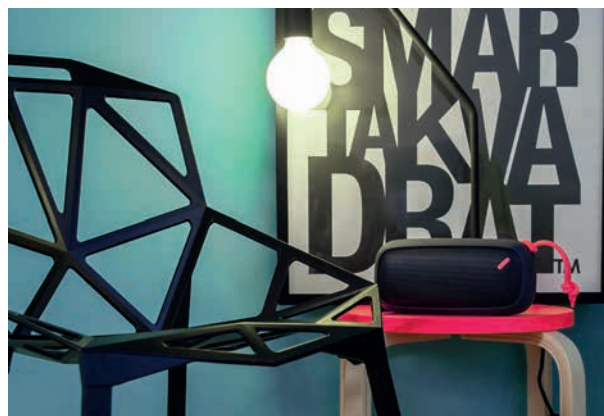
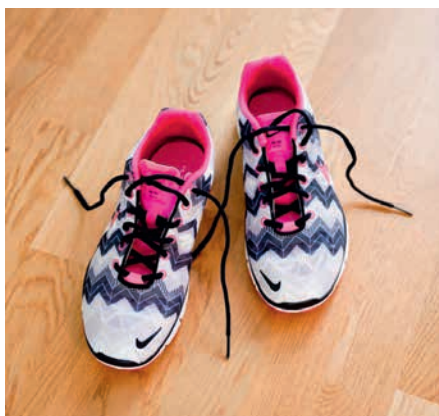


LINKÖPING – ÖVRE VASASTAN

# INREDNINGSVÄL

Sveahov



Hus att trivas i



*När vi bygger bostäder gör vi det med omsorg. Vi är noggranna med att ha samma genomtänkta detaljkänsla inifrån och ut. Alla våra inredningsdetaljer är välkomponerade och ger dig ett enhetligt och stilsäkert hem i många år framöver.*



# VÄLKOMMEN HEM. NU BÖRJAR DET!

Äntligen. En ny adress. Nya vägar till jobbet. Nya rum. Vem vet, kanske nya tankar. Du har hittat en plats där du vill bo och valt en bostad från JM vilket ger dig möjligheter. En viktig byggsten i ditt nya hem är JM Original.

Vi är måna om att du får ett hem där du kan trivas och må bra. Ett hem som är attraktivt och fungerar varje dag året om. Våra inredare har därför satt samman JM Original som är ett genomarbetat inredningsprogram där kvalitet, funktion och estetik verkar i symbios. Här finns ekparketten med den rätta känslan mot dina bara fötter, målade väggar och kökslådornas mjuka och dämpade stängning. Alla detaljer i vårt sortiment är noggrant utvalda utifrån läge, arkitekturen och dig som ska bo här.

Nu börjar det roliga. Du ska utforma din nya bostad och välja färg, form och funktion som gör att du verkligen får det hem du drömt om. Med JM Original kan du vara säker på att få ett tidlöst och smakfullt hem i många år framöver. Inom JM Original hittar du material och lösningar som har handplockats och kvalitetssäkrats av oss. Originalvalen står för en genomtänkt helhet där alla detaljer stämmer fint ihop och skapar en röd tråd i ditt hem. Naturmaterial, god formgivning och smarta funktioner för varje enskilt rum är själva kärnan i JM Original. Bläddra vidare och utforska vilka inredningsdetaljer du vill se hemma hos dig.

# DINA INREDNINGSVÅL

När du bokar en bostad hos JM får du vår katalog med inredningsval samt uppgifter om sista beställningsdag för olika val och en del annan information.

## Inredningsmöte

I god tid inom ramen för din beställningstid kallar den inredningsansvarige för din bostad till ett inredningsmöte. Tillsammans går ni igenom JM Original- och inredningsval som du kan göra, diskuterar dina önskemål och reder ut eventuella frågetecken.

## Inredningsval

Efter ditt personliga inredningsmöte kommer en beställning att skickas till dig för godkännande. Många produkter har lång leveranstid och måste därför beställas i god tid. Det är därför inte möjligt att göra beställningar därefter. Är beställningen inte signerad i tid, inreds bostaden enligt JM Original.

## Kontrollera din beställning

Det är mycket viktigt att du går igenom att allting stämmer ordentligt och att du omgående tar kontakt med inredningsansvarig om någonting är felaktigt. Beställningen är bindande och kan inte ändras i efterhand. Överenskommelser som inte finns med i beställningen gäller ej. Beställningen är underlag till JM:s leverantörer och måste innehålla korrekt och komplett information.

## Priser

Samtliga priser är inklusive moms. I bostadens pris ingår originalutförande. Priserna i katalogen för inredningsval är mellanskillnaden från original och gäller som tillägg och i förekommande fall för utbyte mot original. I priset ingår montering om inte annat anges.

## Leverantörsförändringar och modellbyten – vitvaror

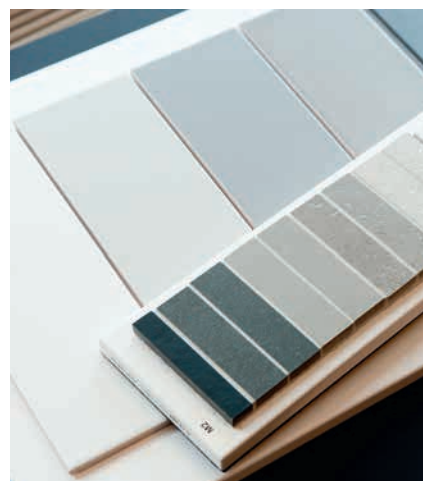
Vi reserverar oss för leveranshinder samt byte av modell och beteckning på maskiner, material och varor. Byte till annan maskin, material eller vara med likvärdig eller förbättrad kvalitet och funktion kan komma att ske utan föregående avisering.

## Betalningsvillkor

Efter godkänd beställning av dina inredningsval kommer JM skicka en faktura på 50 procent av totala kostnaden. Resterande del faktureras och inbetalas senast på tillträdesdagen. Vid beställning för mindre än 10 000 kr faktureras hela beloppet direkt.

## Besiktning

Slutbesiktning av bostaden görs innan tillträdet. Besiktningen leds av en opartisk besiktningsman. Du bör närvara vid besiktningen för att kunna framföra synpunkter till besiktningsmannen samt kontrollera dina inredningsval. Kallelse kommer att skickas till dig i god tid före utsatt besiktningsdatum.





# ETT SMAKFULLT RUM

Tänk så ofta vi hamnar i köket. Läckert vardagsrum, härlig uteplats och tjugigt matsalsbord i alla ära. Ändå är det i köket som vi gärna samlas och umgås, småpratar, läser läxor och självklart lagar mat.

Köket har fått en framträdande roll i moderna hem. Det är här vi möts, landar och slår oss ner för en pratstund medan maten puttrar klart. I ett JM-hem är köket ofta integrerat med vardagsrummet genom en öppen planlösning. Denna utformning ställer höga krav på att köket är snyggt och representativt.

Köket ska smälta samman med övriga delar av hemmet och stämma lika bra ihop med vardagsrumsmattan som med matbordet. Då gäller det att välja en köksinredning som håller måttet i flera år. Trender kommer och går, men köket måste stå sig även när du väljer att byta ut färgen på soffkuddarna.

## Tidlöst med modern twist

JM har byggt bostäder i mer än 65 år. Genom åren har vi lärt oss att identifiera vad som skapar ett tidlöst men samtidigt uppdaterat hem. Många av våra kök är vita med noggrant utvalda detaljer i form av bänkskivan, formstarka handtag och stilrent kakel. Den ljusa och renodlade grund-

designen gör det möjligt för dig att släppa loss fantasin och ändra kökets intryck efter årstid, humör eller trender du blir glad av. Plocka fram turkosa kökshanddukar, lägg upp citroner på ett fat, köp ett fång lila tulpaner eller låt en knallröd köksmaskin trona på arbetsbänken. I ett tidlöst och genomtänkt kök är det lätt att lyfta fram personliga detaljer som förändrar och förnyar. Du bestämmer själv vad som är pricken över i:et just i ditt kök.

## Hitta din kombination

Det fina med att välja JM Original är att du kan vara säker på att du får ett smakfullt och enhetligt kök där detaljerna kompletterar varandra. Vad du tycker är snyggt vet du oftast med magkänslan. Kanske är det bänkskiva med trästruktur som passar dig bäst, rostfria handtag eller så gillar du stora kakelplattor över diskbänken. När det gäller estetik finns det inga rätt och fel. Det är du som vet om du vill ha en hel diskbänksplåt, vitrinluckor eller om du föredrar matt framför blankt kakel.



*Ta för dig av vad det trivsamma köket har att erbjuda i form av genomtänkt design och funktion. Matbordet blir det självklara navet för måltider, pyssel och avkopplande stunder.*





1



2



3

## JM Original

Vad du än ska laga, har detta smakfulla rum alla de funktioner som ett intensivt vardagsliv kräver. Här finns smarta lösningar i form av fullutdragslådor, dämpade luckor och källsorteringskärl.

### 1. Blandare

Köksblandaren kommer från Tapwell.

### 2. Köksluckor, handtag och bänkskiva

JM Original köket är modernt och stilrent med en vit slät lucka, handtag i vitt samt grå laminatbänkskiva. Den ljusa känslan förstärks ytterligare med stora blanka vita kakelplattor.

### 3. Häll

I JM Original ingår en induktionshäll som är både snabbare och energisnålare än en traditionell glaskeramikhäll.

# ETT KÖK ATT LITA PÅ

Snygg design är viktigt för att skapa ett trivsamt kök. Lika viktigt är det att köket fungerar i vardagen. Hacka, skära, duka, diska, torka – vi ser till att du har funktionerna som stöttar dig i köksarbetet.

Vi ställer stora krav på våra kök. Inte nog med att det ska vara snyggt som ett vardagsrum. Här ska kunna göras allt från snabba mellanmålsrätter till en tre-rätters middag med levande ljus och vacker dukning. Oavsett om du ska laga en enkel vardagsmiddag, mingla med vännerna eller baka kanelbullar gäller det att köket hänger med i svängarna. Ett kök från JM gör det. Här finns alla de praktiska detaljer och funktioner som krävs för att du gärna ställer dig vid grytorna. I bänkskåpen har vi satt in dämpade fullutdragslådor som hjälper dig att få god överblick över vad du har hemma. Den ofta öppna planlösningen kräver även en väl fungerande fläktlösning.

### Osynligt och smart

Det ligger många tankar bakom utformningen av våra kök. Designen och materialvalet njuter du av redan vid första anblicken. Vad som däremot skapar ett smart kök sträcker sig långt bortom synliga accentfärger och formspråk. Vi snackar om funktioner och beprövade fakta om hur ett kök verkligen används. När du lagar mat i ett JM-

kök märker du snart hur smidigt momenten flyter på. Du skär och hackar på en lättskött och väl upplyst bänkskiva, vatten har du i kranen intill. Både arbetsytan och diskhoarna är på bekvämt avstånd från spisen så att du slipper onödigt spring och spill när du ska skölja grönsaker eller hålla av kokande pastavatten. Behöver du använda elvisp eller matberedare kan du enkelt ansluta till något av de många eluttagen kring arbetsytan.

### Skölj, vrid ur, torka – klart

I ett kök från JM är ytorna lättskötta och tåliga. Den starka laminatyten på arbetsbänken är enkel att torka av och står emot de dagliga påfrestningarna. Inga omständliga behandlingar krävs, en vanlig disktrasa och lite såpa räcker gott för att hålla bänkar och skåpsluckor fräscha. Ytterligare en klok detalj är att vi låter väggskåpen ansluta till taket så att inga skåpsoversidor samlar damm. Likaså har vi gjort det enkelt att plocka i och ur diskmaskinen. Diskhon med sköljmöjlighet är nära och du kan välja att placera tallrikar, glas och bestick i skåp och lådor på armlängds avstånd från diskmaskinen.



# DITT HEM – DITT VAL

Förutom JM Original finns ett utbud av kostnadsfria tillval för att du ska kunna sätta en personlig prägel på din bostad. Ibland är det de små detaljerna som avgör.

Du har redan i grundutförandet ett komplett och välutrustat hem. Kyl- och fryskombination, diskmaskin, micro, håll samt varmluftsugn ingår i originalet. Vi är måna om miljön och väljer därför endast energisnåla vitvaror klassade med A+ i köket.

## Erkända köksleverantörer

Vi har knutit till oss ett fåtal köksleverantörer som får leverera köksstommar, luckor och bänkskivor till oss. Idag samarbetar vi med välkända kökstillverkare som tillhandahåller den materialkvalitet och mångfald i design som vi kräver till våra bostäder. Genom att välja kök med god kvalitet bidrar vi till en hållbar livsstil där varje enskild inredningsdetalj kan användas, åldras vackert, renoveras och återvinnas med åren.

## Personliga tillval

Till JM Original i detta projekt finns flera attraktiva alternativ som du kan välja mellan. Skulle du däremot vilja gå utanför

originalet finns det en möjlighet att göra det mot en tillkommande kostnad. Utöver JM Original har vi ett gediget tillvalssortiment med detaljer såsom trä- och naturstensbänkskivor, induktionshällar, vitvaror, fläktkåpor och alternativa kakel och klinker. Du ser här intill vilka detaljer som finns som extra tillval till just ditt hem.

## Leverantörsförändringar och modellbyten – vitvaror

Vitvaruleverantörer uppgraderar ofta sina modeller med förbättrade funktioner och justeringar av designen. I samband med detta byter de i allmänhet även modellbeteckning. Blir detta aktuellt för någon av dina vitvaror så levereras istället den nya modellen med likvärdig eller förbättrad prestanda och kvalitet. Skulle en vitvara helt utgå ur sortimentet och det inte finns någon ersättningsvara med likvärdig eller förbättrad prestanda och kvalitet, kontaktas du och får göra om ditt val.

## Kostnadsfria val

Förutom JM Original kan du kostnadsfritt välja två andra luckor, handtag, bänkskivor och kakel till ditt kök. På så sätt kan du hitta en stil som passar dig utan att behöva betala något extra.

### 1. Köksluckor, handtag och bänkskiva

Väljer du den grå luckan, vit bänkskiva och kakel i matt stort format får du fortfarande känsla av ett ljust modern kök.

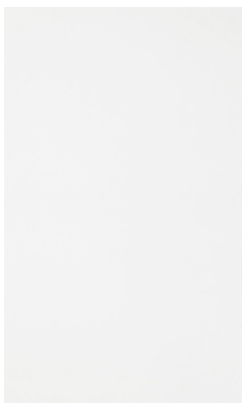
### 2. Köksluckor, handtag och bänkskiva

En mer klassisk stil kan du få med den vita ramluckan och den svarta laminatskivan. Till det passar handtag i rostfritt utseende och ett vitt kakel i mindre format.



# Luckor MARBODAL

## ORIGINAL



**Aspekt kritvit 16 mm**  
Slät lucka av målad MDF,  
närmast NCS S 0300 N

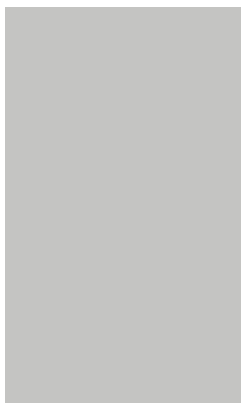
### Bra att veta

Skåp ingår enligt separat köksritning.

Lådor har fullt utdrag och självstängare med dämpning.

Väggskåp har luckdämpare. Säkerhetsparr på kniv- och källsorteringslåda.

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**Arkitekt plus ljusgrå 19 mm**  
Slät lucka av vitmålad MDF,  
närmast NCS S 2500 N



**Form kritvit 19 mm**  
Vitmålad ramlucka av MDF,  
närmast NCS 0300 N

## TILLVAL



**Arkitekt plus lingrön 19 mm**  
Slät lucka av vitmålad MDF,  
närmast NCS S 2005-G10Y  
13 400 kr



**Form ljusgrå 19 mm**  
Målad ramlucka av MDF,  
närmast NCS S 2500 N  
13 400 kr



**Form ek 19 mm**  
Naturell eklucka med massiv ram och fanerad spegel  
23 000 kr



**Lindö vit 19 mm**  
Spegellucka av målad MDF,  
närmast NCS S 1002-Y  
17 200 kr



**Arkitekt Plus ek 19 mm**  
Slät liggande ekfanerad lucka med fasad ekkant  
23 000 kr



**Arkitekt Plus svartbets 19 mm**  
Slät liggande ekfanerad lucka med fasad kant  
27 300 kr



**Viken vit 19 mm, med integrerat fräst grepp**  
Slät lucka av målad MDF,  
närmast NCS S 1002-Y  
21 500 kr

TILLVAL

**Baldakin/  
snickeriskiva, vit,  
för infällnad av  
spotlights c/c 400  
mm under  
väggskåp**  
3 100 kr/kök

**Byte av brickska 20  
cm till  
skafferiutdragsinredning**  
3 stycken hyllor/trådfack  
Beakta ev. radiatorplacering  
samt ange hö-/vä-utförande  
1 470 kr/skåp

**Byte av  
originalväggskåp i  
80-bredd till  
vitrinskåp inkl  
glashyllor exkl belysning**  
4 500 kr/skåp



**Sockel i rostfri look**  
2 900 kr/kök

**Sockellåda  
40/50/60/80 cm med  
litet handtag  
ej i skåp som ventileras,  
t ex under håll/ugn mm**  
3 380 kr/st

# Bygg- och eländring

## TILLVAL

**Tillkommande strömbrytare på vägg vid rumsdörr samt el** för annan bänkbelysning (ex LED-Spotlight), exkl armatur  
1 950 kr/st

**Tillkommande el i vitrinskåp** samt strömbrytare inne i skåp (placeras höger framtill) exkl armatur, vid kök placerad mot betong- eller gipsvägg  
1 900 kr/st

**Tillkommande eluttag för tillkommande vitvara** på innergipsvägg  
2 500 kr/st

### Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

# Belysning och el

## ORIGINAL

**Bänkbelysning Viking vit lysrörsarmatur** ej dimmerbar, omfattning enl ritning

## TILLVAL

**Bänkbelysning LED-list** sammanhängande kök, inkl driver 2700K (kräver elförberedelse, dvs eländring)  
3 910 kr/kök

**Bänkbelysning LED-list** separat bänkyta, inkl driver 2700K (kräver elförberedelse, dvs eländring)  
2 250 kr/kök

**Vitrinbelysning LED-list** inkl driver, placeras i framkant/överkant av vitrinskåp 2700K (kräver elförberedelse, dvs eländring)  
2 250 kr/skåp

**Dimmer till LED-bänkbelysning**  
1 500 kr/st

**Bänkbelysning LED-Spotlight Ledstar** sammanhängande kök 6-8 spotar, borstad stål, c/c 400 mm, inkl driver Diam=82 mm 2,4V 2700K, exkl baldakin/snickeriskiva (kräver elförberedelse, dvs eländring)  
13 130 kr/kök

**Bänkbelysning LED-Spotlight Ledstar** separat bänkyta 2 spotar, borstad stål c/c 400 mm, inkl driver Diam=82 mm 2,4V 2700K exkl baldakin/snickeriskiva (kräver elförberedelse, dvs eländring)  
5 440 kr/st

**Bänkbelysning LED-Spotlight Ledstar** kompletterande spot borstad stål c/c 400 mm, exkl driver Diam=82 mm 2,4V 2700K exkl baldakin/snickeriskiva (kräver elförberedelse, dvs eländring)  
2 070 kr/st

**Dimmer, elektronisk tryckknapp** till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara  
1 500 kr/st

**Timerfunktion hörnbox** 120 min till kaffebyggare/strykjärn o likn  
2 250 kr

**Timerfunktion vägguttag** 120 min till kaffebyggare/strykjärn o likn  
2 250 kr

**Utbyte av hörnbox 3-vägs till 2-vägsuttag med USB-uttag**  
1 430 kr

**Utbyte till Elko Plus (duo) aluminium** hörnbox  
620 kr/st

**Utbyte till Elko Plus (duo) svart** hörnbox  
620 kr/st

# Beslag MARBODAL

## ORIGINAL



**Solo** vit, cc 128 mm

### Bra att veta

Handtag placeras stående på luckor och liggande på lådor och diskmaskinslucka. Tillvalspris avser helt kök.

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**Solo** rostfri, cc 128 mm



**Art** Rostfri look, cc 128 mm

## TILLVAL

**Montering av handtag enligt markering på köksritning, ej enligt JM Original**  
1 200 kr



**Klick-öppning**  
handtaglös öppning för luckor  
1 500 kr



**Arc** rostfri, cc 160 mm  
1 500 kr



**Art** Rostfri look, cc 192 mm  
2 700 kr



**Cylinder** rostfri  
750 kr



**Deco** rostfri/ek, cc 160 mm  
1 500 kr



**Deco** rostfri/svart, cc 160 mm  
1 500 kr



**Deco** rostfri/vit, cc 160 mm  
1 500 kr



**Graf** Rostfri, cc 128 mm  
1 500 kr



**Graf** Rostfri, cc 192 mm  
2 700 kr



**Klack** rostfri, cc 128 mm  
1 500 kr



**Klack** rostfri, cc 192 mm  
2 700 kr



**Klack** rostfri, cc 256 mm  
2 700 kr



**Kompass** rostfri, cc 160 mm  
1 500 kr



**Kurs** Rostfri, cc 128 mm  
1 500 kr



**Nav** rostfri  
750 kr



**Oval** antik-look  
750 kr



**Oval** borstad  
1 500 kr



**Oval** eloxerad  
750 kr



**Pik** rostfri, cc 128 mm  
1 500 kr



**Platå** rostfri, cc 192 mm  
2 700 kr



**Pik** rostfri, cc 192 mm  
2 700 kr



**Point** krom  
750 kr



**Point** rostfri  
750 kr



**Porlinsknopp** rostfri fot  
750 kr



**Radie** matt nickel, cc 160 mm  
1 500 kr



**Skålen** antik-look, cc 64 mm  
1 500 kr



**Skålen** borstad, cc 64 mm  
1 500 kr



**Solo** krom, cc 128 mm  
1 500 kr



**Solo** krom, cc 32 mm  
1 500 kr



**Solo** krom, cc 192 mm  
2 700 kr



**Solo** krom, cc 256 mm  
2 700 kr



**Solo** rostfri, cc 32 mm  
1 500 kr



**Solo** rostfri, cc 192 mm  
2 700 kr



**Solo** rostfri, cc 256 mm  
2 700 kr

# Beslag MARBODAL

## TILLVAL



**Solo svart, cc 128 mm**  
1 500 kr



**Solo svart, cc 192 mm**  
2 700 kr



**Solo svart, cc 256 mm**  
2 700 kr



**Solo svart, cc 32 mm**  
1 500 kr



**Solo vit, cc 192 mm**  
2 700 kr



**Solo vit, cc 256 mm**  
2 700 kr



**Solo vit, cc 32 mm**  
1 500 kr



**T-grepp** rostfri, längd  
192 mm (cc 128 mm)  
2 700 kr



**T-grepp** rostfri, längd  
256 mm (cc 192 mm)  
2 700 kr



**Tråd** rostfri, cc 128 mm  
1 500 kr



**Tråd** rostfri, cc 192 mm  
2 700 kr



**Tråd** rostfri, cc 256 mm  
2 700 kr



**Tråd** rostfri, cc 96 mm  
1 500 kr



**Zenith grepplist**  
aluminium längd 136 mm  
1 500 kr



**Zenith grepplist**  
aluminium längd 40 mm  
1 500 kr



**Zenith grepplist**  
rostfri längd 136 mm  
1 500 kr



**Zenith grepplist**  
rostfri längd 40 mm  
1 500 kr



**Zenith grepplist** vit  
längd 136 mm  
1 500 kr



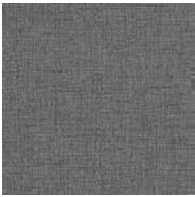
**Zenith grepplist** vit  
längd 40 mm  
1 500 kr

### Bra att veta

Observera att handtag inte kan placeras liggande på luckor där risk finns att de slår i vägg eller intilliggande skåp.

# Bänkskiva Laminat MARBODAL

## ORIGINAL



**Zeus antracit 534**

### Bra att veta

Bänkskivan är 30 mm tjock och levereras med rak laminatkantlist i lika utförande som bänkskivan.  
Notera att bänkskivor kan komma att skarvas.

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**Vit 451**



**Brazil svart 525**

## TILLVAL



**Mörk drivved 579**  
1 000 kr



**Bourgogne 613**  
1 000 kr



**Champagne 608**  
1 000 kr



**Delano oak 599**  
1 000 kr



**Ek block 571**  
1 000 kr



**Ferro grafit 612**  
1 000 kr



**Gomera 558**  
1 000 kr



**Grå betong 600**  
1 000 kr



**Grå sandsten 581**  
1 000 kr



**Mörk metall 542**  
1 000 kr



**Rost 610**  
1 000 kr



**Svart mocca 597**  
1 000 kr



**Skiffer rustik 565**  
1 000 kr



**Svart struktur 584**  
1 000 kr



**Textil brun 589**  
1 000 kr



**Textil grå 588**  
1 000 kr



**Virrvarr ljusgrå 537**  
1 000 kr



**Vit marmor 611**  
1 000 kr

# Bänkskiva Kant MARBODAL

## ORIGINAL

**MF 1+** Rak kant lika  
bänkskiva, tjocklek 1,6  
mm

## TILLVAL

**MF 2 Postformad  
(rundad) kant lika  
bänkskiva** tjocklek 0,8  
mm, gäller alla  
laminatskivor  
500 kr/kök

**MF 42** Massiv metallist  
med rostfri look, rak  
kant, tjocklek 2 mm  
1 500 kr/kök

**MF 0** 1 mm rak kant av  
Ek på laminatbänkskiva  
1 500 kr/kök

**MF 0** 1 mm rak kant av  
Valnöt på  
laminatbänkskiva  
1 500 kr/kök

**MF 2** Postformad  
(rundad) kant, putsad på  
massiv träbänkskiva  
500 kr/kök

# Bänkskiva Massiv MARBODAL

## TILLVAL



**Ek** hårdvaxad  
8 100 kr



**Amerikansk valnöt**  
hårdvaxad  
11 600 kr

### Bra att veta

Levereras i tjocklek 30 mm.  
Den massiva bänkskivan levereras med rak  
framkant om annat ej anges.

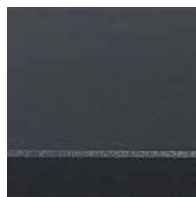
Notera att massiva träskivor kräver  
regelbundet underhåll.

# Bänkskiva Sten MARBODAL

## TILLVAL



**Grå Bohus  
blankpolerad** skivan  
skarvas för att klara  
tillverkning, transport  
och montage  
Pris enligt offert



**Nero Assoluto  
blankpolerad** skivan  
skarvas för att klara  
tillverkning, transport  
och montage  
Pris enligt offert



**Nero Impala  
blankpolerad** skivan  
skarvas för att klara  
tillverkning, transport  
och montage  
Pris enligt offert

**Naturstenskiva på  
offert, ur  
Marbodals  
standardsortiment**  
skivan skarvas för att  
klara tillverkning,  
transport och montage  
Pris enligt offert

### Bra att veta

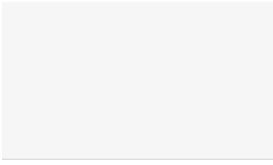
Levereras i tjocklek ca 30 mm.  
Skarvar kan förekomma i stenskivan  
beroende på kökets utformning.  
Runt inbyggnadshäll skarvas alltid skivan.

Diskho planlimmas i skivan.

Sten är ett naturmaterial känsligt för syror,  
såsom citron, vin mm. Stenskivor kräver  
regelbundet underhåll. Marmor är ändå  
känsligare och på marmor uppstår snabbt en  
"patina" med anledning av detta.

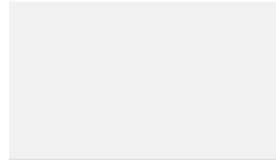


## ORIGINAL

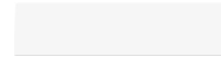


**111271** vit blank (C1 298x598x10 mm)

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**111277** vit matt (C1 298x598x10 mm)



**111195** vit blank (Soul 100x400x8 mm)

## TILLVAL BISELADO 100X200X8 MM



**111246** vit blank  
300 kr/kvm

## TILLVAL C1 148X148X6 MM



**111091** vit matt  
250 kr/kvm

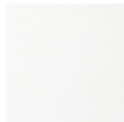


**111093** vit blank  
250 kr/kvm

## TILLVAL C1 198X198X7 MM



**111129** vit blank  
250 kr/kvm



**111130** vit matt  
250 kr/kvm

## TILLVAL C2 47X47X7 MM



**133150** vit matt  
400 kr/kvm



**133151** vit blank  
400 kr/kvm

## TILLVAL C2 97X97X65 MM



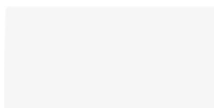
**121282** vit blank  
granitkeramik  
400 kr/kvm



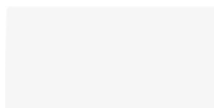
**121290** vit matt  
granitkeramik  
400 kr/kvm

# Kakel CENTRO

## TILLYAL C1 198X398X7 MM

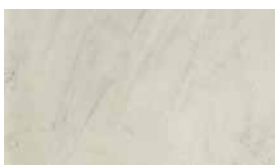


**111162** vit matt  
250 kr/kvm



**111165** vit blank  
250 kr/kvm

## TILLYAL CARRARA 298X598X10 MM



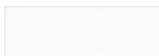
**111206** Carrara vit blank  
250 kr/kvm

## TILLYAL MARMOR CARRARA C 200X500X8 MM

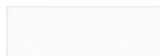


**111342** marmor vit blank  
250 kr/kvm

## TILLYAL SOUL 100X300X8 MM

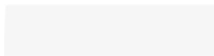


**111222** vit blank  
250 kr/kvm



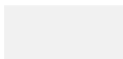
**111228** vit matt  
250 kr/kvm

## TILLYAL SOUL 100X400X8 MM



**111166** vit matt  
250 kr/kvm

## TILLYAL SOUL 100X200X8 MM



**111185** vit blank  
250 kr/kvm

# Kakel CENTRO

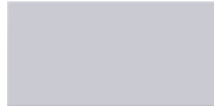
## TILLVAL C1 198X398X7 MM



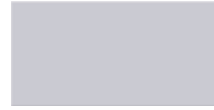
**111191** mörkgrå matt  
250 kr/kvm



**111204** mörkgrå blank  
250 kr/kvm



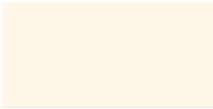
**111199** grå blank  
250 kr/kvm



**111201** grå matt  
250 kr/kvm



**111216** ljusbeige blank  
250 kr/kvm



**111197** ljusbeige matt  
250 kr/kvm



**111205** beige matt  
250 kr/kvm



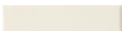
**111217** beige blank  
250 kr/kvm

## TILLVAL DECO 597X597X9 MM

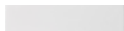


**124973** (3 olika mönsterplattor)  
800 kr/kvm

## TILLVAL GLASERAT TEGEL (HANDGJORT) 52X198X10 MM



**111517** ljusbeige  
2 200 kr/kvm



**111518** vit  
2 200 kr/kvm



**111519** grå  
2 200 kr/kvm



**111529** svart  
2 200 kr/kvm

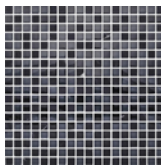


**125134** ljusgrå  
2 200 kr/kvm

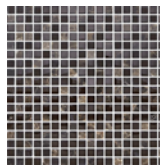
## TILLVAL GLAS-MARMOR MIX (15X15) 298X298X8 MM



**131091** carrara  
1 400 kr/kvm



**131092** nero  
1 400 kr/kvm



**131093**  
emperador  
1 400 kr/kvm

## TILLVAL HEXAGON 145X165X9 MM



**125123** nero  
svart  
2 200 kr/kvm



**125124** bianco  
vit  
2 200 kr/kvm

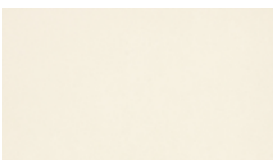
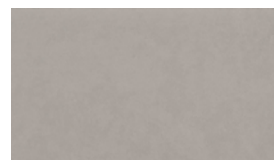
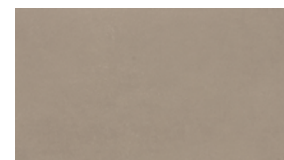


**125125** Grigio  
grå  
2 200 kr/kvm



**125126** brungrå  
fango  
2 200 kr/kvm

## Kakel CENTRO

**TILLVAL** C1 198X198X7 MM**111069** grå-beige  
blank  
250 kr/kvm**111244** grå blank  
250 kr/kvm**111248** mörk grå  
blank  
250 kr/kvm**111249** ljusblå  
blank  
250 kr/kvm**111286** turkos  
blank  
250 kr/kvm**111309** mörkgul  
blank  
250 kr/kvm**111316** svart blank  
250 kr/kvm**111322** mörk  
orange blank  
250 kr/kvm**111370** röd blank  
250 kr/kvm**TILLVAL** BERGHAMN 298X598X9 MM**124302** brungrå  
300 kr/kvm**124309** vitgrå  
300 kr/kvm**124299** grå  
300 kr/kvm**124310** mörkgrå  
300 kr/kvm**TILLVAL** KUSTGRANIT 297X597X9 MM**124381** vit  
500 kr/kvm**124521** ljusbeige  
500 kr/kvm**124523** svart  
500 kr/kvm**124525** ljusgrå  
500 kr/kvm**124534** grå  
500 kr/kvm**124537** brun  
500 kr/kvm**TILLVAL** LERHAMN 298X598X9 MM**124274** vitgrå  
300 kr/kvm**124275** mörkgrå  
300 kr/kvm**124277** grå  
300 kr/kvm**124285** brungrå  
300 kr/kvm

# Kakelsättning Kök

## ORIGINAL

**Plattsättning:  
Stående**  
(Montering)

## TILLVAL MONTERING

**Plattsättning:  
Halvstensförband  
i kök**  
570 kr/kök

Bra att veta

Originalsättning är stående. Den mindre kostnadsfria plattan sätts liggande i rak sättning om annat ej anges.

# Kakelfog CENTRO

## ORIGINAL



**Ljusgrå nr 11** fog

## TILLVAL



**Antracitgrå nr  
14** fog  
500 kr



**Grå nr 7** fog  
500 kr



**Mellangrå nr 13**  
fog  
500 kr

# Glas ovan arbetsbänk RYDS GLAS

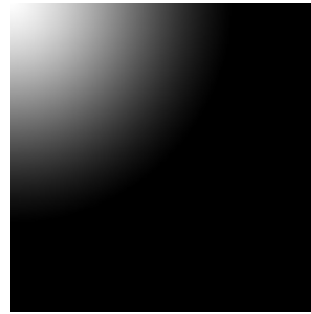
## TILLVAL



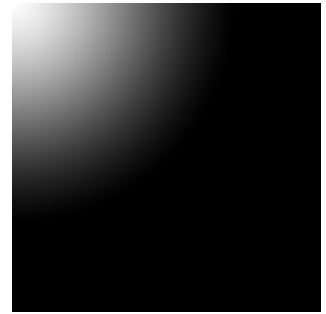
**Lacobel röd** ytor upp till 2 kvm  
8 100 kr/enhet



**Lacobel röd** ytor över 2 kvm, tillägg  
per kvm  
3 300 kr/kvm



**Lacobel svart** ytor upp till 2 kvm  
8 100 kr/enhet



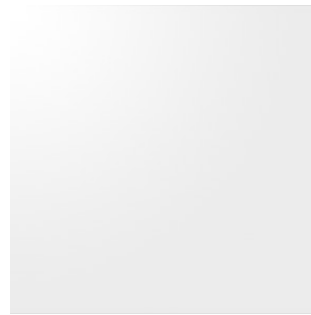
**Lacobel svart** ytor över 2 kvm,  
tillägg per kvm  
3 300 kr/kvm



**Lacobel vit float** ytor upp till 2 kvm  
8 100 kr/enhet



**Lacobel vit float** ytor över 2 kvm,  
tillägg per kvm  
3 300 kr/kvm

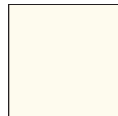


**Lacobel vit optiwhite** ytor upp till  
2 kvm  
8 100 kr/enhet



**Lacobel vit optiwhite** ytor över 2  
kvm, tillägg per kvm  
3 300 kr/kvm

**Håltagning i glas** för t.ex.  
hörnboxar, eldosor och brytare  
500 kr/st



**Målning av vägg kring  
frikäppande designkåpa, vid val  
av glas som stänkskydd NCS  
S0500-N, glans 20**  
720 kr/st

### Bra att veta

Glasning i kök utförs med  
ohärdat glas.  
Glas monteras ej bakom  
fläktkåpa.  
Monteras med skarv.

# Diskho MARBODAL

## ORIGINAL



**Intra Horizon HZ815DM** underlimmad diskbänk  
längd 815 mm, bredd vask 345/345 mm



**Intra Horizon HZ615SH** underlimmad diskbänk  
längd 615 mm, bredd vask 160/345 mm

### Bra att veta

Diskbänk med två stora hoar är original i diskbänkskåp på 800 mm. En stor och en liten ho är original i skåp på 600 mm. Vid val av massiv träbänkskiva erbjuds endast diskbänk med sidoyta alt heltäckande diskbänk med avställningsyta.

## TILLVAL



**Intra Horizon HZD1120D** underlimmad diskbänk med sidoyta  
längd 1120 mm, bredd vask 345/345 mm  
5 300 kr



**Intra Horizon HZD815SH** underlimmad diskbänk med sidoyta  
längd 815 mm, bredd vask 160/345 mm  
3 680 kr



**Intra Frame FR60SX** underlimmad diskbänk, inkl diskmedelpump  
längd 595 mm, bredd vask 520 mm  
8 810 kr



**Intra Frame FR97SH** underlimmad diskbänk med sidoyta, inkl diskmedelpump  
längd 970 mm, bredd vask 340/155 mm  
11 700 kr



**Franke Delux** heltäckande diskbänk  
längdmått enligt ritning, bredd vask 350/350 mm  
0 kr



**Franke Delux H8** heltäckande diskbänk utan sidoyta  
Bredd 800mm, bredd vask 350/350 mm  
0 kr



**BI228** diskmedelpump krom, totalhöjd 289 mm, piphöjd 87 mm  
Beakta placering beroende på val av diskbänk, blandare mm  
1 090 kr/st

### Bra att veta

Diskmedelpump ingår i diskho Intra Frame men kan även väljas som tillval till heltäckande diskbänk Franke Deluxe.

### Bra att veta

Diskho underlimmas i laminat och massiv bänkskiva men planlimmas vid val av sten.

# Blandare TAPWELL

## ORIGINAL



**RT984** köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 359 mm, piphöjd 263 mm

## TILLVAL



**RT184** köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 371 mm, piphöjd 249 mm  
310 kr/st



**EVO184** köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm  
1 720 kr/st



**EVO184** köksblandare i borstad krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm  
3 160 kr/st



**EVO184** köksblandare i Black Chrome inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm  
4 370 kr/st



**EVO184** köksblandare i Rosé Gold inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm  
4 370 kr/st



**EVO984** köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 338 mm, piphöjd 276 mm  
1 720 kr/st



**EVO984** köksblandare i borstad krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 338 mm, piphöjd 276 mm  
3 160 kr/st



**DOM184** köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 393 mm, piphöjd 280 mm.  
Maa blandarens konstruktion, kan denna endast användas på diskhoar från Intra Frame  
3 360 kr/st



**DOM184** köksblandare i borstad krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 393 mm, piphöjd 280 mm.  
Maa blandarens konstruktion, kan denna endast användas på diskhoar från Intra Frame  
5 480 kr/st



**RIN886** köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning och utdragbar pip totalhöjd 392 mm, piphöjd 212 mm  
2 800 kr/st

**EVO184** köksblandare i White Gold inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm  
4 370 kr/st



## ORIGINAL



### EH631BEB1E

induktionshäll  
touchstyrning, 2 fas, 4 zoner  
145, 180, 180, 210 mm,  
säkerhetsavstängning, timer,  
barnsäkring, äggklocka,  
powerBoost-funktion för alla  
induktionszoner. Hällskydd  
ingår och monteras för den  
som önskar.

### Bra att veta

Hällskydd levereras till samtliga hällar. Ange om detta ska monteras eller ej.

Passar mina kastruller induktionshäll? Sätt en magnet på undersidan av kärlet, fastnar magneten så fungerar kastrullen.

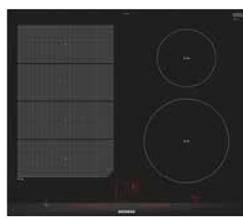
## TILLVAL



### EH651FEB1E

induktionshäll  
fasettkant på tre sidor,  
touchsliderstyrning, 4 zoner  
145, 180, 180, 210 mm,  
barnsäkring,  
säkerhetsavstängning, timer,  
äggklocka, powerboost.  
Hällskydd ingår och monteras  
för den som önskar.

800 kr



### EX675LEC1E

induktionshäll  
touchsliderstyrning, 4 zoner  
145, 210, 400x240 mm som  
används som två separata eller  
en stor flexibel, barnsäkring,  
säkerhetsavstängning, booster,  
timer, äggklocka, powerboost,  
steksensor plus. Hällskydd  
ingår och monteras för den  
som önskar.

3 100 kr



### EX677LYC1E

induktionshäll  
Styrning med Dual lightSlider,  
Mer flexibel matlagning med  
flexInduction plus, barnsäkring,  
säkerhetsavstängning, booster,  
timer, äggklocka, powerboost,  
steksensor plus. Hällskydd  
ingår och monteras för den  
som önskar.

7 800 kr

## ORIGINAL



**HB20AB512S** rostfri  
66 L, stor variogrill,  
varmluftgrill, 3D varmluft Plus,  
över-/undervärme

### Bra att veta

Alla ugnar har både varmluft och över-/ och undervärme. Ugnar med "S" i slutet av artikelnumret är försedda med barnspärr. Ugnar utan "S" saknar barnspärr och kan därigenom bara placeras i arbetshöjd i högskåp m.h.t. gällande BBR-regler.

## TILLVAL



**HB23A1520S** rostfri  
66 L, stor variogrill,  
varmluftgrill, 3D varmluft,  
över-/under- värme,  
Stektermometer, klocka  
2 200 kr



**HB632GBS1S** rostfri  
71 L, 4D-varmluft, ecoClean  
Plus rengöring bakpanel,  
varmluftgrill, stor variogrill,  
stektermometer, digitalur,  
pizzaläge, coolStart  
5 000 kr



**HB672GCS1S** rostfri  
71 L, activeClean -  
pyrolysgöring, 4D-varmluft,  
över-/undervärme eco,  
varmluftgrill, stor variogrill,  
stektermometer, pizzaläge,  
coolStart  
7 800 kr



**HM876GDS1S** rostfri  
67 L, Ugn med mikrofunktion,  
activeClean- Pyrolysgöring,  
4D-varmluft, över-/undervärme  
eco, varmluftgrill, stor variogrill,  
liten grill, förvärmning,  
pizzaläge, coolStart  
13 800 kr



**HR876GDS2S** rostfri  
71 L, Ugn med tillsatt ånga (ej  
enbart ånga), activeClean  
självrengöring, separat  
undervärme, varmluftgrill, stor  
variogrill, liten grill,  
stektermometer, digitalur,  
coolStart, pizzaläge. Löstagbar  
vattentank 1 L,  
avkalkningsprogram, jäsning  
12 000 kr



**HB20AB212S** vit plåt  
66 L, stor variogrill,  
varmluftgrill, 3D varmluft Plus,  
över-/undervärme  
0 kr



**HB23A1220S** vit plåt  
66 L, stor variogrill,  
varmluftgrill, 3D varmluft,  
över-/under- värme,  
Stektermometer, klocka  
1 900 kr



**HB632GCW1S** vitt glas  
71 L, 4D-varmluft, ecoClean  
Plus rengöring bakpanel,  
varmluftgrill, stor variogrill,  
stektermometer, digitalur,  
pizzaläge, coolStart  
5 400 kr



**HB672GCW1S** vitt glas  
71 L, activeClean -  
pyrolysgöring, 4D-varmluft,  
över-/undervärme eco,  
varmluftgrill, stor variogrill,  
stektermometer, pizzaläge,  
coolStart  
7 800 kr



**HM676GDW1S** vitt glas  
67 L, Ugn med mikrofunktion,  
activeClean- Pyrolysgöring,  
4D-varmluft, över-/undervärme  
eco, varmluftgrill, stor variogrill,  
liten grill, förvärmning,  
pizzaläge, coolStart  
13 800 kr

TILLVAL



**HBG633CB1S** svart  
(Bosch)  
71 L, ecoClean på bakpanel,  
4D-varmluft, varmluft eco,  
över-/undervärme, över-/  
undervärme eco, varmluftgrill,  
stor variogrill, liten grill,  
pizzaläge, upptining  
5 400 kr



**HBG673CB1S** svart  
(Bosch)  
71 L, activeClean  
Pyrolyсреngöring, 4D-varmluft,  
varmluft eco, över-/  
undervärme, över-/undervärme  
eco, varmluftgrill, stor variogrill,  
liten grill, pizzaläge, upptining  
7 800 kr



**HZ338357** teleskopsutdrag  
till ugn, passar till HB20A,  
HB23A  
Fullt utdragbara  
teleskopskenor på 3 nivåer  
1 400 kr

**HZ638300** teleskopsutdrag  
till ugn, passar till HB632...,  
HBG633...  
Fullt utdragbara  
teleskopskenor på 3 nivåer  
1 600 kr

**HZ638370** teleskopsutdrag  
till ugn, passar till HB672...,  
HBG673...  
Fullt utdragbara teleskopskenor  
på 3 nivåer  
1 800 kr

**Skåpsändring flytt av  
ugn, från bänkskåp till  
högskåp för ugn/mikro 2**  
lådor under håll, 2 lådor under  
ugn  
8 950 kr

Bra att veta

Rådgör med  
inredningsansvarig  
om du önskar flytta  
ugn/mikro då det inte  
är möjligt att göra  
denna ändring i alla  
lägenheter.

# Mikrovågsugn SIEMENS

## ORIGINAL



**BF634L/RGS1** rostfri  
21 L, mikrovågsugn, 900 W, 5  
effektlägen, 7  
automatikprogram, bak- och  
matlagningsprogram,  
inverterteknik, touchControl,  
LED-belysning

## TILLVAL



**BF634L/RGW1** vitt glas  
21 L, mikrovågsugn, 900 W, 5  
effektlägen, 7  
automatikprogram, bak- och  
matlagningsprogram,  
inverterteknik, touchControl,  
LED-belysning  
0 kr



**BFL/R634GB1** svart  
(Bosch)  
21 L, mikrovågsugn, 900 W, 5  
effektlägen, 7  
automatikprogram, bak- och  
matlagningsprogram,  
inverterteknik, touchControl,  
LED-belysning  
0 kr



**CM633GBS1S** rostfri  
45 L, kompakt inb. ugn & mikro,  
4-D varmluft, varmluftsgrill,  
stor variogrill, liten grill, 14  
automatik program, bak- och  
matlagningsprogram.  
Monteras i högskåp.  
6 100 kr



**CM876GBS1S** rostfri  
45 L, kompakt inb. ugn,  
activeClean pyrolysgöring,  
4D-varmluft, över-/undervärme  
eco, varmluftgrill, stor variogrill,  
liten grill, pizzaläge, coolStart,  
separat undervärme,  
förvärmning, varmluft i  
kombination med mikro.  
Monteras i högskåp.  
10 300 kr



**CS656GBS1** rostfri  
47 L, kompakt Ångugn/  
Varmluft, 100% ånga, ecoClean  
Plus rengöring tak, bakpanel  
gavlar, digitalur, varmluftsgrill,  
stor variogrill, liten grill, separat  
undervärme, coolStart,  
pizzaläge. löstagbar vattentank  
1 liter, avkalkningsprogram,  
jäsnings, upptining.  
Monteras i högskåp.  
12 500 kr



**CM633GBW1** vitt glas  
45 L, kompakt inb. ugn & mikro,  
4-D varmluft, varmluftsgrill,  
stor variogrill, liten grill, 14  
automatik program, bak- och  
matlagningsprogram.  
Monteras i högskåp.  
6 100 kr



**CS656GBW1** vitt glas  
47 L, kompakt Ångugn/  
Varmluft, 100% ånga, ecoClean  
Plus rengöring tak, bakpanel  
gavlar, digitalur, varmluftsgrill,  
stor variogrill, liten grill, separat  
undervärme, coolStart,  
pizzaläge. löstagbar vattentank  
1 liter, avkalkningsprogram,  
jäsnings, upptining, upptining.  
Monteras i högskåp.  
11 900 kr



**CMG633BB1** svart (Bosch)  
45 L, kompakt inb. ugn & mikro,  
4-D varmluft, varmluftsgrill,  
stor variogrill, liten grill, 14  
automatik program, bak- och  
matlagningsprogram.  
Monteras i högskåp.  
6 100 kr

## ORIGINAL



Bra att veta

Lägenheter på 1-2 rok har en kombinerad kyl/frys.

**KG36VVI32** rostfri  
A++, 213/94 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med low-frost, grönsakslåda, vit inredning

## TILLVAL



**KG36NVI35** rostfri  
A++, 233/86 liter, Infällt handtag, 1860 mm, LED-belysning, automatisk avfrostning, grönsakslåda, vit inredning  
2 300 kr



**KG36NVW35** vit  
A++, 233/86 liter, Infällt handtag, 1860 mm, LED-belysning, automatisk avfrostning, Elektronisk temperaturstyrning, grönsakslåda, vit inredning  
1 700 kr



**KG36VW32** vit  
A++, 213/94 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med low-frost, grönsakslåda, vit inredning  
0 kr



**KGV36VB32S** svart (Bosch)  
A++, 227/94 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med lowfrost, grönsakslåda, vit inredning, yttersidor i krom-metallic  
0 kr



**KI87SAD30**  
integrerad  
A++, 209/61 liter, 1772 mm, LED-belysning, LowFrost, grönsakslåda, vit inredning med rostfria detaljer (högskåp med snickeriluckor tillkommer)  
6 500 kr

**Snickerilucka och stomme till integrerad kyl- och frysenhet** utf lika köksluckor (en enhet)  
4 970 kr/st

# Kyl- och fryskombinationer SIEMENS

## ORIGINAL



**KS36VVI30 och GS36NVI30**  
rostfri  
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-  
belysning i kylan, frys med automatisk  
avfrostning, vit inredning

### Bra att veta

Lägenheter större än 2 rok  
har två kombinerade kyl/  
frysar.

## TILLVAL



**KS36VNW30 och  
GS36NVW30** vit  
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-  
belysning, frys med automatisk  
avfrostning, vit inredning  
0 kr/set



**KSV36VB30 och GSN36VB30**  
svart (Bosch)  
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-  
belysning, frys med low-frost,  
grönsakslåda, vit inredning, yttre sidor i  
krom-metallic  
0 kr/set



**KS36VAI41 och GS36NAI31**  
rostfri  
A+++/A++, 346/237 liter, 1860 mm,  
LED-belysning, frys med automatisk  
avfrostning, grönsakslåda på  
teleskopskenor, vit inredning med  
rostfria detaljer  
3 400 kr/set



**KS36VAW41 och  
GS36NAW31** vit  
A+++/A++, 346/237 liter, 1860 mm,  
LED-belysning, frys med automatisk  
avfrostning, grönsakslåda på  
teleskopskenor, vit inredning med  
rostfria detaljer  
1 800 kr/set



**KG36VVI32** 2 enheter, rostfri  
A++, med vardera 213/94 liter, 1860  
mm, LED-belysning, frys med low-frost,  
grönsakslåda, vit inredning, integrerat  
handtag  
0 kr/set



**KG36VW32** 2 enheter, vit  
A++, med vardera 213/94 liter, 1860  
mm, LED-belysning, frys med low-frost,  
grönsakslåda, vit inredning, integrerat  
handtag  
0 kr/set



**KG36NVI35** rostfri, 2 enheter  
A++, 233/86 liter, Infällt handtag, 1860  
mm, LED-belysning, automatisk  
avfrostning, grönsakslåda, vit inredning  
0 kr

# Kyl- och fryskombinationer SIEMENS

## TILLVAL



**KG36NVW35** 2 enheter, vit A++, 233/86 liter, Infällt handtag, 1860 mm, LED-belysning, automatisk avfrostning, Elektronisk temperaturstyrning, grönsakslåda, vit inredning  
0 kr



**KGV36VB32S** 2 enheter, svart (Bosch) A++, med vardera 227/94 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med lowfrost, grönsakslåda, vit inredning, yttersidor i krom-metallic, integrerat handtag  
0 kr/set



**KI87SAD30** 2 enheter integrerade A++, med vardera 209/61 liter, 1772 mm, LED-belysning, LowFrost, grönsakslåda, vit inredning med rostfria detaljer (högsåp med snickeriluckor tillkommer)  
6 900 kr/set



**KI81RAF30 och GI81NAC30** integrerad A++/A++, 319/211 liter, 1780 mm, LED-belysning, frys med automatisk avfrostning, grönsakslåda på teleskopskenor, vit inredning med rostfria detaljer. Snickeriluckor tillkommer  
1 700 kr/set

**Snickerilucka och stomme till integrerad kyl- och frysenhet** utf lika köksluckor (två enheter)  
9 940 kr/set

# Diskmaskin SIEMENS

## ORIGINAL



**SN65L034EU** integrerad  
A++, 46 dB, 5 program, 12  
standardkuvert, flexibel  
inredning, Polinoxbotten,  
startfördröjning 1 - 24 tim.,  
självrengörande filtersystem,



**SR65E004EU** integrerad,  
bredd 450mm  
A+, 48 dB, 5 program, 9 kuvert,  
startfördröjning 3/6/9 timmar,  
flexibel inredning, höjjusterbar  
överkorg samt toppkorg,  
självrengörande filtersystem

### Bra att veta

Samtliga  
diskmaskiner är  
integrerade. Bilderna  
illustrerar en  
träfärgad lucka.

På köksritning eller  
lägenhetsblad ser du  
vilken bredd på  
diskmaskin som är  
original i din  
lägenhet.

## TILLVAL



**SN65M046EU** integrerad  
A+++, 44 dB, 5 program, 13  
kuvert, startfördröjning 1-24  
timmar, flexibel inredning,  
Zeolite torkning,  
självrengörande filtersystem  
2 400 kr



**SN66P092EU** integrerad  
A+++, 42 dB, 6 program, 14  
standardkuvert, timeLight,  
Startfördröjning: 1-24 timmar,  
flexibel inredning, Zeolite  
torkning, självrengörande  
filtersystem  
4 900 kr



# Spisfläkt FRANKE

## ORIGINAL



**Franke FSF 420 Vit**  
Spisfläkt med utdragbar front i aluminium, kompaktlysrör, 3 hastigheter. Ljudnivå 46-61 dB (A). Monteras infälld i ett överskåp (Bild visar front i aluminium)

**Franke Frontlist 420** rostfri till utdragbar front

## TILLVAL



**Franke Frontlist 420** svart till utdragbar front  
0 kr

**Franke Frontlist 420** vit till utdragbar front  
0 kr

**Franke FSF 420 Silver**  
Spisfläkt med utdragbar front i aluminium och undersida i silver, kompaktlysrör, 3 hastigheter. Ljudnivå 46-61 dB (A). Monteras infälld i ett överskåp (bild visar vit)  
200 kr



**Franke Opal** Rostfri/Glas  
Väggmonterad designfläkt 600 mm bred med LED-belysning  
9 300 kr



**Franke Tender** Rostfri  
Väggmonterad designfläkt 600 mm bred med LED-belysning och elektronisk brytare  
8 600 kr



**Franke Tender** Svart  
Väggmonterad designfläkt 600 mm bred med LED-belysning och elektronisk brytare (Bild visar 900 mm kåpa)  
8 400 kr



**Franke Vitrum** Rostfri/glas  
Väggmonterad designfläkt 600 mm bred med LED-belysning och timer (bild visar bredd 900 mm)  
10 100 kr

**Tillkommande kakelyta vid designkåpa** (1 kvm originalkakel ingår i prissättningen av designkåpan)  
0 kr/kvm

**Skåpsändring vid designkåpa**  
fläktskåp utgår, väggsåp minskas med 100 mm på vardera sida, inkl täcksidor  
1 090 kr

### Bra att veta

Vid val av designfläkt minskas väggsåpen på vardera sida.  
Vid val av glas som stänkskydd sätts detta ej bakom designkåpan.



## RUM FÖR SKUM

Vill du ha ett effektivt badrum där du kan snabbduscha och borsta tänderna innan jobbet? Eller önskar du dig ett riktigt njutarrum med spakänsla där tiden lätt flyter iväg?

I ett badrum från JM slipper du välja mellan effektivitet och avkoppling – här får du både och. Badrummet är väl tilltaget oavsett vilken storlek du har på ditt hem. Väljer du en stor bostad har du oftast både badrum och gäst-WC. De kaklade ytorna skänker rummen en gedigen och väldesignad känsla. Golvklinker och väggkakel inom JM Original är sammansatta för att ge en harmonisk bas i ditt badrum. I sortimentet finns ett antal varianter för att du ska hitta den kombination som passar dig.

Kanske tycker du om purpurrött, eller så dras du till

limegrönt eller aquablått? Oavsett din favoritfärg så är det ett tips att låta badrummets väggar och golv hålla en neutral ton. Kakel och klinker är ett tåligt materialval som ska hålla i många år. Under tvättstället finns en kommod som effektivt slukar dina parfymer, tandborstar, bomullstussar, raklödder och rullar med toalettpapper. I grundutförandet har badrummet dusch med duschvägg eller draperi, men om utrymmet tillåter kan denna ersättas med ett badkar. Du vet själv vad du vill ha i ditt badrum för att du ska trivas riktigt bra.

# JM Original

## 1. Blandare

Tvättställsblandaren från Tapwell är en engrepps-blandare i modern design.

## 2. Kakel/Klinker

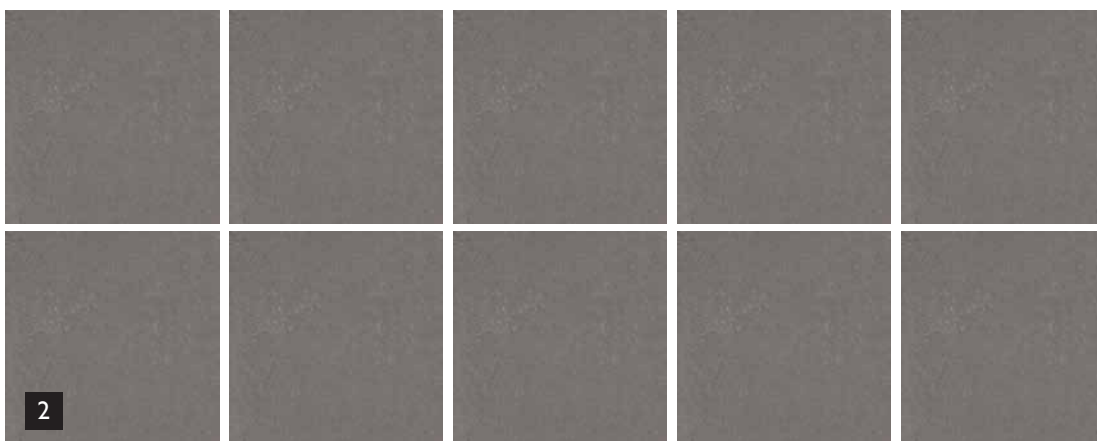
Badrummet helkaklas med stora vita blanka kakelplattor och på golvet läggs grått kvadratisk klinker.

## 3. Duschblandare

Handduschen har ett munstycke som kan ställas in i olika lägen för en avkopplande duschstund.

## 4. Torkställning

I närhet till din tvättmaskin finns även JM:s egenframtagna torkställning John. Den smarta väggfasta torkställningen har tio meters torklängd.



## Tänk på ...

... att badrummet enkelt kan få en ny känsla med en uppsättning handdukar i dina favoritfärger.

... att stora väggkakelplattor gör att rummet upplevs som rymligare. En annan fördel är att fogarna blir färre vilket underlättar vid städning.



# Spegel och spegelskåp ASPEN

## ORIGINAL



**A60 spegelskåp vitlack**  
eluttag i skåpet,  
prylhållarmagnet, LED-  
belysning  
BxDxH 600x146x720 mm

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**A60 spegel** med LED-  
belysning  
BxHxD 600x720x30/95 mm

## TILLVAL



**A60 spegelskåp antracit**  
eluttag i skåpet,  
prylhållarmagnet, LED-  
belysning  
BxDxH 600x146x720 mm  
0 kr



**A60 spegelskåp ekfaner**  
eluttag i skåpet,  
prylhållarmagnet, LED-  
belysning  
BxDxH 600x146x720 mm  
1 000 kr



**A60 spegelskåp svart ekfaner**  
eluttag i skåpet,  
prylhållarmagnet, LED-  
belysning  
BxDxH 600x146x720 mm  
2 000 kr

**A60 spegel** tillägg av  
underbelysning LED  
900 kr

**A60 spegelskåp** tillägg av  
underbelysning LED  
900 kr

# Kommod ASPEN

## ORIGINAL



**Ikon A60 vitlack med dubbelt eluttag i låda**  
porslinsvättställ. Exklusive handtag  
underskåp med två lådor.  
BxDxH 605x430x540 mm

## TILLVAL



**Ikon A60 antracit med dubbelt eluttag i låda**  
porslinsvättställ. Exklusive handtag  
underskåp med två lådor.  
BxDxH 605x430x540 mm  
0 kr



**Ikon A60 ekfaner med dubbelt eluttag i låda**  
porslinsvättställ. Exklusive handtag  
underskåp med två lådor.  
BxDxH 605x430x540 mm  
500 kr



**Ikon A60 svart ekfaner med dubbelt eluttag i låda**  
porslinsvättställ. Exklusive handtag  
underskåp med två lådor.  
BxDxH 605x430x540 mm  
500 kr

# Kommodbeslag ASPEN

## ORIGINAL



**Handtag A cc 256 mm krom**

## TILLVAL



**Handtag A cc 128 mm krom**  
0 kr/st



**Handtag A cc 128 mm matt stål**  
0 kr/st



**Handtag A cc 128 mm matt svart**  
0 kr/st



**Handtag A cc 256 mm matt stål**  
0 kr/st



**Handtag A cc 256 mm matt svart**  
0 kr/st



**Handtag A cc 320 mm krom**  
50 kr/st



**Handtag A cc 320 mm matt stål**  
50 kr/st



**Handtag A cc 320 mm matt svart**  
50 kr/st

# Tvättställsblandare TAPWELL

## ORIGINAL



**RT071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400

## TILLVAL



**BI071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
1 500 kr/st



**LES071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
1 600 kr/st



**ELY071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
2 500 kr/st



**RT069** bidéblandare i krom inkl pop-upventil 74400 samt kromat genomföringsstycke  
1 400 kr/st

# Blandare med duschset TAPWELL

## ORIGINAL



**EVM168 + RT105-90** duschblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm

### Bra att veta

Dusch/badkarsblandare placeras cc 450 mm från hörn.  
Höjd över golv ca 900 mm.

## TILLVAL



**LEQ268-160 + ZSAL176** duschblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm  
2 700 kr/st



**TVM7200-160 ED2** duschblandare i krom inkl rund tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk från golv: justerbar upp till ca 2250 mm  
6 450 kr/st



**EVM022 + RT105-90** badkarsblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm  
700 kr/st



**TVM2200-160 ED2** badkarsblandare i krom inkl tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk från golv: justerbar upp till ca 2450 mm  
7 500 kr/st

# Dusch INR

## ORIGINAL



### Niagara

svängt hörn med två öppningsbara dörrar, grepp och profiler i blank aluminium, höjd 2000 mm. 900x900 mm, blank aluminium/klarglas



### Resningshandtag i bad/dusch

krom 300 mm

#### Bra att veta

Resningshandtaget levereras till samtliga lägenheter med anledning av tillgänglighets-/handikappsanpassning. Meddela om du önskar det monterat eller ej.

# Dusch INR

## ORIGINAL



### Josephine 880 mm

svängbar skärmvägg, profil i blank aluminium, höjd 2000 mm. blank aluminium/klarglas  
blank aluminium/frostat glas

#### Bra att veta

Lägenheter med snedtak i Bad/Dusch erbjuds Josephine 880 mm som original.

## TILLVAL



**Ramona 900 mm**  
skärmvägg med  
duschdraperistång, höjd 2100  
mm.

blank aluminium/klarglas 0kr



**Angel**  
Rakt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

900x900 mm, blank aluminium/  
klarglas 0kr  
900x900 mm, blank aluminium/  
frostat glas 0kr  
900x900 mm, blank aluminium/  
strimma 0kr  
900x900 mm, blank aluminium/  
klarglas CristalGuard 2 500kr



**Niagara**  
svängt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

900x900 mm, blank aluminium/  
frostat glas 0kr  
900x900 mm, blank aluminium/  
strimma 0kr  
blank aluminium/klarglas  
CristalGuard 2 500kr



**Isabel 800 mm**  
svängbar badkarsskärmvägg,  
profil i blank aluminium, höjd  
1450 mm.

blank aluminium/klarglas 3 800kr



**LINC Model 3**  
för nisch-montage med två  
öppningsbara dörrar, grepp  
och profiler i blank aluminium.  
Nischbredd 800-2000 mm, höjd  
2000 mm. Totalbredd anges!

blank aluminium/klarglas 4 900kr  
blank aluminium/frostat glas 7 000kr

### Bra att veta

CristalGuard är en patenterad teknik som förseglar  
glasytan och ger bättre avrinning på glaset.

Isabel badkarsskärmvägg lämpar dig designmässigt bäst till  
våra badkar med raka hörn.



# Badkar SVEDBERGS

## TILLVAL



**Svedbergs 1200 med halvfront**  
vit, storlek 1600x700 mm  
badvolym 180 liter. Emaljbadkar med fast halvfront på en långsida och två kortsidor

0kr



**Svedbergs 1260 med halvfront**  
svart, storlek 1600x700 mm  
badvolym 180 liter. Emaljbadkar med fast halvfront på en långsida och två kortsidor

0kr



**Ido Trevi**  
vit med vita ben, storlek 700x1600 mm  
badvolym 185 liter. Frontlöst emaljbadkar med praktiska avställningsytor. Vita plastben.

0kr



**Ido Trevi med helfront**  
vit, storlek 700x1600 mm  
badvolym 185 liter. Emaljbadkar med en front och en gavel. Två små handtag på fronten gör det lätt lossa fronten och komma åt under karet

600kr



**Ifö BKFF**  
svart med vita ben, storlek 682x1585 mm  
badvolym 180 liter. Frontlöst emaljbadkar med vita aluminiumben

5 150kr



**Ifö BKFF**  
vit med vita ben, storlek 682x1585 mm  
badvolym 180 liter. Frontlöst emaljbadkar med vita aluminiumben

1 800kr

# Toalettstol IDO

ORIGINAL



**SevenD höjd 44 cm**  
toalettstol med mjukstängande,  
hård sits

# Badrumsbeslag BESLAG

ORIGINAL



**Smedbo House 4-**  
krok och  
toalettpappershållare,  
krom (enligt ritning)

# Handdukstork

## ORIGINAL



**Torkställning John** polerat rostfritt stål  
10,1 m torklängd. BxDxH  
600x52/260/560x630 mm.  
Placeras med överkant 1650 mm över färdigt golv

### Bra att veta

Torkställning (utan el) är original och elektrisk handdukstork kan väljas som tillval.

Torkställningen har två oberoende utfällbara ställningar. Den övre kan låsas i ett mellanläge för t. ex. handdukstorkning.

Vattenburen handdukstork ingår som original i badrum mot yttervägg.

## TILLVAL



**Flex I (PAX)** krom med 5 armar inkl timer  
bxh 550x600 mm, 50 W  
2 580 kr/st



**LS800-BC (Somatherm)** krom, inkl dimmer och timer  
525x835 mm, 80 W  
4 270 kr/st



**LS8-BC (Somatherm)** krom, inkl dimmer och timer  
525x810 mm, 100 W  
5 230 kr/st

### Bra att veta

I Bad finns förberedelse med lockat tomrör för anslutning av handdukstork.

# Bygg- och eländring

## TILLVAL

**Nedsänkt slätt innertak för spot-installation, sänks ca 100 mm** vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc  
850 kr/kvm

**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer** 5 st (exkl nedsänkt innertak)  
Fast placering enl. ritning  
10 200 kr/set

**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer** 6 st (exkl nedsänkt innertak)  
Fast placering enl. ritning  
11 950 kr/set

**Elkomfortvärme i golv, läggs som gångstråk i omfattning enligt lägenhetsblad** Termostat förprogrammerad på 22C, samt drifttid må-fre 5.30-7.30, 19-23, lö-sö 7-11, 18-24 (går att tidsjustera och stänga av).  
Erbjuds endast i bad samt wc/dusch  
12 000 kr/st

### Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

#### Elkomfortvärme

JM har valt att inte installera elkomfortvärme i golv som standard av följande skäl: I nya välisolerade byggnader är golvtemperaturen i princip densamma som rumsluften dvs ca 21 gr C. Detta gäller oberoende av årstid. Av erfarenhet vet vi att många efter en tid stänger av sin komfortvärme, då de upptäcker att den ger lite mervärde i förhållande till driftkostnaden. Trots nya energisnålare produkter ger komfortvärmerna en negativ klimatpåverkan och ett tillskott till globala uppvärmningen. Om komfortvärmerna står på året runt (med drifttid och temperatur enligt inställd förprogrammering) beräknas den dra ca 800 kWh/år vilket motsvarar en elkostnad på ca 1000 kr/år.

# Belysning och el

## TILLVAL

**Dimmer, elektronisk tryckknapp** till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara  
1 500 kr/st

**Dosmonterad rörelsedetektor** istället för strömbrytare  
1 950 kr/st

**Bänkbelysning LED-list** inkl driver. Inkl strömbrytare under väggskåp  
2700K  
4 880 kr

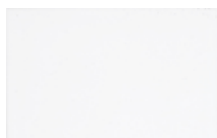
**Dimmer till LED-bänkbelysning**  
1 500 kr/st

**Timerfunktion hörnbox** 120 min till kaffebruggare/strykjärn o likn  
2 250 kr

**Timerfunktion vägguttag** 120 min till kaffebruggare/strykjärn o likn  
2 250 kr

# Kakel CENTRO

## ORIGINAL

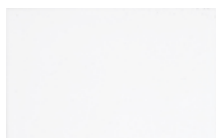


**111127** vit blank (Vit  
250x400x7 mm)

### Bra att veta

Badrum är helkaklat  
med liggande rak  
sättning.

## KOSTNADSFRI TT TILLVAL



**111126** vit matt (Vit  
250x400x7 mm)

## TILLVAL C1 148X148X6 MM



**111091** vit matt  
100 kr/kvm



**111093** vit blank  
100 kr/kvm

## TILLVAL C1 198X198X7 MM



**111130** vit matt  
100 kr/kvm



**111129** vit blank  
100 kr/kvm

## TILLVAL C2 47X47X7 MM



**133150** vit matt  
350 kr/kvm



**133151** vit blank  
350 kr/kvm

## TILLVAL C2 97X97X65 MM

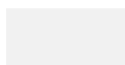


**121282** vit blank  
granitkeramik  
350 kr/kvm

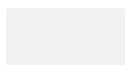


**121290** vit matt  
granitkeramik  
350 kr/kvm

## TILLVAL SOUL 100X200X8 MM



**111176** vit matt  
100 kr/kvm



**111185** vit blank  
100 kr/kvm

# Kakel CENTRO

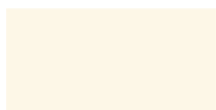
## TILLVAL C1 198X398X7 MM



**111191** mörkgrå matt  
150 kr/kvm



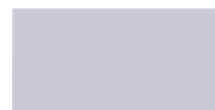
**111191** mörkgrå matt  
150 kr/kvm



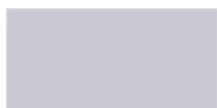
**111197** ljusbeige matt  
150 kr/kvm



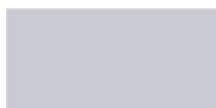
**111197** ljusbeige matt  
150 kr/kvm



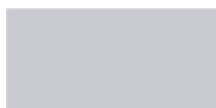
**111199** grå blank  
150 kr/kvm



**111199** grå blank  
150 kr/kvm



**111201** grå matt  
150 kr/kvm



**111201** grå matt  
150 kr/kvm



**111204** mörkgrå blank  
150 kr/kvm



**111204** mörkgrå blank  
150 kr/kvm



**111205** beige matt  
150 kr/kvm



**111205** beige matt  
150 kr/kvm



**111216** ljusbeige blank  
150 kr/kvm



**111216** ljusbeige blank  
150 kr/kvm



**111217** beige blank  
150 kr/kvm



**111217** beige blank  
150 kr/kvm

## TILLVAL MARMOR CARRARA C 200X500X8 MM

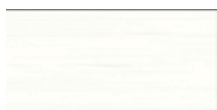


**111342** marmor vit blank  
150 kr/kvm

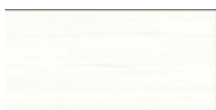


**111342** marmor vit blank  
150 kr/kvm

## TILLVAL MODERN 198X398X7 MM

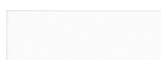


**111174** vit penslad  
150 kr/kvm

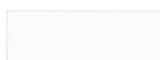


**111174** vit penslad  
150 kr/kvm

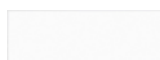
## TILLVAL SOUL 100X300X8 MM



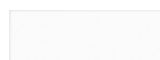
**111222** vit blank  
200 kr/kvm



**111222** vit blank  
200 kr/kvm

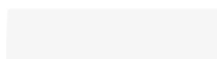


**111228** vit matt  
200 kr/kvm

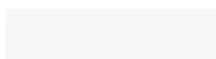


**111228** vit matt  
200 kr/kvm

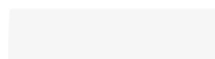
## TILLVAL SOUL 100X400X8 MM



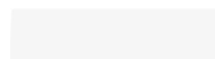
**111166** vit matt  
200 kr/kvm



**111166** vit matt  
200 kr/kvm



**111195** vit blank  
200 kr/kvm



**111195** vit blank  
200 kr/kvm

# Kakel CENTRO

## TILLVAL C1 198X198X7 MM



**111069** grå-beige  
blank  
150 kr/kvm



**111129** vit blank  
100 kr/kvm



**111130** vit matt  
100 kr/kvm



**111244** grå blank  
150 kr/kvm



**111248** mörk grå  
blank  
150 kr/kvm



**111249** ljusblå  
blank  
150 kr/kvm



**111286** turkos blank  
150 kr/kvm



**111309** mörkgul  
blank  
150 kr/kvm



**111316** svart  
blank  
150 kr/kvm

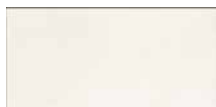


**111322** mörk  
orange blank  
150 kr/kvm



**111370** röd blank  
150 kr/kvm

## TILLVAL LERHAMN KAKEL 198X398X7 MM



**111000** vitgrå  
150 kr/kvm



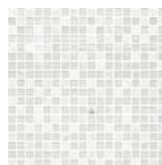
**111192** grå  
150 kr/kvm

# Fondvägg klinker på installationsfri vägg CENTRO

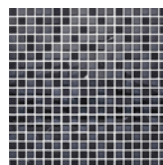
## TILLVAL GLAS-MARMOR MIX (15X15) 298X298X8 MM

### Bra att veta

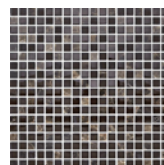
Plattor under denna rubrik kan endast sättas som fondvägg eller pelare på installationsfria väggar, dvs väggar där ingen inredning är monterad. Olika kakel- och klinkerkollektioner har olika tjocklek vilket medför nivåskillnad. Det kan även förekomma viss färgavvikelse mellan plattor i samma serie.



**131091 carrara**  
1 350 kr/kvm



**131092 nero**  
1 350 kr/kvm



**131093 emperador**  
1 350 kr/kvm

## TILLVAL BERGHAMN 148X148X9 MM



**124389 grå**  
250 kr/kvm



**124390 vitgrå**  
250 kr/kvm



**124397 brungrå**  
250 kr/kvm



**124398 mörkgrå**  
250 kr/kvm

## TILLVAL HEXAGON 145X165X9 MM



**125123 nero svart**  
2 150 kr/kvm



**125124 bianco vit**  
2 150 kr/kvm



**125125 Grigio grå**  
2 150 kr/kvm



**125126 brungrå fango**  
2 150 kr/kvm

## TILLVAL KUSTGRANIT 147X147X9 MM



**124317 ljusgrå**  
400 kr/kvm



**124318 vit**  
400 kr/kvm



**124470 brun**  
400 kr/kvm



**124474 ljusbeige**  
400 kr/kvm



**124476 svart**  
400 kr/kvm



**124478 grå**  
400 kr/kvm

## TILLVAL LERHAMN 148X148X9 MM



**124392 mörkgrå**  
250 kr/kvm



**124393 vitgrå**  
250 kr/kvm



**124395 brungrå**  
250 kr/kvm



**124396 grå**  
250 kr/kvm



# Fondvägg klinker på installationsfri vägg CENTRO

**TILLVAL** MÖNSTER KARIN (16 PLATTOR) 147X147X9 MM



**125114** grå  
1 250 kr/kvm



**125115** brungrå  
1 250 kr/kvm

**TILLVAL** SKIFFER 147X147X10 MM



**124620** svart  
350 kr/kvm

# Klinkergolv CENTRO

## ORIGINAL



**124392** mörkgrå  
(Lerhamn  
148x148x9 mm)

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**124396** grå  
(Lerhamn  
148x148x9 mm)



**124393** vitgrå  
(Lerhamn  
148x148x9 mm)

## TILLVAL LERHAMN 148X148X9 MM



**124395** brungrå  
200 kr/kvm

## TILLVAL BERGHAMN 148X148X9 MM



**124397** brungrå  
200 kr/kvm



**124389** grå  
200 kr/kvm



**124390** vitgrå  
200 kr/kvm



**124398** mörkgrå  
200 kr/kvm

## TILLVAL KUSTGRANIT 147X147X9 MM



**124317** ljusgrå  
350 kr/kvm



**124318** vit  
350 kr/kvm



**124470** brun  
350 kr/kvm



**124474** ljusbeige  
350 kr/kvm



**124476** svart  
350 kr/kvm



**124478** grå  
350 kr/kvm

## TILLVAL SKIFFER 147X147X10 MM



**124620** svart  
200 kr/kvm

### Bra att veta

Klinkers säljs i hela kvm.  
Maxstorlek klinker golv är  
150x150 mm.

## TILLVAL HEXAGON 145X165X9 MM



**125123** nero  
svart  
2 050 kr/kvm



**125125** Grigio  
grå  
2 050 kr/kvm



**125126** brungrå  
fango  
2 050 kr/kvm



**125124** bianco  
vit  
2 050 kr/kvm

# Klinkergolv CENTRO

**TILLVAL** MÖNSTER KARIN (16 PLATTOR) 147X147X9 MM



**125114** grå  
1 100 kr/kvm



**125115** brungrå  
1 100 kr/kvm

## Kakel- och klinkersättning

**ORIGINAL**

**Plattsättning:  
Liggande**  
(Montering)

**TILLVAL** MONTERING

**Plattsättning:  
Fondvägg av  
kakel**  
1 600 kr/vägg

**Plattsättning:  
Fondvägg av  
klinker** gäller  
plattor med  
maxmått 150x150  
mm  
2 100 kr/vägg

**Plattsättning:  
Pelare av kakel**  
1 600 kr/st

**Plattsättning:  
Pelare av  
klinker** gäller  
plattor med  
maxmått 150x150  
mm  
2 100 kr/st

**Plattsättning:  
Bård av kakel**  
1 600 kr/rum

**Plattsättning:  
Fondvägg av  
kakel i  
duschkörna**  
notera att  
kakelplattorna måste  
ha samma tjocklek,  
för att kunna  
montera  
duschväggarna.  
1 600 kr/vägg

**Plattsättning:  
Halvstensförband  
badrumsvägg**  
kakelplatta upp till  
storlek 250x450 mm  
2 630 kr/rum

# Kakelfog CENTRO

## ORIGINAL



Ljusgrå nr 11 fog

## TILLVAL



Antracitgrå nr 14 fog  
500 kr



Grå nr 7 fog  
500 kr



Mellangrå nr 13 fog  
500 kr

# Klinkerfog CENTRO

## ORIGINAL



Grå nr 7 fog

## TILLVAL



Antracitgrå nr 14 fog  
500 kr



Ljusgrå nr 11 fog  
500 kr



Mellangrå nr 13 fog  
500 kr

# Väggskåp, beslag och bänkskiva laminat MARBODAL

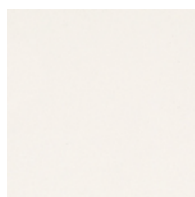
## ORIGINAL



**Väggskåp** Aspekt  
kritvit, 16 mm  
Mängd och mått enl  
ritning



**Klick-öppning**  
handtagslös öppning för  
luckor



**Vit 451**

### Bra att veta

Rådgör med  
inredningsansvarig  
vid önskemål  
om byte till  
annan bänkskiva  
i laminat ovan  
tvätt och tork.  
Pris tillkommer  
med 1 000 kr.

**Bänkbelysning vid  
tvättbänk** Viking vit  
lysrörsarmatur längd 580  
mm, strömbrytare på  
armatur

# Tvätt- och Torkkombinationer SIEMENS

## ORIGINAL



**WM12N0A7DN +  
WT46B267DN** tvättmaskin och  
luftkondensumlare  
TM; 1200 v/min, 7 kg, A+++ , 4 special-  
program, display, förinställning av sluttid,  
mängdautomatik, barnspärr  
TT; 7 kg, B, 5 specialprogram, display,  
förinställning av sluttid, antiVibration,  
belysning, skrynkelskydd



**WD15H540DN** kombimaskin, 1500  
v/min  
7 kg tvätt/4 tork, A, 8 specialprogram,  
display, vänsterhängd lucka, två  
ångfunktioner, fördröjd start,  
självrengörande kondensor, flödessensor  
för optimal vattenförbrukning, 10 års  
motorgaranti, barnspärr

### Bra att veta

Tvättmaskin och Torktumlare  
alternativt Kombimaskin ingår  
i omfattning enligt  
lägenhetsblad.

## TILLVAL



**WM14N1S8DN +  
WT45H208DN** tvättmaskin och  
värmepumpstumlare  
TM; 1400 v/min, 8 kg, A+++ , 9 special-  
program, display, förinställning av sluttid,  
resurssnål vattenförbrukning, 10 års  
motorgaranti, barnspärr, antiVibration  
TT; 8 kg, A++ , 4 specialprogram, display,  
förinställning av sluttid, antiVibration,  
belysning, skrynkelskydd, easyClean filter  
3 200 kr/set



**WM16W468DN +  
WT47W568DN** tvättmaskin och  
värmepumpstumlare  
TM; 1600 v/min, 8 kg, A+++ , 10 special-  
program, LED-display, startfördröjning,  
resurssnål vattenförbrukning, belysning,  
10 års motorgaranti, barnspärr,  
antiVibration  
TT; 8 kg, A++ , 9 specialprogram, display,  
startfördröjning, antiVibration, trumma  
med soft-designvalkar, belysning,  
skrynkelskydd, självrengörande  
kondensor, barnspärr  
8 800 kr/set

# Spegel och spegelskåp ASPEN

## ORIGINAL



**A60 spegelskåp vitlack**  
eluttag i skåpet,  
prylhållarmagnet, LED-  
belysning  
BxDxH 600x146x720 mm

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**A60 spegel** med LED-  
belysning  
BxHxD 600x720x30/95 mm

## TILLVAL



**A60 spegelskåp antracit**  
eluttag i skåpet,  
prylhållarmagnet, LED-  
belysning  
BxDxH 600x146x720 mm  
0 kr



**A60 spegelskåp ekfaner**  
eluttag i skåpet,  
prylhållarmagnet, LED-  
belysning  
BxDxH 600x146x720 mm  
1 000 kr



**A60 spegelskåp svart ekfaner**  
eluttag i skåpet,  
prylhållarmagnet, LED-  
belysning  
BxDxH 600x146x720 mm  
2 000 kr

**A60 spegel** tillägg av  
underbelysning LED  
900 kr

**A60 spegelskåp** tillägg av  
underbelysning LED  
900 kr



**Lysan 40 spegel** med LED-  
belysning  
BxHxD 400x650/685x30/95  
mm  
0 kr



**Lysan 40 spegelskåp vitlack** LED-belysning, dolt  
eluttag i skåpet,  
prylhållarmagnet  
BxHxD 400x605/675x130/200  
mm  
0 kr



**Lysan 40 spegelskåp ekfaner** LED-belysning, dolt  
eluttag i skåpet,  
prylhållarmagnet  
BxHxD 400x605/675x130/200  
mm  
0 kr



**Lysan 40 spegelskåp svart ekfaner** LED-  
belysning, dolt eluttag i skåpet,  
prylhållarmagnet  
BxHxD 400x605/675x130/200  
mm  
0 kr

### Bra att veta

Spegelskåp som tillval  
kan väljas i mån av  
plats.  
Stäm av med  
Inredningsansvarig i  
ditt projekt.

# Tvättställ IDO

## ORIGINAL



**Seven D tvättställ**  
560x440 mm art 11113, porslin

Bra att veta

Kommod som tillval kan väljas i mån av plats.

## TILLVAL



**Seven D tvättställspelare**  
Passar till Seven D-tvättställ  
2 400 kr

# Kommod ASPEN

## TILLVAL



**Lysan 40 vitlack**  
porslinstvättställ, underskåp med överfalsad vänsterhängd lucka och hyllplan. Klicköppning BxHxD 400/385x570x380/340 mm  
4 100 kr



**Lysan 40 svart ekfaner**  
porslinstvättställ, underskåp med överfalsad vänsterhängd lucka och hyllplan. Klicköppning BxHxD 400/385x570x380/340 mm  
5 200 kr



**Lysan 40 ekfaner ram**  
porslinstvättställ, underskåp med överfalsad vänsterhängd ramlucka och hyllplan. Klicköppning BxHxD 400/385x570x380/340 mm  
5 200 kr

# Kommod ASPEN

## TILLVAL



**Lysan 55 vit**  
porslinsvättställ, underskåp  
med två lådor. Exklusive  
handtag  
BxHxD 550/535x570x380/340  
mm  
5 600 kr



**Lysan 55 svart ekfaner**  
porslinsvättställ, underskåp  
med två lådor. Exklusive  
handtag  
BxHxD 550/535x570x380/340  
mm  
6 600 kr



**Lysan 55 ekfaner ram**  
porslinsvättställ, underskåp  
med två falsade lådor. Exklusive  
handtag  
BxHxD 550/535x570x380/340  
mm  
6 600 kr

### Bra att veta

Kommod som tillval  
kan väljas i mån av  
plats. Stäm av med  
Inredningsansvarig i  
ditt projekt.



**Ikon A60 antracit**  
porslinsvättställ. Exklusive  
handtag  
underskåp med två lådor.  
BxDxH 605x430x540 mm  
6 100 kr



**Ikon A60 ekfaner**  
porslinsvättställ. Exklusive  
handtag  
underskåp med två lådor.  
BxDxH 605x430x540 mm  
6 600 kr



**Ikon A60 svart ekfaner**  
porslinsvättställ. Exklusive  
handtag  
underskåp med två lådor.  
BxDxH 605x430x540 mm  
6 600 kr



**Ikon A60 vit**  
porslinsvättställ. Exklusive  
handtag  
underskåp med två lådor.  
BxDxH 605x430x540 mm  
6 100 kr

# Kommodbeslag ASPEN

## TILLVAL



**Handtag A cc 128  
mm krom**  
150 kr/st



**Handtag A cc 128  
mm matt stål**  
150 kr/st



**Handtag A cc 128  
mm matt svart**  
150 kr/st



**Handtag A cc 256  
mm krom**  
200 kr/st



**Handtag A cc 256  
mm matt stål**  
200 kr/st



**Handtag A cc 256  
mm matt svart**  
200 kr/st



**Handtag A cc 320  
mm krom**  
250 kr/st



**Handtag A cc 320  
mm matt stål**  
250 kr/st



**Handtag A cc 320  
mm matt svart**  
250 kr/st



# Tvättställsblandare TAPWELL

## ORIGINAL



**RT071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400

## TILLVAL



**BI071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
1 500 kr/st



**LES071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
1 600 kr/st



**ELY071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
2 500 kr/st



**RT069** bidéblandare i krom inkl pop-upventil 74400 samt kromat genomföringsstycke  
1 400 kr/st

# Blandare med duschset TAPWELL

## ORIGINAL



**EVM168 + RT105-90** duschblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm

## TILLVAL



**LEQ268-160 + ZSAL176** duschblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm  
2 700 kr/st



**TVM7200-160 ED2** duschblandare i krom inkl rund tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk från golv: justerbar upp till ca 2250 mm  
6 450 kr/st

## ORIGINAL



**Duschdraperistång**  
**1080 hörn**  
matt aluminium  
900x900 mm, kapas evt på plats

## TILLVAL



**Ramona 800 mm**  
skärmvägg med  
duschdraperistång, höjd 2100  
mm.

blank aluminium/klarglas 3 800kr



**Ramona 900 mm**  
skärmvägg med  
duschdraperistång, höjd 2100  
mm.

blank aluminium/klarglas 3 800kr



**Josephine 780 mm**  
svängbar skärmvägg, profil i  
blank aluminium, höjd 2000  
mm.

blank aluminium/klarglas 5 600kr  
blank aluminium/frostat glas 7 100kr



**Josephine 880 mm**  
svängbar skärmvägg, profil i  
blank aluminium, höjd 2000  
mm.

blank aluminium/klarglas 5 600kr  
blank aluminium/frostat glas 7 100kr



**Angel**  
Rakt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

800x800 mm, blank aluminium/  
klarglas 7 100kr  
800x800 mm, blank aluminium/  
frostat glas 7 100kr  
800x800 mm, blank aluminium/  
strimma 7 100kr  
800x800 mm, blank aluminium/  
klarglas CristalGuard 9 600kr



**Angel**  
Rakt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

800x900 / 900x800 mm, blank  
aluminium/klarglas 7 100kr  
800x900 / 900x800 mm, blank  
aluminium/frostat glas 7 100kr  
800x900 / 900x800 mm, blank  
aluminium/strimma 7 100kr  
800x900 / 900x800 mm, blank  
aluminium/klarglas CristalGuard  
9 600kr



**Angel**  
Rakt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

900x900 mm, blank aluminium/  
frostat glas 7 100kr  
900x900 mm, blank aluminium/  
klarglas 7 100kr  
900x900 mm, blank aluminium/  
strimma 7 100kr  
900x900 mm, blank aluminium/  
klarglas CristalGuard 9 600kr

### Bra att veta

Vid duschhörna som  
tillval, kontrollera  
vilka mått som  
fungerar i ditt  
duschutrymme.

CristalGuard är en  
patenterad teknik  
som förseglar  
glasytan och ger  
bättre avrinning på  
glaset.

## TILLVAL



**Niagara**  
svängt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

800x800 mm, blank aluminium/ klar glas	7 100kr
800x800 mm, blank aluminium/ frostat glas	7 100kr
800x800 mm, blank aluminium/ strimma	7 100kr
800x800 mm, blank aluminium/ klar glas CristalGuard	9 600kr



**Niagara**  
svängt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

800x900 / 900x800 mm, blank aluminium/klar glas	7 100kr
800x900 / 900x800 mm, blank aluminium/frostat glas	7 100kr
800x900 / 900x800 mm, blank aluminium/strimma	7 100kr



**Niagara**  
svängt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

900x900 mm, blank aluminium/ klar glas	7 100kr
900x900 mm, blank aluminium/ frostat glas	7 100kr
900x900 mm, blank aluminium/ strimma	7 100kr
blank aluminium/klar glas CristalGuard	9 600kr



**LINC Model 3**  
för nisch-montage med två  
öppningsbara dörrar, grepp  
och profiler i blank aluminium.  
Nischbredd 800-2000 mm, höjd  
2000 mm. Totalbredd anges!

blank aluminium/frostat glas	14 100kr
blank aluminium/klar glas	12 000kr

# Toalettstol IDO

ORIGINAL



**SevenD höjd 44 cm**  
toalettstol med mjukstängande,  
hård sits

# Badrumsbeslag

ORIGINAL



**Smedbo House 4-**  
krok och  
toalettpappershållare,  
krom (enligt ritning)

# Bygg- och eländring

## TILLVAL

**Nedsänkt slätt innertak för spot-installation, sänks ca 100 mm** vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc  
850 kr/kvm

**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 3 st** (exkl nedsänkt innertak)  
Fast placering enl. ritning  
6 750 kr/set

**Elkomfortvärme i golv, läggs som gångstråk i omfattning enligt lägenhetsblad** Termostat förprogrammerad på 22C, samt drifttid må-fre 5.30-7.30, 19-23, lö-sö 7-11, 18-24 (går att tidsjustera och stänga av).  
Erbjuds endast i bad samt wc/dusch  
12 000 kr/st

### Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

#### Elkomfortvärme

JM har valt att inte installera elkomfortvärme i golv som standard av följande skäl: I nya välisolerade byggnader är golvtemperaturen i princip densamma som rumsluften dvs ca 21 gr C. Detta gäller oberoende av årstid. Av erfarenhet vet vi att många efter en tid stänger av sin komfortvärme, då de upptäcker att den ger lite mervärde i förhållande till driftkostnaden. Trots nya energisnålare produkter ger komfortvärmen en negativ klimatpåverkan och ett tillskott till globala uppvärmningen. Om komfortvärmen står på året runt (med drifttid och temperatur enligt inställd förprogrammering) beräknas den dra ca 800 kWh/år vilket motsvarar en elkostnad på ca 1000 kr/år.

# Belysning och el

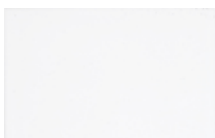
## TILLVAL

**Dosmonterad rörelsedetektor** istället för strömbrytare  
1 950 kr/st

**Dimmer, elektronisk tryckknapp** till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara  
1 500 kr/st

# Kakel CENTRO

## ORIGINAL

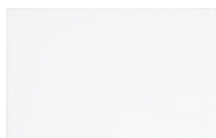


**111127** vit blank (Vit  
250x400x7 mm)

### Bra att veta

WC/Dusch är  
helkaklat med  
liggande rak sättning.

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**111126** vit matt (Vit  
250x400x7 mm)

## TILLVAL C1 148X148X6 MM



**111091** vit matt  
100 kr/kvm



**111093** vit blank  
100 kr/kvm

## TILLVAL C1 198X198X7 MM



**111130** vit matt  
100 kr/kvm



**111129** vit blank  
100 kr/kvm

## TILLVAL C2 47X47X7 MM



**133150** vit matt  
350 kr/kvm



**133151** vit blank  
350 kr/kvm

## TILLVAL C2 97X97X65 MM

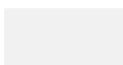


**121282** vit blank  
granitkeramik  
350 kr/kvm

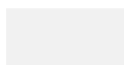


**121290** vit matt  
granitkeramik  
350 kr/kvm

## TILLVAL SOUL 100X200X8 MM



**111176** vit matt  
100 kr/kvm



**111185** vit blank  
100 kr/kvm

# Kakel CENTRO

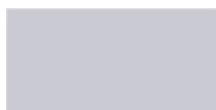
## TILLVAL C1 198X398X7 MM



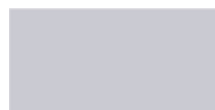
**111191** mörkgrå matt  
150 kr/kvm



**111197** ljusbeige matt  
150 kr/kvm



**111199** grå blank  
150 kr/kvm



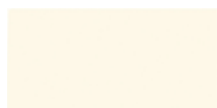
**111201** grå matt  
150 kr/kvm



**111204** mörkgrå blank  
150 kr/kvm



**111205** beige matt  
150 kr/kvm



**111216** ljusbeige blank  
150 kr/kvm



**111217** beige blank  
150 kr/kvm

## TILLVAL MARMOR CARRARA C 200X500X8 MM



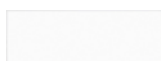
**111342** marmor vit blank  
150 kr/kvm

## TILLVAL MODERN 198X398X7 MM

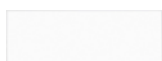


**111174** vit penslad  
150 kr/kvm

## TILLVAL SOUL 100X300X8 MM

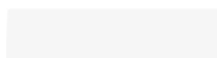


**111222** vit blank  
200 kr/kvm

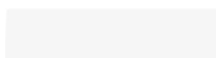


**111228** vit matt  
200 kr/kvm

## TILLVAL SOUL 100X400X8 MM



**111166** vit matt  
200 kr/kvm



**111195** vit blank  
200 kr/kvm

# Kakel CENTRO

## TILLVAL C1 198X198X7 MM



**111069** grå-beige  
blank  
150 kr/kvm



**111244** grå blank  
150 kr/kvm



**111248** mörk grå  
blank  
150 kr/kvm



**111249** ljusblå  
blank  
150 kr/kvm



**111286** turkos  
blank  
150 kr/kvm



**111309** mörkgul  
blank  
150 kr/kvm



**111316** svart blank  
150 kr/kvm

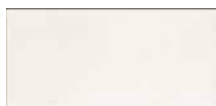


**111322** mörk  
orange blank  
150 kr/kvm



**111370** röd blank  
150 kr/kvm

## TILLVAL LERHAMN KAKEL 198X398X7 MM



**111000** vitgrå  
150 kr/kvm



**111192** grå  
150 kr/kvm

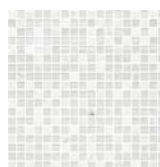


# Fondvägg klinker på installationsfri vägg CENTRO

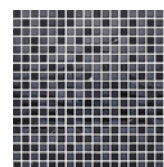
## TILLVAL GLAS-MARMOR MIX (15X15) 298X298X8 MM

### Bra att veta

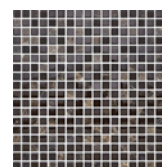
Plattor under denna rubrik kan endast sättas på installationsfria väggar, dvs väggar där ingen inredning är monterad. Olika kakel- och klinkerkollektioner har olika tjocklek vilket medför nivåskillnad. Det kan även förekomma viss färgavvikelse mellan plattor i samma serie.



**131091 carrara**  
1 350 kr/kvm



**131092 nero**  
1 350 kr/kvm



**131093 emperador**  
1 350 kr/kvm

## TILLVAL BERGHAMN 148X148X9 MM



**124389 grå**  
250 kr/kvm



**124390 vitgrå**  
250 kr/kvm



**124397 brungrå**  
250 kr/kvm



**124398 mörkgrå**  
250 kr/kvm

## TILLVAL HEXAGON 145X165X9 MM



**125123 nero svart**  
2 150 kr/kvm



**125124 bianco vit**  
2 150 kr/kvm



**125125 Grigio grå**  
2 150 kr/kvm



**125126 brungrå fango**  
2 150 kr/kvm

## TILLVAL KUSTGRANIT 147X147X9 MM



**124317 ljusgrå**  
400 kr/kvm



**124318 vit**  
400 kr/kvm



**124470 brun**  
400 kr/kvm



**124474 ljusbeige**  
400 kr/kvm



**124476 svart**  
400 kr/kvm



**124478 grå**  
400 kr/kvm

## TILLVAL LERHAMN 148X148X9 MM



**124392 mörkgrå**  
250 kr/kvm



**124393 vitgrå**  
250 kr/kvm



**124395 brungrå**  
250 kr/kvm



**124396 grå**  
250 kr/kvm



**125181 antracit**  
250 kr/kvm

# Fondvägg klinker på installationsfri vägg CENTRO

**TILLVAL** MÖNSTER KARIN (16 PLATTOR) 147X147X9 MM



**125114** grå  
1 250 kr/kvm



**125115** brungrå  
1 250 kr/kvm

**TILLVAL** SKIFFER 147X147X10 MM



**124620** svart  
350 kr/kvm

# Klinkergolv CENTRO

## ORIGINAL



**124392** mörkgrå  
(Lerhamn  
148x148x9 mm)

Bra att veta

Rak sättning med grå fog är original.

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**124396** grå  
(Lerhamn  
148x148x9 mm)



**124393** vitgrå  
(Lerhamn  
148x148x9 mm)

## TILLVAL BERGHAMN 148X148X9 MM



**124389** grå  
200 kr/kvm



**124390** vitgrå  
200 kr/kvm



**124397** brungrå  
200 kr/kvm



**124398** mörkgrå  
200 kr/kvm

## TILLVAL HEXAGON 145X165X9 MM



**125123** nero  
svart  
2 050 kr/kvm



**125124** bianco  
vit  
2 050 kr/kvm



**125125** Grigio  
grå  
2 050 kr/kvm



**125126** brungrå  
fango  
2 050 kr/kvm

Bra att veta

Klinkers säljs i hela kvm.  
Maxstorlek klinker på golv är  
150x150 mm.

## TILLVAL KUSTGRANIT 147X147X9 MM



**124317** ljusgrå  
350 kr/kvm



**124318** vit  
350 kr/kvm



**124470** brun  
350 kr/kvm



**124474** ljusbeige  
350 kr/kvm



**124476** svart  
350 kr/kvm



**124478** grå  
350 kr/kvm

## TILLVAL LERHAMN 148X148X9 MM



**124395** brungrå  
200 kr/kvm

## TILLVAL SKIFFER 147X147X10 MM



**124620** svart  
200 kr/kvm

# Klinkergolv CENTRO

**TILLVAL** MÖNSTER KARIN (16 PLATTOR) 147X147X9 MM



**125114** grå  
1 100 kr/kvm



**125115** brungrå  
1 100 kr/kvm

## Kakel- och klinkersättning

**ORIGINAL**

**Plattsättning:  
Liggande**  
(Montering)

**TILLVAL** MONTERING

**Plattsättning:  
Bård av kakel**  
1 600 kr/rum

**Plattsättning:  
Fondvägg av  
kakel**  
1 600 kr/vägg

**Plattsättning:  
Fondvägg av  
klinker** gäller  
plattor med  
maxmått 150x150  
mm  
2 100 kr/vägg

**Plattsättning:  
Halvstensförband  
badrumsvägg**  
kakelplatta upp till  
storlek 250x450 mm  
2 630 kr/rum

**Plattsättning:  
Pelare av kakel**  
1 600 kr/st

**Plattsättning:  
Pelare av  
klinker** gäller  
plattor med  
maxmått 150x150  
mm  
2 100 kr/st

**Plattsättning:  
Schackrutigt  
klinkergolv**  
250 kr/kvm

# Kakelfog CENTRO

## ORIGINAL



Ljusgrå nr 11 fog

## TILLVAL



Antracitgrå nr 14 fog  
500 kr



Grå nr 7 fog  
500 kr



Mellangrå nr 13 fog  
500 kr

# Klinkerfog CENTRO

## ORIGINAL



Grå nr 7 fog

## TILLVAL



Antracitgrå nr 14 fog  
500 kr



Ljusgrå nr 11 fog  
500 kr



Mellangrå nr 13 fog  
500 kr

# Spegel och spegelskåp ASPEN

## ORIGINAL



**A60 spegel** med LED-belysning  
BxHxD 600x720x30/95 mm

### Bra att veta

Spegelskåp kan väljas i mån av plats. Stäm av med Inredningsansvarig i ditt projekt

## TILLVAL



**Lysan 40 spegel** med LED-belysning  
BxHxD 400x650/685x30/95 mm  
0 kr



**Lysan 40 spegelskåp vitlack** LED-belysning, dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet  
BxHxD 400x605/675x130/200 mm  
100 kr



**Lysan 40 spegelskåp svart ekfaner** LED-belysning, dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet  
BxHxD 400x605/675x130/200 mm  
700 kr



**Lysan 40 spegelskåp ekfaner** LED-belysning, dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet  
BxHxD 400x605/675x130/200 mm  
700 kr



**Lysan 55 spegel** med LED-belysning  
BxHxD 550x650/685x30/95 mm  
0 kr



**Lysan 55 spegelskåp vitlack** med lysrörsarmatur, dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet. Vänsterhängd lucka  
BxDxH 550x605/675x130/200 mm  
300 kr



**Lysan 55 spegelskåp svart ekfaner** med lysrörsarmatur, dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet. Vänsterhängd lucka  
BxDxH 550x605/675x130/200 mm  
1 100 kr



**Lysan 55 spegelskåp ekfaner** med lysrörsarmatur, dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet. Vänsterhängd lucka  
BxDxH 550x605/675x130/200 mm  
1 100 kr

**Lysan 55 spegel** tillägg av underbelysning LED  
1 400 kr



**A60 spegelskåp vitlack** eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, LED-belysning  
BxDxH 600x146x720 mm  
900 kr



**A60 spegelskåp ekfaner** eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, LED-belysning  
BxDxH 600x146x720 mm  
1 900 kr



**A60 spegelskåp svart ekfaner** eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, LED-belysning  
BxDxH 600x146x720 mm  
2 900 kr

**A60 spegel** tillägg av underbelysning LED  
900 kr

**A60 spegelskåp** tillägg av underbelysning LED  
900 kr

# Tvättställ IDO

## ORIGINAL



**Trevi 189 tvättställ**  
500x360 mm, porslin

## TILLVAL



**Lysan 40 vitlack**  
porslinstvättställ, underskåp  
med överfalsad vänsterhängd  
lucka och hyllplan. Klicköppning  
BxHxD 400/385x570x380/340  
mm  
4 000 kr



**Lysan 40 svart ekfaner**  
porslinstvättställ, underskåp  
med överfalsad vänsterhängd  
lucka och hyllplan. Klicköppning  
BxHxD 400/385x570x380/340  
mm  
5 100 kr



**Lysan 40 ekfaner ram**  
porslinstvättställ, underskåp  
med överfalsad vänsterhängd  
ramlucka och hyllplan.  
Klicköppning  
BxHxD 400/385x570x380/340  
mm  
5 100 kr

### Bra att veta

Kommod som tillval  
kan väljas i mån av  
plats. Stäm av med  
Inredningsansvarig i  
ditt projekt.

# Tvättställsblandare TAPWELL

## ORIGINAL



**RT071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400

## TILLVAL



**BI071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
3 300 kr/st



**LES071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
3 400 kr/st



**ELY071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
4 250 kr/st

# Toalettstol IDO

## ORIGINAL



**SevenD höjd 44 cm**  
toalettstol med mjukstängande, hård sits

# Badrumsbeslag

## ORIGINAL



**Smedbo House 4-**  
krok och toalettpappershållare, krom (enligt ritning)



# Bygg- och eländring

## TILLVAL

**Nedsänkt slätt innertak för spot-installation, sänks ca 100 mm** vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc  
850 kr/kvm

**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 2** st (exkl nedsänkt innertak)  
Fast placering enl. ritning  
5 000 kr/set

**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 3** st (exkl nedsänkt innertak)  
Fast placering enl. ritning  
6 750 kr/set

### Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

# Belysning och el

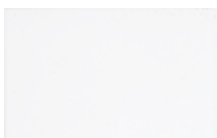
## TILLVAL

**Dosmonterad rörelsedetektor** istället för strömbrytare  
1 950 kr/st

**Dimmer, elektronisk tryckknapp** till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara  
1 500 kr/st

# Kakel CENTRO

## ORIGINAL

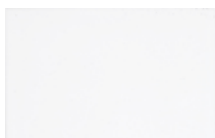


**111127** vit blank (Vit  
250x400x7 mm)

### Bra att veta

Hel vägg bakom  
tvättställ kaklas.  
Övriga väggar målas  
vita NCS S 0500-N.

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**111126** vit matt (Vit  
250x400x7 mm)

### Bra att veta

För tillval se bad. Notera att klinkers inte kan sättas på  
tvättställsvägg WC.

# Kakelfog CENTRO

## ORIGINAL



**Ljusgrå nr 11** fog

# Klinkergolv CENTRO

## ORIGINAL



**124392** mörkgrå  
(Lerhamn  
148x148x9 mm)

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**124393** vitgrå  
(Lerhamn  
148x148x9 mm)



**124396** grå  
(Lerhamn  
148x148x9 mm)

### Bra att veta

För tillval av annat klinker se under  
Bad.

# Klinkerfog CENTRO

## ORIGINAL



**Grå nr 7** fog





## VAR SAK PÅ SIN PLATS

Det är slutkrigat om ytorna. Du och dina saker kan äntligen sluta fred när du nu får gott om förvaringsutrymmen i din nya JM-bostad.

Du kan visst vinna kampen mot pappershögar, lekklossar, udda strumpor, handväskor och syltkastrullen. Då våra bostäder är förberedda för moderna människor med många saker har vi valt att satsa på effektiva förvaringslösningar. Till ditt hem har du ett separat förråd för säsongsförvaring och sådana saker som du inte behöver ha tillgång till varje dag. Inne i själva bostaden har du skjutdörrsgarderaber, klädkammare eller garderaber som slukar allt som inte ska stå framme. Genom att satsa på smart och effektiv skåpsinredning hittar du alltid det du

behöver. I hallen har du förvaring som sväljer jackor, paraplyer och väskor. Det är lätt att ställa in och hänga upp kläderna när du kliver innanför dörren och lika lätt att hitta när du ska gå hemifrån. Till våra förvaringslösningar finns ett stort urval av tillbehör att successivt komplettera med som gör förvaringen överskådlig. Kläder och prylar mår bra av att hängas, läggas eller ställas på ändamålsenlig förvaringsutrustning. Anpassa garderobsinredningen efter dina behov och välj de funktioner som bäst stödjer dig i din vardag.

# JM Original

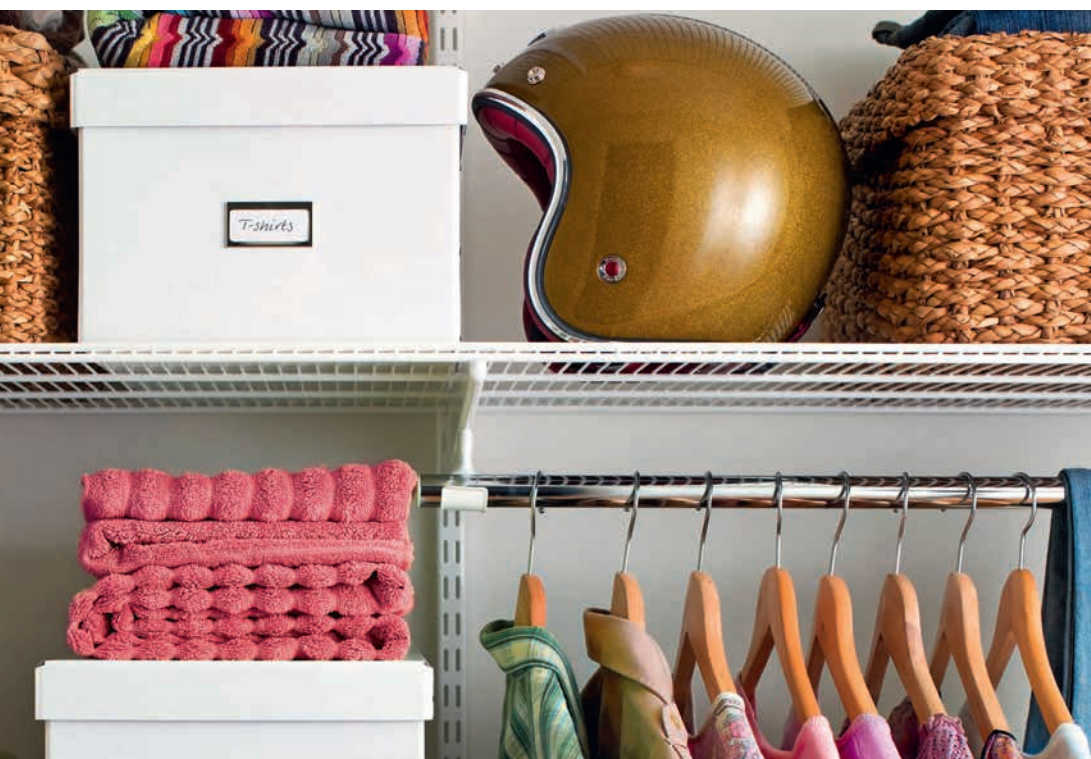
I din blivande JM bostad kommer det att finnas gott om förvaring. Vi vill att du ska trivas länge på din nya adress och har förutom en tidlös inredning satsat på kloka förvaringslösningar i form av skjutdörrsgarderaber och klädkammare utrustat med flexibel inredning från Elfa.

Med den flexibla inredningen kan du komplettera med ytterligare förvaringslösningar, allt efter dina behov. Skjutdörrsgarderabens dörrar är vita med profiler i matt silver.

I förekommande fall får du vit garderob, linneskåp eller städskåp från köksleverantören i ditt projekt.



ORDNING & REDA



## Tänk på ...

... att en flytt är ett utmärkt tillfälle att rensa. Låt bara sakerna du verkligen tycker om följa med till din nya adress.

... att satsa på krokar och bra lådinredning för de saker du använder dagligen. Med rätt förutsättningar är det lätt att alltid ha ett undanplockat hem.

# Skjutdörrspartier ELFA AB

## ORIGINAL



**Skjutdörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 600-900 mm**  
(Original)  
Vit folie/matt silver-profil



**Skjutdörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 900-1200 mm**  
(Original)  
Vit folie/matt silver-profil

### Bra att veta

Skjutdörrsgarderob upp till 2400 mm har två dörrar, över 2400 mm har fyra dörrar.

Tillvalspriser är per dörr.

## TILLVAL



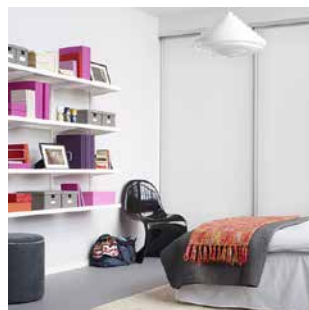
**Skjutdörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 600-900 mm**  
Aluminiumprofiler i vitt eller matt silver. Dörrytor finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se \*materialprover. Takskenan följer profilens färg, golvskenan är alltid matt silver. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	0kr/st
*Spegel/*profilfärg	400kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	1 200kr/st
*Faner/*profilfärg	1 400kr/st



**Skjutdörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 900-1200 mm**  
Aluminiumprofiler i vitt eller matt silver. Dörrytor finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se \*materialprover. Takskenan följer profilens färg, golvskenan är alltid matt silver. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	0kr/st
*Spegel/*profilfärg	400kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	1 200kr/st
*Faner/*profilfärg	1 400kr/st



**Skjutdörrsgarderob Artic Plain, dörrbredd 600-900 mm**  
Aluminiumprofiler i vitt, matt silver, svart eller brons. Dörrytor finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se \*materialprover. Tak- och golvskenan följer profilens färg. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	1 100kr/st
*Spegel/*profilfärg	1 500kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	2 200kr/st
*Faner/*profilfärg	2 500kr/st



**Skjutdörrsgarderob Artic Plain, dörrbredd 900-1200 mm**  
Aluminiumprofiler i vitt, matt silver, svart eller brons. Dörrytor finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se \*materialprover. Tak- och golvskenan följer profilens färg. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	1 300kr/st
*Spegel/*profilfärg	1 700kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	2 400kr/st
*Faner/*profilfärg	2 700kr/st

**Elfa mjukstängning**  
stänger skjutdörrarna tyst & mjukt.  
Minsta dörrbredd 600 mm. Passar Vista och Artic.

900kr/enhet

### Bra att veta

För integrerad utvändig LED-belysning till skjutdörrsgarderob, se under Förvaring, Belysning- och el.

Notera att elförberedelse krävs.

# Materialprover ELFA AB

## TILLVAL



Folie vit



Folie slät  
stockholmsvit



Folie ek



Folie valnöt



Folie avola vit



Folie avola grå



Fanér lackad ek



Fanér lackad  
valnöt



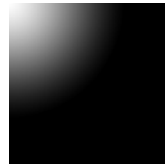
Glas vit



Glas kristallvit



Glas grå



Glas svart



Spegel klar



Spegel  
gråtonad



Artic plain,  
profil matt  
silver



Artic plain,  
profil vit



Artic plain,  
profil brons



Artic plain,  
profil svart



Vista plain,  
profil matt  
silver



Vista plain,  
profil vit

### Bra att veta

Materialproverna visar vilka ytor och profiler som är möjliga för skjutdörrarna. Färgerna kan misstämna i tryck. Inredningsansvarig i ditt projekt visar dig gärna riktiga prover.

# Inredning ELFA AB

## ORIGINAL



**Elfa-inredning djup 400 mm vitlack 600 mm moduler**  
med bärlist, hängskena, trådhylla och klädstång i krom  
Bredd upp till 1249 mm  
Bredd upp till 1856 mm  
Bredd upp till 2463 mm  
Bredd upp till 3070 mm  
Bredd upp till 3677 mm



**Elfa-linnedel, djup 400 mm vitlack 600 mm moduler**  
3 trådhyllor och 4 trådbackar



**Elfa-städdel**  
Bredd 500 mm  
Bredd 600 mm

### Bra att veta

På ditt lägenhetsblad framgår vad som ingår som original i din skjutdörrsgarderob.

Utöver detta kan ytterligare flexibel inredning på denna sida väljas som tillval.

## TILLVAL



**Elfa-garderobsdel, djup 400 mm vitlack 600 mm moduler**  
2 trådbackar och 1 byxhäng      1 700kr/st



**Elfa-linnedel, djup 400 mm vitlack 600 mm moduler**  
3 trådhyllor och 4 trådbackar      2 900kr/st

# Klädkammare ELFA LUMI

## ORIGINAL



**Elfa-inredning djup 400 mm vitlack 600 mm moduler**  
med bärlist, hängskena, trådhylla och klädstång i krom  
Bredd upp till 1249 mm  
Bredd upp till 1856 mm  
Bredd upp till 2463 mm  
Bredd upp till 3070 mm  
Bredd upp till 3677 mm

### Bra att veta

På ditt lägenhetsblad framgår vad som ingår i din klädkammare.

Utöver detta kan ytterligare flexibel inredning på denna sida väljas som tillval.



# Bygg- och eländring

## TILLVAL

**Tillkommande strömbrytare på vägg vid rumsdörr, samt eldragning i gipsvägg** till skjutdörrsgarderob (exkl armatur)  
LED-belysningsarmaturen ansluts alltid till höger 2200 mm öfg. (Ej vändbar!)

1 900 kr/st

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

# Belysning och el

## TILLVAL



**Elfa LED-belysning integrerad i takskena** inkl trafo (kräver elförberedelse, dvs eländring)

1 300 kr/lpm

Bra att veta

Kan endast erbjudas i ett fåtal lägenheter. Fråga din Inredningsansvarig.

# Hallinredning SB NORD

## ORIGINAL



**Lobby hatthylla, vit/aluminium**  
600 mm, 3 krokar  
800 mm, 4 krokar  
1000 mm, 5 krokar

Bra att veta

Mått på hatthylla ingår enligt lägenhetsblad.

# Hallinredning SB NORD

## TILLVAL



### Lobby hatthylla, oljad ek/aluminium

600 mm, 3 krokare 100kr/st  
800 mm, 4 krokare 100kr/st  
1000 mm, 5 krokare 100kr/st

# Garderober MARBODAL

## ORIGINAL



### Garderob bredd 600 mm

Aspekt kritvit lucka,  
NCS S0300-N, vit  
stomme



### Linneskåp bredd 600 mm

Aspekt kritvit lucka,  
NCS S0300-N, vit  
stomme



### Städsåp bredd 600 mm

Aspekt  
kritvit lucka, NCS  
S0300-N, vit stomme



### Solo rostfri, cc 128 mm

### Bra att veta

Garderob, linne- och städsåp ingår i  
omfattning enligt lägenhetsblad.

Vid önskemål om garderob som  
tillval, rådgör med inredningsansvarig  
i ditt projekt.

## TILLVAL

### Garderob bredd 400 mm

Aspekt kritvit lucka,  
NCS S0300-N, vit  
stomme  
3 920 kr/st

### Garderob bredd 500 mm

Aspekt kritvit lucka,  
NCS S0300-N, vit  
stomme  
4 280 kr/st

### Garderob bredd 600 mm

Aspekt kritvit lucka,  
NCS S0300-N, vit  
stomme  
4 520 kr/st

### Linneskåp bredd 400 mm

Aspekt kritvit lucka,  
NCS S0300-N, vit  
stomme  
4 530 kr/st

### Linneskåp bredd 500 mm

Aspekt kritvit lucka,  
NCS S0300-N, vit  
stomme  
5 020 kr/st

### Linneskåp bredd 600 mm

Aspekt kritvit lucka,  
NCS S0300-N, vit  
stomme  
5 350 kr/st

**Stödsida NCS  
S0300-N,  
takanslutning  
och sockel** till  
tillkommande  
garderob  
2 640 kr/enhet

### Toppsåp bredd 400/500/600 mm

Aspekt kritvit  
lucka, NCS S0300-N,  
vit stomme  
1 990 kr/st

### Bra att veta

Handtag, Solo rf cc 128, ingår i priset  
för tillsåp-garderoben.



# NATURLIGA VAL

Vi väljer i första hand naturmaterial när vi sätter samman detaljerna i JM Original. Genom att förse våra bostäder med en inredning i trä, klinker och kakel skapar vi sunda och vackra hem.

En bostad från JM åldras med värdighet. Då vi i möjligaste mån inreder med naturmaterial håller ytskikten i längden. Trägolvens struktur får en vacker patina med åren och klinker och kakel behåller fräschör och stil. Du kan också vara säker på att du valt ett hem där du kan sova gott i en sund inomhusmiljö. Då JM bygger från grunden har vi gedigen kunskap och kontroll över hela byggprocessen. Vi är ansvariga från första spadtaget till dess att du får nyckeln i din hand. Vårt övergripande ansvar är en trygghet för dig då vi vet hur och med vad din bostad är byggd. Vi använder enbart väl beprövade och hållbara material så att du och din familj ska trivas och må bra.

## Avkopplad och uppkopplad

Hemmet ska vara en plats för lugn och återhämtning. Oavsett om du väljer att koppla av med en film, TV-spel eller ett telefonsamtal till bästa vännen måste du ha teknik som stödjer dig. IT, telefoni och TV är en naturlig del av vår vardag och vi har utformat ditt hem utifrån det. I vardagsrum, kök och sovrum finns TriplePlay-uttag där du får snabb internetuppkoppling, bredbandstelefoni och tillgång till ett stort tv-utbud i ett och samma jack.

## Värdefull handledning

Under några bråda dagar ska du nu välja rätt inredningsdetaljer till ditt nya hem. Kanske vet du precis hur du vill ha det. Eller så känner du dig en aning villrådig bland alla träslag, nyanser, trender, beslag och funktioner. Oavsett hur du känner är du inte ensam genom dina beslut. Som bollplank i processen träffar du en av våra inredare som kan ge dig tips om hur du kan tänka kring dina inredningsval. Inredaren har självklart ett gediget kunnande kring JM Original och kan lotsa dig till de delar i sortimentet som är lämpliga för just dina önskemål och behov. Du kan också få allmänt goda inredningsråd som hjälp att få till en enhetlig stil i ditt nya hem.



## Tänk på ...

... att försöka få till en röd tråd i inredningen. Genom att skapa en tydlig målbild av hur ditt hem ska se ut och upplevas är det lättare att välja de rätta detaljerna.



LEVA & UMGÅS

*I en bostad från JM lever du omgiven med hållbara naturmaterial. Vi bygger från grunden och ser till att du får en funktionell, smart och sund inomhusmiljö.*

# RUM I HARMONI

Bostaden har redan från början en tydlig identitet från JM Original som du kan spinna vidare på. I sov- och vardagsrummen kan du förstärka stilen med tapeter, tyger, gardiner, mattor och personliga färgval.

Genom hemmets sovrum och vardagsrum följer en röd tråd med gedigen mattlackad 13 mm ekparkett och vitmålade väggar. Ekparkettens yta är tålig och håller i generationer då den kan slipas tre till fyra gånger. Ek är ett klassiskt, hårt och miljömässigt klokt träslag. Materialet är neutralt i sin ton och passar även om du har möbler i andra träslag. Skulle du ha förkärlek för ett annat träslag till dina golv har vi även både ljusare och mörkare parkettalternativ inom JM:s sortiment. De träslag vi tillhandahåller kommer från tillverkare som vi vet står för ett hållbart skogsbruk.

## Luftigt grunduttryck

Samtliga väggar i hemmet är målade i en vit färg som JM Original. Med vitt som grund framträder dina möbler och tavlor på ett effektfullt sätt och du kan lätt ändra känslan i ditt hem utan att behöva börja om från början. Genom att satsa på uttrycksfulla textilier eller accessoarer kan du snabbt förnya ditt hem. Inom sortimentet finns även en rad olika färg- och tapetalternativ som du

kan välja mellan om du vill skapa en speciell effekt i något av rummen. Känner du dig osäker på hur du vill göra med färgsättningen kan du med fördel bo in dig ett tag och lägga till fondväggar eller färger i ett senare skede. Med en ljust och enhetligt utgångsläge kan du själv tapetsera eller måla en fondvägg så snart andan faller på.

## Låt ljuset göra jobbet

Vägen till ett nytt rum behöver inte alltid gå via färgaffären eller möbelbutiken. Många gånger kan du komma långt genom att satsa lite tid på att hitta rätt form av belysning. Välj gärna många typer av ljuskällor som hjälper dig att skapa olika stämningar i ditt hem. En god allmänbelysning kompletterar du med många mindre punktbelysningar som lyser upp valda delar av rummet. Du kan även få till känslan av rum i rummet genom att framhäva en-skilda möbelgrupper eller detaljer. Sätt gärna dimrar på dina lampor så kan du anpassa ljusstyrkan efter aktivitet, tid på dygnet, humör eller årstid. Låt varje stund få sitt ljus.





# JM Original

Varje detalj i ditt hem är noggrant genomtänkt för att du ska må bra och för att dina rum ska hålla stilen och åldras med värdighet. De tidlösa ytskikten och kloka planlösningarna skapar hem som är vackra och funktionella år efter år. Genom att inreda bostaden med hållbara naturmaterial gör vi en god gärning för miljön. I ditt nya hem njuter du av en medveten inredningsstil där våra inredare har satt samman ett stilsäkert urval, det vi kallar JM Original.

## 1. Golv

Originalgolvet är en 3-stavig ekparkett. Parketten har en mattlack som ger ett oljat utseende, men som är lika hållbart som traditionell lack.

## 2. Dörrtrycken

Dörrtryckena har en tidlös design i ett blankt utförande.

## 3. Väggar

Alla rum målas vita, NCS 0500-N med glanstal 5. Socklarna är vita.

## 4. Dörrar

Alla innerdörrar är som original släta, vita för att smälta in fint med rummets övriga fasta inredning.



## Tänk på ...

... att ett färgprov oftast blir kraftigare när det väl kommer upp på dina väggar. Välj därför gärna en nyans ljusare än den du fastnat för.

... att en fondvägg eller fondhörna bör skapas på en tydligt avgränsad och sammanhängande yta. Låt helst inte fonden löpa över dörrposter eller fönster.

# Bygg- och eländring

## TILLVAL

**Frånvalsvägg** enligt säljmaterial  
0 kr/st

**Tillvalsvägg exkl dörr och karm** enligt säljmaterial  
1 650 kr/lpm

**Tillkommande slagdörr (originaldörrblad) inkl karm** enligt säljmaterial  
1 800 kr/st

**Tillkommande strömbrytare på vägg vid rumsdörr samt el** vid val av tillvalsdörr  
1 500 kr

**Frånval av dörrhål i gipsvägg inkl lockning av strömbrytare**  
0 kr/st

**Ljudreducerad mellanvägg** Isoleras med mineralull  
500 kr/lpm

**Förstärkning av vägg** för fast inredning, från golv upp till 2200 mm  
650 kr/lpm

**Skjutdörrskassett, infälld i gipsvägg** tjocklek 96 alt 122mm, exkl dörrblad, inkl blankt beslagspaket  
\* Beakta ev placering av eluttag o dyl  
9 000 kr/st

**Skjutdörrskornisch i vitt, utanpåliggande** inkl skena och vagn, exkl dörrblad, inkl blankt beslagspaket  
\* Beakta placering av ev eluttag o dyl  
7 750 kr/st

**Skjutdörrskassett; flytt av strömbrytare och tillhörande eluttag** (till/från innergipsvägg)  
750 kr/st

**Tillkommande eluttag: 2-vägs på bef grupsäkkring** på innergipsvägg  
1 350 kr/st

**Tillkommande eluttag: utanpåliggande 4-vägs på bef grupsäkkring** på innervägg  
1 350 kr/st

**Tillkommande TriplePlay-uttag på innergipsvägg** (offereras på begäran)  
Pris enligt offert

### Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.  
De byggändringar som går att göra är specificerade på ditt lägenhetsblad.

# Belysning och el

## TILLVAL

**Dimmer, elektronisk tryckknapp** till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara  
1 500 kr/st

**Lockning av el- alt TriplePlay-uttag**  
0 kr/st

**Utbyte av 2-vägs till utanpåliggande 4-vägsuttag**  
900 kr/st

**Timerfunktion vägguttag** 120 min till kaffebyggare/strykjärn o likn  
2 250 kr

**Utbyte av 2-vägs till 1-vägsuttag med USB-uttag**  
1 430 kr

**Utbyte till apparatserie Elko Plus (duo) fjällvit** 1 rok  
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden  
1 390 kr/bostad

**Utbyte till apparatserie Elko Plus (duo) fjällvit** 2 rok  
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden  
1 710 kr/bostad

**Utbyte till apparatserie Elko Plus (duo) fjällvit** 3 rok  
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden  
2 200 kr/bostad

**Utbyte till apparatserie Elko Plus (duo) fjällvit** 4 rok  
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden  
2 600 kr/bostad

**Utbyte till apparatserie Elko Plus (duo) fjällvit** 5 rok eller större  
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden  
2 930 kr/bostad

**Utbyte till Elko Plus (duo) aluminium** 2-vägsuttag  
210 kr/st

**Utbyte till Elko Plus (duo) aluminium** hörnbox  
620 kr/st

**Utbyte till Elko Plus (duo) aluminium** strömbrytare  
140 kr/st

**Utbyte till Elko Plus (duo) svart** 2-vägsuttag  
210 kr/st

**Utbyte till Elko Plus (duo) svart** hörnbox  
620 kr/st

**Utbyte till Elko Plus (duo) svart** strömbrytare  
140 kr/st



## ORIGINAL



**Ek 3-stav  
mattlackad 13 mm**

### Bra att veta

Den mattlackade ytan liknar ytan på ett oljat parkettgolv men har samma beständighet som vanlig lack.

Tröskel i ek är original.

## TILLVAL



**Ek 3-stav lackad 13  
mm**  
100 kr/kvm



**Ek 2-stav  
mattlackad 13 mm**  
\* bild visar 1,5 bräda  
200 kr/kvm



**Ek 2-stav lackad 13  
mm**  
\* bild visar 1,5 bräda  
200 kr/kvm



**Ek plank  
mattlackad 13 mm**  
500 kr/kvm



**Ek rutbräda lackad  
14 mm**  
\* Bilden visar flera  
brädor i bredd, för att  
illustrera rutmönstret  
350 kr/kvm



**Ek FineLine lackad  
14 mm**  
250 kr/kvm



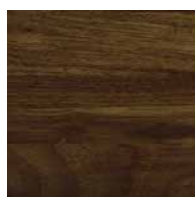
**Ask 3-stav  
mattlackad 13 mm**  
150 kr/kvm



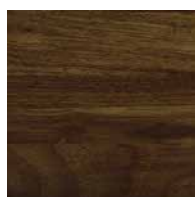
**Ask vit natur 3-  
stav mattlackad 14  
mm laserad**  
200 kr/kvm



**Ask vit natur  
planka mattlackad  
14 mm laserad**  
550 kr/kvm



**Valnöt 3-stav  
mattlackad 14 mm**  
400 kr/kvm



**Valnöt 3-stav  
lackad 14 mm**  
400 kr/kvm



**Lönn 3-stav lackad  
14 mm**  
300 kr/kvm

### Bra att veta

Hårdhet (Brinell) på olika parketter: Valnöt 3.2, Ek 3.7, Ask 4.0, Lönn 4.0.

Alla golv kan slipas och lackas om. Notera att ett laserat golv inte är genomfärgat utan träfärgen blir synlig vid urslag eller slipning. Solljus gör att träets nyans förändras. Generellt sett blir ljusa träslag något mörkare med tiden och mörka träslag blir ljusare. Efter några månader (beroende på träslag) har nyansförändringen avstannat och trägolvet har nått sin slutgiltiga nyans. Delar av golvet som inte utsätts för solljus, t ex i de fall det ligger en lös matta på golvet, förändras långsammare än resten av golvytan.

# Socklar

## ORIGINAL

### Sockel vit fabrikslackerad

Bra att veta

Vit NCS S 0502-Y

## TILLVAL

### Sockel eklaserad furu

3 400 kr/bostad

# Karm och trösklar SWEDOOR

## TILLVAL

### Tröskel ask

340 kr/st

### Tröskel vitlaserad

ask  
530 kr/st

### Tröskel valnöt

420 kr/st

Bra att veta

Tröskel i ek är original

# Innerdörrar SWEDOOR

## ORIGINAL



**Easy GW vit**  
slät  
Slagdörr

### Bra att veta

Vita dörrar, karmar, foder och golvsocklar är fabriksmålade, NCS S 0502-Y.

## TILLVAL



**Easy GW vit**  
slät  
Skjutdörr 600kr/st



**Easy G68 vit**  
med runt fönster i  
frostat glas  
Slagdörr 2 350kr/st



**Easy Effect E11**  
vit  
spårfräst  
Slagdörr 750kr/st  
Skjutdörr 1 150kr/st



**Easy Effect E11**  
G68 vit  
spårfräst med runt  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 2 850kr/st



**Style 03 vit**  
formpressad  
Slagdörr 700kr/st  
Skjutdörr 1 150kr/st



**Craft 03 vit**  
massiv spegeldörr  
Slagdörr 1 600kr/st  
Skjutdörr 2 000kr/st



**Stable vit**  
slät massiv dörr  
Slagdörr 650kr/st  
Skjutdörr 1 050kr/st



**Stable G68 vit**  
slät massiv med runt  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 2 950kr/st



**Stable Nature**  
svartlaserad ek  
slät massiv  
Slagdörr 3 000kr/st  
Skjutdörr 3 400kr/st



**Stable Nature**  
ekfanér  
slät massiv  
Skjutdörr 2 750kr/st  
Slagdörr 2 350kr/st



**Stable Nature**  
vitpigmenterad ek  
slät massiv  
Slagdörr 3 000kr/st  
Skjutdörr 3 400kr/st



**Stable Nature**  
G68  
svartlaserad ek  
slät massiv med runt  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 4 950kr/st



**Stable Nature**  
G68 ekfanér  
slät massiv med runt  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 4 250kr/st

## TILLVAL



**Unique 01L vit**  
massiv ramdörr  
Slagdörr 1 250kr/st  
Skjutdörr 1 650kr/st



**Unique GW01L vit**  
massiv ramdörr med klarglas  
alt spegelglas på ena sidan  
Slagdörr klarglas 2 250kr/st  
Slagdörr enkelsidig spegelglas 3 900kr/st



**Unique 01L ekfanér**  
massiv ramdörr  
Slagdörr 3 300kr/st  
Skjutdörr 3 700kr/st



**Unique GW01L ekfanér**  
massiv ramdörr med klarglas  
alt spegelglas på ena sidan  
Slagdörr klarglas 4 350kr/st  
Slagdörr enkelsidig spegelglas 6 000kr/st



**Unique 01L svartlaserad ek**  
massiv ramdörr  
Slagdörr 3 950kr/st  
Skjutdörr 4 350kr/st



**Unique GW01L svartlaserad ek**  
massiv ramdörr med klarglas  
alt spegelglas på ena sidan  
Slagdörr klarglas 5 050kr/st  
Slagdörr enkelsidig spegelglas 6 650kr/st  
Skjutdörr 4 350kr/st

# Målat och tapet

## ORIGINAL



### Målad vit

glans 5, NCS S 0500-N

## TILLVAL



### Målat

i NCS-kulör, glans 5

1 - 10 kvm	1 160kr/rum
10,1 - 16 kvm	1 440kr/rum
16,1 - 22 kvm	1 630kr/rum
22,1 - 30 kvm	1 890kr/rum
fondvägg	970kr/vägg

## MR PERSWALL®

**Mr Perswall fondtapet**  
avser färdiga storlekar i hela  
**Mr Perswall-sortimentet**

bredd 90 cm	2 890kr/enhet
bredd 135 cm	3 580kr/enhet
bredd 180 cm	4 130kr/enhet
bredd 225 cm	5 090kr/enhet
bredd 270 cm	5 920kr/enhet
bredd 315 cm	6 600kr/enhet
bredd 360 cm	7 700kr/enhet
bredd 405 cm	8 530kr/enhet



**Decorama Easy-up /  
ECO tapeter**

1 - 10 kvm	2 020kr/rum
10,1 - 16 kvm	2 500kr/rum
16,1 - 22 kvm	2 840kr/rum
22,1 - 30 kvm	3 280kr/rum
fondvägg startkostnad	1 570kr/st
fondvägg	70kr/väggkvm



**Scandinavian Designers  
/ Boråstapeter**

1 - 10 kvm	5 440kr/rum
10,1 - 16 kvm	6 740kr/rum
16,1 - 22 kvm	7 650kr/rum
22,1 - 30 kvm	8 850kr/rum
fondvägg startkostnad	1 570kr/st
fondvägg	200kr/väggkvm



**Contemporary  
Restyled / Cole & Son**

1 - 10 kvm. Pg A	9 660kr/rum
1 - 10 kvm. Pg B	11 670kr/rum
10,1 - 16 kvm. Pg A	11 980kr/rum
10,1 - 16 kvm. Pg B	14 470kr/rum
16,1 - 22 kvm. Pg A	13 600kr/rum
16,1 - 22 kvm. Pg B	16 430kr/rum
22,1 - 30 kvm. Pg A	15 740kr/rum
22,1 - 30 kvm. Pg B	19 010kr/rum
fondvägg startkostnad	1 570kr/st
fondvägg pg A	350kr/väggkvm
fondvägg pg B	420kr/väggkvm



**Tapet-/Målningsarbete**  
Eco- alt Boråstapeter

Pris enligt offert

### Bra att veta

Tapetkollektioner har begränsad livslängd.

Vi har här valt att redovisa några kollektioner i olika prisklasser, önskas andra tapeter från Eco- alternativt Boråstapeter ges dessa mot offert.

# Klinkergolv Hall CENTRO

## TILLVAL MONTERING

**Klinkerläggning inkl Stegljudsmatta PCI polysilent 10 mm** vid byte från parkett till klinker i hall, inkl fix (måste alltid väljas för att ljudkrav ska uppnås)  
1 600 kr/kvm

Bra att veta

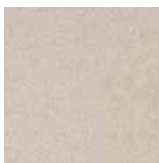
Klinker och stegljudsmatta säljs i hela kvm.  
Minsta storlek på klinker i hall är 297x297 mm. Notera nivåskillnad mellan klinker och parkett.

## TILLVAL

**Nivålist mellan parkett och klinker**  
ekmönstrad aluminium  
550 kr/lpm

**Nivålist mellan parkett och klinker matt slät**  
aluminium  
550 kr/lpm

## TILLVAL BERGHAMN 298X298X9 MM



**124196** vitgrå  
500 kr/kvm



**124199** brungrå  
500 kr/kvm



**124202** mörkgrå  
500 kr/kvm



**124203** grå  
500 kr/kvm

## TILLVAL BERGHAMN 298X598X9 MM



**124299** grå  
500 kr/kvm



**124302** brungrå  
500 kr/kvm



**124309** vitgrå  
500 kr/kvm



**124310** mörkgrå  
500 kr/kvm

## TILLVAL KUSTGRANIT 297X297X9 MM



**124510** vit  
650 kr/kvm



**124519** ljusgrå  
650 kr/kvm



**124522** ljusbeige  
650 kr/kvm



**124531** grå  
650 kr/kvm



**124533** svart  
650 kr/kvm



**124545** brun  
650 kr/kvm

# Klinkergolv Hall CENTRO

## TILLYVAL KUSTGRANIT 297X597X9 MM



**124381 vit**  
650 kr/kvm



**124521 ljusbeige**  
650 kr/kvm



**124523 svart**  
650 kr/kvm



**124525 ljusgrå**  
650 kr/kvm



**124534 grå**  
650 kr/kvm

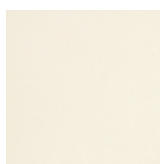


**124537 brun**  
650 kr/kvm

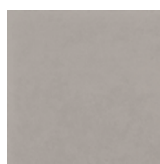
## TILLYVAL LERHAMN 298X298X9 MM



**124362 mörkgrå**  
500 kr/kvm



**124363 vitgrå**  
500 kr/kvm



**124364 grå**  
500 kr/kvm

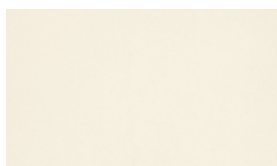


**124365 brungrå**  
500 kr/kvm



**125182 antracit**  
500 kr/kvm

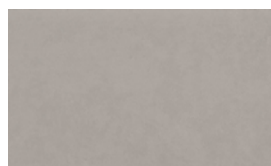
## TILLYVAL LERHAMN 298X598X9 MM



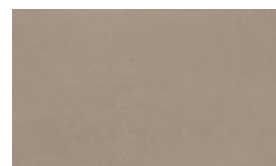
**124274 vitgrå**  
500 kr/kvm



**124275 mörkgrå**  
500 kr/kvm



**124277 grå**  
500 kr/kvm



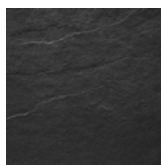
**124285 brungrå**  
500 kr/kvm



**125183 antracit**  
500 kr/kvm

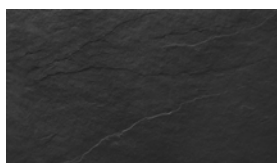
# Klinkergolv Hall CENTRO

**TILLVAL** SKIFFER 297X297X10 MM



**124496** svart  
500 kr/kvm

**TILLVAL** SKIFFER 297X597X10 MM



**124463** svart  
500 kr/kvm

# Klinkerfog Hall CENTRO

**TILLVAL**



**Antracitgrå nr 14** fog  
500 kr



**Grå nr 7** fog  
500 kr



**Ljusgrå nr 11** fog  
500 kr



**Mellangrå nr 13** fog  
500 kr

# Kakel- och klinkersättning

**TILLVAL** MONTERING

**Plattsättning:  
Förskjuten  
1/3-dels  
sättning  
klinker**  
1 600 kr/rum







## Tänk på ...

... att du kan skapa ett grönskande rum med små medel. Odling i krukor är både lättskött och kräver litet utrymme.

... att det finns växter för varje säsong. Välj mellan skira vårbloomor, färgstarka sommararrangemang eller tåliga höst- och vinterväxter.



# UTELIV PÅ HEMMAPLAN

Även den mest inbitne stadsbo kan börja odla om det erbjuds rätt jordmån. Alla bostäder har balkong eller uteplats.

Det är en stor tillgång att kunna avnjuta morgontidning och en kopp kaffe under bar himmel. Även om du bara väljer att odla lite gräslök i en kruka så ger grönskan ditt boende en extra dimension. Vi har utformat utemiljöerna så att du får tid över att njuta av grönskan. Gräsytor, stensättning och eventuella rabatter kräver en minimal insats för att hålla sig fina. Om du däremot har riktigt gröna fingrar kan du välja att verkligen gå in för odlingen. Balkongerna är väl tilltagna och där finns både plats för sittgrupp och balkonglådor.

### Rena skor från dag ett

Till de privata utemiljöerna finns även gemensamma ytor för aktiviteter som passar såväl stora som små. Vi har valt att finplanera utemiljön i alla våra byggprojekt. Det inne-

bär att vi gör allt markarbete färdigt för att du ska kunna trivas direkt när du flyttar in. Vi lämnar över ett kvarter först när vägar, stensättning, buskar, gångar, gräsytor och träd står där de ska.

### Så ett frö

Du behöver inte vara trädgårdsmästare för att få det grönt och vackert omkring dig. Vill du njuta av växtlighet men inte få alltför mycket jord under naglarna kan du välja att odla i krukor.

Det finns krukor i alla former och storlekar och växter som står sig under större delen av säsongen. Bara du vattnar då och då kan du enkelt njuta av både färska örter och blomsterprakt när du sitter tillbaka lutad i solstolen.



# JM OCH MILJÖN

Lågenergihus är standard hos JM. Med bättre isolerade väggar och fönster, individuell varmvattenmätning och värmeåtervinning som standard sänker du energianvändningen, kapar uppvärmningskostnaderna och bidrar till minskade koldioxidutsläpp. Dessutom är JM:s bostäder utrustade med bland annat energisnåla vitvaror, vattensnåla installationer och utrymmen för källsortering – allt för att underlätta en grönare vardag. Vi har också identifierat ett antal produktgrupper som särskilt bör kontrolleras innan de byggs in i JM:s bostäder. Produkter ur dessa grupper har granskats och godkänts enligt JM:s miljövärderingssystem.

tem. Hur vi handskas med miljön idag kommer att sätta sina spår långt fram i tiden.

Vi på JM har därför en vision om att bygga bostäder och samhällen med så liten miljöpåverkan som möjligt. Det innebär bland annat att det ska vara lätt för dig som kund att leva miljövänligt i en JM-bostad. Vill du läsa mer om JM:s miljöarbete, eller har du idéer om hur vi kan bli ännu bättre i våra ansträngningar, besök oss på [www.jm.se/miljo](http://www.jm.se/miljo).



## JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden

Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på expansiva storstadsområden och universitetsorter i Sverige, Norge, Danmark, Finland och Belgien. Vi arbetar också med projektutveckling av kommersiella lokaler samt entreprenadverksamhet, huvudsakligen i Storstockholmsområdet. JM ska i all verksamhet främja ett långsiktigt kvalitets- och miljöarbete. Vi omsätter cirka 9 miljarder kronor och har cirka 2 000 medarbetare. JM AB är ett publikt bolag noterat på NASDAQ OMX Stockholm, segmentet Mid Cap.

**Design & produktion:** NollNio och Ågrenshuset, Örnsköldsvik

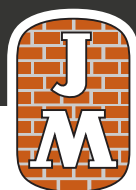
**Visualiseringsbilder:** Carbonwhite

**Foto:** Richard Hammarskiöld, Gustav Kaiser, Per Magnus Persson, Jenny Unnegård

**Tryck:** Ågrenshuset, Örnsköldsvik

**Produktionsår:** 2016

JM reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel. Fotografier och illustrationer är idébilder som kan avvika från verkligheten.



JM AB

Postadress 169 82 Stockholm | Besöksadress Gustav III:s boulevard 64, Solna | Telefon 08-782 87 00 | Internet [www.jm.se](http://www.jm.se)