
som önskar.

7 800 kr

ORIGINAL



HB20AB512S rostfri
66 L, stor variogrill,
varmluftgrill, 3D varmluft Plus,
över-/undervärme

Bra att veta

På ditt lägenhetsblad eller din köksritning ser du var ugnen är placerad i just din lägenhet.

Alla ugnar har både varmluft och över-/ och undervärme. Ugnar och kompaktnagnar har barnspärr.

TILLVAL



HB23A1520S rostfri
66 L, stor variogrill,
varmluftgrill, 3D varmluft,
över-/under- värme,
Stektermometer, klocka
2 200 kr



HB632GBS1S rostfri
71 L, 4D-varmluft, ecoClean
Plus rengöring bakpanel,
varmluftgrill, stor variogrill,
stektermometer, digitalur,
pizzaläge, coolStart
5 000 kr



HB672GCS1S rostfri
71 L, activeClean -
pyrolysgöring, 4D-varmluft,
över-/undervärme eco,
varmluftgrill, stor variogrill,
stektermometer, pizzaläge,
coolStart
7 800 kr



HM876GDS1S rostfri
67 L, Ugn med mikrofunktion,
activeClean- Pyrolysgöring,
4D-varmluft, över-/undervärme
eco, varmluftgrill, stor variogrill,
liten grill, förvärmning,
pizzaläge, coolStart
13 800 kr



HR876GDS2S rostfri
71 L, Ugn med tillsatt ånga (ej
enbart ånga), activeClean
självrengöring, separat
undervärme, varmluftgrill, stor
variogrill, liten grill,
stektermometer, digitalur,
coolStart, pizzaläge. Löstagbar
vattentank 1 L,
avkalkningsprogram, jäsning
12 000 kr



HB20AB212S vit plåt
66 L, stor variogrill,
varmluftgrill, 3D varmluft Plus,
över-/undervärme
0 kr



HB23A1220S vit plåt
66 L, stor variogrill,
varmluftgrill, 3D varmluft,
över-/under- värme,
Stektermometer, klocka
1 900 kr



HB632GCW1S vitt glas
71 L, 4D-varmluft, ecoClean
Plus rengöring bakpanel,
varmluftgrill, stor variogrill,
stektermometer, digitalur,
pizzaläge, coolStart
5 400 kr



HB672GCW1S vitt glas
71 L, activeClean -
pyrolysgöring, 4D-varmluft,
över-/undervärme eco,
varmluftgrill, stor variogrill,
stektermometer, pizzaläge,
coolStart
7 800 kr



HM676GDW1S vitt glas
67 L, Ugn med mikrofunktion,
activeClean- Pyrolysgöring,
4D-varmluft, över-/undervärme
eco, varmluftgrill, stor variogrill,
liten grill, förvärmning,
pizzaläge, coolStart
13 800 kr



HBG633CB1S svart
(Bosch)
71 L, ecoClean på bakpanel,
4D-varmluft, varmluft eco,
över-/undervärme, över-/
undervärme eco, varmluftgrill,
stor variogrill, liten grill,
pizzaläge, upptining
5 400 kr



HBG673CB1S svart
(Bosch)
71 L, activeClean
Pyrolysgöring, 4D-varmluft,
varmluft eco, över-/
undervärme, över-/undervärme
eco, varmluftgrill, stor variogrill,
liten grill, pizzaläge, upptining
7 800 kr



HZ338357 teleskopsutdrag
till ugn, passar till HB20A,
HB23A
Fullt utdragbara
teleskopskenor på 3 nivåer
1 400 kr

HZ638300 teleskopsutdrag
till ugn, passar till HB632...,
HBG633...
Fullt utdragbara
teleskopskenor på 3 nivåer
1 600 kr

HZ638370 teleskopsutdrag
till ugn, passar till HB672...,
HBG673...
Fullt utdragbara teleskopskenor
på 3 nivåer
1 800 kr

Mikrovågsugn SIEMENS

ORIGINAL



BF634L/RGS1 rostfri
21 L, mikrovågsugn, 900 W, 5
effektlägen, 7
automatikprogram, bak- och
matlagningsprogram,
invertertechnik, touchControl,
LED-belysning

TILLVAL



BF634L/RGW1 vitt glas
21 L, mikrovågsugn, 900 W, 5
effektlägen, 7
automatikprogram, bak- och
matlagningsprogram,
invertertechnik, touchControl,
LED-belysning
0 kr



BFL/R634GB1 svart
(Bosch)
21 L, mikrovågsugn, 900 W, 5
effektlägen, 7
automatikprogram, bak- och
matlagningsprogram,
invertertechnik, touchControl,
LED-belysning
0 kr



CM633GBS1S rostfri
45 L, kompakt inb. ugn & mikro,
4-D varmluft, varmluftsgrill,
stor variogrill, liten grill, 14
automatik program, bak- och
matlagningsprogram.
Monteras i högskåp.
6 100 kr



CM876GBS1S rostfri
45 L, kompakt inb. ugn,
activeClean pyrolysgöring,
4D-varmluft, över-/undervärme
eco, varmluftgrill, stor variogrill,
liten grill, pizzaläge, coolStart,
separat undervärme,
förvärmning, varmluft i
kombination med mikro.
Monteras i högskåp.
10 300 kr



CS656GBS1 rostfri
47 L, kompakt Ångugn/
Varmluft, 100% ånga, ecoClean
Plus rengöring tak, bakpanel
gavlar, digitalur, varmluftsgrill,
stor variogrill, liten grill, separat
undervärme, coolStart,
pizzaläge. löstagbar vattentank
1 liter, avkalkningsprogram,
jäsnings, upptining.
Monteras i högskåp.
12 500 kr



CM633GBW1 vitt glas
45 L, kompakt inb. ugn & mikro,
4-D varmluft, varmluftsgrill,
stor variogrill, liten grill, 14
automatik program, bak- och
matlagningsprogram.
Monteras i högskåp.
6 100 kr



CS656GBW1 vitt glas
47 L, kompakt Ångugn/
Varmluft, 100% ånga, ecoClean
Plus rengöring tak, bakpanel
gavlar, digitalur, varmluftsgrill,
stor variogrill, liten grill, separat
undervärme, coolStart,
pizzaläge. löstagbar vattentank
1 liter, avkalkningsprogram,
jäsnings, upptining, upptining.
Monteras i högskåp.
11 900 kr



CMG633BB1 svart (Bosch)
45 L, kompakt inb. ugn & mikro,
4-D varmluft, varmluftsgrill,
stor variogrill, liten grill, 14
automatik program, bak- och
matlagningsprogram.
Monteras i högskåp.
6 100 kr

ORIGINAL



Bra att veta

Lägenheter på 1-2 rok har en kombinerad kyl/frys.

KG36VVI32 rostfri A++, 213/94 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med low-frost, grönsakslåda, vit inredning

TILLVAL



KG36NVI35 rostfri A++, 233/86 liter, Infällt handtag, 1860 mm, LED-belysning, automatisk avfrostning, grönsakslåda, vit inredning
2 300 kr



KG36NVW35 vit A++, 233/86 liter, Infällt handtag, 1860 mm, LED-belysning, automatisk avfrostning, Elektronisk temperaturstyrning, grönsakslåda, vit inredning
1 700 kr



KG36VWV32 vit A++, 213/94 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med low-frost, grönsakslåda, vit inredning
0 kr



KGV36VB32S svart (Bosch) A++, 227/94 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med lowfrost, grönsakslåda, vit inredning, yttersidor i krom-metallic
0 kr



KI87SAD30 integrerad A++, 209/61 liter, 1772 mm, LED-belysning, LowFrost, grönsakslåda, vit inredning med rostfria detaljer (högskåp med snickeriluckor tillkommer)
6 500 kr

Snickerilucka och stomme till integrerad kyl- och frysenhet utf lika köksluckor (en enhet)
4 970 kr/st

Kyl- och fryskombinationer SIEMENS

ORIGINAL



KG36VVI32 2 enheter, rostfri A++, med vardera 213/94 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med low-frost, grönsakslåda, vit inredning, integrerat handtag

Bra att veta

Lägenheter större än 2 rok har två kombinerade kyl/frysar.

TILLVAL



KG36NVI35 rostfri, 2 enheter A++, 233/86 liter, Infällt handtag, 1860 mm, LED-belysning, automatisk avfrostning, grönsakslåda, vit inredning
4 300 kr



KG36VW32 2 enheter, vit A++, med vardera 213/94 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med low-frost, grönsakslåda, vit inredning, integrerat handtag
0 kr/set



KG36NVW35 2 enheter, vit A++, 233/86 liter, Infällt handtag, 1860 mm, LED-belysning, automatisk avfrostning, Elektronisk temperaturstyrning, grönsakslåda, vit inredning
3 100 kr



KGV36VB32S 2 enheter, svart (Bosch) A++, med vardera 227/94 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med lowfrost, grönsakslåda, vit inredning, yttersidor i krom-metallic, integrerat handtag
0 kr/set



KI87SAD30 2 enheter integrerade A++, med vardera 209/61 liter, 1772 mm, LED-belysning, LowFrost, grönsakslåda, vit inredning med rostfria detaljer (högskåp med snickeriluckor tillkommer)
12 900 kr/set



KS36VVI30 och GS36NVI30 rostfri A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-belysning i kylen, frys med automatisk avfrostning, vit inredning
6 000 kr/set



KS36VAI41 och GS36NAI31 rostfri A+++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med automatisk avfrostning, grönsakslåda på teleskopskenor, vit inredning med rostfria detaljer
9 400 kr/set



KS36VNW30 och GS36NVW30 vit A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med automatisk avfrostning, vit inredning
2 700 kr/set

Kyl- och fryskombinationer SIEMENS

TILLVAL



KS36VAW41 och GS36NAW31 vit
A+++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med automatisk avfrostning, grönsakslåda på teleskopskenor, vit inredning med rostfria detaljer
7 800 kr/set



KSV36VB30 och GSN36VB30 svart (Bosch)
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med low-frost, grönsakslåda, vit inredning, yttre sidor i krom-metallic
5 700 kr/set



KI81RAF30 och GI81NAC30 integrerad
A++/A++, 319/211 liter, 1780 mm, LED-belysning, frys med automatisk avfrostning, grönsakslåda på teleskopskenor, vit inredning med rostfria detaljer.
Snickeriluckor tillkommer
7 700 kr/set

Snickerilucka och stomme till integrerad kyl- och frysenhet
utf lika köksluckor (två enheter)
9 940 kr/set

Diskmaskin SIEMENS

ORIGINAL



Bra att veta

Samtliga diskmaskiner är integrerade. Bilderna illustrerar en träfärgad lucka.

SN65L034EU integrerad A++, 46 dB, 5 program, 12 standardkuvert, flexibel inredning, Polinoxbotten, startfördröjning 1 - 24 tim., självrengörande filtersystem,

TILLVAL



SN65M046EU integrerad A+++, 44 dB, 5 program, 13 kuvert, startfördröjning 1-24 timmar, flexibel inredning, Zeolite torkning, självrengörande filtersystem
2 400 kr



SN66P092EU integrerad A+++, 42 dB, 6 program, 14 standardkuvert, timeLight, Startfördröjning: 1-24 timmar, flexibel inredning, Zeolite torkning, självrengörande filtersystem
4 900 kr

Spiskåpa FRANKE

ORIGINAL



Franke FSK392-10 Vit med rostfri frontlist

Spiskåpa med LED-spotlights och utdragbar front. Knappsats ovanpå fronten. Med timerreglerat spjäll. Monteras infälld i ett överskåp.

TILLVAL



Franke FSK392-10 Vit med vit frontlist

Spiskåpa med LED-spotlights och utdragbar front. Knappsats ovanpå fronten. Med timerreglerat spjäll. Monteras infälld i ett överskåp. 0 kr



Franke FSK392-10 Vit med svart frontlist

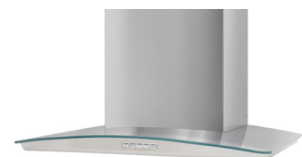
Spiskåpa med LED-spotlights och utdragbar front. Knappsats ovanpå fronten. Med timerreglerat spjäll. Monteras infälld i ett överskåp. 0 kr



Franke Tender 722-10 Rostfri
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning
5 800 kr



Franke Tender 722-10 Svart
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning (Bild visar 90 cm kåpa)
5 600 kr



Franke Opal 762-10 Rostfri/Glas
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning
7 000 kr



Franke Vitrum Rostfri/glas
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning och timer
7 000 kr



Franke Orion Rostfri
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning och timer
12 400 kr

Skåpsändring vid designkåpa
fläktskåp utgår, väggskåp minskas med 100 mm på vardera sida, inkl täcksidor
1 090 kr

Skåpsändring vid designkåpa

Franke Orion fläktskåp utgår (väggskåp behöver ej minskas)
280 kr

Tillkommande kakelyta vid designkåpa

(1 kvm originalkakel ingår i prissättningen av designkåpan)
0 kr/kvm

Bra att veta

Spiskåpor har ingen egen inbyggd fläkt utan är avsedd för lägenheter med centralfläkt. Luftflödet ökas eller minskas genom öppning eller stängning av spjället.

Designkåpa är en beteckning på en designad, synlig kåpa. Vid val av designkåpa minskas väggskåpen på vardera sida. Vid val av glas som stänkskydd sätts detta ej bakom kåpan.

RUM FÖR SKUM

Vill du ha ett effektivt badrum där du kan snabbduscha och borsta tänderna innan jobbet?
Eller önskar du dig ett riktigt njutarrum med spakänsla där tiden lätt flyter iväg?

BAD



JM Original

1. Kakel

Badrummet helkaklas med stora vita blanka kakelplattor.

2. Blandare

Tvättställsblandaren från Tapwell är en engreppsblandare i modern design.

3. Klinker

På golvet läggs kvadratiske klinkerplattor i grått.

4. Duschblandare

Handduschen har ett generöst flexibelt duschmunstycke med val av olika duschstrålar.

5. Torkställning

I närhet till din tvättmaskin finns även JM:s egenframtagna torkställning John. Den smarta väggfasta torkställningen har tio meters torklängd.

Tänk på ...

... att badrummet enkelt kan få en ny känsla med en uppsättning handdukar i dina favoritfärger.

... att stora väggkakelplattor gör att rummet upplevs som rymligare. En annan fördel är att fogarna blir färre vilket underlättar vid städning.



2

BAD



3



4



5

Bygg- och eländring

ORIGINAL

Nedsänkt slätt innertak för spot-installation, sänks ca 100 mm vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 5 st (exkl nedsänkt innertak)
Fast placering enl. ritning

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 2 st (exkl nedsänkt innertak)
Fast placering enl. ritning

Bra att veta

På lägenhetsbladet framgår hur många spotlights som är original.

TILLVAL

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 6 st (exkl nedsänkt innertak)
Fast placering enl. ritning
11 950 kr/set

Elförberedelse för bubbelbad/ångdusch lockat tomrör med dragtråd
Pris enligt offert

Elkomfortvärme i golv, läggs som gångstråk i omfattning enligt lägenhetsblad Termostat förprogrammerad på 22C, samt drifttid må-fre 5.30-7.30, 19-23, lö-sö 7-11, 18-24 (går att tidsjustera och stänga av).
Erbjuds endast i bad samt wc/dusch
12 000 kr/st

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

Elkomfortvärme

Vi har valt att inte installera elkomfortvärme i golv som standard av följande skäl: I nya välisolerade byggnader är golvtemperaturen i princip densamma som rumsluften dvs ca 21 gr C. Detta gäller oberoende av årstid. Av erfarenhet vet vi att många efter en tid stänger av sin komfortvärme, då de upptäcker att den ger lite mervärde i förhållande till driftkostnaden. Trots nya energisnålare produkter ger komfortvärmen en negativ klimatpåverkan och ett tillskott till globala uppvärmningen. Om komfortvärmen står på året runt (med drifttid och temperatur enligt inställd förprogrammering) beräknas den dra ca 800 kWh/år vilket motsvarar en elkostnad på ca 1000 kr/år.

Belysning och el

TILLVAL

Dimmer, elektronisk tryckknapp till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara
1 500 kr/st

Dosmonterad rörelsedetektor istället för strömbrytare
1 950 kr/st

Bänkbelysning vid tvättbänk
Viking vit lysrörsarmatur längd 580 mm, strömbrytare på armatur
2 550 kr

Bänkbelysning vid tvättbänk
Viking vit lysrörsarmatur längd 1181 mm, strömbrytare på armatur
2 630 kr

Bänkbelysning LED-list inkl driver. Inkl strömbrytare under väggskåp 2700K
4 880 kr

Dimmer till LED-bänkbelysning
1 500 kr/st

Timerfunktion hörnbox 120 min till kaffebyggare/strykjärn o likn
2 250 kr

Timerfunktion vägguttag 120 min till kaffebyggare/strykjärn o likn
2 250 kr

Spegel och spegelskåp ASPEN

ORIGINAL



A60 spegel med LED-belysning
BxHxD 600x720x30/95 mm

TILLVAL



A60 spegel tillägg av underbelysning LED
900 kr

A60 spegelskåp vitlack
eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, LED-belysning
BxDxH 600x146x720 mm
900 kr



A60 spegelskåp ekfaner
eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, LED-belysning
BxDxH 600x146x720 mm
1 900 kr



A60 spegelskåp antracit
eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, LED-belysning
BxDxH 600x146x720 mm
900 kr



A60 spegelskåp svart ekfaner
eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, LED-belysning
BxDxH 600x146x720 mm
2 900 kr

A60 spegelskåp tillägg av underbelysning LED
900 kr

Bra att veta

I mån av plats kan 30 cm väggskåp väljas som tillval. Se bild och pris under wc/d eller wc.

Kommod ASPEN

ORIGINAL



Ikon A60 vitlack med dubbelt eluttag i låda
porslinsvättställ. Exklusive handtag
underskåp med två lådor.
BxDxH 605x430x540 mm

TILLVAL



Ikon A60 ekfaner med dubbelt eluttag i låda
porslinsvättställ. Exklusive handtag
underskåp med två lådor.
BxDxH 605x430x540 mm
500 kr



Ikon A60 antracit med dubbelt eluttag i låda
porslinsvättställ. Exklusive handtag
underskåp med två lådor.
BxDxH 605x430x540 mm
0 kr

Ikon A60 svart ekfaner med dubbelt eluttag i låda
porslinsvättställ. Exklusive handtag
underskåp med två lådor.
BxDxH 605x430x540 mm
500 kr

Kommodbeslag ASPEN

ORIGINAL



Handtag A cc 256 mm krom

TILLVAL



Handtag A cc 128 mm krom
0 kr/st



Handtag A cc 128 mm matt stål
0 kr/st



Handtag A cc 128 mm matt svart
0 kr/st



Handtag A cc 256 mm matt stål
0 kr/st



Handtag A cc 256 mm matt svart
0 kr/st



Handtag A cc 320 mm krom
50 kr/st



Handtag A cc 320 mm matt stål
50 kr/st



Handtag A cc 320 mm matt svart
50 kr/st

Tvättställsblandare TAPWELL

ORIGINAL



RT071 blandare i krom inkl pop-upventil 74400

TILLVAL



BI071 blandare i krom inkl pop-upventil 74400
1 500 kr/st



LES071 blandare i krom inkl pop-upventil 74400
1 600 kr/st



ELY071 blandare i krom inkl pop-upventil 74400
2 500 kr/st

Blandare med duschset TAPWELL

ORIGINAL



EVM168 + RT105-90 duschblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm

Bra att veta

Dusch/badkarsblandare placeras cc 450 mm från hörn. Höjd över golv ca 900 mm.

Lgh 21504, 31401 och 41503 har TVM7200-160 ED2 som original.

TILLVAL



LEQ268-160 + ZSAL176 duschblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm
2 700 kr/st



TVM7200-160 ED2 duschblandare i krom inkl rund tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk från golv: justerbar upp till ca 2250 mm
6 450 kr/st



EVM022 + RT105-90 badkarsblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm
700 kr/st



TVM2200-160 ED2 badkarsblandare i krom inkl tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk från golv: justerbar upp till ca 2450 mm
7 500 kr/st

Dusch INR

ORIGINAL



Angel

Rakt hörn med två öppningsbara dörrar, grepp och profiler i blank aluminium, höjd 2000 mm. 900x900 mm, blank aluminium/klarglas



Resningshandtag i bad/dusch

krom 300 mm

Bra att veta

Resningshandtaget levereras till samtliga lägenheter med anledning av tillgänglighet-/handikappanpassning. Meddela om du önskar det monterat eller ej.

TILLVAL



Ramona 900 mm

skärmvägg med duschdraperistång, höjd 2100 mm.

blank aluminium/klarglas 0kr



Josephine 880 mm

svängbar skärmvägg, profil i blank aluminium, höjd 2000 mm.

blank aluminium/klarglas 0kr

900x900 mm, blank aluminium/frostat glas 0kr

900x900 mm, blank aluminium/strimma 0kr

900x900 mm, blank aluminium/klarglas CristalGuard 2 500kr



Niagara

svängt hörn med två öppningsbara dörrar, grepp och profiler i blank aluminium, höjd 2000 mm.

900x900 mm, blank aluminium/klarglas 0kr

900x900 mm, blank aluminium/frostat glas 0kr

900x900 mm, blank aluminium/strimma 0kr

blank aluminium/klarglas CristalGuard 2 500kr



LINC Model 3

för nisch-montage med två öppningsbara dörrar, grepp och profiler i blank aluminium. Nischbredd 800-2000 mm, höjd 2000 mm. Totalbredd anges!

blank aluminium/klarglas 4 900kr

blank aluminium/frostat glas 7 000kr



Isabel 800 mm

svängbar badkarsskärmvägg, profil i blank aluminium, höjd 1450 mm.

blank aluminium/klarglas 3 800kr

Bra att veta

CristalGuard är en patenterad teknik som förseglar glasytan och ger bättre avrinning på glaset.

Isabel badkarsskärmvägg lämpar sig designmässigt bäst till våra badkar med raka hörn.

Badkar SVEDBERGS

TILLVAL



Svedbergs 1200 med halvfront
vit, storlek 1600x700 mm
badvolym 180 liter. Emaljbadkar med fast halvfront på en långsida och två kortsidor

1 600kr



Svedbergs 1260 med halvfront
svart, storlek 1600x700 mm
badvolym 180 liter. Emaljbadkar med fast halvfront på en långsida och två kortsidor

1 600kr



Svedbergs sittbadkar 1050 med halvfront
vit, storlek 1050x700 mm
badvolym 130 liter. Emaljbadkar med fast halvfront på en långsida och två kortsidor

1 450kr



Ido Trevi
vit med vita ben, storlek 700x1600 mm
badvolym 185 liter. Frontlöst emaljbadkar med praktiska avställningsytor. Vita plastben.

2 550kr



Ido Trevi med helfront
vit, storlek 700x1600 mm
badvolym 185 liter. Emaljbadkar med en front och en gavel. Två små handtag på fronten gör det lätt lossa fronten och komma åt under karet

3 900kr



Ifö BKFF
vit med vita ben, storlek 682x1585 mm
badvolym 180 liter. Frontlöst emaljbadkar med vita aluminiumben

5 100kr



Ifö BKFF
svart med vita ben, storlek 682x1585 mm
badvolym 180 liter. Frontlöst emaljbadkar med vita aluminiumben

8 450kr

Bra att veta

JM erbjuder badkar i emalj som är lättstädade och håller sig fräscha länge.

Vid val av badkar, kom ihåg att även byta till badkarsblandare.

BAD

Toalettstol IDO

ORIGINAL



SevenD höjd 44 cm
toalettstol med mjukstängande, hård sits

Badrumsbeslag

ORIGINAL



Smedbo House 4-
krok och
toalettpappershållare,
krom (enligt ritning)

Handdukstork

ORIGINAL



Torkställning John polerat
rostfritt stål
10,1 m torklängd. BxDxH
600x52/260/560x630 mm.
Placeras med överkant 1650
mm över färdigt golv

Bra att veta

Torkställning (utan el) är original och elektrisk handdukstork kan väljas som tillval.

Torkställningen har två oberoende utfällbara ställningar. Den övre kan låsas i ett mellanläge för t. ex. handdukstorkning.

TILLVAL



Flex I (PAX) krom med 5
armar inkl timer
bxh 550x600 mm, 50 W
2 580 kr/st



LS800-BC (Somatherm)
krom, inkl dimmer och timer
525x835 mm, 80 W
4 270 kr/st



LS8-BC (Somatherm) krom,
inkl dimmer och timer
525x810 mm, 100 W
5 230 kr/st

Bra att veta

I samtliga badrum finns förberedelse med lockat tomrör för anslutning av handdukstork.

Tvätt- och Torkkombinationer SIEMENS

ORIGINAL



WM12N0A7DN + WT46B267DN tvättmaskin och luftkondensumlare
TM; 1200 v/min, 7 kg, A+++, 4 specialprogram, display, förinställning av sluttid, mängdautomatik, barnspärr
TT; 7 kg, B, 5 specialprogram, display, förinställning av sluttid, antiVibration, belysning, skrynkelskydd



WD15H540DN kombimaskin, 1500 v/min
7 kg tvätt/4 tork, A, 8 specialprogram, display, vänsterhängd lucka, två ångfunktioner, fördröjd start, självrengörande kondensator, flödessensor för optimal vattenförbrukning, 10 års motorgaranti, barnspärr

Bra att veta

Tvättmaskin och Torktumlare alternativt Kombimaskin ingår i omfattning enligt lägenhetsblad.

TILLVAL



WM14N1S8DN + WT45H208DN tvättmaskin och värmepumpstumlare
TM; 1400 v/min, 8 kg, A+++, 9 specialprogram, display, förinställning av sluttid, resurssnål vattenförbrukning, 10 års motorgaranti, barnspärr, antiVibration
TT; 8 kg, A++, 4 specialprogram, display, förinställning av sluttid, antiVibration, belysning, skrynkelskydd, easyClean filter
3 200 kr/set



WM16W468DN + WT47W568DN tvättmaskin och värmepumpstumlare
TM; 1600 v/min, 8 kg, A+++, 10 specialprogram, LED-display, startfördröjning, resurssnål vattenförbrukning, belysning, 10 års motorgaranti, barnspärr, antiVibration
TT; 8 kg, A++, 9 specialprogram, display, startfördröjning, antiVibration, trumma med soft-designvalkar, belysning, skrynkelskydd, självrengörande kondensator, barnspärr
8 800 kr/set

Väggskåp, beslag och bänkskiva laminat MARBODAL

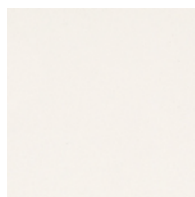
ORIGINAL



Väggskåp Aspekt kritvit, 16 mm
Mängd och mått enligt ritning



Klick-öppning handtagslös öppning för luckor



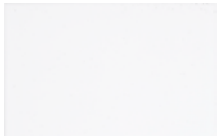
Vit bänkskiva, 451, rak kant

Bra att veta

Tillval på luckor, bänkskiva och beslag se sortiment under kök. Be Inredningsansvarig om prisuppgift.

Kakel CENTRO

ORIGINAL

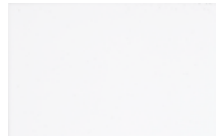


111127 vit blank (Vit
250x400x7 mm)

Bra att veta

Badrum är helkaklat
med liggande rak
sättning

KOSTNADSFRI TILLVAL



111126 vit matt (Vit
250x400x7 mm)

TILLVAL C1 148X148X6 MM



111091 vit matt
100 kr/kvm



111093 vit blank
100 kr/kvm

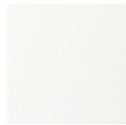
Bra att veta

Allt tillvalskakel säljs i hela kvm.
Beräknad åtgång är

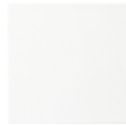
TILLVAL C1 198X198X7 MM



111069 grå-beige
blank
150 kr/kvm



111129 vit blank
100 kr/kvm



111130 vit matt
100 kr/kvm



111244 grå blank
150 kr/kvm



111248 mörk grå
blank
150 kr/kvm



111249 ljusblå
blank
150 kr/kvm



111286 turkos
blank
150 kr/kvm



111309 mörkgul
blank
150 kr/kvm



111316 svart blank
150 kr/kvm



111318 antracit
blank
150 kr/kvm

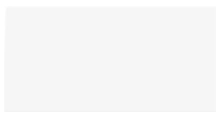


111322 mörk
orange blank
150 kr/kvm

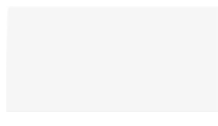


111370 röd blank
150 kr/kvm

TILLVAL C1 198X398X7 MM



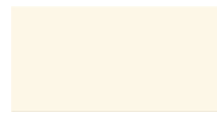
111162 vit matt
100 kr/kvm



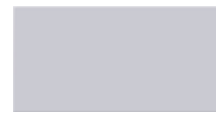
111165 vit blank
100 kr/kvm



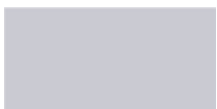
111191 mörkgrå matt
150 kr/kvm



111197 ljusbeige matt
150 kr/kvm



111199 grå blank
150 kr/kvm



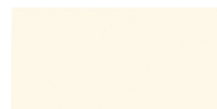
111201 grå matt
150 kr/kvm



111204 mörkgrå blank
150 kr/kvm



111205 beige matt
150 kr/kvm



111216 ljusbeige blank
150 kr/kvm



111217 beige blank
150 kr/kvm

TILLVAL C2 47X47X7 MM



133150 vit matt
350 kr/kvm



133151 vit blank
350 kr/kvm

Kakel CENTRO

TILLVAL C2 97X97X6,5 MM



121282 vit blank
granitkeramik
350 kr/kvm

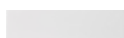


121290 vit matt
granitkeramik
350 kr/kvm

TILLVAL GLASERAT TEGEL (HANDGJORT) 52X198X10 MM



111517 ljusbeige
2 150 kr/kvm



111518 vit
2 150 kr/kvm



111519 grå
2 150 kr/kvm

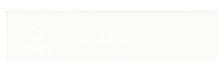


111529 svart
2 150 kr/kvm

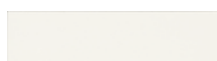


125134 ljusgrå
2 150 kr/kvm

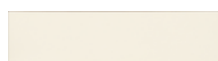
TILLVAL HORISONT 100X400X8 MM



111615 Vit blank
250 kr/kvm



111616 Vit matt
250 kr/kvm



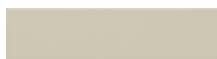
111617 vitgrå blank
250 kr/kvm



111619 grå blank
250 kr/kvm



111620 mörkgrå blank
250 kr/kvm



111618 brungrå blank
250 kr/kvm

TILLVAL LERHAMN KAKEL 198X398X7 MM



111000 vitgrå
150 kr/kvm



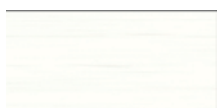
111192 grå
150 kr/kvm

TILLVAL MARMOR CARRARA C 200X500X8 MM



111342 marmor vit blank
150 kr/kvm

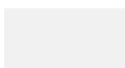
TILLVAL MODERN 198X398X7 MM



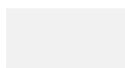
111174 vit penslad
150 kr/kvm

Kakel CENTRO

TILLVAL SOUL 100X200X8 MM

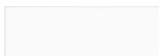


111176 vit matt
100 kr/kvm

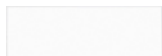


111185 vit blank
100 kr/kvm

TILLVAL SOUL 100X300X8 MM

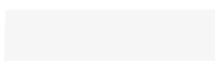


111222 vit blank
200 kr/kvm

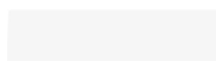


111228 vit matt
200 kr/kvm

TILLVAL SOUL 100X400X8 MM



111166 vit matt
200 kr/kvm



111195 vit blank
200 kr/kvm

Fondvägg klinker på installationsfri vägg CENTRO

TILLVAL BERGHAMN 148X148X9 MM



124389 grå
300 kr/kvm



124390 vitgrå
300 kr/kvm



124397 brungrå
300 kr/kvm



124398 mörkgrå
300 kr/kvm

Bra att veta

Plattor under rubriken "Fondvägg klinker på installationsfri vägg" kan endast sättas som fondvägg eller pelare på väggar där ingen inredning är monterad. Olika kakel- och klinkerkollektioner har olika tjocklek vilket medför nivåskillnad. Det kan även förekomma viss färgavvikelse mellan plattor i samma serie.

TILLVAL CENTRO CARRARA 147X147X10 MM



124782 carrara
matt rect.
650 kr/kvm

TILLVAL HEXAGON 145X165X9 MM



125125 Grigio
grå
2 200 kr/kvm



125126 brungrå
fango
2 200 kr/kvm



125124 bianco
vit
2 200 kr/kvm



125123 nero
svart
2 200 kr/kvm

TILLVAL KUSTGRANIT 147X147X9 MM



124317 ljusgrå
500 kr/kvm



124318 vit
500 kr/kvm



124470 brun
500 kr/kvm



124474 ljusbeige
500 kr/kvm



124476 svart
500 kr/kvm



124478 grå
500 kr/kvm

TILLVAL LERHAMN 148X148X9 MM



124392 mörkgrå
350 kr/kvm



124393 vitgrå
350 kr/kvm



124395 brungrå
350 kr/kvm



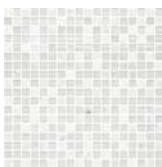
124396 grå
350 kr/kvm



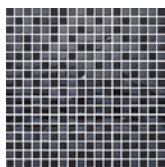
125181 antracit
350 kr/kvm

Fondvägg klinker på installationsfri vägg CENTRO

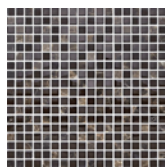
TILLVAL GLAS-MARMOR MIX (15X15) 298X298X8 MM



131091 carrara
1 350 kr/kvm



131092 nero
1 350 kr/kvm



131093 emperador
1 350 kr/kvm

TILLVAL MÖNSTER KARIN (16 PLATTOR) 147X147X9 MM



125114 grå
1 250 kr/kvm



125115 brungrå
1 250 kr/kvm

TILLVAL SKIFFER 147X147X10 MM



124620 svart
350 kr/kvm

Kakelfog CENTRO

ORIGINAL



Ljusgrå nr 11 fog

TILLVAL



Grå nr 7 fog
500 kr



Mellangrå nr 13
fog
500 kr



Antracitgrå nr
14 fog
500 kr

Kakel- och klinkersättning

TILLVAL MONTERING

**Plattsättning:
Fondvägg av
kakel**
1 600 kr/vägg

**Plattsättning:
Fondvägg av
klinker** gäller
plattor med
maxmått 150x150
mm
2 100 kr/vägg

**Plattsättning:
Pelare av kakel**
1 600 kr/st

**Plattsättning:
Pelare av
klinker** gäller
plattor med
maxmått 150x150
mm
2 100 kr/st

**Plattsättning:
Bård av kakel**
1 600 kr/rum

**Plattsättning:
Fondvägg av
kakel i
duschkörna**
notera att
kakelplattorna måste
ha samma tjocklek,
för att kunna
montera
duschväggarna.
1 600 kr/vägg

**Plattsättning:
Halvstensförband
badrumsvägg**
kakelplatta upp till
storlek 250x450 mm
2 630 kr/rum

Klinkergolv CENTRO

ORIGINAL



124396 grå
(Lerhamn
148x148x9 mm)

Bra att veta

Rak sättning med grå fog är original.

KOSTNADSFRI TILLVAL



124395 brungrå
(Lerhamn
148x148x9 mm)



125181 antracit
(Lerhamn
148x148x9 mm)

TILLVAL BERGHAMN 148X148X9 MM



124389 grå
200 kr/kvm



124390 vitgrå
200 kr/kvm



124397 brungrå
200 kr/kvm



124398 mörkgrå
200 kr/kvm

Bra att veta

Klinker säljs i hela kvm. Maxstorlek klinker på golv är 150x150 mm.

TILLVAL C2 47X47X7 MM



133150 vit matt
250 kr/kvm

TILLVAL C2 97X97X6,5 MM



121290 vit matt
granitkeramik
250 kr/kvm

TILLVAL CENTRO CARRARA 147X147X10 MM



124782 carrara
matt rect.
500 kr/kvm

TILLVAL HEXAGON 145X165X9 MM



125123 nero
svart
2 050 kr/kvm



125124 bianco
vit
2 050 kr/kvm



125125 Grigio
grå
2 050 kr/kvm



125126 brungrå
fango
2 050 kr/kvm

TILLVAL KUSTGRANIT 147X147X9 MM



124317 ljusgrå
350 kr/kvm



124318 vit
350 kr/kvm



124470 brun
350 kr/kvm



124474 ljusbeige
350 kr/kvm



124476 svart
350 kr/kvm



124478 grå
350 kr/kvm

Klinkergolv CENTRO

TILLVAL LERHAMN 148X148X9 MM



124393 vitgrå
200 kr/kvm



124392 mörkgrå
200 kr/kvm

TILLVAL MÖNSTER KARIN (16 PLATTOR) 147X147X9 MM



125114 grå
1 100 kr/kvm



125115 brungrå
1 100 kr/kvm

TILLVAL SKIFFER 147X147X10 MM



124620 svart
200 kr/kvm

Klinkerfog CENTRO

ORIGINAL



Grå nr 7 fog

TILLVAL



Ljusgrå nr 11 fog
500 kr



Mellangrå nr 13
fog
500 kr



Antracitgrå nr 14 fog
500 kr

Kakel- och klinkersättning

TILLVAL MONTERING

**Plattsättning:
Schackrutigt
klinkergolv**
250 kr/kvm

Bygg- och eländring

TILLVAL

Nedsänkt slätt innertak för spot-installation, sänks ca 100 mm vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc
850 kr/kvm

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 3 st (exkl nedsänkt innertak)
Fast placering enl. ritning
6 750 kr/set

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 4 st (exkl nedsänkt innertak)
Fast placering enl. ritning
8 450 kr/set

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 5 st (exkl nedsänkt innertak)
Fast placering enl. ritning
10 200 kr/set

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 6 st (exkl nedsänkt innertak)
Fast placering enl. ritning
11 930 kr/set

Elkomfortvärme i golv, läggs som gångstråk i omfattning enligt lägenhetsblad Termostat förprogrammerad på 22C, samt drifttid må-fre 5.30-7.30, 19-23, lö-sö 7-11, 18-24 (går att tidsjustera och stänga av).
Erbjuds endast i bad samt wc/dusch
12 000 kr/st

Bra att veta

Lgh 21504,31401 och 41503 har nersänkt tak med 2 st spottar och dimmer som original.

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

Elkomfortvärme

JM har valt att inte installera elkomfortvärme i golv som standard av följande skäl: I nya välisolerade byggnader är golvtemperaturen i princip densamma som rumsluften dvs ca 21 gr C. Detta gäller oberoende av årstid. Av erfarenhet vet vi att många efter en tid stänger av sin komfortvärme, då de upptäcker att den ger lite mervärde i förhållande till driftkostnaden. Trots nya energisnålare produkter ger komfortvärmerna en negativ klimatpåverkan och ett tillskott till globala uppvärmningen. Om komfortvärmerna står på året runt (med drifttid och temperatur enligt inställd förprogrammering) beräknas den dra ca 800 kWh/år vilket motsvarar en elkostnad på ca 1000 kr/år.

Belysning och el

TILLVAL

Dosmonterad rörelsedetektor istället för strömbrytare
1 950 kr/st

Dimmer, elektronisk tryckknapp till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara
1 500 kr/st

Spegel och spegelskåp ASPEN

ORIGINAL



Lysan 40 spegel med LED-
belysning
BxHxD 400x650/685x30/95
mm

TILLVAL



A60 spegel med LED-
belysning
BxHxD 600x720x30/95 mm
4 100 kr

A60 spegel tillägg av
underbelysning LED
900 kr

Kommod ASPEN

ORIGINAL



Lysan 40 vitlack

porslinsvättställ, underskåp
med överfalsad vänsterhängd
lucka och hyllplan. Klicköppning
BxHxD 400/385x570x380/340
mm

TILLVAL



Lysan 40 ekfaner ram

porslinsvättställ, underskåp
med överfalsad vänsterhängd
ramlucka och hyllplan.
Klicköppning
BxHxD 400/385x570x380/340
mm
1 100 kr



Lysan 40 svart ekfaner

porslinsvättställ, underskåp
med överfalsad vänsterhängd
lucka och hyllplan. Klicköppning
BxHxD 400/385x570x380/340
mm
1 100 kr

Badrumsskåp ASPEN

TILLVAL



A30 Väggskåp vitlack högerhängd lucka med klicköppning
BxHxD
300x720x200 mm
4 200 kr



A30 Väggskåp vitlack vänsterhängd lucka med klicköppning
BxHxD
300x720x200 mm
4 200 kr



A30 Väggskåp ekfaner högerhängd lucka med klicköppning
BxHxD
300x720x200 mm
5 200 kr



A30 Väggskåp ekfaner vänsterhängd lucka med klicköppning
BxHxD
300x720x200 mm
5 200 kr



A30 Väggskåp antracit högerhängd lucka med klicköppning
BxHxD
300x720x200 mm
4 200 kr



A30 Väggskåp antracit vänsterhängd lucka med klicköppning
BxHxD
300x720x200 mm
4 200 kr

Bra att veta

Väggskåpet kan väljas i BAD, WC/D samt i WC om plats finns.



A30 Väggskåp svart ekfaner högerhängd lucka med klicköppning
BxHxD
300x720x200 mm
5 200 kr



A30 Väggskåp svart ekfaner vänsterhängd lucka med klicköppning
BxHxD
300x720x200 mm
5 200 kr

Tvättställsblandare TAPWELL

ORIGINAL



RT071 blandare i krom inkl pop-upventil 74400

TILLVAL



BI071 blandare i krom inkl pop-upventil 74400
1 500 kr/st



LES071 blandare i krom inkl pop-upventil 74400
1 600 kr/st



ELY071 blandare i krom inkl pop-upventil 74400
2 500 kr/st

Blandare med duschset TAPWELL

ORIGINAL



EVM168 + RT105-90 duschblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm

Bra att veta

Dusch/badkarsblandare placeras cc 450 mm från hörn. Höjd över golv ca 900 mm.

Lgh 21504, 31401 och 41503 har TVM7200-160 ED2 som original.

TILLVAL



LEQ268-160 + ZSAL176 duschblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm
2 700 kr/st



TVM7200-160 ED2 duschblandare i krom inkl rund tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk från golv: justerbar upp till ca 2250 mm
6 450 kr/st

Dusch INR

ORIGINAL



Josephine 780 mm
svängbar skärmvägg, profil i blank aluminium, höjd 2000 mm.
blank aluminium/klarglas
blank aluminium/frostat glas
blank aluminium/frostat glas

TILLVAL



Angel
Rakt hörn med två öppningsbara dörrar, grepp och profiler i blank aluminium, höjd 2000 mm.

800x800 mm, blank aluminium/
klarglas 1 500kr
800x800 mm, blank aluminium/
frostat glas 1 500kr
800x800 mm, blank aluminium/
strimma 1 500kr
800x800 mm, blank aluminium/
klarglas CristalGuard 4 000kr



Niagara
svängt hörn med två öppningsbara dörrar, grepp och profiler i blank aluminium, höjd 2000 mm.

800x800 mm, blank aluminium/
klarglas 1 500kr
800x800 mm, blank aluminium/
frostat glas 1 500kr
800x800 mm, blank aluminium/
strimma 1 500kr
800x800 mm, blank aluminium/
klarglas CristalGuard 4 000kr



LINC Model 3
för nisch-montage med två öppningsbara dörrar, grepp och profiler i blank aluminium. Nischbredd 800-2000 mm, höjd 2000 mm. Totalbredd anges!
blank aluminium/frostat glas 8 500kr
blank aluminium/klarglas 6 400kr

Bra att veta

Vid duschkörna som tillval, kontrollera vilka mått som fungerar i ditt duschutrymme.

Angel och Niagara kan väljas som tillval i lgh 41103, 41203, 41303, 41403, 40901 och 41503.

CristalGuard är en patenterad teknik som förseglar glasytan och ger bättre avrinning på glaset.

Toalettstol IDO

ORIGINAL



SevenD höjd 44 cm
toalettstol med mjukstängande,
hård sits

Badrumsbeslag

ORIGINAL



Smedbo House 4-
krok och
toalettpappershållare,
krom (enligt ritning)

Handdukstork PAX

TILLVAL



Flex I (PAX) krom med 5
armar inkl timer
bxh 550x600 mm, 50 W
5 100 kr/st



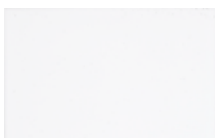
LS800-BC (Somatherm)
krom, inkl dimmer och timer
525x835 mm, 80 W
6 800 kr/st



LS8-BC (Somatherm) krom,
inkl dimmer och timer
525x810 mm, 100 W
7 750 kr/st

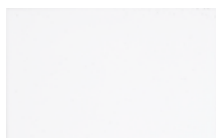
Kakel CENTRO

ORIGINAL



111127 vit blank (Vit
250x400x7 mm)

KOSTNADSFRI TILLVAL



111126 vit matt (Vit
250x400x7 mm)

Bra att veta

WC/Dusch är helkaklat med liggande rak sättning i original.
För tillval av kakel och klinker se under Bad.
Allt tillvalskakel säljs i hela kvm.
Beräknad åtgång är

Kakelfog CENTRO

ORIGINAL



Ljusgrå nr 11 fog

Klinkergolv CENTRO

ORIGINAL



124396 grå
(Lerhamn
148x148x9 mm)

KOSTNADSFRI TILLVAL



124395 brungrå
(Lerhamn
148x148x9 mm)



125181 antracit
(Lerhamn
148x148x9 mm)

Klinkerfog CENTRO

ORIGINAL



Grå nr 7 fog

VAR SAK PÅ SIN PLATS

Då våra bostäder är förberedda för människor med många saker har vi valt att satsa på effektiva förvaringslösningar. Till ditt hem har du ett separat förråd för säsongförvaring och sådana saker som du inte behöver ha tillgång till varje dag. Inne i själva bostaden har du skjutdörrsgarderober, klädkammare eller garderober som slukar allt som inte ska stå framme.



FÖRVARING

JM Original

I din blivande JM bostad kommer det att finnas gott om förvaring. Vi vill att du ska trivas länge på din nya adress och har förutom en tidlös inredning satsat på kloka förvaringslösningar i form av skjutdörrsgarderaber och klädkammare utrustat med flexibel inredning från Elfa.

Med den flexibla inredningen kan du komplettera med ytterligare förvaringslösningar, allt efter dina behov. Skjutdörrsgarderabens dörrar är vita med profiler i matt silver.

I förekommande fall får du vit garderob, linneskåp eller städsåp från köksleverantören i ditt projekt.

Tänk på ...

... att en flytt är ett utmärkt tillfälle att rensa. Låt bara sakerna du verkligen tycker om följa med till din nya adress.

... att satsa på krokar och bra lådinredning för de saker du använder dagligen. Med rätt förutsättningar är det lätt att alltid ha ett undanplockat hem.



Bygg- och eländring

TILLVAL

Tillkommande strömbrytare på vägg vid rumsdörr, samt eldragning i gipsvägg till skjutdörrsgarderob (exkl armatur) LED-belysningsarmaturen ansluts alltid till höger 2200 mm öfg. (Ej vändbar!)

1 900 kr/st

Tillkommande strömbrytare på vägg vid rumsdörr, samt eldragning i betongvägg till skjutdörrsgarderob (exkl armatur) LED-belysningsarmaturen ansluts alltid till höger 2200 mm öfg. (Ej vändbar!)

Pris enl offert.

Pris enligt offert

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

Belysning och el

TILLVAL

Elfa LED-belysning integrerad i takskena inkl trafo (kräver elförberedelse, dvs eländring)

1 300 kr/lpm

Hallinredning SB NORD

ORIGINAL



Lobby hatthylla, vit/aluminium
600 mm, 3 krokar
800 mm, 4 krokar
1000 mm, 5 krokar

Bra att veta

Monteras överkant 1850 mm ovan golv.
Längd på hatthylla enligt lägenhetsblad.

Hallinredning SB NORD

TILLVAL



Lobby hatthylla, oljad ek/aluminium
600 mm, 3 krokar 100kr/st
800 mm, 4 krokar 100kr/st
1000 mm, 5 krokar 100kr/st

Skjutdörrspartier ELFA AB

ORIGINAL



Skjutdörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 600-900 mm
Vit folie/matt silver-profil



Skjutdörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 900-1200 mm
Vit folie/matt silver-profil

Elfa gavelskiva 685x2608x19
vit folierad

Anslagslist 19x100x2600
Vit NCS S0502-Y

TILLVAL



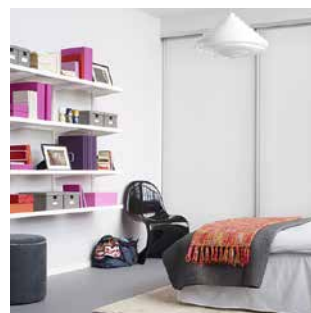
Skjutdörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 600-900 mm
Aluminiumprofiler i vitt eller matt silver. Dörrytor finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se *materialprover. Takskenan följer profilens färg, golvskenan är alltid matt silver. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	0kr/st
*Faner/*profilfärg	1 400kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	1 200kr/st
*Spegel/*profilfärg	400kr/st



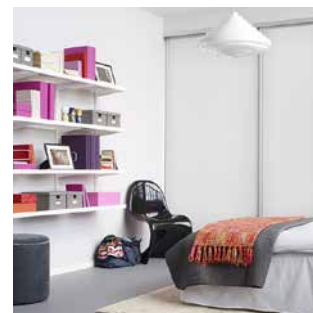
Skjutdörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 900-1200 mm
Aluminiumprofiler i vitt eller matt silver. Dörrytor finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se *materialprover. Takskenan följer profilens färg, golvskenan är alltid matt silver. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	0kr/st
*Faner/*profilfärg	1 400kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	1 200kr/st
*Spegel/*profilfärg	400kr/st



Skjutdörrsgarderob Artic Plain, dörrbredd 600-900 mm
Aluminiumprofiler i vitt, matt silver, svart eller brons. Dörrytor finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se *materialprover. Tak- och golvskenan följer profilens färg. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	1 100kr/st
*Faner/*profilfärg	2 500kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	2 200kr/st
*Spegel/*profilfärg	1 500kr/st



Skjutdörrsgarderob Artic Plain, dörrbredd 900-1200 mm
Aluminiumprofiler i vitt, matt silver, svart eller brons. Dörrytor finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se *materialprover. Tak- och golvskenan följer profilens färg. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	1 300kr/st
*Faner/*profilfärg	2 700kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	2 400kr/st
*Spegel/*profilfärg	1 700kr/st

Bra att veta

Lgh 31401 och 41502 har Vista Plain klar spegel med silverprofiler som original i hall.

Materialprover ELFA AB

TILLVAL



Folie vit



Folie slät
stockholmsvit



Folie ek



Folie valnöt



Folie avola vit



Folie avola grå



Fanér lackad ek



Fanér lackad
valnöt



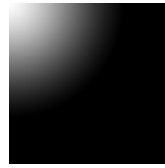
Glas vit



Glas kristallvit



Glas grå



Glas svart



Spegel klar



Spegel
gråtonad



Artic plain,
profil matt
silver



Artic plain,
profil vit



Artic plain,
profil brons



Artic plain,
profil svart



Vista plain,
profil matt
silver



Vista plain,
profil vit

Bra att veta

Materialproverna visar vilka ytor och profiler som är möjliga för skjutdörrarna. Färgerna kan misstämna i tryck. Inredningsansvarig i ditt projekt visar dig gärna riktiga prover.

Inredning ELFA AB

ORIGINAL



Elfa-inredning djup 400 mm vitlack 600 mm moduler
med bärlist, hängskena, trådhylla och klädstång i krom
Bredd upp till 1249 mm
Bredd upp till 1856 mm
Bredd upp till 2463 mm
Bredd upp till 3070 mm
Bredd upp till 3677 mm



Elfa-linnedel, djup 400 mm vitlack 600 mm moduler
3 trådhyllor och 4 trådbackar



Elfa-städdel
Bredd 500 mm
Bredd 600 mm

Bra att veta

På ditt lägenhetsblad framgår vad som ingår som original i din skjutdörrsgarderob.

Utöver detta kan ytterligare flexibel inredning på denna sida väljas som tillval.

TILLVAL



Elfa-garderobsdel, djup 400 mm vitlack 600 mm moduler
2 trådbackar och 1 byxhäng 1 700kr/st



Elfa-linnedel, djup 400 mm vitlack 600 mm moduler
3 trådhyllor och 4 trådbackar 2 900kr/st

Klädkammare ELFA LUMI

ORIGINAL



Elfa-inredning djup 400 mm vitlack 600 mm moduler
med bärlist, hängskena, trådhylla och klädstång i krom
Bredd upp till 1249 mm
Bredd upp till 1856 mm
Bredd upp till 2463 mm
Bredd upp till 3070 mm
Bredd upp till 3677 mm

Bra att veta

På ditt lägenhetsblad framgår vad som ingår i din klädkammare.

Utöver detta kan ytterligare flexibel inredning på denna sida väljas som tillval.

Garderober MARBODAL

ORIGINAL



Garderob bredd 600 mm

Aspekt kritvit lucka, NCS S0300-N, vit stomme



Linneskåp bredd 600 mm

Aspekt kritvit lucka, NCS S0300-N, vit stomme



Städsåp bredd 600 mm

Aspekt kritvit lucka, NCS S0300-N, vit stomme



Solo rostfri, cc 128 mm

Bra att veta

Garderob, linne- och städsåp ingår i omfattning enligt lägenhetsblad.

Vid önskemål om garderob som tillval, rådgör med inredningsansvarig i ditt projekt.

TILLVAL

Garderob bredd 400 mm

Aspekt kritvit lucka, NCS S0300-N, vit stomme
3 920 kr/st

Garderob bredd 500 mm

Aspekt kritvit lucka, NCS S0300-N, vit stomme
4 280 kr/st

Garderob bredd 600 mm

Aspekt kritvit lucka, NCS S0300-N, vit stomme
4 520 kr/st

Linneskåp bredd 400 mm

Aspekt kritvit lucka, NCS S0300-N, vit stomme
4 530 kr/st

Linneskåp bredd 500 mm

Aspekt kritvit lucka, NCS S0300-N, vit stomme
5 020 kr/st

Linneskåp bredd 600 mm

Aspekt kritvit lucka, NCS S0300-N, vit stomme
5 350 kr/st

Stödsida NCS S0300-N, takanslutning och sockel till tillkommande garderob

2 640 kr/enhet

Toppskåp bredd 400/500/600 mm

Aspekt kritvit lucka, NCS S0300-N, vit stomme
1 990 kr/st

Byte av beslag på garderob

100 kr/st

Bra att veta

Handtag, Solo rf cc 128, ingår i priset för tillvalsgarderoben.

RUM I HARMONI

Bostaden har redan från början en tydlig identitet från JM Original som du kan spinna vidare på. I sov- och vardagsrum kan du förstärka stilen med tapeter, tyger, gardiner, mattor och personliga färgval.



JM Original

Varje detalj i ditt hem är noggrant genomtänkt för att du ska må bra och för att dina rum ska hålla stilen och åldras med värdighet. De tidlösa ytskikten och kloka planlösningarna skapar hem som är vackra och funktionella år efter år. Genom att inreda bostaden med hållbara naturmaterial gör vi en god gärning för miljön. I ditt nya hem njuter du av en medveten inredningsstil där våra inredare har satt samman ett stilsäkert urval, det vi kallar JM Original.

1. Golv

Originalgolvet är en 3-stavig ekparkett. Parketten har en mattlack som ger ett oljat utseende, men som är lika hållbart som traditionell lack.

2. Dörrtrycken

Dörrtryckena har en tidlös design i ett blankt utförande.

3. Väggar

Alla rum målas vita, NCS 0500-N. Socklarna är vita.

4. Dörrar

Alla innerdörrar är som original släta, vita för att smälta in fint med rummets övriga fasta inredning.



RUM

Tänk på ...

... att ett färgprov oftast blir kraftigare när det väl kommer upp på dina väggar. Välj därför gärna en nyans ljusare än den du fastnat för.

... att en fondvägg eller fondhörna bör skapas på en tydligt avgränsad och sammanhängande yta. Låt helst inte fonden löpa över dörrposter eller fönster.

ORIGINAL

Spackling av plattbärlagsskarvar 1 rok dvs synliga skarvar mellan betongplattor i tak spacklas igen före slutfinish. (c/c 1200 mm)

Spackling av plattbärlagsskarvar 2 rok dvs synliga skarvar mellan betongplattor i tak spacklas igen före slutfinish. (c/c 1200 mm)

Spackling av plattbärlagsskarvar 3 rok dvs synliga skarvar mellan betongplattor i tak spacklas igen före slutfinish. (c/c 1200 mm)

Spackling av plattbärlagsskarvar 4 rok dvs synliga skarvar mellan betongplattor i tak spacklas igen före slutfinish. (c/c 1200 mm)

Spackling av plattbärlagsskarvar 5 rok dvs synliga skarvar mellan betongplattor i tak spacklas igen före slutfinish. (c/c 1200 mm)

Bygg- och eländring

TILLVAL

Frånvalsvägg enligt säljmaterial (# SE RÖDGRÖNA LISTAN FÖR PROJEKTBESLUT)
0 kr/st

Tillvalsvägg exkl dörr och karm enligt säljmaterial (# SE RÖDGRÖNA LISTAN FÖR PROJEKTBESLUT)
1 650 kr/lpm

Tillkommande slagdörr (originaldörrblad) inkl karm enligt säljmaterial (# SE RÖDGRÖNA LISTAN FÖR PROJEKTBESLUT)
1 800 kr/st

Tillkommande strömbrytare på vägg vid rumsdörr samt el vid val av tillvalsdörr
1 500 kr

Frånval av dörrhål i gipsvägg inkl lockning av strömbrytare
0 kr/st

Ljudreducerad mellanvägg Isoleras med mineralull
500 kr/lpm

Förstärkning av vägg för fast inredning, från golv upp till 2200 mm
650 kr/lpm

Tillkommande eluttag: 2-vägs på bef grupsäkring på innergipsvägg
1 350 kr/st

Tillkommande eluttag: utanpåliggande 4-vägs på bef grupsäkring på innervägg
1 350 kr/st

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.
De byggändringar som går att göra är specificerade på ditt lägenhetsblad.

Belysning och el

TILLVAL

Dimmer, elektronisk tryckknapp till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara
1 500 kr/st

Lockning av el- alt TriplePlay-uttag
0 kr/st

Utbyte av 2-vägs till utanpåliggande 4-vägsuttag
900 kr/st

Timerfunktion vägguttag 120 min till kaffebryggare/strykjärn o likn
2 250 kr

Utbyte av 2-vägs till 1-vägsuttag med USB-uttag
1 430 kr

Utbyte till apparatserie Elko Plus (duo) fjällvit 1 rok dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden
1 390 kr/bostad

Utbyte till apparatserie Elko Plus (duo) fjällvit 2 rok dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden
1 710 kr/bostad

Utbyte till apparatserie Elko Plus (duo) fjällvit 3 rok dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden
2 200 kr/bostad

Utbyte till apparatserie Elko Plus (duo) fjällvit 4 rok dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden
2 600 kr/bostad

Utbyte till apparatserie Elko Plus (duo) fjällvit 5 rok eller större dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden
2 930 kr/bostad

Utbyte till Elko Plus (duo) aluminium 2-vägsuttag
210 kr/st

Utbyte till Elko Plus (duo) aluminium hörnbox
620 kr/st

Utbyte till Elko Plus (duo) aluminium strömbrytare
140 kr/st

Utbyte till Elko Plus (duo) svart 2-vägsuttag
210 kr/st

Utbyte till Elko Plus (duo) svart hörnbox
620 kr/st

Utbyte till Elko Plus (duo) svart strömbrytare
140 kr/st

ORIGINAL



Ask vit natur vild sortering 3-stav mattlackad 14 mm laserad

Bra att veta

Den mattlackade ytan liknar ytan på ett oljat parkettgolv men har samma beständighet som vanlig lack.

TILLVAL



Ask vit natur 3-stav mattlackad 14 mm laserad
100 kr/kvm



Ask vit natur plank mattlackad 14 mm laserad
450 kr/kvm



Ek 3-stav mattlackad 13 mm
50 kr/kvm



Ek 3-stav lackad 13 mm
50 kr/kvm



Ek 2-stav mattlackad 13 mm
* bild visar 1,5 bräda
100 kr/kvm



Ek plank mattlackad 13 mm
400 kr/kvm



Lönn 3-stav lackad 14 mm
200 kr/kvm



Ask 3-stav mattlackad 13 mm
50 kr/kvm



Valnöt 3-stav mattlackad 14 mm
300 kr/kvm



Valnöt 3-stav lackad 14 mm
300 kr/kvm



Ek rutbräda lackad 14 mm
800 kr/kvm

Bra att veta

Hårdhet (Brinell) på olika parketter: Valnöt 3.2, Ek 3.7, Ask 4.0, Lönn 4.0.

Alla golv kan slipas och lackas om. Notera att ett laserat golv inte är genomfärgat utan träfärgen blir synlig vid urslag eller slipning. Solljus gör att träets nyans förändras. Generellt sett blir ljusa träslag något mörkare med tiden och mörka träslag blir ljusare. Efter några månader (beroende på träslag) har nyansförändringen avstannat och trägolvet har nått sin slutgiltiga nyans. Delar av golvet som inte utsätts för solljus, t ex i de fall det ligger en lös matta på golvet, förändras långsammare än resten av golvytan.

Socklar

ORIGINAL

Sockel vit fabrikslackerad

Bra att veta

Vit NCS S 0502-Y

TILLVAL

Sockel eklaserad furu

1 700 kr/bostad

Sockel massiv ek

lackad

7 400 kr/bostad

Innerdörrskarm och -tröskel SWEDOOR

ORIGINAL

Tröskel vitlaserad ask

TILLVAL

Tröskel ask

340 kr/st

Tröskel ek

340 kr/st

Tröskel valnöt

420 kr/st

Karm och foder i ek

4 060 kr/st

Karm och foder i svart ek

4 410 kr/st

Bra att
veta

Vitmålad karm
NCS S0502-Y
är original.

Innerdörrar SWEDOOR

ORIGINAL



Easy GW vit
slät
Slagdörr

Bra att veta

Lgh 21504, 31401 och 41503 har Stable vit massiv slagdörr som original.

TILLVAL



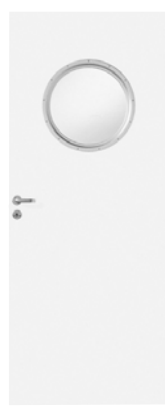
Craft 03 vit
massiv spegeldörr
Skjutsdörr 2 000kr/st
Slagdörr 1 600kr/st



Easy Effect E11 G68 vit
spårfräst med runt
fönster i frostat glas
Slagdörr 2 850kr/st



Easy Effect E11 vit
spårfräst
Skjutsdörr 1 150kr/st
Slagdörr 750kr/st



Easy G68 vit
med runt fönster i
frostat glas
Slagdörr 2 350kr/st
Skjutsdörr 600kr/st



Stable G68 vit
slät massiv med runt
fönster i frostat glas
Slagdörr 2 950kr/st



Stable Nature ekfanér
slät massiv
Skjutsdörr 2 750kr/st
Slagdörr 2 350kr/st

Stable Nature G68 ekfanér
slät massiv med runt
fönster i frostat glas
Slagdörr 4 250kr/st

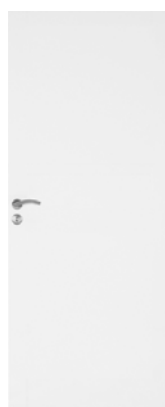


Stable Nature G68 svartlaserad ek
slät massiv med runt
fönster i frostat glas
Slagdörr 4 950kr/st

Stable Nature svartlaserad ek
slät massiv
Skjutsdörr 3 400kr/st
Slagdörr 3 000kr/st



Stable Nature vitpigmenterad ek
slät massiv
Skjutsdörr 3 400kr/st
Slagdörr 3 000kr/st



Stable vit
slät massiv dörr
Skjutsdörr 1 050kr/st
Slagdörr 650kr/st



Style 03 vit
formpressad
Skjutsdörr 1 150kr/st
Slagdörr 700kr/st

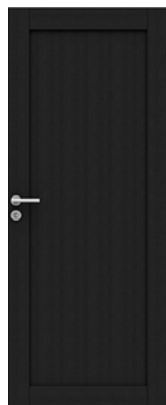
Innerdörrar SWEDOOR

TILLVAL



**Unique 01L
ekfanér**
massiv ramdörr

Skjutdörr 3 700kr/st
Slagdörr 3 300kr/st



**Unique 01L
svartlaserad ek**
massiv ramdörr

Skjutdörr 4 350kr/st
Slagdörr 3 950kr/st



Unique 01L vit
massiv ramdörr

Skjutdörr 1 650kr/st
Slagdörr 1 250kr/st
Skjutdörr 4 350kr/st



**Unique GW01L
ekfanér**
massiv ramdörr med
klarglas
alt spegelglas på ena
sidan

Slagdörr enkelsidig
spegelglas 6 000kr/st
Slagdörr klarglas
4 350kr/st



**Unique GW01L
svartlaserad ek**
massiv ramdörr med
klarglas
alt spegelglas på ena
sidan

Slagdörr enkelsidig
spegelglas 6 650kr/st
Slagdörr klarglas
5 050kr/st

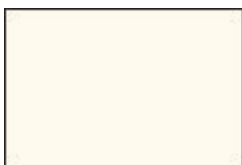


**Unique GW01L
vit**
massiv ramdörr med
klarglas
alt spegelglas på ena
sidan

Slagdörr enkelsidig
spegelglas 3 900kr/st
Slagdörr klarglas
2 250kr/st

Målat och tapet

ORIGINAL



Målad vit

glans 7, NCS S 0500-N

TILLVAL



Målat

i NCS-kulör, glans 7

1 - 10 kvm	1 160kr/rum
10,1 - 16 kvm	1 440kr/rum
16,1 - 22 kvm	1 630kr/rum
22,1 - 30 kvm	1 890kr/rum
fondvägg	970kr/vägg

MR PERSWALL®

Mr Perswall fondtapet
avser färdiga storlekar i hela
Mr Perswall-sortimentet

bredd 90 cm	2 890kr/enhet
bredd 135 cm	3 580kr/enhet
bredd 180 cm	4 130kr/enhet
bredd 225 cm	5 090kr/enhet
bredd 270 cm	5 920kr/enhet
bredd 315 cm	6 600kr/enhet
bredd 360 cm	7 700kr/enhet
bredd 405 cm	8 530kr/enhet



**Decorama Easy-up /
ECO tapeter**

1 - 10 kvm	2 020kr/rum
10,1 - 16 kvm	2 500kr/rum
16,1 - 22 kvm	2 840kr/rum
22,1 - 30 kvm	3 280kr/rum
fondvägg startkostnad	1 570kr/st
fondvägg	70kr/väggkvm



**Scandinavian Designers
/ Boråstapeter**

1 - 10 kvm	5 440kr/rum
10,1 - 16 kvm	6 740kr/rum
16,1 - 22 kvm	7 650kr/rum
22,1 - 30 kvm	8 850kr/rum
fondvägg startkostnad	1 570kr/st
fondvägg	200kr/väggkvm



**Contemporary
Restyled / Cole & Son**

1 - 10 kvm. Pg A	9 660kr/rum
1 - 10 kvm. Pg B	11 670kr/rum
10,1 - 16 kvm. Pg A	11 980kr/rum
10,1 - 16 kvm. Pg B	14 470kr/rum
16,1 - 22 kvm. Pg A	13 600kr/rum
16,1 - 22 kvm. Pg B	16 430kr/rum
22,1 - 30 kvm. Pg A	15 740kr/rum
22,1 - 30 kvm. Pg B	19 010kr/rum
fondvägg startkostnad	1 570kr/st
fondvägg pg A	350kr/väggkvm
fondvägg pg B	420kr/väggkvm



Tapet-/Målningsarbete
Eco- alt Boråstapeter

Pris enligt offert

Bra att veta

Tapetkollektioner har begränsad livslängd.
Vi har här valt att redovisa några kollektioner i olika
prisklasser, önskas andra tapeter från Eco- alternativt
Boråstapeter ges dessa mot offert.

Klinkergolv Hall CENTRO

TILLVAL MONTERING

Klinkerläggning inkl Stegljudsmatta PCI polysilent 10 mm vid byte från parkett till klinker i hall, inkl fix (måste alltid väljas för att ljudkrav ska uppnås)
1 600 kr/kvm

Bra att veta

Klinker och stegljudsmatta säljs i hela kvm. Minsta storlek på klinker i hall är 297x297 mm. Notera nivåskillnad mellan klinker och parkett.

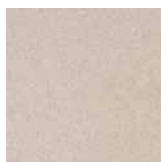
Vid annan klinkeryta än föreslagen på lghblad, beakta möten/övergångar/nivåskillnader med t ex skjutdörrsgarderobsskena.

TILLVAL

Nivålist mellan parkett och klinker
ekmönstrad aluminium
550 kr/lpm

Nivålist mellan parkett och klinker matt slät aluminium
550 kr/lpm

TILLVAL BERGHAMN 298X298X9 MM



124196 vitgrå
500 kr/kvm



124199 brungrå
500 kr/kvm



124202 mörkgrå
500 kr/kvm

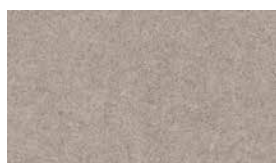


124203 grå
500 kr/kvm

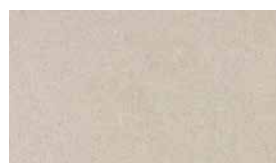
TILLVAL BERGHAMN 298X598X9 MM



124299 grå
500 kr/kvm



124302 brungrå
500 kr/kvm

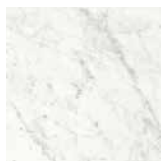


124309 vitgrå
500 kr/kvm



124310 mörkgrå
500 kr/kvm

TILLVAL CENTRO CARRARA 297X297X10 MM



124869 carrara matt rect.
800 kr/kvm

Klinkergolv Hall CENTRO

TILLVAL CENTRO CARRARA 297X597X10 MM



121893 carrara matt rect.
800 kr/kvm

TILLVAL KUSTGRANIT 297X297X9 MM



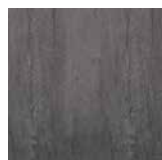
124510 vit
650 kr/kvm



124519 ljusgrå
650 kr/kvm



124522 ljusbeige
650 kr/kvm



124531 grå
650 kr/kvm



124533 svart
650 kr/kvm



124545 brun
650 kr/kvm

TILLVAL KUSTGRANIT 297X597X9 MM



124381 vit
650 kr/kvm



124521 ljusbeige
650 kr/kvm



124523 svart
650 kr/kvm



124525 ljusgrå
650 kr/kvm

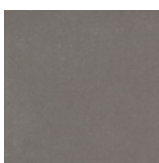


124534 grå
650 kr/kvm

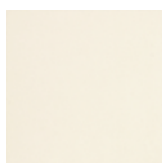


124537 brun
650 kr/kvm

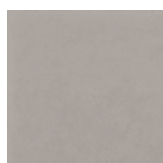
TILLVAL LERHAMN 298X298X9 MM



124362 mörkgrå
500 kr/kvm



124363 vitgrå
500 kr/kvm



124364 grå
500 kr/kvm

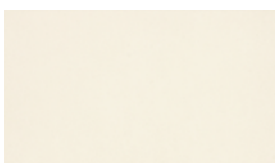


124365 brungrå
500 kr/kvm

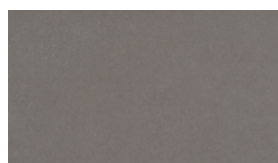


125182 antracit
500 kr/kvm

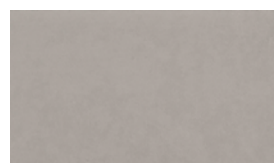
TILLVAL LERHAMN 298X598X9 MM



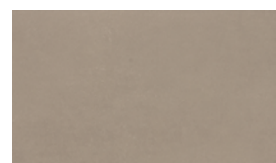
124274 vitgrå
500 kr/kvm



124275 mörkgrå
500 kr/kvm



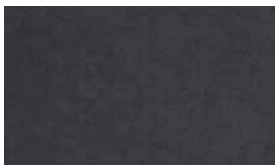
124277 grå
500 kr/kvm



124285 brungrå
500 kr/kvm

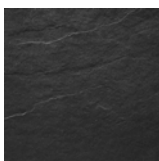
Klinkergolv Hall CENTRO

TILLVAL LERHAMN 298X598X9 MM



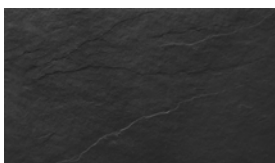
125183 antracit
500 kr/kvm

TILLVAL SKIFFER 297X297X10 MM



124496 svart
500 kr/kvm

TILLVAL SKIFFER 297X597X10 MM



124463 svart
500 kr/kvm

Klinkerfog Hall CENTRO

TILLVAL



Grå nr 7 fog
500 kr



Ljusgrå nr 11 fog
500 kr



Mellangrå nr 13 fog
500 kr



Antracitgrå nr 14 fog
500 kr

Kakel- och klinkersättning

TILLVAL MONTERING

**Plattsättning:
Förskjuten
1/3-dels
sättning
klinker**
1 600 kr/rum

UTELIV PÅ HEMMAPLAN

Även den mest inbitne stadsbo kan börja odla om det erbjuds rätt jordmån. Alla bostäder har balkong eller uteplats.

Det är en stor tillgång att kunna avnjuta morgontidning och en kopp kaffe under bar himmel. Även om du bara väljer att odla lite gräslök i en kruka så ger grönskan ditt boende en extra dimension. Vi har utformat utemiljöerna så att du får tid över att njuta av grönskan. Gräsytor, stenläggning och eventuella rabatter kräver en minimal insats för att hålla sig fina. Om du däremot har riktigt gröna fingrar kan du välja att verkligen gå in för odlingen. Balkongerna är väl tilltagna och där finns både plats för sittgrupp och balkonglådor.

Rena skor från dag ett

Till de privata utemiljöerna finns även gemensamma ytor för aktiviteter som passar såväl stora som små. Vi har valt att finplanera utemiljön i alla våra byggprojekt. Det inne-

bär att vi gör allt markarbete färdigt för att du ska kunna trivas direkt när du flyttar in. Vi lämnar över ett kvarter först när vägar, stenläggning, buskar, gångar, gräsytor och träd står där de ska.

Så ett frö

Du behöver inte vara trädgårdsmästare för att få det grönt och vackert omkring dig. Vill du njuta av växtlighet men inte få alltför mycket jord under naglarna kan du välja att odla i krukor.

Det finns krukor i alla former och storlekar och växter som står sig under större delen av säsongen. Bara du vattnar då och då kan du enkelt njuta av både färska örter och blomsterprakt när du sitter tillbaka i solstolen.

Tänk på ...

... att du kan skapa ett grönskande rum med små medel. Odling i krukor är både lättkött och kräver litet utrymme.

... att det finns växter för varje säsong. Välj mellan skira vårblommor, färgstarka sommararrangemang eller tåliga höst- och vinterväxter.





JM OCH HÅLLBARHET

Lågenergihus är standard hos JM. Med bättre isolerade väggar och fönster, individuell varmvattenmätning och värmeåtervinning som standard sänker du energianvändningen, kapar uppvärmningskostnaderna och bidrar till minskade koldioxidutsläpp. Dessutom är JM:s bostäder utrustade med bland annat energisnåla vitvaror, vattensnåla installationer och utrymmen för källsortering – allt för att underlätta en grönare vardag. Vi har också identifierat ett antal produktgrupper som alltid granskas och godkänns ur miljösynpunkt innan de byggs in i JM:s bostäder.

Hur vi handskas med miljön idag kommer att sätta sina spår långt fram i tiden. Vår målsättning är därför att bygga bostäder och samhällen med så liten miljöpåverkan som möjligt. Det innebär bland annat att det ska vara lätt för dig som kund att leva miljövänligt i en JM-bostad. Vill du läsa mer om JM:s hållbarhetsarbete, eller har du idéer om hur vi kan bli ännu bättre i våra ansträngningar, besök oss på jm.se/hallbarhet.

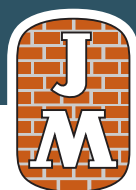


JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden

Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på expansiva storstadsområden och universitetsorter i Sverige, Norge, Danmark, Finland och Belgien. Vi arbetar också med projektutveckling av kommersiella lokaler samt entreprenadverksamhet, huvudsakligen i Storstockholmsområdet. JM ska i all verksamhet främja ett långsiktigt kvalitets- och miljöarbete. Vi omsätter cirka 9 miljarder kronor och har cirka 2 000 medarbetare. JM AB är ett publikt bolag noterat på NASDAQ OMX Stockholm, segmentet Mid Cap.

Design & produktion: NollNio och Ågrenshuset, Örnsköldsvik
Visualiseringsbilder: Carbonwhite
Foto: Richard Hammarskiöld, Gustav Kaiser, Helén P
Tryck: Ågrenshuset, Örnsköldsvik
Produktionsår: 2016

JM reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel. Fotografier och illustrationer är idébilder som kan avvika från verkligheten.



JM AB

Postadress 169 82 Stockholm | Besöksadress Gustav III:s boulevard 64, Solna | Telefon 08-782 87 00 | Internet www.jm.se