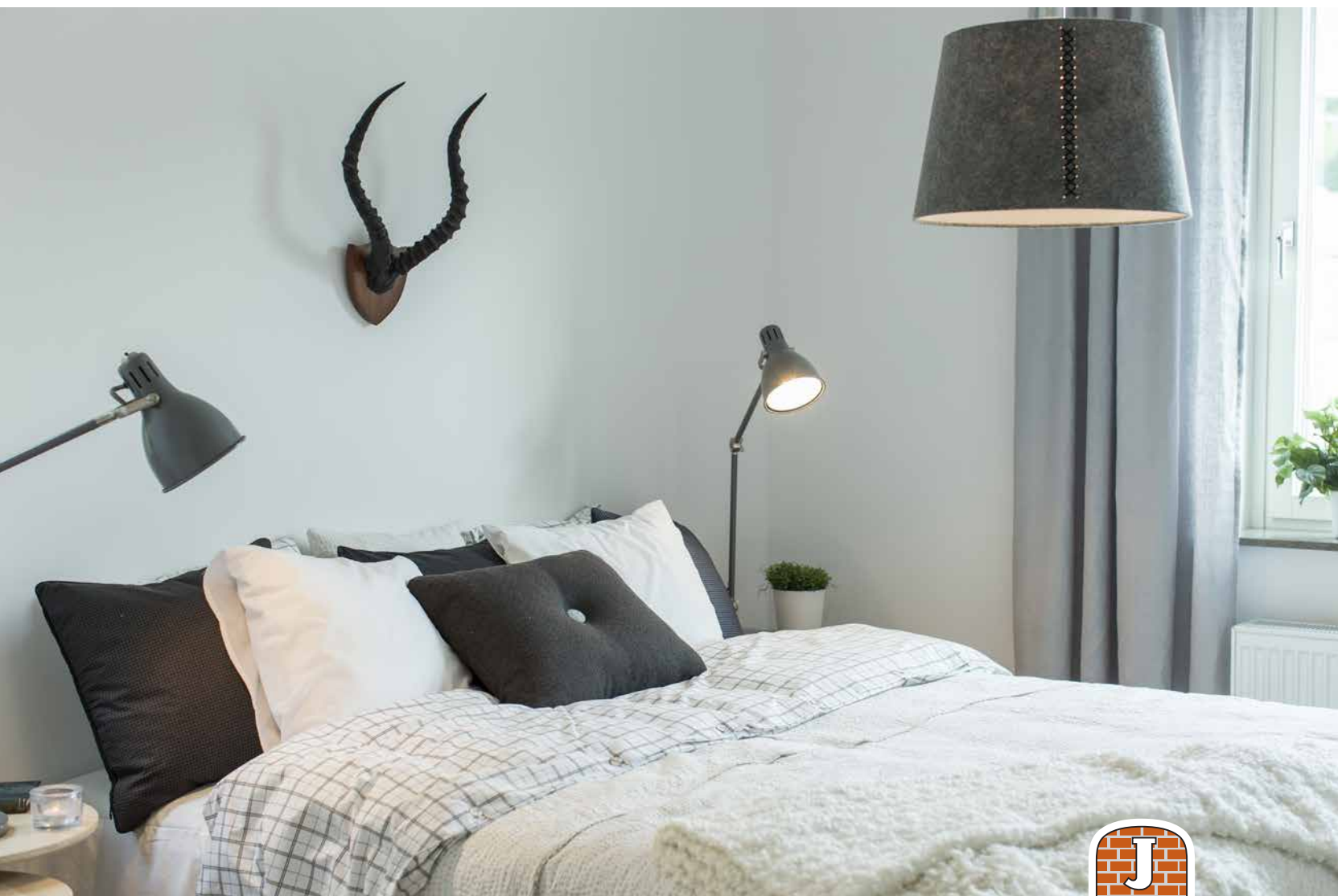


VÄSTERÅS – ÖSTER MÄLARSTRAND

# KAJPLATS

Inredningsval



# DINA INREDNINGSVÅL

När du bokar en bostad hos JM får du vår katalog med inredningsval samt uppgifter om sista beställningsdag för olika val och en del annan information.

## Inredningsmöte

I god tid inom ramen för din beställningstid kallar den inredningsansvarig i ditt projekt till ett inredningsmöte. Tillsammans går ni igenom JM Original- och inredningsval som du kan göra, diskuterar dina önskemål och reder ut eventuella frågetecken.

## Inredningsval

Efter ditt personliga inredningsmöte kommer en beställning att skickas till dig för godkännande. Många produkter har lång leveranstid och måste därför beställas i god tid. Det är därför inte möjligt att göra ändringar efter signering. Är beställningen inte signerad i tid, inreds bostaden enligt JM Original.

## Kontrollera din beställning

Det är mycket viktigt att du går igenom att allting stämmer ordentligt och att du omgående tar kontakt med inredningsansvarig om någonting är felaktigt. Beställningen är bindande och kan inte ändras i efterhand. Överenskommelser som inte finns med i beställningen gäller ej. Beställningen är underlag till JM:s leverantörer och måste innehålla korrekt och komplett information.

## Priser

Samtliga priser är inklusive moms. I bostadens pris ingår originalutförande. Priserna i katalogen för inredningsval är mellanskillnaden från original och gäller som tillägg och i förekommande fall för utbyte mot original. I priset ingår montering om inte annat anges.

## Leverantörsförändringar och modellbyten – vitvaror

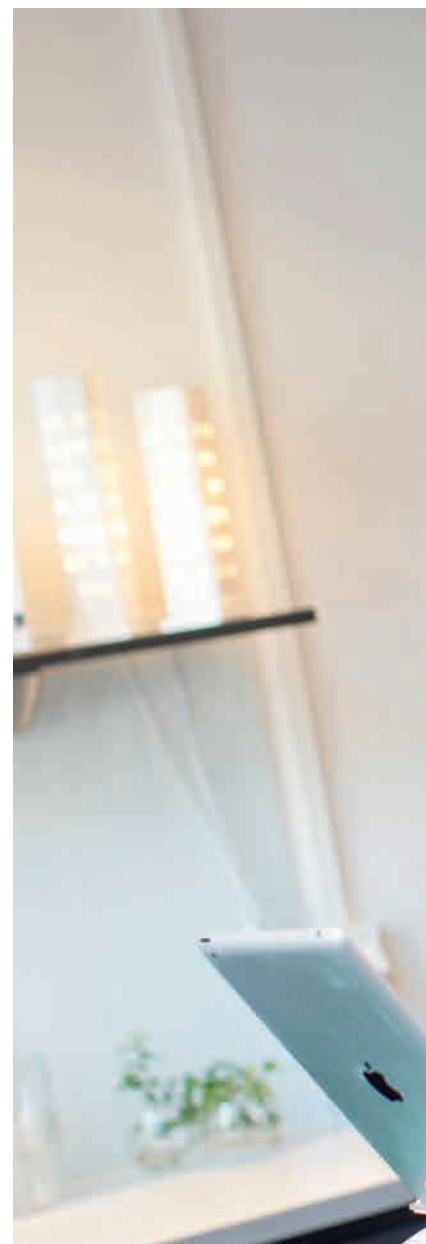
Vi reserverar oss för leveranshinder samt byte av modell och beteckning på maskiner, material och varor. Byte till annan maskin, material eller vara med likvärdig kvalitet och funktion kan komma att ske utan föregående avisering.

## Betalningsvillkor

Efter godkänd beställning av dina inredningsval kommer JM skicka en faktura på 50 procent av totala kostnaden. Resterande del faktureras och inbetalas senast på tillträdesdagen. Vid beställning för mindre än 10 000 kr faktureras hela beloppet direkt.

## Besiktning

Slutbesiktning av bostaden görs innan tillträdet. Besiktningen leds av en opartisk besiktningsman. Du bör närvara vid besiktningen för att kunna framföra synpunkter till besiktningsmannen samt kontrollera dina inredningsval. Kallelse kommer att skickas till dig i god tid före utsatt besiktningsdatum.





# ETT KÖK ATT LITA PÅ

Snygg design är viktigt för att skapa ett trivsamt kök. Lika viktigt är det att köket fungerar i vardagen. Hacka, skära, duka, diska, torka – vi ser till att du har funktionerna som stöttar dig i köksarbetet.

Vi ställer stora krav på våra kök. Inte nog med att det ska vara snyggt som ett vardagsrum. Här ska kunna göras allt från snabba mellanmålsmackor till en tre-rätters middag med levande ljus och vacker dukning. Oavsett om du ska laga en enkel vardagsmiddag, mingla med vännerna eller baka kanelbullar gäller det att köket hänger med i svängarna. Ett kök från JM gör det. Här finns alla de praktiska detaljer och funktioner som önskas i ett modernt kök. I bänkskåpen har vi satt in dämpade fullutdragslådor som hjälper dig att få god överblick över vad du har hemma.

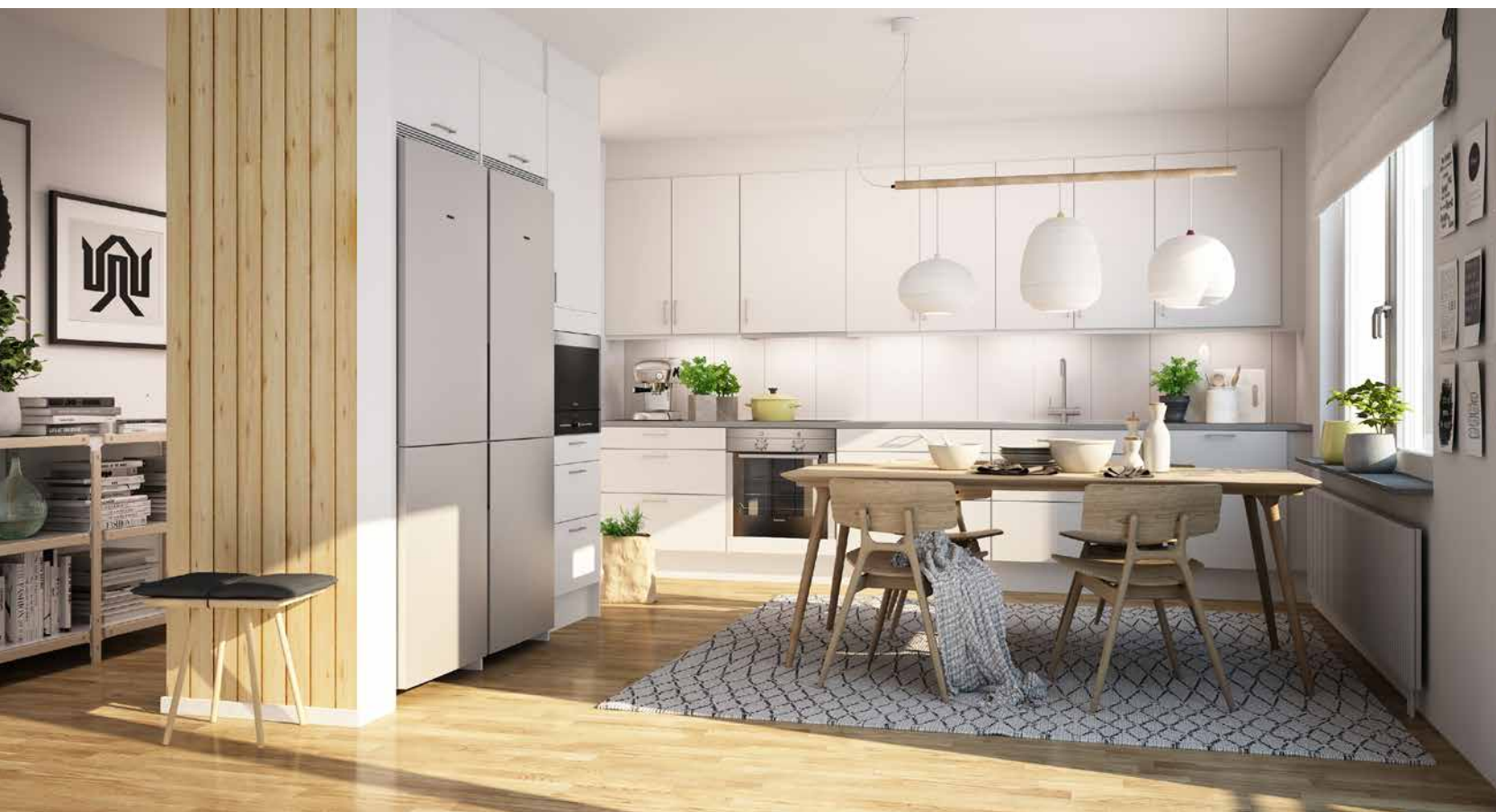
## Osynligt och smart

Det ligger många tankar bakom utformningen av våra kök. Designen och materialvalen njuter du av redan vid första anblicken. Vad som däremot skapar ett smart kök sträcker sig långt bortom inredningsdetaljer och formspråk. Vi pratar om funktioner och beprövade fakta om hur ett kök verkligen används. När du lagar mat i ett JM-kök märker du snart hur smidigt momenten flyter på. Du skär och hackar på en lättskött och väl upplyst bänkskiva,

vatten har du i kranen intill. Både arbetsytan och diskhoarna är på bekvämt avstånd från spisen så att du slipper onödigt spring och spill när du ska skölja grönsaker eller hälla av kokande pastavatten. Den utdragbara fläkten är diskret dold under fläktskåpet med endast framkanten som syns. Behöver du använda elvisp eller matberedare kan du enkelt ansluta till något av de många eluttagen kring arbetsytan.

## Skölj, vrid ur, torka – klart

I ett kök från JM är ytorna lättskötta och tåliga. Den starka laminatyten på arbetsbänken är enkel att torka av och står emot de dagliga påfrestningarna. Inga omständiga behandlingar krävs, en vanlig disktrasa och lite såpa räcker gott för att hålla bänkar och skåpsluckor fräscha. Ytterligare en klok detalj är att vi låter väggskåpen ansluta till taket så att inga skåpsovansidor samlar damm. Likaså har vi gjort det enkelt att plocka i och ur diskmaskinen. Diskhon med skölmöjlighet är nära och du kan välja att placera tallrikar, glas och bestick i skåp och lådor på armlängds avstånd från diskmaskinen.



# JM Original

Vad du än ska laga, har detta smakfulla rum de funktioner som ett intensivt vardagsliv kräver. Här finns smarta lösningar i form av fullutdragslådor, dämpade luckor och källsorteringskärl.

## 1. Köksluckor, handtag och bänkskiva

JM Original köket är modernt och stilrent med en vit slät lucka, handtag i rostfritt samt en mörkare grå laminatbänkskiva. Den ljusa känslan förstärks ytterligare med stora kakelplattor i vitt.

## 2. Blandare

Köksblandaren kommer från Tapwell.

## 3. Häll

I JM Original ingår en induktionshäll som både är snabbare och mer energisnål än en traditionell glaskeramikhäll.



# Kostnadsfria val

Förutom JM Original kan du kostnadsfritt välja två andra luckor, handtag, bänkskivor och kakel till ditt kök. På så sätt kan du hitta en stil som passar dig utan att behöva betala något extra.

## Köksluckor, handtag och bänkskiva

En mer klassisk stil kan du få med den vita ramluckan och en grå laminatskiva. Till det passar handtag i rostfritt utseende och ett vitt avlångt kakel som monteras liggande.

## Köksluckor, handtag och bänkskiva

Väljer du den grå luckan, den mörka stenliknande laminatskivan, ett grått kakel och handtag i rostfritt utseende får du känsla av ett stilrent modernt kök.



# Bygg- och eländring

## TILLVAL

**Tillkommande el i vitrinskåp**  
samt strömbrytare inne i skåp  
(placeras höger framtill) exkl armatur  
(omfattas ej av Grundavgift)  
1 900 kr/st

**Tillkommande eluttag för  
tillkommande vitvara** på  
innergipsvägg  
2 500 kr/st

### Bra att veta

Grundavgift Bygg- och  
eländring, dvs  
engångskostnad oavsett  
antal ändringar, för  
omritning av bygg-/  
elhandlingar tillkommer om  
3000 kronor.

# Belysning och el

## ORIGINAL



**Bänkbelysning LED-list**  
**Original** inkl driver, 2700K

## TILLVAL



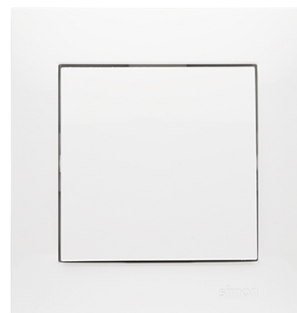
**Bänkbelysning LED-Spotlight**  
**Ledstar** borstad stål, c/c 400 mm, inkl  
driver  
Diam=82 mm 2,4W 2700K, exkl  
baldakin/snickeriskiva  
9 230 kr/kök



**Ändring LED-list vid  
designkåpa/-fläkt** minskas minst  
100 mm på vardera sida om kåpa/-fläkt  
(om annat ej anges).  
Minsta LED-list kräver skåpsstomme om  
300 mm  
0 kr/kök



**Vitrinbelysning LED-list** inkl  
driver, placeras i framkant/överkant av  
vitrinskåp  
2700K (kräver elförberedelse, dvs  
eländring)  
2 250 kr/skåp



**Tryckknappsdimmer till LED-  
belysning (4-100W)** Simon 54  
Premium vit  
1 500 kr/st

**Utbyte hörnbox till 1-vägs  
med timerfunktion** Simon 54  
Premium vit  
Timer 99 minuter  
1 950 kr/st

# Luckor VEDUM

## ORIGINAL



**Maja vit** 16 mm  
Slät lucka av målad MDF med  
rak kant  
NCS S0500-N

### Bra att veta

Skåp ingår enligt separat köksritning.

Lådor har fullt utdrag och självstängare med dämpning.

Väggskåp har luckdämpare. Säkerhetspärr på kniv- och källsorteringslåda.

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**Karin vit** 19 mm  
Ramlucka av målad MDF  
NCS S0500-N



**Maja grå** 16 mm  
Slät lucka av målad MDF med  
rak kant  
NCS S3000-N

## TILLVAL



**Maja turkos** 16 mm  
Slät lucka av målad MDF med  
rak kant  
NCS S2005-B50G  
4 000 kr



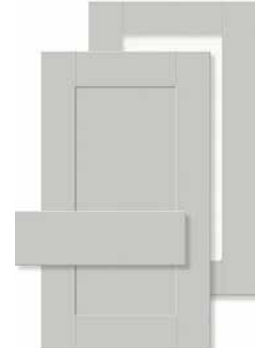
**Maja varmgrå** 16 mm  
Slät lucka av målad MDF med  
rak kant  
NCS S2502-Y  
4 000 kr



**Maja betonggrå** 16 mm  
Slät lucka av målad MDF med  
rak kant  
NCS S5502-Y  
2 300 kr



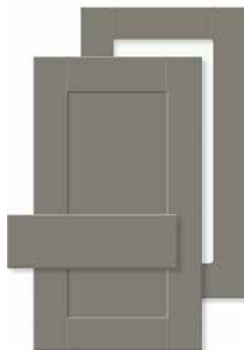
**Maja antracit** 16 mm  
Slät lucka av målad MDF med  
rak kant  
NCS S6500-N  
4 000 kr



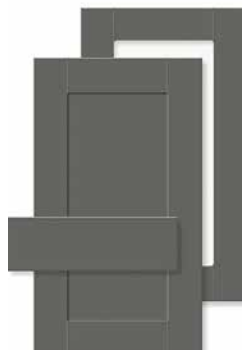
**Karin grå** 19 mm  
Ramlucka av målad MDF  
NCS S3000-N  
14 800 kr



**Karin varmgrå** 19 mm  
Ramlucka av målad MDF  
NCS S 2502-Y  
14 800 kr



**Karin betonggrå** 19 mm  
Ramlucka av målad MDF  
NCS S5502-Y  
14 800 kr



**Karin antracit** 19 mm  
Ramlucka av målad MDF  
NCS S6500-N  
14 800 kr



**Annika vit** 19 mm med  
infälld grepplist i vitt  
Slät lucka av målad MDF med  
fasad kant  
NCS S0500-N. Grepplist på  
bänkskåp (ej på bild),  
klicköppning på väggskåp och  
smalt bänkskåp.  
10 900 kr



**Annika antracit** 19 mm  
med infälld grepplist i alu  
Slät lucka av målad MDF med  
fasad kant  
NCS S6500-N. Grepplist på  
bänkskåp (ej på bild),  
klicköppning på väggskåp och  
smalt bänkskåp.  
14 800 kr

# Luckor VEDUM

## TILLVAL



**Liv ek 19 mm**  
Lucka av liggande fanerat trä med massiv kantning  
43 200 kr



**Liv svartbetsad ek 19 mm**  
Lucka av liggande fanerat trä med massiv kantning  
55 600 kr



**Helena ek 19 mm**  
Ramlucka av massivträ och fanerad spegel  
39 800 kr

# Övrigt VEDUM

## TILLVAL

**Byte av originalväggskåp i 80-bredd till vitrinskåp** inkl glashyllor exkl belysning  
4 400 kr/skåp

**Baldakin/ snickeriskiva, vit, för infällnad av spotlights c/c 400 mm under väggskåp**  
3 150 kr/lpm

**Byte av brickskåp 20 cm till handduksskåp**  
Beakta ev. radiatorplacering  
200 kr/skåp

**Byte av brickskåp 20 cm till skafferiuutdragsinredning**  
2 stycken hyllor/trädfack  
Beakta ev. radiatorplacering  
1 000 kr/skåp

**Invändig låda i källsorteringskåp**  
1 100 kr/skåp

**Socket** med rostfritt utseende  
900 kr/kök



**Socketlåda**  
40/50/60/80 cm  
Classic med klicköppning ej i skåp som ventileras, t ex under håll/ugn mm. Kan ej kombineras med rostfri socket.  
3 600 kr/st

### Bra att veta

Vid val av annan lucka än original, ges pris mot offert på vitrinskåp och baldakin/ snickeriskiva.



# Handtag & knopp VEDUM

## ORIGINAL



**31016 rostfri** cc 128 mm

### Bra att veta

Handtag placeras stående på luckor och liggande på lådor och diskmaskinslucka.

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**31085 rostfri** cc 128 mm



**31064 rostfri** cc 128 mm

## TILLVAL

### Bra att veta

Observera att handtag inte kan placeras liggande på luckor där risk finns att de slår i vägg eller intilliggande skåp. Tillvalspris avser helt kök.



**Klick-öppning**  
handtagslös öppning för luckor  
2 060 kr



**31006 rostfri** cc 128 mm  
1 210 kr



**31007 vit** cc 128 mm  
1 210 kr



**31014 krom** cc 128 mm  
1 500 kr



**31019 svart** cc 128 mm  
1 210 kr



**31053 rostfri** cc 192 mm  
2 920 kr



**31054 rostfri** cc 192 mm  
1 720 kr



**31065 rostfri** cc 192 mm  
2 920 kr



**31081 rostfri** cc 128 mm  
1 210 kr



**31202 krom** cc 128 mm  
670 kr



**31208 rostfri grepplist** längd 40 mm  
2 920 kr



**31209 rostfri grepplist** längd 136 mm  
2 920 kr



**31211 vit grepplist** längd 40 mm  
2 920 kr



**31212 vit grepplist** längd 136 mm  
2 920 kr



**31134 rostfri**  
1 210 kr



**31144 brunt läder/krom**  
1 870 kr

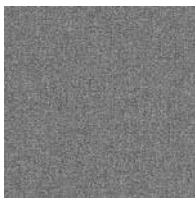


**31146 svart läder/krom**  
2 410 kr

**Byte av beslag i kök ur Vedums standardsortiment**  
maxlängd cc 224 mm (grepplist 232 mm)  
2 920 kr/kök

# Bänkskiva Laminat VEDUM

## ORIGINAL



**Zeus antracit 7486D**

### Bra att veta

Bänkskivan är 30 mm tjock och levereras med rak laminatkantlist i lika utförande som bänkskivan.  
Notera att bänkskivor kan komma att skarvas.

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**Zeus silver 7487D**



**Black Brazil 6216D**

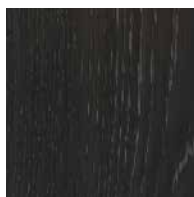
## TILLVAL



**Basalt Slate 3690F**  
1 300 kr



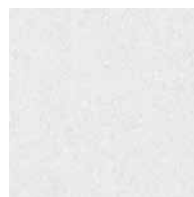
**Carrara Bianco 6696F**  
1 300 kr



**Dark mountain oak 4371D**  
1 300 kr



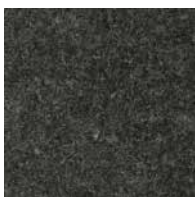
**Eklamell ljus 4240D**  
1 300 kr



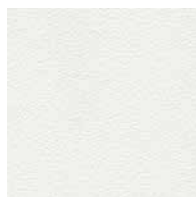
**Ice Quarstone 5212F**  
1 300 kr



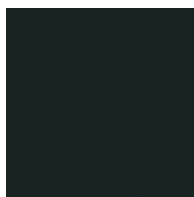
**Minerva Grey 6247D**  
1 300 kr



**Mineral jet 3450F**  
1 300 kr



**Vit W450D**  
1 300 kr



**Volcanic black 1200D**  
1 300 kr



**Polaris Kosmisk grå matt 2905**  
6 900 kr



**Polaris Svart matt 2902**  
6 900 kr

**Byte av laminatbänkskiva i kök ur Vedums standardsortiment**  
30 mm (högblanka erbjuds ej)  
1 800 kr

**Byte av laminatbänkskiva i kök ur Vedums standardsortiment**  
30 mm Polaris matt laminat  
6 900 kr

### Bra att veta

Du kan välja andra laminat från leverantören som finns i vårt sortiment, och som visas i JM Studio. Rådgör med inredningsansvarig vid detta val.

# Bänkskiva Kant VEDUM

## ORIGINAL

Rak kant för laminat

## TILLVAL



Postformad (rundad) kant för laminat; W450D Vit, 4240D Eklamell, 7486D Zeus antracit, 6216D Black brazil

1 600 kr/kök

# Bänkskiva Massiv VEDUM

## TILLVAL



**Ek** hårdvaxad  
11 200 kr



**Valnöt** hårdvaxad  
19 200 kr



**Ask natur med brunkärna** hårdvaxad  
11 200 kr

### Bra att veta

Levereras i tjocklek 30 mm.  
Massiva träskivor är naturmaterial och kräver regelbunden skötsel och underhåll.

# Bänkskiva Sten VEDUM

## TILLVAL



**Grå Bohus granit blankpolerad natursten 30 mm** skivan skarvas för att klara tillverkning, transport och montage  
Pris enligt offert



**Nero Africa blankpolerad natursten 30 mm** skivan skarvas för att klara tillverkning, transport och montage  
Pris enligt offert



**Nero Assoluto blankpolerad natursten 30 mm** skivan skarvas för att klara tillverkning, transport och montage  
Pris enligt offert

**Naturstenskiva på offert, ur Vedums standardsortiment** skivan skarvas för att klara tillverkning, transport och montage  
Pris enligt offert

### Bra att veta

Levereras i tjocklek ca 30 mm.  
Skarvar kan förekomma i stenskivan beroende på kökets utformning, stäm av maxlängd med Inredningsansvarig.  
Runt inbyggnadshäll skarvas alltid skivan. Diskho planlimmas i skivan.  
Stenskivor är naturmaterial och kräver regelbundet skötsel och underhåll. Sten är ett naturmaterial känsligt för syror; såsom citron, vin mm. Marmor är ändå känsligare och på marmor uppstår snabbt en "patina" med anledning av detta.

# Bänkskiva Sten VEDUM

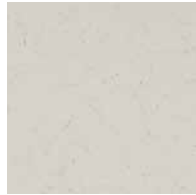
## TILLVAL



**Frosty Carrina  
kompositsten 30  
mm, rak kant** skivan

skarvas för att klara  
tillverkning, transport  
och montage

Pris enligt offert



**London Grey  
kompositsten 30  
mm, rak kant** skivan

skarvas för att klara  
tillverkning, transport  
och montage

Pris enligt offert

**Kompositstenskiva  
30 mm på offert,  
ur Vedums  
standardsortiment**

skivan skarvas för att  
klara tillverkning,  
transport och montage

Pris enligt offert

### Bra att veta

KOMPOSITSTEN (kvartskomposit) är ett industriellt framställt stenmaterial. Materialet är slitstarkt, hållbart, och inte poröst, dvs framförallt lämplig i de ljusare stenmaterial, då det inte blir känsligt för vinfläckar, citron mm. Kräver ingen impregnering och är dessutom enkelt att rengöra och underhålla.

## ORIGINAL



**6670** vit blank (Color One kakel  
300x600x10 mm)

Bra att veta  
Original monteras stående

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**8105** vit matt (Prib slät Kakel  
100x300x8,5mm)



**5975 Perla** grå matt, nät (Interni Kakel  
100x100x7 mm)

## TILLVAL AREA 15 FLOWER KLINKER 150X150X9 MM



**3980** Blue blå/grå  
700 kr/kvm



**3982** Black grå/  
svart  
700 kr/kvm

## TILLVAL AREA 15 STAR KLINKER 150X150X9 MM



**3981** Blue blå/grå  
700 kr/kvm



**3983** Grey grå/  
svart  
700 kr/kvm

## TILLVAL CALX KLINKER 150X150X9 MM



**5735** Bianco Sand  
Rect matt  
300 kr/kvm



**5738** Grå Rect  
matt  
300 kr/kvm



**5741** Antracit  
Rect matt  
300 kr/kvm

## TILLVAL CALX KLINKER 300X600X9 MM



**5737** Bianco Sand Rect matt  
350 kr/kvm



**5740** Grå Rect matt  
350 kr/kvm



**5743** Antracit Rect matt  
350 kr/kvm

## TILLVAL ARTIC KAKEL 98X298X8,5 MM



**4985** grågrön  
500 kr/kvm

# Kakel

KONRADSSONS KAKEL

## TILLVAL CEM RASATO KLINKER 150X150X9 MM



**6923** Antracit  
mörkgrå  
700 kr/kvm



**6928** Bianco vit  
700 kr/kvm



**6933** Grigio grå  
700 kr/kvm

## TILLVAL CEM RASATO KLINKER 300X600X9 MM



**6921** Antracit mörkgrå  
650 kr/kvm

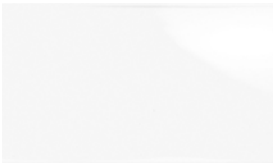


**6926** Bianco vit  
650 kr/kvm



**6931** Grigio grå  
650 kr/kvm

## TILLVAL COLOR ONE KAKEL 300X600X10 MM



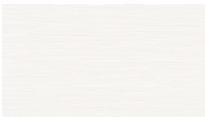
**6671** vit matt  
300 kr/kvm

## TILLVAL COTTON KAKEL 132X400X10 MM



**7267** vågig vit blank  
850 kr/kvm

## TILLVAL DUNE KAKEL 250X400X8,5 MM



**5007** vit matt, struktur  
300 kr/kvm

## TILLVAL DUST KLINKER 150X150X10 MM (PLATTA MED STOR FÄRGSKIFTNING)



**5713** Sand beige  
1 050 kr/kvm



**5717** Rust brun  
1 050 kr/kvm



**5721** Grey grå  
1 050 kr/kvm



**5725** Black svart  
1 050 kr/kvm

## TILLVAL DUST KLINKER 300X600X10 MM (PLATTA MED STOR FÄRGSKIFTNING)



**5711** Sand beige  
800 kr/kvm



**5715** Rust brun  
800 kr/kvm



**5719** Grey grå  
800 kr/kvm



**5723** Black svart  
800 kr/kvm

## TILLVAL INTERNI KAKEL 100X100X7 MM



**5973** Ghiaccio  
vit matt, nät  
600 kr/kvm

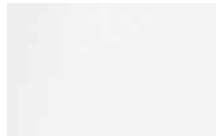


**5974** Nero svart  
matt, nät  
650 kr/kvm

## TILLVAL KAR KAKEL 250X400X7 MM

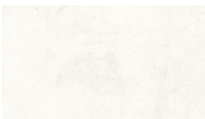


**1127** vit blank  
250 kr/kvm



**1128** vit matt  
250 kr/kvm

## TILLVAL PIASTER KAKEL 250X400X8,5 MM



**5008** vit matt  
300 kr/kvm

## TILLVAL SWAN KAKEL 498X498X9 MM



**3002** vit matt  
400 kr/kvm



**3003** vit blank  
400 kr/kvm

# Kakel

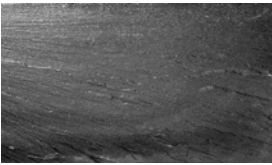
KONRADSSONS KAKEL

**TILLVAL** LAVAGNA KLINKER 150X150X9,5 MM



**9950** Nero Svart  
matt  
700 kr/kvm

**TILLVAL** LAVAGNA KLINKER 300X600X9,5 MM



**8305** Nero Svart matt  
700 kr/kvm

**TILLVAL** MARMI KLINKER 150X150X9,5 MM



**7027** Carrara  
Naturale Rect  
750 kr/kvm

**TILLVAL** MARMI KLINKER 28,5X104X9,5 MM (FISKBEN PÅ NÄT 320X375 MM)



**7030** Cararraleggiato Herringbone  
blank  
3 500 kr/kvm

**TILLVAL** SCALE HEXAGON KLINKER 100X110X8 MM



**7777** Vit matt  
1 350 kr/kvm



**7778** Svart matt  
1 350 kr/kvm



**7779** Grå matt  
1 350 kr/kvm



**TILLVAL** MARMI KLINKER 300X600X9,5 MM



**7025** Carrara Naturale Rect  
750 kr/kvm

**TILLVAL** MARMI KLINKER 60X60X9,5 MM (NÄT 267X293 MM)



**7013** Cararra Levigato Hexagon  
Rect blank  
3 950 kr/kvm



**7014** Cararra Naturale Hexagon  
Rect matt  
3 950 kr/kvm

**TILLVAL** MARTE KLINKER 150X150X9,5 MM



**6405** Nero  
Acapulco Svart  
matt  
400 kr/kvm



**6406** Raggio di  
luna Grå matt  
400 kr/kvm



**6407** Botticino  
ljusbeige matt  
400 kr/kvm

**TILLVAL** RETRO IT KLINKER 147X147X9,5 MM



**7084** grå  
500 kr/kvm

**TILLVAL** RETRO IT KLINKER 295X295X9,5 MM

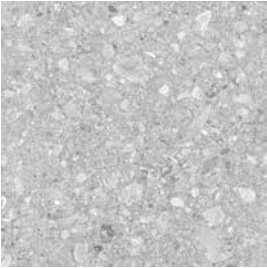


**7087** grå  
600 kr/kvm

# Kakel

KONRADSSONS KAKEL

## TILLVAL RETRO IT KLINKER 497X497X9,5 MM



**7096** grå  
850 kr/kvm

## TILLVAL MARTE KLINKER 300X600X9,5 MM



**8827** Nero Acapulco Svart matt  
400 kr/kvm



**8828** Botticino ljusbeige matt  
400 kr/kvm

## TILLVAL PA KLINKER 48X48X6 MM (NÄT 298X298 MM)



**5779** vit matt  
600 kr/kvm



**5782** vit blank  
600 kr/kvm

## TILLVAL PA KLINKER 97X97X6 MM (NÄT 297X297 MM)



**5788** vit blank  
550 kr/kvm



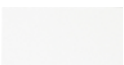
**5791** vit matt  
550 kr/kvm

## TILLVAL PRIB FASAD KAKEL 100X200X8 MM



**8107** vit blank  
fasad  
600 kr/kvm

## TILLVAL PRIB SLÄT KAKEL 100X200X7 MM



**8103** vit matt  
450 kr/kvm



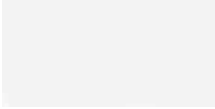
**8104** vit blank  
450 kr/kvm

## TILLVAL PRIB SLÄT KAKEL 100X300X8,5MM



**8106** vit blank  
450 kr/kvm

## TILLVAL PT KAKEL 200X400X85 MM



**5012** vit matt  
250 kr/kvm



**5013** vit blank  
250 kr/kvm

## TILLVAL ROYAL KLINKER 310X610X11 MM



**6636** Cararra vit blank  
350 kr/kvm

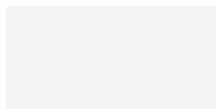
## TILLVAL TR KAKEL 200X400X85 MM



**5992 Blu Avio** blå blank  
500 kr/kvm



**5993 Cobalto** mörkblå  
blank  
500 kr/kvm



**5994 Ghiaccio** vit blank  
400 kr/kvm



**5995 Nero** svart blank  
500 kr/kvm



**5996 Perla** grå blank  
400 kr/kvm



**5997 Pistacchio** ljusgrön  
blank  
500 kr/kvm



**5998 Rosso** röd blank  
500 kr/kvm



**5999 Turchese** grön blank  
500 kr/kvm

# Kakelfog

KONRADSSONS KAKEL

## ORIGINAL



**Ljusrå fog**

## TILLVAL



**Antracit fog**  
500 kr



**Koksgrå fog**  
500 kr



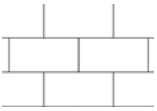
**Ljusbeige fog**  
500 kr



**Stålgrå fog**  
500 kr

# Kakelsättning Kök

## TILLVAL MONTERING



**Plattsättning:  
Halvstensförband  
kök**  
120 kr/kvm

### Bra att veta

Originalsättning är stående. Den mindre kostnadsfria plattan sätts liggande i rak sättning om annat ej anges.

# Diskho VEDUM

## ORIGINAL



**Intra Horizon HZ815** diskbänk (underlimmas i laminat, planlimmas i sten) längd 815 mm, bredd vask 345/345 mm



**Intra Horizon HZ615SH** diskbänk (underlimmas i laminat, planlimmas i sten) längd 615 mm, bredd vask 160/345 mm

### Bra att veta

Diskbänk med två stora hoar är original i diskbänkskåp på 800 mm. En stor och en liten ho är original i skåp på 600 mm. Vid val av massiv träbänkskiva erbjuds endast diskbänk med sidoyta alt heltäckande diskbänk med avställningsyta. Diskho underlimmas i laminat och i massiv bänkskiva men planlimmas vid val av sten.

## TILLVAL



**Intra Horizon HZD1120** diskbänk med sidoyta (underlimmas i laminat/massiv bänkskiva, planlimmas i sten) längd 1120 mm, bredd vask 345/345 mm  
800 kr



**Intra Horizon HZD815SH** diskbänk med sidoyta (underlimmas i laminat/massiv bänkskiva, planlimmas i sten) längd 815 mm, bredd vask 160/345 mm  
800 kr



**Intra Frame FR60SX** diskbänk, inkl diskmedelpump, (underlimmas i laminat, planlimmas i sten) längd 595 mm, bredd vask 520 mm  
2 700 kr



**Intra Frame FR97SH** diskbänk med sidoyta, inkl diskmedelpump, (underlimmas i laminat/massiv bänkskiva, planlimmas i sten) längd 970 mm, bredd vask 340/155 mm  
5 500 kr



**Intra Frame FR97SX** diskbänk med sidoyta, inkl diskmedelpump, (underlimmas i laminat/massiv bänkskiva, planlimmas i sten) längd 970 mm, bredd vask 520 mm  
4 700 kr



**Intra Atlantic** heltäckande diskbänk med korgventil längdmått enligt ritning, bredd vask 339/339 mm  
Pris enligt offert



**Intra Atlantic AHBX08** heltäckande diskbänk med korgventil utan sidoyta Bredd 800mm, bredd vask 339/339 mm  
800 kr



**BI228** Krom diskmedelpump totalhöjd 289 mm, piphöjd 87 mm  
Beakta placering beroende på val av diskbänk, blandare mm  
1 090 kr/st

### Bra att veta

Diskmedelpump ingår i diskho Intra Frame men kan även väljas som tillval till heltäckande diskbänk Intra Atlantic.

# Blandare TAPWELL

## ORIGINAL



**RT984** Krom  
inkl diskmaskinsavstängning.  
Totalhöjd 359 mm, piphöjd 263 mm

## TILLVAL



**RT184** Krom  
inkl diskmaskinsavstängning.  
Totalhöjd 371 mm, piphöjd 249 mm  
310 kr/st



**EVO184** Krom  
inkl diskmaskinsavstängning.  
Totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm  
1 720 kr/st



**EVO184** Steel  
inkl diskmaskinsavstängning.  
Totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm  
3 240 kr/st



**EVO184** Honey gold  
inkl diskmaskinsavstängning.  
Totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm  
4 370 kr/st



**EVO984** Krom  
inkl diskmaskinsavstängning.  
Totalhöjd 338 mm, piphöjd 276 mm  
1 720 kr/st



**EVO984** Steel  
inkl diskmaskinsavstängning.  
Totalhöjd 338 mm, piphöjd 276 mm  
3 240 kr/st



**DOM184** Krom  
inkl diskmaskinsavstängning.  
Totalhöjd 393 mm, piphöjd 280 mm. Kan endast användas på diskhoar från Intra Frame  
3 360 kr/st



**RIN887** Krom med utdragbar pip  
inkl diskmaskinsavstängning.  
Totalhöjd 287 mm, piphöjd 256 mm. Kan endast kombineras med diskho med 2 hoar (ej 1 eller 1,5 ho) mht BBR och Säker vatten.  
2 800 kr/st

## ORIGINAL



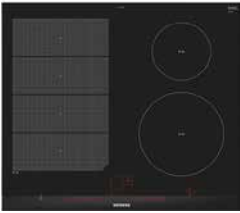
### EH631BEB1E

induktionshäll  
touchstyrning, 4 zoner 145,  
180, 180, 210 mm,  
säkerhetsavstängning, timer,  
barnsäkring, äggklocka,  
powerBoost. Hällskydd ingår  
och monteras för den som  
önskar.

### Bra att veta

Passar mina  
kastruller  
induktionshäll? Sätt  
en magnet på  
undersidan av kärlet,  
fastnar magneten så  
fungerar kastrullen.

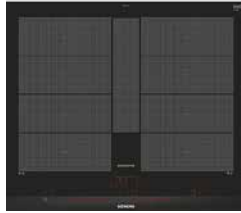
## TILLVAL



### EX675LEC1E

induktionshäll  
touchsliderstyrning, 4 zoner  
145, 210, 400x240 mm som  
används som två separata eller  
en stor flexibel, barnsäkring,  
säkerhetsavstängning, booster,  
timer, äggklocka, powerBoost,  
steksensor plus. Hällskydd  
ingår och monteras för den  
som önskar.

3 100 kr



### EX677LYV1E

induktionshäll  
Styrning med Dual lightSlider,  
Mer flexibel matlagning med  
flexInduction plus, barnsäkring,  
säkerhetsavstängning, booster,  
timer, äggklocka, powerBoost,  
steksensor plus. Home  
Connect - trådlös fjärrstyrning  
via smartphone eller surfplatta.  
Hällskydd ingår och monteras  
för den som önskar.

8 200 kr

## ORIGINAL



**HB010FBR0S** rostfri  
66 L, stor variogrill,  
varmluftgrill, 3D varmluft Plus,  
över-/undervärme, 50 - 275° C

### Bra att veta

På ditt lägenhetsblad eller din köksritning ser du var ugnen är placerad i just din lägenhet.

Alla ugnar har både varmluft och över-/ och undervärme. Ugn har barnspärr.

## TILLVAL



**HB010FBV0S** vit  
66 L, stor variogrill,  
varmluftgrill, 3D varmluft Plus,  
över-/undervärme, 50 - 275° C  
0 kr



**HB517GCS0S** rostfri  
71 L, stor variogrill,  
varmluftgrill, 3D varmluft Plus,  
pizzaläge, över-/undervärme  
Stektermometer, klocka, 50 -  
275° C  
2 700 kr



**HB633GCS1S** rostfri  
71 L, 4D-varmluft, ecoClean  
Plus rengöring bakpanel,  
varmluftgrill, stor variogrill,  
stektermometer, digitalur,  
pizzaläge, coolStart  
5 200 kr



**HB673GCS2S** rostfri  
71 L, activeClean -  
pyrolysgöring, 4D-varmluft,  
över-/undervärme, varmluftgrill,  
stor variogrill, stektermometer,  
digitalur, pizzaläge, coolStart  
7 700 kr



**HB517GCW0S** vit  
71 L, stor variogrill,  
varmluftgrill, 3D varmluft Plus,  
pizzaläge, över-/undervärme  
Stektermometer, klocka, 50 -  
275° C  
2 700 kr



**HB632GCW1S** vitt glas  
71 L, 4D-varmluft, ecoClean  
Plus rengöring bakpanel,  
varmluftgrill, stor variogrill,  
stektermometer, digitalur,  
pizzaläge, coolStart  
4 400 kr



**HB672GCW1S** vitt glas  
71 L, activeClean -  
pyrolysgöring, 4D-varmluft,  
över-/undervärme, varmluftgrill,  
stor variogrill, stektermometer,  
digitalur, pizzaläge, coolStart  
6 800 kr



**HM876GDB6S** black steel  
67 L, Ugn med mikrofunktion,  
pyrolysgöring, 4D-varmluft,  
över-/undervärme, varmluftgrill,  
stor variogrill, liten grill,  
pizzaläge, coolStart  
14 800 kr



**HR876GDB6S** black steel  
71 L, Ugn med tillsatt ånga (ej  
enbart ånga), pyrolysgöring,  
varmluftgrill, stor variogrill,  
stektermometer, digitalur,  
coolStart, pizzaläge. Löstagbar  
vattentank 1 L,  
avkalkningsprogram, jäsning  
12 800 kr



**HS858GXB6S** black steel  
71 L, kombiugn, 4D- varmluft /  
Ånga, -varmluft, över-/  
undervärme eco, varmluftgrill,  
stor variogrill, pizzaläge,  
coolStart, 100% ånga,  
pulseSteam, återuppvärmning,  
jäsning, sous-vide -matlagning,  
Home Connect A+  
19 600 kr



**HZ538000** Teleskoputdrag,  
Passar HB517...  
Cliprail, 1 utdrag för valfri  
ugnsnivå  
700 kr



**HZ538200** teleskoputdrag,  
Passar HB517...  
Fullt utdragbara på 3 nivåer  
1 200 kr



**HZ638300** teleskoputdrag,  
passar till HB632, HB633...  
Fullt utdragbara på 3 nivåer  
1 600 kr



**HZ638370** teleskoputdrag,  
passar till HB672, HB673,  
HR876...  
Fullt utdragbara på 3 nivåer  
1 800 kr



# Mikrovågsugn SIEMENS

## ORIGINAL



**BF634L/RGS1** rostfri  
21 L, mikrovågsugn, 900 W, 5  
effektlägen, 7  
automatikprogram, bak- och  
matlagningsprogram,  
inverterteknik, touchControl,  
LED-belysning

## TILLVAL



**BF634L/RGW1** vitt glas  
21 L, mikrovågsugn, 900 W, 5  
effektlägen, 7  
automatikprogram, bak- och  
matlagningsprogram,  
inverterteknik, touchControl,  
LED-belysning  
0 kr



**BF834R/LGB1** black steel  
21 L, mikrovågsugn, 900 W, 5  
effektlägen, 7  
automatikprogram, bak- och  
matlagningsprogram,  
inverterteknik, touchControl,  
LED-belysning, vänsterhängd  
800 kr



**CM633GBS1S** rostfri  
45 L, kompakt inb. ugn & mikro,  
4-D varmluft, varmluftsgrill,  
stor variogrill, 14 automatik  
program. Ej för väggskåp  
6 800 kr



**CM633GBW1** vitt glas  
45 L, kompakt inb. ugn & mikro,  
4-D varmluft, varmluftsgrill,  
stor variogrill, 14 automatik  
program. Ej för väggskåp  
6 800 kr



**CM876GDB6S** black steel  
45 L, kompakt inb. ugn,  
pyrolyrensrengöring, 4D-varmluft,  
över-/undervärme eco,  
varmluftgrill, stor variogrill,  
liten grill, pizzaläge, coolStart,  
separat undervärme,  
förvärmning, varmluft i  
kombination med mikro.  
Ej för väggskåp.  
11 700 kr



**CS856GDB6S** black steel  
47 L, kompakt Ångugn/  
Varmluft, 100% ånga, ecoClean  
Plus rengöring tak, bakpanel  
gavlar, digitalur, varmluftsgrill,  
stor variogrill, liten grill, separat  
undervärme, coolStart,  
pizzaläge, löstagbar vattentank  
1 liter, avkalkningsprogram,  
jäsnings, upptining.  
Ej för väggskåp.  
13 900 kr

# Kyl/Frys SIEMENS

## ORIGINAL



Bra att veta

Lägenheter på 2 rok har en kombinerad kyl/frys.

**KG36VVI32** rostfri  
A++, 213/94 liter, 1860 mm, 39 dB. Infällda handtag, LED-belysning, frys med LowFrost, 1 grönsakslåda HyperFresh, vit inredning

## TILLVAL



**KG36NVI35** rostfri  
A++, 233/86 liter, 41 dB. Infällt handtag, 1860 mm, LED-belysning, frys med NoFrost, 3 grönsakslådor HyperFresh, vit inredning  
2 300 kr



**KG36VW32** vit  
A++, 213/94 liter, 1860 mm, 39 dB. Infällda handtag, LED-belysning, frys med LowFrost, 1 grönsakslåda HyperFresh, vit inredning  
0 kr



**KG36NVW35** vit  
A++, 233/86 liter, 41 dB. Infällt handtag, 1860 mm, LED-belysning, frys med NoFrost, Elektronisk temperaturstyrning, 3 grönsakslådor HyperFresh, vit inredning  
1 700 kr



**KG36NXB45** black steel  
A+++, 237/87 liter, 1860 mm, 36 dB(A), LED-belysning, frys med NoFrost, 2 grönsakslådor HyperFresh  
7 300 kr



**KI87SAD30** integrerad  
A++, 209/61 liter, 1772 mm, 36 dB. LED-belysning, frys med LowFrost, 1 grönsakslåda HyperFresh, inredning med rostfria detaljer (högskåp med snickeriluckor tillkommer)  
6 100 kr

**Snickerilucka och stomme till integrerad kyl- och frysenhet** utfi lika köksluckor (en enhet)  
4 250 kr/st

# Kyl- och fryskombinationer SIEMENS

## ORIGINAL



**KG36VVI32** 2 enheter, rostfri A++, med vardera 213/94 liter, 1860 mm, 39 dB. Infällt handtag, LED-belysning, frys med LowFrost, grönsakslåda, vit inredning

### Bra att veta

Lägenheter större än 2 rok har två kombinerade kyl/frysar.

## TILLVAL



**KG36NVI35** rostfri, 2 enheter A++, 233/86 liter, 41 dB. Infällt handtag, 1860 mm, LED-belysning, frys med NoFrost, grönsakslåda, vit inredning  
4 500 kr



**KG36VW32** 2 enheter, vit A++, med vardera 213/94 liter, 1860 mm, 39 dB. Infällt handtag, LED-belysning, frys med low-frost, grönsakslåda, vit inredning  
0 kr/set



**KG36NVW35** 2 enheter, vit A++, 233/86 liter, 41 dB. Infällt handtag, 1860 mm, LED-belysning, frys med NoFrost, Elektronisk temperaturstyrning, grönsakslåda, vit inredning  
3 300 kr



**KG36NH132** rostfri, 2 enheter A++, 234/86 liter, 1870 mm, 42 dB. Rostfria handtag, LED-belysning, frys med NoFrost, 2 grönsakslådor HyperFresh, inredning med rostfria detaljer, Home connect med kamera i kyl - trådlös fjärrstyrning via smartphone eller surfplatta.  
15 900 kr



**KG36NXB45** black steel, 2 enheter A+++, 237/87 liter, 1860 mm, 36 dB(A), LED-belysning, frys med NoFrost, 2 grönsakslådor HyperFresh

14 600 kr



**KI87SAD30** 2 enheter integrerade A++, med vardera 209/61 liter, 1772 mm, 36 dB. LED-belysning, LowFrost, 1 grönsakslåda HyperFresh, inredning med rostfria detaljer (högskåp och snickeriluckor tillkommer)  
12 100 kr/set



**KS36VFI3V och GS36NVI3V** rostfri A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, 39/42 dB. LED-belysning i kylan, frys med NoFrost, vit inredning  
6 900 kr/set



**KS36VAI4P och GS36NAI3V** rostfri A+++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, 39/42 dB. LED-belysning, frys med NoFrost, icetwister, grönsakslåda på teleskopskenor, vit inredning med rostfria detaljer  
10 100 kr/set

### Snickerilucka och stomme till integrerad kyl- och frysenhet

utf lika köksluckor (två enheter)  
8 500 kr/set

# Kyl- och fryskombinationer SIEMENS

## TILLVAL



**KS36VWV3P och GS36NVW3V** vit  
A++/A++, 346/242 liter, 1860 mm, 39/42 dB. LED-belysning, frys med NoFrost, vit inredning  
5 700 kr/set



**KS36VAW4P och GS36NAW3V** vit  
A+++/A++, 346/242 liter, 1860 mm, 39/42 dB. LED-belysning, frys med NoFrost, icetwister, grönsakslåda på teleskopskenor, vit inredning med rostfria detaljer  
9 300 kr/set



**KI81RAF31 och GI81NAC30** integrerad  
A++/A++, 319/211 liter, 1780 mm, 37/38 dB. LED-belysning, frys med NoFrost, grönsakslåda på teleskopskenor och en HyperFresh låda, inredning med rostfria detaljer (högskåp och snickeriluckor tillkommer)  
7 500 kr/set



**KS36VAX3P och GS36NAX3V** black steel  
A++/A++, 346/242 liter, 1860 mm, 39/42 dB. LED-belysning, frys med NoFrost,, grönsakslåda på teleskopskenor, vit inredning med rostfria detaljer  
12 900 kr/set

# Diskmaskin SIEMENS

## ORIGINAL



**SN636X03AE** integrerad, 600 mm  
A++, 46 dB, 6 program, 12 standardkuvert, flexibel inredning, Polinoxbotten, startfördröjning 1 - 24 timmar, självrengörande filtersystem



**SR615X00CE** integrerad, 450 mm  
A+, 48 dB, 5 program, 9 kuvert, startfördröjning 3/6/9 timmar, flexibel inredning, höjjusterbar överkorg samt toppkorg, självrengörande filtersystem

### Bra att veta

Samtliga diskmaskiner är integrerade. Bilderna illustrerar en träfärgad lucka.

På köksritning eller lägenhetsblad ser du vilken bredd på diskmaskin som är original i din lägenhet.

## TILLVAL



**SN636X01KE** integrerad, 600 mm  
A++, 46 dB, 6 program, 13 standardkuvert, flexibel inredning med besticktoppkorg, Polinoxbotten, startfördröjning 1 - 24 timmar, självrengörande filtersystem  
1 900 kr



**SN657X04ME** integrerad, 600 mm  
A+++, 44 dB, 7 program, 14 standardkuvert, flexibel inredning med besticktoppkorg, rostfri botten, Startfördröjning: 1-24 timmar, självrengörande filtersystem, inre belysning, Zeolith torkning - Zeolith är ett naturligt mineral anpassat att hantera värme och fukt vilket ger torrare disk.  
5 100 kr



**SN858D16TE** integrerad, 600 mm  
A+++, 42 dB, 8 program, 14 standardkuvert, flexibel inredning med besticktoppkorg, rostfri botten, timeLight, Startfördröjning: 1-24 timmar, självrengörande filtersystem, inre belysning, Zeolith torkning - Zeolith är ett naturligt mineral anpassat att hantera värme och fukt vilket ger torrare disk. Open Assist - handtagslöst, Home Connect - trådlös fjärrstyrning via smartphone eller surfplatta.  
8 500 kr



**SR656X01TE** integrerad, 450 mm  
A+++, 43 dB, 6 program, 10 kuvert, startfördröjning 0-24 timmar, inre belysning, flexibel inredning med besticktoppkorg, självrengörande filtersystem. Zeolith-torkning - Zeolith är ett naturligt mineral anpassat att hantera värme och fukt vilket ger torrare disk.  
5 600 kr

# Spiskåpa FRANKE

## ORIGINAL



**Franke FSK392-10** Vit med rostfri frontlist  
Spiskåpa med LED-spotlights och utdragbar front. Knappsats ovanpå fronten. Med timerreglerat spjäll. Monteras infälld i ett överskåp

## TILLVAL



**Franke FSK392-10** Vit med vit frontlist  
Spiskåpa med LED-spotlights och utdragbar front. Knappsats ovanpå fronten. Med timerreglerat spjäll. Monteras infälld i ett överskåp.  
0 kr



**Franke FSK392-10** Vit med svart frontlist  
Spiskåpa med LED-spotlights och utdragbar front. Knappsats ovanpå fronten. Med timerreglerat spjäll. Monteras infälld i ett överskåp.  
200 kr



**Franke Tender 722-10** Rostfri  
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning  
5 800 kr



**Franke Stil 782-10** Rostfri  
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning och timer  
6 900 kr



**Franke Mantica** Rostfri 600  
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning och timer, höjd 704 mm djup 420 mm.  
Passar till väggskåp med höjd 850 mm från Ballingslöv och Vedum. Avstånd från häll till underkant kåpa ca 65 cm  
14 000 kr



**Franke Mantica** Valfri NCS-kulör 600  
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning och timer, höjd 704 mm djup 420 mm.  
Passar till väggskåp med höjd 850 mm från Ballingslöv och Vedum. Avstånd från häll till underkant kåpa ca 65 cm  
14 000 kr

**Skåpsändring vid designkåpa**  
fläktskåp utgår, väggskåp minskas med minst 100 mm på vardera sida om annat ej anges, inkl täcksidor  
850 kr



**Tillkommande kakelyta vid designkåpa/-fläkt** (1 kvm originalkakel ingår i prissättningen av designkåpa/-fläkt)  
0 kr/kvm

**Ändring LED-list vid designkåpa/-fläkt** minskas minst 100 mm på vardera sida om kåpa/-fläkt (om annat ej anges).  
Minsta LED-list kräver skåpsstomme om 300 mm  
0 kr/kök

### Bra att veta

Spiskåpor har ingen egen inbyggd fläkt utan är avsedd för lägenheter med centralfläkt. Luftflödet ökas eller minskas genom öppning eller stängning av spjället.

Designkåpa är en beteckning på en designad, synlig kåpa.  
Vid val av designkåpa minskas väggskåpen på vardera sida.



# RUM FÖR SKUM

Vill du ha ett effektivt badrum där du kan snabbduscha och borsta tänderna innan jobbet?  
Eller önskar du dig ett riktigt njutarrum med spakänsla där tiden lätt flyter iväg?



BAD



# JM Original

- 1. Kakel**  
Badrummet helkaklas med stora vita blanka kakelplattor.
- 2. Blandare**  
Tvättställsblandaren från Tapwell är en engreppsblandare i modern design.
- 3. Klinker**  
På golvet läggs kvadratiske klinkerplattor i grått.
- 4. Duschblandare**  
Handduschen har ett generöst flexibelt duschmunstycke med val av olika duschstrålar.
- 5. Torkställning**  
I närhet till din tvättmaskin finns även JM:s egenframtagna torkställning John. Den smarta väggfasta torkställningen har tio meters torklängd.

## Tänk på ...

... att badrummet enkelt kan få en ny känsla med en uppsättning handdukar i dina favoritfärger.

... att stora väggkakelplattor gör att rummet upplevs som rymligare. En annan fördel är att fogarna blir färre vilket underlättar vid städning.



2



3



4



5

# Bygg- och eländring

## TILLVAL

**Nedsänkt slätt innertak för spot-installation, sänks ca 100 mm** vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc  
700 kr/kvm

**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 4 st** (exkl nedsänkt innertak)  
Fast placering enl. ritning (PA2017)  
8 450 kr/set

**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 5 st** (exkl nedsänkt innertak)  
Fast placering enl. ritning (PA2017)  
10 200 kr/set

**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 6 st** (exkl nedsänkt innertak)  
Fast placering enl. ritning (PA2017)  
11 950 kr/set

**Komfortelvärm i golv, läggs i vistelsezon i omfattning enligt badrumsritning** Termostat förprogrammerad på 22C, samt drifttid må-fre 5.30-8.30, 15-23, lö-sö 5-23  
Termostaten kan omprogrammeras enligt bruksanvisning med ändrade drifttider och högre temperatur, dock max ca 27 grader.  
(Erbjuds endast i bad samt wc/dusch)  
12 000 kr/st

### Bra att veta

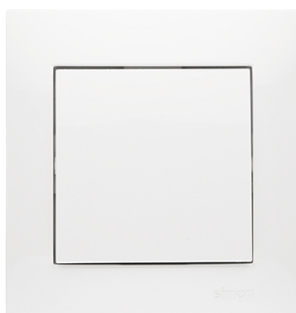
Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

### Elkomfortvärme

Vi har valt att inte installera elkomfortvärme i golv som standard av följande skäl: I nya välisolerade byggnader är golvtemperaturen i princip densamma som rumsluften dvs ca 21 gr C. Detta gäller oberoende av årstid. Av erfarenhet vet vi att många efter en tid stänger av sin komfortvärme, då de upptäcker att den ger lite mervärde i förhållande till driftkostnaden. Trots nya energisnålare produkter ger komfortvärmen en negativ klimatpåverkan och ett tillskott till globala uppvärmningen. Om komfortvärmen står på året runt (med drifttid och temperatur enligt inställd förprogrammering) beräknas den dra ca 800 kWh/år vilket motsvarar en elkostnad på ca 1000 kr/år.

# Belysning och el

## TILLVAL



**LED-list vid tvättbänk** inkl driver.  
Inkl strömbrytare under väggskåp  
2700K  
4 880 kr

**Tryckknappsdimmer till LED-belysning (4-100W)** Simon 54  
Premium vit  
1 500 kr/st



**Utbyte hörnbox till 1-vägs med timerfunktion** Simon 54  
Premium vit  
Timer 99 minuter  
1 950 kr/st



**Dosmonterad rörelsedetektor**  
Simon 54 Premium vit  
istället för strömbrytare  
1 950 kr/st



**Strömbrytare med ledljus**  
Simon 54 Premium vit  
900 kr/st

# Spegel och spegelskåp INR

## ORIGINAL



**A60 spegel** med LED-belysning  
BxDxH 600x30/95x720 mm

## TILLVAL



**A60 spegel** tillägg av underbelysning LED  
900 kr

**A60 spegelskåp vitlack** pryhållarmagnet, LED-belysning  
BxDxH 600x146x720 mm  
1 000 kr



**A60 spegelskåp ekfaner** pryhållarmagnet, LED-belysning  
BxDxH 600x146x720 mm  
2 000 kr



**A60 spegelskåp Still Grey** pryhållarmagnet, LED-belysning  
BxDxH 600x146x720 mm  
1 000 kr



**A60 spegelskåp svart ekfaner** pryhållarmagnet, LED-belysning  
BxDxH 600x146x720 mm  
3 000 kr

**A60 spegelskåp** tillägg av underbelysning LED  
900 kr

# Kommod INR

## ORIGINAL



### **Ikon A60 vitlack med dubbelt eluttag i låda**

porslinstvättställ. Exklusive handtag  
underskåp med två lådor.  
BxDxH 605x430x540 mm

## TILLVAL



### **Ikon A60 ekfaner med dubbelt eluttag i låda**

porslinstvättställ. Exklusive handtag  
underskåp med två lådor.  
BxDxH 605x430x540 mm  
400 kr



### **Ikon A60 Still Grey med dubbelt eluttag i låda**

porslinstvättställ. Exklusive handtag  
underskåp med två lådor.  
BxDxH 605x430x540 mm  
0 kr



### **Ikon A60 svart ekfaner med dubbelt eluttag i låda**

porslinstvättställ. Exklusive handtag  
underskåp med två lådor.  
BxDxH 605x430x540 mm  
400 kr

# Kommodbeslag INR

## ORIGINAL



**Handtag A cc 256 mm krom**

## TILLVAL



**Handtag A cc 320 mm krom**  
0 kr/st

**Klicköppning** passar till Ikon A60, A80, A100  
1 450 kr/skåp

# Tvättställsblandare TAPWELL

## ORIGINAL



**RT071** Krom

## TILLVAL



**BI071** Krom  
1 500 kr/st



**BI071** Honey gold  
4 050 kr/st



**LES071** Krom  
1 600 kr/st

# Blandare med duschset TAPWELL

## ORIGINAL



**EVM168 + RT105-90**  
Krom duschblandare  
cc 160 mm

### Bra att veta

Dusch/badkarsblandare placeras cc 450 mm från hörn.  
Höjd över golv ca 900 mm.

## TILLVAL



**TVM7200-160 ED2**  
Krom, rund takdusch  
cc 160 mm. Höjd uk från golv:  
justerbar upp till ca 2250 mm  
6 450 kr/st



**TVM7200-160 ED2**  
Honey gold, rund takdusch  
cc 160 mm. Höjd uk från golv:  
justerbar upp till ca 2250 mm  
13 000 kr/st



**EVM022 + RT105-90**  
Krom badkarsblandare  
cc 160 mm  
700 kr/st



**TVM2200-160 ED2**  
Krom, rund takdusch för  
badkar  
cc 160 mm. Höjd uk från golv:  
justerbar upp till ca 2450 mm  
7 500 kr/st



**TVM2200-160 ED2**  
Honey gold, rund takdusch för  
badkar  
cc 160 mm. Höjd uk från golv:  
justerbar upp till ca 2450 mm  
16 200 kr/st

# Dusch INR

## ORIGINAL



**Ramona 900 mm**  
skärmvägg med  
duschdraperistång, höjd 2100  
mm.  
blank aluminium/klarglas



**Josephine 880 mm**  
svängbar skärmvägg, profil i  
blank aluminium, höjd 2000  
mm.  
blank aluminium/klarglas



**Resningshandtag i bad/  
dusch**  
krom 300 mm

### Bra att veta

Duschvägg Ramona  
ingår som original,  
utom i de minsta  
bostäderna där  
Josephine är original.

Resningshandtaget  
levereras till samtliga  
lägenheter med  
anledning av  
tillgänglighet-/  
handikappanpassning.  
Meddela om du  
önskar det monterat  
eller ej.

## TILLVAL



**Angel**  
Rakt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

900x900 mm, blank aluminium/ klarglas	3 300 kr
900x900 mm, blank aluminium/ strimma	3 300 kr
900x900 mm, blank aluminium/ klarglas Timeless	6 300 kr



**Niagara**  
svängt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

900x900 mm, blank aluminium/ klarglas	3 300 kr
900x900 mm, blank aluminium/ strimma	3 300 kr
900x900 mm, blank aluminium/ klarglas Timeless	6 300 kr



**Josephine 880 mm**  
svängbar skärmvägg, profil i  
blank aluminium, höjd 2000  
mm.

blank aluminium/klarglas 2 400 kr



**LINC Model 3**  
för nisch-montage med två  
öppningsbara dörrar, grepp  
och profiler i blank aluminium.  
Nischbredd 800-2000 mm, höjd  
2000 mm.

blank aluminium/klarglas 9 600 kr



**Isabel 800 mm**  
svängbar badkarsskärmvägg,  
profil i blank aluminium, höjd  
1450 mm.

blank aluminium/klarglas 3 800 kr

### Bra att veta

Pris för Josephine tillkommer då Ramona är original.

Timeless är en patenterad teknik som förseglar glasytan  
och ger bättre avrinning på glaset.

Isabel badkarsskärmvägg lämpar sig designmässigt bäst till  
våra badkar med raka hörn.

# Badkar SVEDBERGS

## TILLVAL



**Svedbergs 1200 med halvfront**  
vit, storlek 1600x700 mm  
badvolym 180 liter. Emaljbadkar med fast halvfront på en långsida och två kortsidor

1 900 kr



**Svedbergs 1260 med halvfront**  
svart, storlek 1600x700 mm  
badvolym 180 liter. Emaljbadkar med fast halvfront på en långsida och två kortsidor

1 900 kr



**Svedbergs sittbadkar 1050 med halvfront**  
vit, storlek 1050x700 mm  
badvolym 130 liter. Emaljbadkar med fast halvfront på en långsida och två kortsidor

1 200 kr



**Ido Trevi**  
vit med vita ben, storlek 700x1600 mm  
badvolym 185 liter. Frontlöst emaljbadkar med praktiska avställningsytor. Vita plastben.

2 550 kr

BAD



**Ifö BKFF**  
vit med vita ben, storlek 682x1585 mm  
badvolym 180 liter. Frontlöst emaljbadkar med vita aluminiumben

5 100 kr



**Ifö BKFF**  
svart med vita ben, storlek 682x1585 mm  
badvolym 180 liter. Frontlöst emaljbadkar med vita aluminiumben

8 450 kr

### Bra att veta

JM erbjuder badkar i emalj som är lättstädade och håller sig fräscha länge.

Vid val av badkar, kom ihåg att även byta till badkarsblandare.

# Toalettstol IDO

## ORIGINAL



**SevenD toalettstol** med mjukstängande, hård sits  
sitt höjd 44 cm

# Badrumsbeslag

## ORIGINAL



**4-krok och  
toalettpappershållare**  
krom  
självhäftande

## TILLVAL

**4-krok (extra  
kroklist)** krom  
självhäftande. Ange  
placering.  
300 kr/st

# Handdukstork

## ORIGINAL



**Torkställning John** polerat  
rostfritt stål  
10,1 m torklängd. BxDxH  
600x52/260/560x630 mm.  
Placeras med överkant 1650  
mm över färdigt golv.

### Bra att veta

Torkställning (utan el) är original och elektrisk handdukstork kan väljas som tillval.

Torkställningen har två oberoende utfällbara ställningar. Den övre kan låsas i ett mellanläge för t. ex. handdukstorkning.

## TILLVAL



**Flex I (PAX)** krom med 6  
armar inkl timer  
bxh 550x685 mm, 60 W  
4 800 kr/st



**LS800-BC (Somatherm)**  
krom, inkl dimmer och timer  
525x835 mm, 80 W  
4 980 kr/st



**LS8-BC (Somatherm)** krom,  
inkl dimmer och timer  
525x810 mm, 100 W  
5 990 kr/st

### Bra att veta

I samtliga badrum finns förberedelse med lockat tomrör för anslutning av handdukstork.



# Tvätt- och Torkkombinationer SIEMENS

## ORIGINAL



**WM12N2C7DN + WT45H2K7DN** tvättmaskin och värmepumpstumlare  
TM; 1200 v/min, 7 kg, A+++, display, specialprogram, startfördröjning, mängdautomatik  
TT; 7 kg, A++, easyClean filter, display, specialprogram, startfördröjning, antiVibration, belysning, skrynkelskydd



**WD14U501SN** kombimaskin  
10 kg tvätt/6 tork, A, display, specialprogram, vänsterhängd lucka

### Bra att veta

Tvättmaskin och Torktumlare alternativt Kombimaskin ingår i omfattning enligt lägenhetsblad.

BAD

## TILLVAL



**WM14N2O8DN + WT45M2C8DN** tvättmaskin och värmepumpstumlare  
TM; 1400 v/min, 8 kg, A+++, display, specialprogram, startfördröjning, resurssnål vattenförbrukning, antiVibration  
TT; 8 kg, A++, easyClean filter, display, specialprogram, startfördröjning, antiVibration, belysning, skrynkelskydd, 3 100 kr/set



**WM16W468DN + WT47W578DN** tvättmaskin och värmepumpstumlare  
TM; 1600 v/min, 8 kg, A+++, display, specialprogram, startfördröjning, resurssnål vattenförbrukning, belysning, antiVibration  
TT; 8 kg, A++, självrengörande kondensor, display, specialprogram, display, startfördröjning, antiVibration, trumma med softdesignvalkar, belysning, skrynkelskydd  
9 100 kr/set



**WMH4Y8S9DN + WT4HY779DN** tvättmaskin och värmepumpstumlare  
TM; 1400 v/min, 9 kg, A+++ -30%, i-Dos: automatisk dosering av flytande tvättmedel, specialprogram, Home Connect: trådlös fjärrstyrning via smartphone eller surfplatta  
TT; 9 kg, A++, självrengörande kondensor, specialprogram, belysning, skrynkelskydd, Home Connect.  
19 400 kr/set

# Väggskåp, beslag och bänkskiva laminat VEDUM

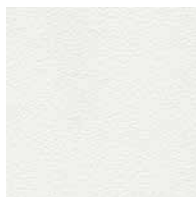
## ORIGINAL



**Väggskåp** Maja vit, 16 mm  
Mängd och mått enl badrumsritning



**Klick-öppning**  
handtaglös öppning för luckor



**Vit W450D**

### Bra att veta

Tillval på luckor, bänkskiva och beslag se sortiment under kök. Be Inredningsansvarig om prisuppgift.

## ORIGINAL

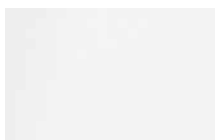


**1127** vit blank (Kar Kakel  
250x400x7 mm)

### Bra att veta

Badrum är helkaklat  
med liggande rak  
sättning.

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**1128** vit matt (Kar Kakel  
250x400x7 mm)

## TILLVAL COTTON KAKEL 132X400X10 MM

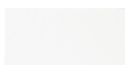


**7267** vågig vit blank  
700 kr/kvm

### Bra att veta

Allt tillvalskakel säljs i hela kvm.

## TILLVAL PRIB SLÄT KAKEL 100X200X7 MM



**8103** vit matt  
350 kr/kvm



**8104** vit blank  
350 kr/kvm

## TILLVAL PRIB SLÄT KAKEL 100X300X8,5MM

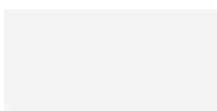


**8105** vit matt  
350 kr/kvm



**8106** vit blank  
350 kr/kvm

## TILLVAL PT KAKEL 200X400X85 MM



**5012** vit matt  
100 kr/kvm



**5013** vit blank  
100 kr/kvm

## TILLVAL ARTIC KAKEL 98X298X8,5 MM



**4985** grägrön  
400 kr/kvm

## TILLVAL DUNE KAKEL 250X400X8,5 MM



**5007** vit matt, struktur  
200 kr/kvm

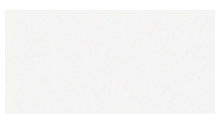
## TILLVAL TR KAKEL 200X400X85 MM



**5992 Blu Avio** blå blank  
400 kr/kvm



**5993 Cobalto** mörkblå  
blank  
400 kr/kvm



**5994 Ghiaccio** vit blank  
300 kr/kvm



**5995 Nero** svart blank  
400 kr/kvm



**5996 Perla** grå blank  
300 kr/kvm



**5997 Pistacchio** ljusgrön  
blank  
400 kr/kvm

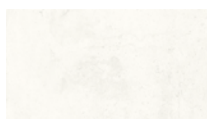


**5998 Rosso** röd blank  
400 kr/kvm



**5999 Turchese** grön blank  
400 kr/kvm

## TILLVAL PIASTER KAKEL 250X400X8,5 MM



**5008** vit matt  
200 kr/kvm

## TILLVAL INTERNI KAKEL 100X100X7 MM



**5973 Ghiaccio**  
vit matt, nät  
500 kr/kvm



**5974 Nero** svart  
matt, nät  
550 kr/kvm



**5975 Perla** grå  
matt, nät  
500 kr/kvm

## TILLVAL AREA 15 FLOWER KLINKER 150X150X9 MM



**3980 Blue** blå/grå  
600 kr/kvm



**3982 Black** grå/  
svart  
600 kr/kvm

### Bra att veta

Från denna serie och framåt visar vi kollektioner som är av klinker vilket är plattor som är hårdare än kakel. Väljer du klinker på vägg tillkommer en monteringskostnad, se Bad kakel- och klinkersättning. I rubriken ovanför varje serie anges om det är kakel eller klinker.

## TILLVAL AREA 15 STAR KLINKER 150X150X9 MM



**3981 Blue** blå/grå  
600 kr/kvm



**3983 Grey** grå/  
svart  
600 kr/kvm

## TILLVAL CEM RASATO KLINKER 150X150X9 MM



**6923** Antracit  
mörkgrå  
600 kr/kvm



**6928** Bianco vit  
600 kr/kvm



**6933** Grigio grå  
600 kr/kvm

## TILLVAL CEM RASATO KLINKER 300X300X9 MM



**6922** Antracit  
mörkgrå  
600 kr/kvm



**6927** Bianco vit  
600 kr/kvm



**6932** Grigio grå  
600 kr/kvm

## TILLVAL DUST KLINKER 150X150X10 MM (PLATTA MED STOR FÄRGSKIFTNING)



**5713** Sand beige  
950 kr/kvm



**5717** Rust brun  
950 kr/kvm



**5721** Grey grå  
950 kr/kvm



**5725** Black svart  
950 kr/kvm

## TILLVAL DUST KLINKER 300X300X10 MM (PLATTA MED STOR FÄRGSKIFTNING)



**5712** Sand beige  
800 kr/kvm



**5716** Rust brun  
800 kr/kvm



**5720** Grey grå  
800 kr/kvm



**5724** Black svart  
800 kr/kvm

## TILLVAL LARIX KLINKER 150X150X10 MM



**6313** Fresh rect  
950 kr/kvm



**6314** Sun rect  
950 kr/kvm



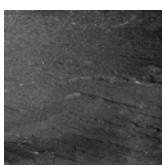
**6315** Shade rect  
950 kr/kvm

**TILLVAL** LAVAGNA KLINKER 150X150X9,5 MM



**9950** Nero Svart  
matt  
550 kr/kvm

**TILLVAL** LAVAGNA KLINKER 300X300X9,5 MM



**8304** Nero Svart  
matt  
550 kr/kvm

**TILLVAL** MARMİ KLİNKER 150X150X9,5 MM



**7027** Carrara  
Naturale Rect  
600 kr/kvm

**TILLVAL** MARMİ KLİNKER 28,5X104X9,5 MM (FİSKBEN PÅ NÄT 320X375 MM)



**7030** Carraralegiato Herringbone  
blank  
3 350 kr/kvm

**TILLVAL** MARMİ KLİNKER 300X300X9,5 MM



**7026** Carrara  
Naturale Rect  
700 kr/kvm

## TILLVAL MARTE KLINKER 150X150X9,5 MM



**6405** Nero  
Acapulco Svart  
matt  
300 kr/kvm



**6406** Raggio di  
luna Grå matt  
300 kr/kvm



**6407** Botticino  
ljusbeige matt  
300 kr/kvm

## TILLVAL MARTE KLINKER 300X300X9,5 MM



**8204** Raggio di  
luna Grå matt  
350 kr/kvm



**8738** Botticino  
ljusbeige matt  
350 kr/kvm



**8740** Nero  
Acapulco Svart  
matt  
350 kr/kvm

## TILLVAL CALX KLINKER 150X150X9 MM



**5735** Bianco Sand  
Rect matt  
200 kr/kvm



**5738** Grå Rect  
matt  
200 kr/kvm



**5741** Antracit  
Rect matt  
200 kr/kvm

## TILLVAL CALX KLINKER 300X300X9 MM



**5736** Bianco Sand  
Rect matt  
350 kr/kvm



**5739** Grå Rect  
matt  
350 kr/kvm



**5742** Antracit  
Rect matt  
350 kr/kvm

## TILLVAL PA KLINKER 48X48X6 MM (NÄT 298X298 MM)



**5779** vit matt  
500 kr/kvm



**5782** vit blank  
500 kr/kvm

## TILLVAL PA KLINKER 97X97X6 MM (NÄT 297X297 MM)



**5788** vit blank  
450 kr/kvm



**5791** vit matt  
450 kr/kvm

## TILLYVAL RETRO IT KLINKER 295X295X9,5 MM



**7087** grå  
500 kr/kvm

## TILLYVAL SCALE HEXAGON KLINKER 100X110X8 MM



**7777** Vit matt  
1 250 kr/kvm



**7778** Svart matt  
1 250 kr/kvm



**7779** Grå matt  
1 250 kr/kvm

## TILLYVAL STONES KLINKER 150X150X9 MM



**6850** grå  
200 kr/kvm

## TILLYVAL STONES KLINKER 300X300X9 MM



**6851** grå  
350 kr/kvm

# Kakelfog

KONRADSSONS KAKEL

## ORIGINAL



Ljusgrå fog

## TILLVAL



Stålgrå fog  
500 kr



Koksgrå fog  
500 kr



Antracit fog  
500 kr



Ljusbeige fog  
500 kr

## Kakel- och klinkersättning

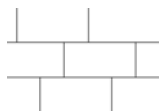
### TILLVAL MONTERING



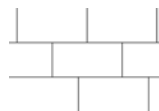
**Plattsättning:  
Tillägg för  
klinker på vägg**  
270 kr/kvm



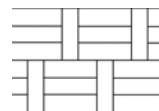
**Plattsättning:  
Halvstensförband  
badvägg**  
120 kr/kvm



**Plattsättning:  
Förskjuten 1/3-  
delsläggning**  
120 kr/kvm



**Plattsättning:  
Förskjuten  
fallande  
läggning**  
120 kr/kvm



**Plattsättning:  
Holländsk  
läggning**  
120 kr/kvm



**Plattsättning:  
Fiskbensläggning**  
730 kr/kvm

**Plattsättning:  
Pelare alt Bård i**  
mosaik, kakel eller  
klinker. Beakta att  
nivåskillnad uppstår  
om plattorna har  
olika tjocklek  
1 790 kr/rum

**Plattsättning på  
offert**  
0 kr/rum

**Plattsättning:  
Fondvägg i**  
mosaik, kakel eller  
klinker  
1 790 kr/rum



# Klinkergolv KONRADSSONS KAKEL

## ORIGINAL



**5738** Grå Rect matt (Calx Klinker 150x150x9 mm)

### Bra att veta

Rak sättning med stålgrå fog är original.

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**5735** Bianco Sand Rect matt (Calx Klinker 150x150x9 mm)



**5741** Antracit Rect matt (Calx Klinker 150x150x9 mm)

## TILLVAL CALX KLINKER 300X300X9 MM



**5739** Grå Rect matt 300 kr/kvm



**5736** Bianco Sand Rect matt 300 kr/kvm



**5742** Antracit Rect matt 300 kr/kvm

## TILLVAL AREA 15 FLOWER KLINKER 150X150X9 MM



**3980** Blue blå/grå 600 kr/kvm



**3982** Black grå/svart 600 kr/kvm

### Bra att veta

Om klinker 300x300 mm väljs på golv tillkommer en monteringskostnad, se Bad klinkersättning. Du måste även välja en mindre platta max 150x150 mm i fall vid duschplats. Klinker säljs i hela kvm.

## TILLVAL AREA 15 STAR KLINKER 150X150X9 MM



**3981** Blue blå/grå 600 kr/kvm



**3983** Grey grå/svart 600 kr/kvm

## TILLVAL CEM RASATO KLINKER 150X150X9 MM



**6923** Antracit mörkgrå 600 kr/kvm



**6928** Bianco vit 600 kr/kvm



**6933** Grigio grå 600 kr/kvm

## TILLVAL CEM RASATO KLINKER 300X300X9 MM



**6922** Antracit mörkgrå 600 kr/kvm



**6927** Bianco vit 600 kr/kvm



**6932** Grigio grå 600 kr/kvm

# Klinkergolv KONRADSSONS KAKEL

## TILLVAL INTERNI KAKEL 100X100X7 MM



**5973 Ghiaccio**  
vit matt, nät  
450 kr/kvm



**5974 Nero svart**  
matt, nät  
500 kr/kvm



**5975 Perla grå**  
matt, nät  
450 kr/kvm

## TILLVAL LARIX KLINKER 150X150X10 MM



**6313 Fresh rect**  
950 kr/kvm



**6314 Sun rect**  
950 kr/kvm



**6315 Shade rect**  
950 kr/kvm

## TILLVAL LAVAGNA KLINKER 150X150X9,5 MM



**9950 Nero Svart**  
matt  
550 kr/kvm

## TILLVAL MARMI KLINKER 150X150X9,5 MM



**7027 Carrara**  
Naturale Rect  
600 kr/kvm

## TILLVAL DUST KLINKER 150X150X10 MM (PLATTA MED STOR FÄRGSKIFTNING)



**5713 Sand beige**  
950 kr/kvm



**5717 Rust brun**  
950 kr/kvm



**5721 Grey grå**  
950 kr/kvm



**5725 Black svart**  
950 kr/kvm

## TILLVAL DUST KLINKER 300X300X10 MM (PLATTA MED STOR FÄRGSKIFTNING)



**5712 Sand beige**  
750 kr/kvm



**5716 Rust brun**  
750 kr/kvm



**5720 Grey grå**  
750 kr/kvm



**5724 Black svart**  
750 kr/kvm

# Klinkergolv KONRADSSONS KAKEL

**TILLVAL** MARM KLINKER 28,5X104X9,5 MM (FISKBEN PÅ NÄT 320X375 MM)



**7030** Carraralegiviato Herringbone  
blank  
3 350 kr/kvm

**TILLVAL** MARM KLINKER 60X60X9,5 MM (NÄT 267X293 MM)



**7014** Cararra Naturale Hexagon  
Rect matt  
3 800 kr/kvm

**TILLVAL** MARTE KLINKER 150X150X9,5 MM



**6405** Nero  
Acapulco Svart  
matt  
250 kr/kvm



**6406** Raggio di  
luna Grå matt  
250 kr/kvm



**6407** Botticino  
ljusbeige matt  
250 kr/kvm

**TILLVAL** MARTE KLINKER 300X300X9,5 MM



**8204** Raggio di  
luna Grå matt  
350 kr/kvm



**8738** Botticino  
ljusbeige matt  
350 kr/kvm



**8740** Nero  
Acapulco Svart  
matt  
350 kr/kvm

**TILLVAL** SCALE HEXAGON KLINKER 100X110X8 MM



**7777** Vit matt  
1 200 kr/kvm



**7778** Svart matt  
1 200 kr/kvm



**7779** Grå matt  
1 200 kr/kvm

# Klinkergolv KONRADSSONS KAKEL

**TILLVAL** RETRO IT KLINKER 147X147X9,5 MM



**7084** grå  
350 kr/kvm

**TILLVAL** RETRO IT KLINKER 295X295X9,5 MM



**7087** grå  
450 kr/kvm

**TILLVAL** STONES KLINKER 150X150X9 MM



**6850** grå  
200 kr/kvm

**TILLVAL** STONES KLINKER 300X300X9 MM



**6851** grå  
350 kr/kvm

# Klinkerfog KONRADSSONS KAKEL

## ORIGINAL



**Stålgrå** fog

## TILLVAL



**Ljusgrå** fog  
500 kr



**Koksgrå** fog  
500 kr



**Antracit** fog  
500 kr



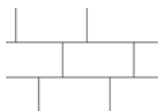
**Ljusbeige** fog  
500 kr

## Kakel- och klinkersättning

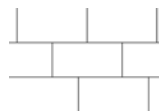
### TILLVAL MONTERING



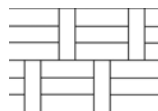
**Plattsättning:  
Fiskbensläggning**  
730 kr/kvm



**Plattsättning:  
Förskjuten  
1/3-  
delsläggning**  
120 kr/kvm



**Plattsättning:  
Förskjuten  
fallande  
läggning**  
120 kr/kvm



**Plattsättning:  
Holländsk  
läggning**  
120 kr/kvm

**Plattsättning:  
Tillägg för två  
olika format  
på badgolv** upp  
till 150x150 mm i  
fall, upp till  
300x300 mm övrigt  
golv  
1 120 kr/rum

**Plattsättning  
på offert**  
0 kr/rum

# Bygg- och eländring

## TILLVAL

**Nedsänkt slätt innertak för spot-installation, sänks ca 100 mm** vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc  
700 kr/kvm

**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer** 2 st (exkl nedsänkt innertak)  
Fast placering enl. ritning (PA2017)  
5 000 kr/set

**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer** 3 st (exkl nedsänkt innertak)  
Fast placering enl. ritning (PA2017)  
6 750 kr/set

**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer** 4 st (exkl nedsänkt innertak)  
Fast placering enl. ritning (PA2017)  
8 450 kr/set

**Komfortelvärm i golv, läggs i vistelsezon i omfattning enligt badrumsritning** Termostat förprogrammerad på 22C, samt drifttid må-fre 5.30-8.30, 15-23, lö-sö 5-23  
Termostaten kan omprogrammeras enligt bruksanvisning med ändrade drifttider och högre temperatur, dock max ca 27 grader.  
(Erbjuds endast i bad samt wc/dusch)  
12 000 kr/st

## Bra att veta

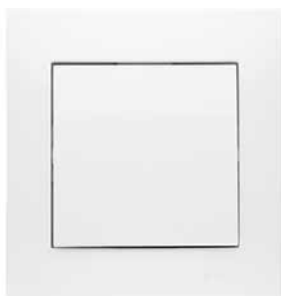
Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

### Elkomfortvärme

JM har valt att inte installera elkomfortvärme i golv som standard av följande skäl: I nya välisolerade byggnader är golvtemperaturen i princip densamma som rumsluften dvs ca 21 gr C. Detta gäller oberoende av årstid. Av erfarenhet vet vi att många efter en tid stänger av sin komfortvärme, då de upptäcker att den ger lite mervärde i förhållande till driftkostnaden. Trots nya energisnålare produkter ger komfortvärmen en negativ klimatpåverkan och ett tillskott till globala uppvärmningen. Om komfortvärmen står på året runt (med drifttid och temperatur enligt inställd förprogrammering) beräknas den dra ca 800 kWh/år vilket motsvarar en elkostnad på ca 1000 kr/år.

# Belysning och el

## TILLVAL



**Tryckknappsdimmer till LED-belysning (4-100W)**  
Simon 54 Premium vit  
1 500 kr/st



**Dosmonterad rörelsedetektor** Simon 54 Premium vit  
istället för strömbrytare  
1 950 kr/st



**Strömbrytare med ledljus**  
Simon 54 Premium vit  
900 kr/st

# Spegel och spegelskåp INR

## ORIGINAL



**A60 spegel** med LED-belysning  
BxDxH 600x30/95x720 mm

## TILLVAL

### Bra att veta

Spegelskåp som tillval kan väljas i mån av plats. Stäm av med Inredningsansvarig i ditt projekt.  
Spegel/Spegelskåp monteras ök ca 1950 mm.

**A60 spegel** tillägg av underbelysning LED  
900 kr



**A40 spegel** med LED-belysning  
BxDxH 400x30/95x720 mm  
0 kr



**A50 spegel** med LED-belysning  
BxDxH 500x30/95x720 mm  
0 kr



**A60 spegelskåp vitlack**  
prylhållarmagnet, LED-belysning  
BxDxH 600x146x720 mm  
1 000 kr



**A60 spegelskåp ekfaner**  
prylhållarmagnet, LED-belysning  
BxDxH 600x146x720 mm  
2 000 kr



**A60 spegelskåp Still Grey**  
prylhållarmagnet, LED-belysning  
BxDxH 600x146x720 mm  
1 000 kr



**A60 spegelskåp svart ekfaner**  
prylhållarmagnet, LED-belysning  
BxDxH 600x146x720 mm  
3 000 kr

**A60 spegelskåp** tillägg av underbelysning LED  
900 kr

# Tvättställ IDO

## ORIGINAL



**Glow Square tvättställ**  
500x360 mm art 11163, porslin



**Glow Square tvättställ**  
560x440 mm art 11165, porslin

### Bra att veta

Vilken storlek på tvättställ Ido Glow Square som är original beror på storlek på WC/D.

Kommod som tillval kan väljas i mån av plats.

# Kommod INR

## TILLVAL



**Norm A40 Still Grey**  
porslins tvättställ, Greplis  
underskåp med lucka.  
BxDxH 400x346x506 mm  
Välj höger- eller vänsterhängd  
lucka.  
3 300 kr



**Norm A40 vit**  
porslins tvättställ, Greplis  
underskåp med lucka.  
BxDxH 400x346x506 mm  
Välj höger- eller vänsterhängd  
lucka.  
3 300 kr



# Tvättställsblandare TAPWELL

## ORIGINAL



**RT071** Krom

## TILLVAL



**BI071** Krom  
1 500 kr/st



**BI071** Honey gold  
4 050 kr/st



**LES071** Krom  
1 600 kr/st

# Blandare med duschset TAPWELL

## ORIGINAL



**EVM168 + RT105-90**  
Krom duschblandare  
cc 160 mm

### Bra att veta

Dusch/badkarsblandare placeras cc 450 mm från hörn.  
Höjd över golv ca 900 mm.

## TILLVAL

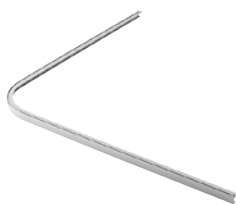


**TVM7200-160 ED2**  
Krom, rund takdusch  
cc 160 mm. Höjd uk från golv:  
justerbar upp till ca 2250 mm  
6 450 kr/st



**TVM7200-160 ED2**  
Honey gold, rund takdusch  
cc 160 mm. Höjd uk från golv:  
justerbar upp till ca 2250 mm  
13 000 kr/st

## ORIGINAL



**Duschdraperistång  
hörn 900x900 mm**  
matt aluminium  
kapas evt. på plats



**Duschdraperistång rak  
1800 mm**  
matt aluminium  
kapas evt. på plats

## TILLVAL



**Ramona 800 mm**  
skärmvägg med  
duschdraperistång, höjd 2100  
mm.

blank aluminium/klarglas 3 800 kr



**Josephine 780 mm**  
svängbar skärmvägg, profil i  
blank aluminium, höjd 2000  
mm.

blank aluminium/klarglas 6 200 kr



**Josephine 880 mm**  
svängbar skärmvägg, profil i  
blank aluminium, höjd 2000  
mm.

blank aluminium/klarglas 6 200 kr



**Angel**  
Rakt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

800x800 mm, blank aluminium/  
klarglas 7 100 kr  
800x800 mm, blank aluminium/grått  
glas 7 100 kr  
800x800 mm, blank aluminium/  
strimma 7 100 kr  
800x800 mm, blank aluminium/  
klarglas Timeless 10 100 kr



**Angel**  
Rakt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

800x900 / 900x800 mm, blank  
aluminium/klarglas 7 100 kr  
800x900 / 900x800 mm, blank  
aluminium/grått glas 7 100 kr  
800x900 / 900x800 mm, blank  
aluminium/strimma 7 100 kr  
800x900 / 900x800 mm, blank  
aluminium/klarglas Timeless 10 100  
kr



**Niagara**  
svängt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

800x800 mm, blank aluminium/  
klarglas 7 100 kr  
800x800 mm, blank aluminium/grått  
glas 7 100 kr  
800x800 mm, blank aluminium/  
strimma 7 100 kr  
800x800 mm, blank aluminium/  
klarglas Timeless 10 100 kr



**Niagara**  
svängt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

800x900 / 900x800 mm, blank  
aluminium/klarglas 7 100 kr  
800x900 / 900x800 mm, blank  
aluminium/grått glas 7 100 kr  
800x900 / 900x800 mm, blank  
aluminium/strimma 7 100 kr  
800x900 / 900x800 mm, blank  
aluminium/klarglas Timeless 10 100  
kr



**LINC Model 3**  
för nisch-montage med två  
öppningsbara dörrar, grepp  
och profiler i blank aluminium.  
Nischbredd 800-2000 mm, höjd  
2000 mm.

blank aluminium/klarglas 13 400 kr

### Bra att veta

Vid duschhörna som  
tillval, kontrollera  
vilka mått som  
fungerar i ditt  
duschutrymme.

Timeless är en  
patenterad teknik  
som förseglar  
glasytan och ger  
bättre avrinning på  
glaset.

# Toalettstol IDO

ORIGINAL



**SevenD toalettstol** med mjukstängande, hård sits  
sitthöjd 44 cm

# Badrumsbeslag

ORIGINAL



**4-krok och toalettpappershållare**  
krom  
självhäftande

TILLVAL

**4-krok (extra kroklist)** krom  
självhäftande. Ange placering.  
300 kr/st

# Handdukstork PAX

TILLVAL



**Flex I (PAX)** krom med 6 armar inkl timer  
bxh 550x685 mm, 60 W  
7 320 kr/st



**LS800-BC (Somatherm)**  
krom, inkl dimmer och timer  
525x835 mm, 80 W  
7 500 kr/st



**LS8-BC (Somatherm)** krom,  
inkl dimmer och timer  
525x810 mm, 100 W  
8 520 kr/st

# Kakel

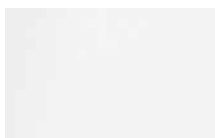
KONRADSSONS KAKEL

## ORIGINAL



**1127** vit blank (Kar Kakel  
250x400x7 mm)

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**1128** vit matt (Kar Kakel  
250x400x7 mm)

### Bra att veta

WC/Dusch är  
helkaklat med  
liggande rak sättning i  
original.  
För tillval av kakel  
och klinker se under  
Bad.  
Allt tillvalskakel säljs i  
hela kvm.  
Beräknad åtgång är

# Klinkergolv

KONRADSSONS KAKEL

## ORIGINAL



**5738** Grå Rect  
matt (Calx Klinker  
150x150x9 mm)

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**5735** Bianco Sand  
Rect matt (Calx  
Klinker 150x150x9  
mm)



**5741** Antracit Rect  
matt (Calx Klinker  
150x150x9 mm)

# Kakelfog

KONRADSSONS KAKEL

## ORIGINAL



**Ljusgrå fog**

# Klinkerfog

KONRADSSONS KAKEL

## ORIGINAL



**Stålgrå fog**

# Bygg- och eländring

## TILLVAL

**Nedsänkt slätt innertak för spot-installation, sänks ca 100 mm** vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc  
700 kr/kvm

**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 2 st** (exkl nedsänkt innertak)  
Fast placering enl. ritning (PA2017)  
5 000 kr/set

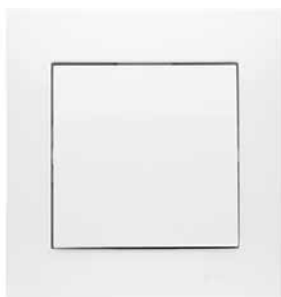
**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 3 st** (exkl nedsänkt innertak)  
Fast placering enl. ritning (PA2017)  
6 750 kr/set

### Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

# Belysning och el

## TILLVAL



**Tryckknappsdimmer till LED-belysning (4-100W)**  
Simon 54 Premium vit  
1 500 kr/st



**Dosmonterad rörelsedetektor** Simon 54 Premium vit  
istället för strömbrytare  
1 950 kr/st



**Strömbrytare med ledljus**  
Simon 54 Premium vit  
900 kr/st

# Spegel och spegelskåp INR

## ORIGINAL



**A60 spegel** med LED-belysning  
BxDxH 600x30/95x720 mm

## TILLVAL



**A40 spegel** med LED-belysning  
BxDxH 400x30/95x720 mm  
0 kr



**A50 spegel** med LED-belysning  
BxDxH 500x30/95x720 mm  
0 kr

**A60 spegel** tillägg av underbelysning LED  
900 kr

### Bra att veta

Övriga spegelskåp, se bad, kan väljas som tillval i mån av plats. Stäm av med Inredningsansvarig i ditt projekt. Spegel/Spegelskåp monteras ök ca 1950 mm.

# Tvättställ IDO

## ORIGINAL



**Glow Square tvättställ**  
500x360 mm art 11163, porslin

# Kommod INR

## TILLVAL

### Bra att veta

Kommod som tillval kan väljas i mån av plats. Stäm av med Inredningsansvarig i ditt projekt.



**Norm A40 Still Grey**  
porslinstvättställ, Grepplist underskåp med lucka.  
BxDxH 400x346x506 mm  
Välj höger- eller vänsterhängd lucka.  
3 300 kr



**Norm A40 vit**  
porslinstvättställ, Grepplist underskåp med lucka.  
BxDxH 400x346x506 mm  
Välj höger- eller vänsterhängd lucka.  
3 300 kr

# Tvättställsblandare TAPWELL

## ORIGINAL



**RT071** Krom

## TILLVAL



**BI071** Krom  
1 500 kr/st



**BI071** Honey gold  
4 050 kr/st



**LES071** Krom  
1 600 kr/st

# Toalettstol IDO

## ORIGINAL



**SevenD toalettstol** med  
mjukstängande, hård sits  
sithöjd 44 cm

# Badrumsbeslag

## ORIGINAL



**4-krok och  
toalettpappershållare**  
krom  
självhäftande



# Kakel

KONRADSSONS KAKEL

## ORIGINAL

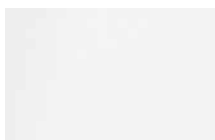


**1127** vit blank (Kar Kakel 250x400x7 mm)

### Bra att veta

Hel vägg bakom tvättställ kaklas. Övriga väggar målas vita NCS S 0500-N.

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**1128** vit matt (Kar Kakel 250x400x7 mm)

### Bra att veta

För tillval av kakel se bad.

# Klinkergolv

KONRADSSONS KAKEL

## ORIGINAL



**5738** Grå Rect matt (Calx Klinker 150x150x9 mm)

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**5735** Bianco Sand Rect matt (Calx Klinker 150x150x9 mm)



**5741** Antracit Rect matt (Calx Klinker 150x150x9 mm)

### Bra att veta

För tillval av klinker se under Bad.

# Kakelfog

KONRADSSONS KAKEL

## ORIGINAL



**Ljusgrå** fog

# Klinkerfog

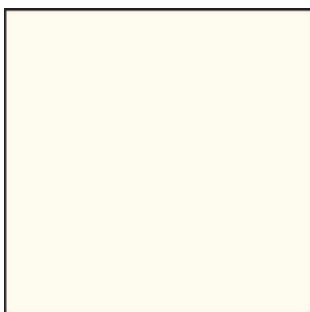
KONRADSSONS KAKEL

## ORIGINAL



**Stålgrå** fog

## ORIGINAL



**Målad vit**  
glans 20, NCS S 0500-N

## TILLVAL



**Målad kulör**  
glans 20, valfri NCS-kulör  
2 630 kr

# Kakel- och klinkersättning

## TILLVAL MONTERING

### Tillkommande plattsättning (hellakling)

**WC** inkl  
originalplatta, fix,  
fog, sättning mm  
exkl tätskikt.  
Notera att  
väggförstärkning  
tillkommer.  
830 kr/väggkvm



# VAR SAK PÅ SIN PLATS

Då våra bostäder är förberedda för människor med många saker har vi valt att satsa på effektiva förvaringslösningar. Till ditt hem har du ett separat förråd för säsongförvaring och sådana saker som du inte behöver ha tillgång till varje dag. Inne i själva bostaden har du skjutdörrsgarderober, klädkammare eller garderober som slukar allt som inte ska stå framme.



FÖRVARING

# JM Original

I din blivande JM bostad kommer det att finnas gott om förvaring. Vi vill att du ska trivas länge på din nya adress och har förutom en tidlös inredning satsat på kloka förvaringslösningar i form av skjutdörrsgarderober och klädkammare utrustat med flexibel inredning från Elfa.

Med den flexibla inredningen kan du komplettera med ytterligare förvaringslösningar, allt efter dina behov. Skjutdörrsgarderobens dörrar är vita med profiler i matt silver.

I förekommande fall får du vit garderob, linneskåp eller städsåp från köksleverantören i ditt projekt.

## Tänk på ...

... att en flytt är ett utmärkt tillfälle att rensa. Låt bara sakerna du verkligen tycker om följa med till din nya adress.

... att satsa på krokar och bra lådinredning för de saker du använder dagligen. Med rätt förutsättningar är det lätt att alltid ha ett undanplockat hem.



# Bygg- och eländring

## TILLVAL

**Tillkommande strömbrytare på vägg vid rumsdörr, samt eldragning i gipsvägg** till skjutdörrsgarderob (exkl armatur). LED-belysningsarmaturen ansluts alltid till höger 2200 mm öfg. (Ej vändbar!).

1 900 kr/st

### Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

# Hallinredning SB NORD

## ORIGINAL



**Lobby hatthylla, vit/aluminium**  
600 mm, 3 krokar  
800 mm, 4 krokar  
1000 mm, 5 krokar

### Bra att veta

Monteras överkant 1850 mm ovan golv.  
Längd på hatthylla enligt lägenhetsblad.

# Skjutdörrsgarderob ELFA AB

## ORIGINAL



**Skjutdörrsgarderob Vista Plain**  
Vit melamin/matt silverprofil

**Elfa gavelskiva 675x2608x19**  
vit melamin, inkl monteringsvinkel och  
väggprofil

**Anslagslist 19x100x2600**  
Vit NCS S0500-N

## TILLVAL



**Skjutdörrsgarderob Vista Plain**  
Aluminiumprofiler i vitt eller matt silver.  
För dörrytor se \*materialprover.  
Takskenan följer profilens färg,  
golvskenan är alltid matt silver. Mått  
enligt planritning inredningsval.

*Melamin/*profilfärg	600 kr/dörr
*Spegel/*profilfärg	900 kr/dörr
*Färgat glas/*profilfärg	1 600 kr/dörr
*Faner/*profilfärg	2 300 kr/dörr

**Elfa mjukstängning**  
stänger skjutdörrarna tyst & mjukt.  
Minsta dörrbredd för Vista är 700 mm,  
Linear 600 mm.  
1 000 kr/enhet



**Elfa utvändig LED-belysning  
integrerad i takskena**  
inkl trafo (kräver elförberedelse, dvs  
eländring)  
1 300 kr/lpm

### Bra att veta

Skjutdörrsgarderob ingår i omfattning enligt planritning inredningsval för din bostad.

Vista skjutdörrsgarderob upp till 2400 mm har två dörrar och bredd över 2400 mm har fyra dörrar.

# Materialprover ELFA AB

## TILLVAL



**Melamin vit**



**Fanér lackad ek**



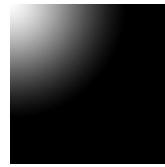
**Glas vit**



**Glas kristallvit**



**Glas grå**



**Glas svart**



**Spegel klar**



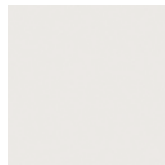
**Spegel  
gråtonad**



**Melamin  
Meadow Linen  
(M1)**



**Melamin  
Natural Clay  
(M1)**



**Melamin  
Nordic  
limestone (M1)**



**Melamin Satin  
white (M1)**



**Melamin  
Stoneware  
Grey (M1)**



**Vista plain,  
profil vit**

### Bra att veta

Materialproverna visar vilka ytor och profiler som är möjliga för skjutdörrarna. Färgerna kan misstänka i tryck. Inredningsansvarig i ditt projekt visar dig gärna riktiga prover.



# Inredning ELFA AB

## ORIGINAL



**Elfa-inredning djup 400 mm vitlack 600 mm moduler**  
med bärlist, hängskena, trådhylla och klädstång i krom  
Bredd upp till 1249 mm  
Bredd upp till 1856 mm  
Bredd upp till 2463 mm  
Bredd upp till 3070 mm  
Bredd upp till 3677 mm



**Elfa-linnedel, djup 400 mm vitlack 600 mm moduler**  
3 trådhyllor och 4 trådbackar

**Elfa-städdel**  
Bredd 400 mm  
Bredd 500 mm  
Bredd 600 mm

### Bra att veta

På ditt lägenhetsblad framgår vad som ingår som original i din skjutdörrsgarderob.

Utöver detta kan ytterligare flexibel inredning på denna sida väljas som tillval.

## TILLVAL



**Elfa-garderobsdel, djup 400 mm vitlack 600 mm moduler**  
2 trådbackar och 1 byxhäng      1 700 kr/st



**Elfa-linnedel, djup 400 mm vitlack 600 mm moduler**  
3 trådhyllor och 4 trådbackar      2 900 kr/st

# Klädkammare ELFA LUMI

## ORIGINAL



**Elfa-inredning djup 400 mm vitlack 600 mm moduler**  
med bärlist, hängskena, trådhylla och klädstång i krom  
Bredd upp till 1249 mm  
Bredd upp till 1856 mm  
Bredd upp till 2463 mm  
Bredd upp till 3070 mm  
Bredd upp till 3677 mm

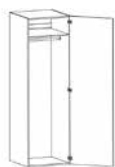
### Bra att veta

På ditt lägenhetsblad framgår vad som ingår i din klädkammare.

Utöver detta kan ytterligare flexibel inredning på denna sida väljas som tillval.

# Garderob VEDUM

## ORIGINAL



**Garderob bredd 600 mm**  
Maja vit lucka, NCS S0500-N, vit stomme



**Linneskåp bredd 600 mm**  
Maja vit lucka, NCS S0500-N, vit stomme

**Städsåk bredd 600 mm** Maja vit lucka, NCS S0500-N, vit stomme



**31016 rostfri** cc 128 mm

### Bra att veta

Garderob, linne- och städsåk ingår i omfattning enligt lägenhetsblad.

Vid önskemål om garderob som tillval, rådgör med inredningsansvarig i ditt projekt.

## TILLVAL

**Garderob bredd 600 mm**  
Maja vit lucka, NCS S0500-N, vit stomme  
4 160 kr/st

**Garderob bredd 500 mm**  
Maja vit lucka, NCS S0500-N, vit stomme  
4 160 kr/st

**Garderob bredd 400 mm**  
Maja vit lucka; NCS S0500-N, vit stomme  
4 160 kr/st

**Linneskåp bredd 600 mm**  
Maja vit lucka, NCS S0500-N, vit stomme  
5 530 kr/st

**Linneskåp bredd 500 mm**  
Maja vit lucka, NCS S0500-N, vit stomme  
5 530 kr/st

**Linneskåp bredd 400 mm**  
Maja vit lucka, NCS S0500-N, vit stomme  
5 530 kr/st

**Stödsida NCS S0500-N, takanslutning och sockel** till tillkommande garderob  
2 070 kr/enhet

**Toppskåp bredd 400/500/600 mm** Maja vit lucka, NCS S0500-N, vit stomme  
2 060 kr/st

**Byte av beslag på garderob**  
100 kr/st

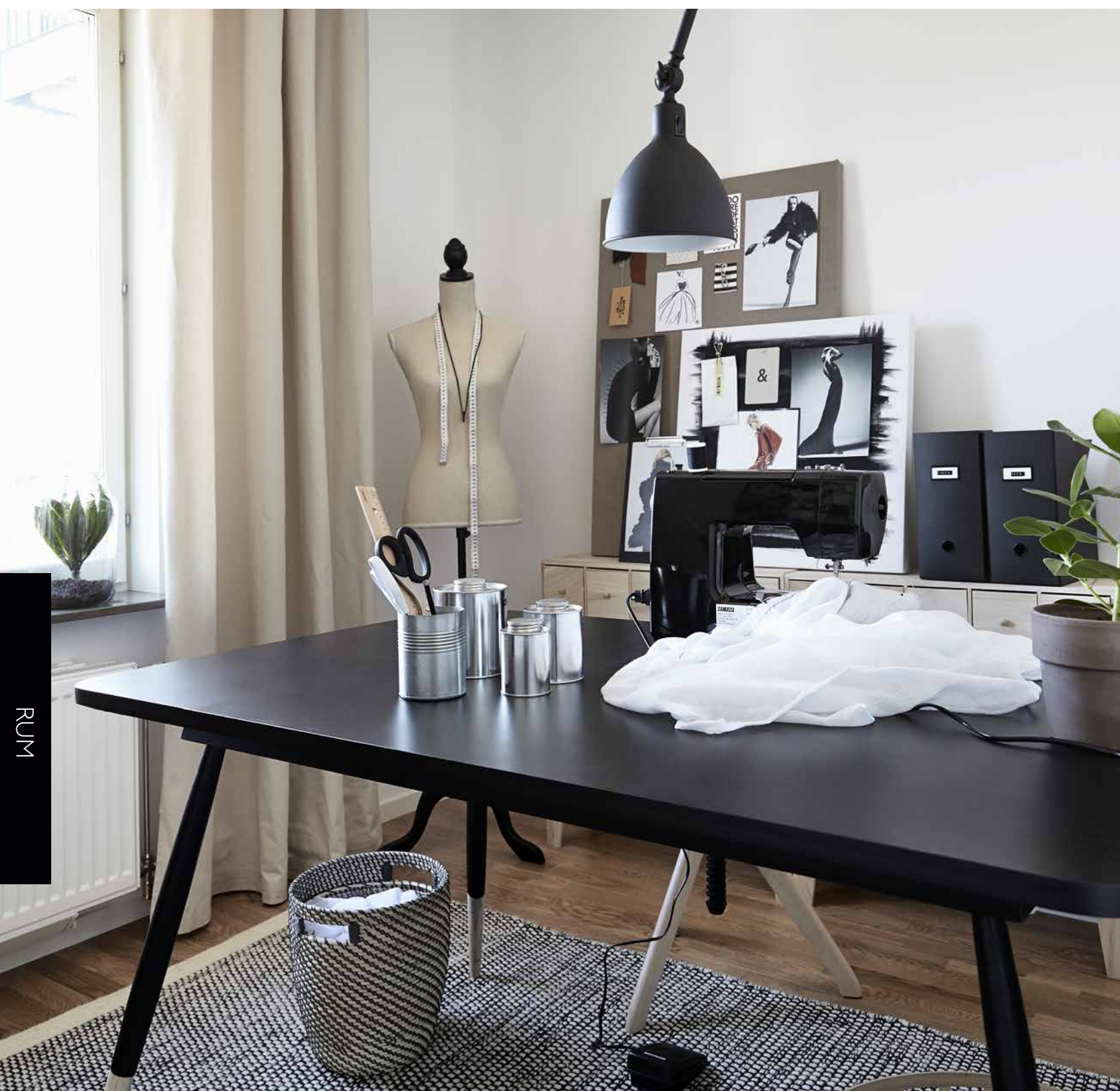
### Bra att veta

Handtag 31016 ingår i priset för tillvalsgarderoben.



# RUM I HARMONI

Bostaden har redan från början en tydlig identitet från JM Original som du kan spinna vidare på. I sov- och vardagsrum kan du förstärka stilen med tapeter, tyger, gardiner, mattor och personliga färgval.



# JM Original

Varje detalj i ditt hem är noggrant genomtänkt för att du ska må bra och för att dina rum ska hålla stilen och åldras med värdighet. De tidlösa ytskikten och kloka planlösningarna skapar hem som är vackra och funktionella år efter år. Genom att inreda bostaden med hållbara naturmaterial gör vi en god gärning för miljön. I ditt nya hem njuter du av en medveten inredningsstil där våra inredare har satt samman ett stilsäkert urval, det vi kallar JM Original.

## 1. Golv

Originalgolvet är en 3-stavig ekparkett. Parketten har en mattlack som ger ett oljat utseende, men som är lika hållbart som traditionell lack.

## 2. Dörrtrycken

Dörrtryckena har en tidlös design i ett blankt utförande.

## 3. Väggar

Alla rum målas vita, NCS 0500-N. Socklarna är vita.

## 4. Dörrar

Alla innerdörrar är som original släta, vita för att smälta in fint med rummets övriga fasta inredning.

## Tänk på ...

... att ett färgprov oftast blir kraftigare när det väl kommer upp på dina väggar. Välj därför gärna en nyans ljusare än den du fastnat för.

... att en fondvägg eller fondhörna bör skapas på en tydligt avgränsad och sammanhängande yta. Låt helst inte fonden löpa över dörrposter eller fönster.



RUM

# Bygg- och eländring

## TILLVAL

**Frånvalsvägg** enligt säljmaterial  
0 kr/st

**Tillvalsvägg exkl dörr och karm** enligt säljmaterial  
1 350 kr/lpm

**Tillkommande slagdörr (originaldörrblad) inkl karm** enligt säljmaterial  
2 700 kr/st

**Tillkommande strömbrytare på vägg vid rumsdörr samt el** vid val av tillvalsvägg/-dörr  
1 900 kr

**Frånval av dörrhål i gipsvägg inkl lockning av strömbrytare**  
0 kr/st

**Ljudreducerad mellanvägg** Isoleras med mineralull  
250 kr/lpm

**Förstärkning av vägg** för fast inredning, från golv upp till 2200 mm  
650 kr/lpm

**Tillkommande eluttag: 2-vägs på bef grupsäkring** på innergipsvägg  
1 350 kr/st

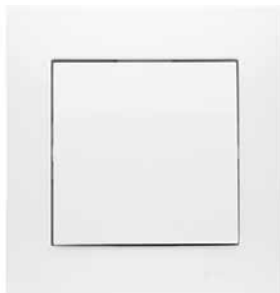
**Tillkommande eluttag: utanpåliggande 4-vägs på bef grupsäkring** på innervägg  
1 350 kr/st

### Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.  
De byggändringar som går att göra är specificerade på ditt lägenhetsblad.

# Belysning och el

## TILLVAL



**Tryckknappsdimmer till LED-belysning (4-100W)**  
Simon 54 Premium vit  
1 500 kr/st

**Lockning av el- alt TriplePlay-uttag**  
0 kr/st

**Utbyte av 2-vägs till utanpåliggande 4-vägsuttag**  
900 kr/st

TILLVAL

**Spackling  
takskarvar 2 rok**  
synliga skarvar enligt  
bildillustration mellan  
betongplattor spacklas  
igen före slutfinish. (c/c  
1200 mm)  
2 000 kr

**Spackling  
takskarvar 3 rok**  
synliga skarvar enligt  
bildillustration mellan  
betongplattor spacklas  
igen före slutfinish. (c/c  
1200 mm)  
3 000 kr

**Spackling  
takskarvar 4 rok**  
synliga skarvar enligt  
bildillustration mellan  
betongplattor spacklas  
igen före slutfinish. (c/c  
1200)  
4 000 kr

**Spackling  
takskarvar 5 rok**  
synliga skarvar enligt  
bildillustration mellan  
betongplattor spacklas  
igen före slutfinish. (c/c  
1200 mm)  
5 000 kr

## ORIGINAL



**Ek 3-stav mattlackad 14 mm**

### Bra att veta

Den mattlackade ytan liknar ytan på ett oljat parkettgolv men har samma beständighet som vanlig lack.

Tröskel i ek är original.

## TILLVAL

### Bra att veta

Hårdhet (Brinell) på olika parketter: Valnöt 3.2, Ek 3.7, Ask 4.0, Lönn 4.0.

Alla golv kan slipas och lackas om. Notera att ett laserat golv inte är genomfärgat utan träfärgen blir synlig vid urslag eller slipning. Solljus gör att träets nyans förändras. Generellt sett blir ljusa träslag något mörkare med tiden och mörka träslag blir ljusare. Efter några månader (beroende på träslag) har nyansförändringen avstannat och trägolvet har nått sin slutgiltiga nyans. Delar av golvet som inte utsätts för solljus, t ex i de fall det ligger en lös matta på golvet, förändras långsammare än resten av golvytan.



**Ask 3-stav mattlackad 15 mm**  
225 kr/kvm



**Brunlaserad ek 1-stav mattlackad 15 mm**  
borstad, microfas  
625 kr/kvm



**Brunlaserad ek 3-stav mattlackad 15 mm**  
borstad  
325 kr/kvm



**Ek 1-stav mattlackad 15 mm**  
575 kr/kvm



**Ek 1-stav smal mattlackad 15 mm**  
325 kr/kvm



**Ek 2-stav mattlackad 14 mm**  
300 kr/kvm



**Grålaserad ek 1-stav mattlackad 15 mm**  
borstad, microfas  
625 kr/kvm



**Grålaserad ek 3-stav mattlackad 15 mm**  
borstad  
325 kr/kvm



**Svartlaserad ek 2-stav mattlackad 15 mm**  
borstad, fas  
450 kr/kvm



**Vitlaserad ask 3-stav mattlackad 15 mm**  
275 kr/kvm



**Vitlaserad ek 1-stav mattlackad 15 mm**  
borstad, microfas  
625 kr/kvm



**Vitlaserad ek 3-stav mattlackad 15 mm**  
borstad  
325 kr/kvm



# Golvsockel

## ORIGINAL



**Sockel vit  
fabrikslackerad**  
NCS S0500-N

Bra att veta

Vit NCS S 0500-N

## TILLVAL



**Sockel massiv  
lackad ek**

2 rok	7 500 kr/bostad
3 rok	9 200 kr/bostad
4 rok	10 900 kr/bostad
5 rok	12 600 kr/bostad



**Platsmålad sockel,  
dörrfoder och list  
valfri NCS-kulör,  
glans 45**

ange avgränsning

2 rok	8 100 kr/bostad
3 rok	10 800 kr/bostad
4 rok	13 100 kr/bostad
5 rok	13 700 kr/bostad

# Innerdörrskarm SWEDOOR

## TILLVAL



**Tröskel vitlaserad  
ask Skagen**  
850 kr/st



**Tröskel ask natur  
Kalmar**  
400 kr/st



**Tröskel ask natur  
Kalmar**  
400 kr/st



**Tröskel  
brunlaserad ek Lava**  
470 kr/st



**Tröskel grålaserad  
ek Nouveau grey**  
470 kr/st



**Tröskel  
svartlaserad ek  
Nouveau charcoal**  
470 kr/st



**Tröskel vitlaserad  
ask Skagen**  
850 kr/st



**Tröskel vitlaserad  
ek Limestone**  
470 kr/st



**Karm och foder i  
svartlaserad  
ekfanér**  
4 410 kr/st

Bra att  
veta

Vitmålad karm  
NCS S0500-N  
är original.  
Tröskel i ek är  
original.

# Innerdörr SWEDOOR

## ORIGINAL

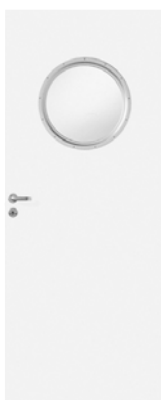


**Easy GW vit**  
NCS S0500-N, slät  
Slagdörr

### Bra att veta

Vita dörrar, karmar, foder och golvsocklar är fabriksmålade, NCS S 0500-N.

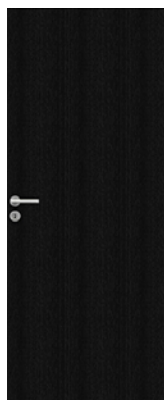
## TILLVAL



**Easy G68 vit**  
NCS S0500-N, runt  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 2 450 kr/st



**Stable G68 vit**  
NCS S0500-N, slät  
massiv, runt fönster i  
frostat glas  
Slagdörr 3 050 kr/st



**Stable Nature  
svartlaserad ek**  
slät massiv  
Slagdörr 3 000 kr/st

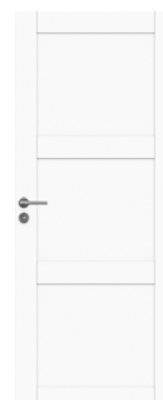
**Stable Nature  
G68  
svartlaserad ek**  
slät massiv, runt  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 4 950 kr/st



**Unique GW01L  
svartlaserad ek**  
massiv ramdörr  
glasad alt enkelsidigt  
spegelglas  
Slagdörr enkelsidig  
spegelglas 6 850 kr/st  
Slagdörr klarglas 5 200  
kr/st



**Unique GW01L  
vit**  
NCS S0500-N  
massiv ramdörr  
glasad alt enkelsidigt  
spegelglas  
Slagdörr enkelsidig  
spegelglas 4 000 kr/st  
Slagdörr klarglas 2 350  
kr/st



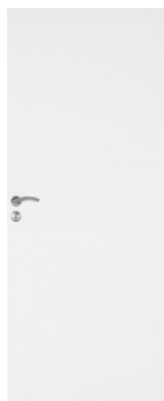
**Unique 03L vit**  
NCS S0500-N,  
massiv tredelad  
ramdörr  
Slagdörr 1 950 kr/st



**Unique 01L vit**  
NCS S0500-N,  
massiv ramdörr  
Slagdörr 1 350 kr/st



**Unique 01L  
svartlaserad ek**  
massiv ramdörr  
Slagdörr 4 100 kr/st



**Stable vit**  
NCS S0500-N, slät  
massiv dörr  
Slagdörr 650 kr/st

# Målat och tapet

## ORIGINAL



### Målad vit

glans 7, NCS S 0500-N

## TILLVAL



### Målat

i NCS-kulör, glans 7

1 - 10 kvm	1 230 kr/rum
10,1 - 16 kvm	1 520 kr/rum
16,1 - 22 kvm	1 740 kr/rum
22,1 - 30 kvm	2 140 kr/rum
fondvägg	1 040 kr/vägg

### MR PERSWALL®

### Mr Perswall fondtapet

avser färdiga storlekar i hela

Mr Perswall-sortimentet

bredd 90 cm	3 060 kr/enhet
bredd 135 cm	3 790 kr/enhet
bredd 180 cm	4 380 kr/enhet
bredd 225 cm	5 390 kr/enhet
bredd 270 cm	6 260 kr/enhet
bredd 315 cm	7 000 kr/enhet
bredd 360 cm	8 170 kr/enhet
bredd 405 cm	9 040 kr/enhet



### Decorama Easy-up / Engblad & Co-tapeter

1 - 10 kvm	2 140 kr/rum
10,1 - 16 kvm	2 640 kr/rum
16,1 - 22 kvm	3 000 kr/rum
22,1 - 30 kvm	3 470 kr/rum
fondvägg startkostnad	990 kr/st
fondvägg	80 kr/väggkvm



### Contemporary Restyled / Cole & Son

1 - 10 kvm. Pg A	10 250 kr/rum
1 - 10 kvm. Pg B	12 370 kr/rum
10,1 - 16 kvm. Pg A	12 700 kr/rum
10,1 - 16 kvm. Pg B	15 340 kr/rum
16,1 - 22 kvm. Pg A	14 410 kr/rum
16,1 - 22 kvm. Pg B	16 860 kr/rum
22,1 - 30 kvm. Pg A	16 670 kr/rum
22,1 - 30 kvm. Pg B	20 150 kr/rum
fondvägg startkostnad	990 kr/st
fondvägg pg A	370 kr/väggkvm
fondvägg pg B	450 kr/väggkvm



### Scandinavian Designers II / Boråstapeter

1 - 10 kvm	5 990 kr/rum
10,1 - 16 kvm	7 400 kr/rum
16,1 - 22 kvm	8 420 kr/rum
22,1 - 30 kvm	9 740 kr/rum
fondvägg startkostnad	990 kr/st
fondvägg	220 kr/väggkvm



### Tapet-/Målningsarbete

Engblad & Co- alt Boråstapeter

Pris enligt offert

### Bra att veta

Tapetkollektioner har begränsad livslängd.

Vi har här valt att redovisa några kollektioner i olika prisklasser, önskas andra tapeter från Engblad o Co- alternativt Boråstapeter ges dessa mot offert.

# Klinkergolv Hall KONRADSSONS KAKEL

## TILLVAL MONTERING

**Klinkerläggning inkl Stegljudsmatta PCI polysilent Plus 10 mm**  
vid byte från parkett till klinker i hall, inkl fix (måste alltid väljas för att ljudkrav ska uppnås)  
1 500 kr/kvm

### Bra att veta

Klinker och stegljudsmatta säljs i hela kvm.  
Minsta storlek på klinker i hall är 297x297 mm. Notera nivåskillnad mellan klinker och parkett.

## TILLVAL



**Nivålist mellan parkett och klinker**  
ekmönstrad aluminium  
550 kr/lpm



**Nivålist mellan parkett och klinker** matt slät aluminium  
550 kr/lpm

## TILLVAL CALX KLINKER 300X300X9 MM



**5736 Bianco Sand Rect matt**  
500 kr/kvm



**5739 Grå Rect matt**  
500 kr/kvm



**5742 Antracit Rect matt**  
500 kr/kvm

## TILLVAL CALX KLINKER 300X600X9 MM



**5737 Bianco Sand Rect matt**  
400 kr/kvm



**5740 Grå Rect matt**  
400 kr/kvm



**5743 Antracit Rect matt**  
400 kr/kvm

## TILLVAL RETRO IT KLINKER 295X295X9,5 MM



**7087 grå**  
650 kr/kvm

# Klinkergolv Hall KONRADSSONS KAKEL

## TILLVAL RETRO IT KLINKER 295X595X9,5 MM



**7090** grå  
600 kr/kvm

## TILLVAL CEM RASATO KLINKER 300X300X9 MM



**6922** Antracit  
mörkgrå  
800 kr/kvm



**6927** Bianco vit  
800 kr/kvm

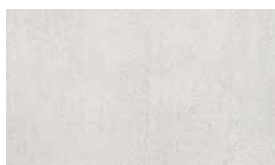


**6932** Grigio grå  
800 kr/kvm

## TILLVAL CEM RASATO KLINKER 300X600X9 MM



**6921** Antracit mörkgrå  
700 kr/kvm



**6926** Bianco vit  
700 kr/kvm



**6931** Grigio grå  
700 kr/kvm

## TILLVAL DUST KLINKER 300X300X10 MM (PLATTA MED STOR FÄRGSKIFTNING)



**5712** Sand beige  
950 kr/kvm



**5716** Rust brun  
950 kr/kvm

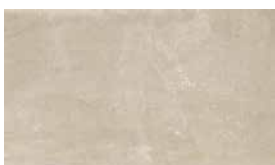


**5720** Grey grå  
950 kr/kvm



**5724** Black svart  
950 kr/kvm

## TILLVAL DUST KLINKER 300X600X10 MM (PLATTA MED STOR FÄRGSKIFTNING)



**5711** Sand beige  
850 kr/kvm



**5715** Rust brun  
850 kr/kvm



**5719** Grey grå  
850 kr/kvm



**5723** Black svart  
850 kr/kvm

# Klinkergolv Hall KONRADSSONS KAKEL

## TILLVAL LARIX KLINKER 150X750X10 MM



**6310** Fresh rect  
1 250 kr/kvm

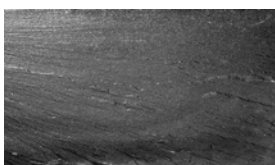


**6311** Sun rect  
1 250 kr/kvm



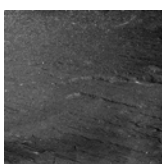
**6312** Shade rect  
1 250 kr/kvm

## TILLVAL LAVAGNA KLINKER 300X600X9,5 MM



**8305** Nero Svart matt  
750 kr/kvm

## TILLVAL LAVAGNA KLINKER 300X300X9,5 MM



**8304** Nero Svart  
matt  
750 kr/kvm

## TILLVAL MARMI KLINKER 300X300X9,5 MM



**7026** Carrara  
Naturale Rect  
900 kr/kvm

## TILLVAL STONES KLINKER 300X300X9 MM



**6851** grå  
550 kr/kvm

# Klinkergolv Hall KONRADSSONS KAKEL

## TILLVAL MARM KLINKER 300X600X9,5 MM



**7025 Carrara Naturale Rect**  
800 kr/kvm

## TILLVAL MARTE KLINKER 300X300X9,5 MM



**8204 Raggio di luna Grå matt**  
550 kr/kvm



**8738 Botticino ljusbeige matt**  
550 kr/kvm



**8740 Nero Acapulco Svart matt**  
550 kr/kvm

## TILLVAL MARTE KLINKER 300X600X9,5 MM



**8827 Nero Acapulco Svart matt**  
450 kr/kvm



**8828 Botticino ljusbeige matt**  
450 kr/kvm



**8829 Raggio di luna Grå matt**  
450 kr/kvm

## TILLVAL STONES KLINKER 300X600X9 MM



**6852 grå**  
450 kr/kvm

# Klinkerfog Hall

KONRADSSONS KAKEL

## TILLVAL



**Antracit fog**  
500 kr



**Koksgrå fog**  
500 kr



**Ljusbeige fog**  
500 kr



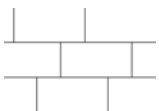
**Ljusgrå fog**  
500 kr



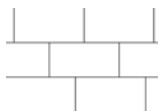
**Stålgrå fog**  
500 kr

## Kakel- och klinkersättning

### TILLVAL MONTERING



**Plattsättning:  
Förskjuten  
1/3-  
delsläggning**  
120 kr/kvm



**Plattsättning:  
Förskjuten  
fallande  
läggning**  
120 kr/kvm





# UTELIV PÅ HEMMAPLAN

Även den mest inbitne stadsbo kan börja odla om det erbjuds rätt jordmån. Alla bostäder har balkong eller uteplats.

Det är en stor tillgång att kunna avnjuta morgontidning och en kopp kaffe under bar himmel. Även om du bara väljer att odla lite gräslök i en kruk så ger grönskan ditt boende en extra dimension. Vi har utformat utemiljöerna så att du får tid över att njuta av grönskan. Gräsytor, stenväggning och eventuella rabatter kräver en minimal insats för att hålla sig fina. Om du däremot har riktigt gröna fingrar kan du välja att verkligen gå in för odlingen. Balkongerna är väl tilltagna och där finns både plats för sittgrupp och balkonglådor.

## Rena skor från dag ett

Till de privata utemiljöerna finns även gemensamma ytor för aktiviteter som passar såväl stora som små. Vi har valt att finplanera utemiljön i alla våra byggprojekt. Det inne-

bär att vi gör allt markarbete färdigt för att du ska kunna trivas direkt när du flyttar in. Vi lämnar över ett kvarter först när vägar, stenväggning, buskar, gångar, gräsytor och träd står där de ska.

## Så ett frö

Du behöver inte vara trädgårdsmästare för att få det grönt och vackert omkring dig. Vill du njuta av växtlighet men inte få alltför mycket jord under naglarna kan du välja att odla i krukor.

Det finns krukor i alla former och storlekar och växter som står sig under större delen av säsongen. Bara du vattnar då och då kan du enkelt njuta av både färska örter och blomsterprakt när du sitter tillbaka i solstolen.



## Tänk på ...

... att du kan skapa ett grönskande rum med små medel. Odling i krukor är både lättskött och kräver litet utrymme.

... att det finns växter för varje säsong. Välj mellan skira vårblommor, färgstarka sommararrangemang eller tåliga höst- och vinterväxter.



# JM OCH HÅLLBARHET

Lågenergihus är standard hos JM. Med bättre isolerade väggar och fönster, individuell varmvattenmätning och värmeåtervinning som standard sänker du energianvändningen, kapar uppvärmningskostnaderna och bidrar till minskade koldioxidutsläpp. Dessutom är JM:s bostäder utrustade med bland annat energisnåla vitvaror, vattensnåla installationer och utrymmen för källsortering – allt för att underlätta en grönare vardag. Vi har också identifierat ett antal produktgrupper som alltid granskas och godkänns ur miljösynpunkt innan de byggs in i JM:s bostäder.

Hur vi handskas med miljön idag kommer att sätta sina spår långt fram i tiden. Vår målsättning är därför att bygga bostäder och samhällen med så liten miljöpåverkan som möjligt. Det innebär bland annat att det ska vara lätt för dig som kund att leva miljövänligt i en JM-bostad. Vill du läsa mer om JM:s hållbarhetsarbete, eller har du idéer om hur vi kan bli ännu bättre i våra ansträngningar, besök oss på [jm.se/hallbarhet](http://jm.se/hallbarhet).

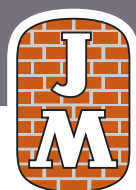


## JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden

*JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden. Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på expansiva storstadsområden och universitetsorter i Sverige, Norge och Finland. Vi arbetar också med projektutveckling av kommersiella lokaler samt entreprenadverksamhet, huvudsakligen i Storstockholmsområdet. JM ska i all verksamhet främja ett långsiktigt hållbarhetsarbete. Vi omsätter cirka 15 miljarder kronor och har cirka 2 600 medarbetare. JM AB är ett publikt bolag noterat på NASDAQ Stockholm, segmentet Large Cap.*

**Design & produktion:** NollNio och Ågrenshuset, Örnsköldsvik  
**Visualiseringsbilder:** Carbonwhite  
**Foto:** Richard Hammarskiöld, Gustav Kaiser, Kristofer Johnsson, Sara Danielsson, Sara Medina Lind  
**Tryck:** Ågrenshuset, Örnsköldsvik  
**Produktionsår:** 2018

JM reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel. Fotografier och illustrationer är idébilder som kan avvika från verkligheten.



JM AB

Postadress 169 82 Stockholm | Besöksadress Gustav III:s boulevard 64, Solna | Telefon 08-782 87 00 | Internet [www.jm.se](http://www.jm.se)