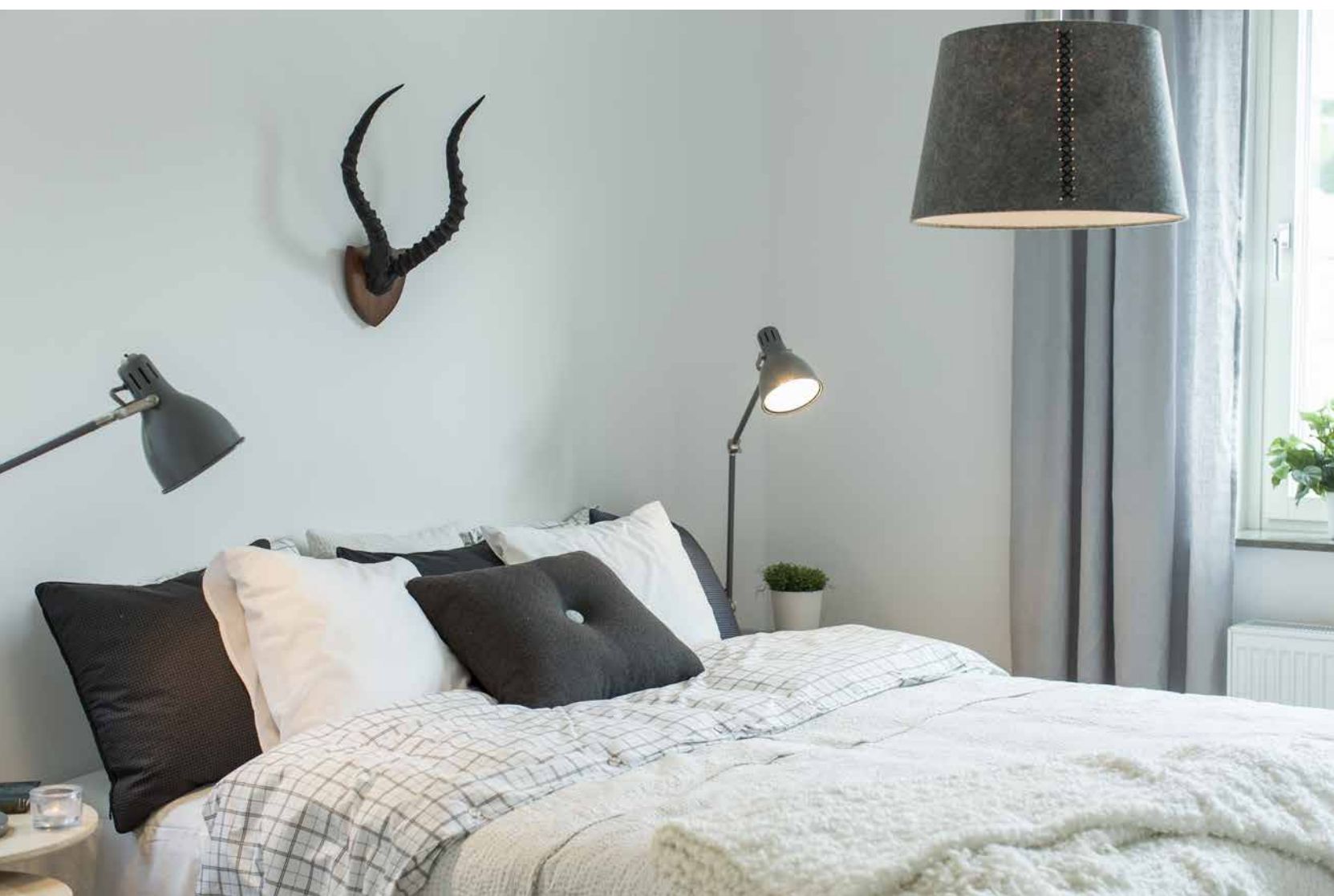


TÄBY – NÄSBYPARK

INREDNINGSVÄL

Parkentrén



DINA INREDNINGSVÅL

När du bokar en bostad hos JM får du vår katalog med inredningsval samt uppgifter om sista beställningsdag för olika val och en del annan information.

Inredningsmöte

I god tid inom ramen för din beställningstid kallar den inredningsansvarig i ditt projekt till ett inredningsmöte. Tillsammans går ni igenom JM Original- och inredningsval som du kan göra, diskuterar dina önskemål och reder ut eventuella frågetecken.

Inredningsval

Efter ditt personliga inredningsmöte kommer en beställning att skickas till dig för godkännande. Många produkter har lång leveranstid och måste därför beställas i god tid. Det är därför inte möjligt att göra ändringar efter signering. Är beställningen inte signerad i tid, inreds bostaden enligt JM Original.

Kontrollera din beställning

Det är mycket viktigt att du går igenom att allting stämmer ordentligt och att du omgående tar kontakt med inredningsansvarig om någonting är felaktigt. Beställningen är bindande och kan inte ändras i efterhand. Överenskommelser som inte finns med i beställningen gäller ej. Beställningen är underlag till JM:s leverantörer och måste innehålla korrekt och komplett information.

Priser

Samtliga priser är inklusive moms. I bostadens pris ingår originalutförande. Priserna i katalogen för inredningsval är mellanskillnaden från original och gäller som tillägg och i förekommande fall för utbyte mot original. I priset ingår montering om inte annat anges.

Leverantörsförändringar och modellbyten – vitvaror

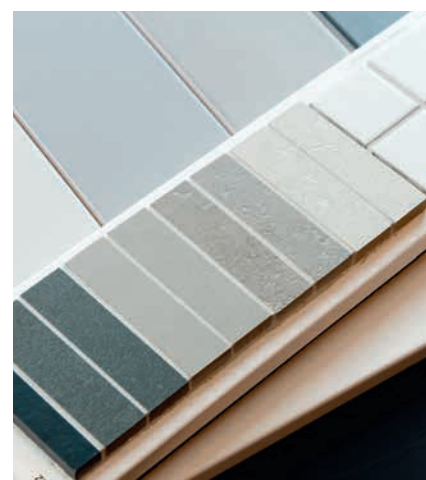
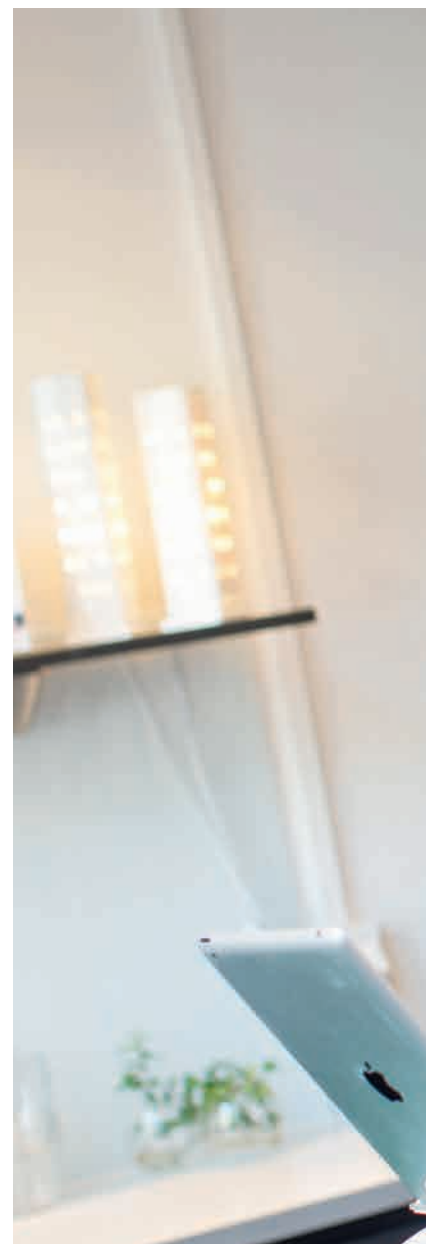
Vi reserverar oss för leveranshinder samt byte av modell och beteckning på maskiner, material och varor. Byte till annan maskin, material eller vara med likvärdig kvalitet och funktion kan komma att ske utan föregående avisering.

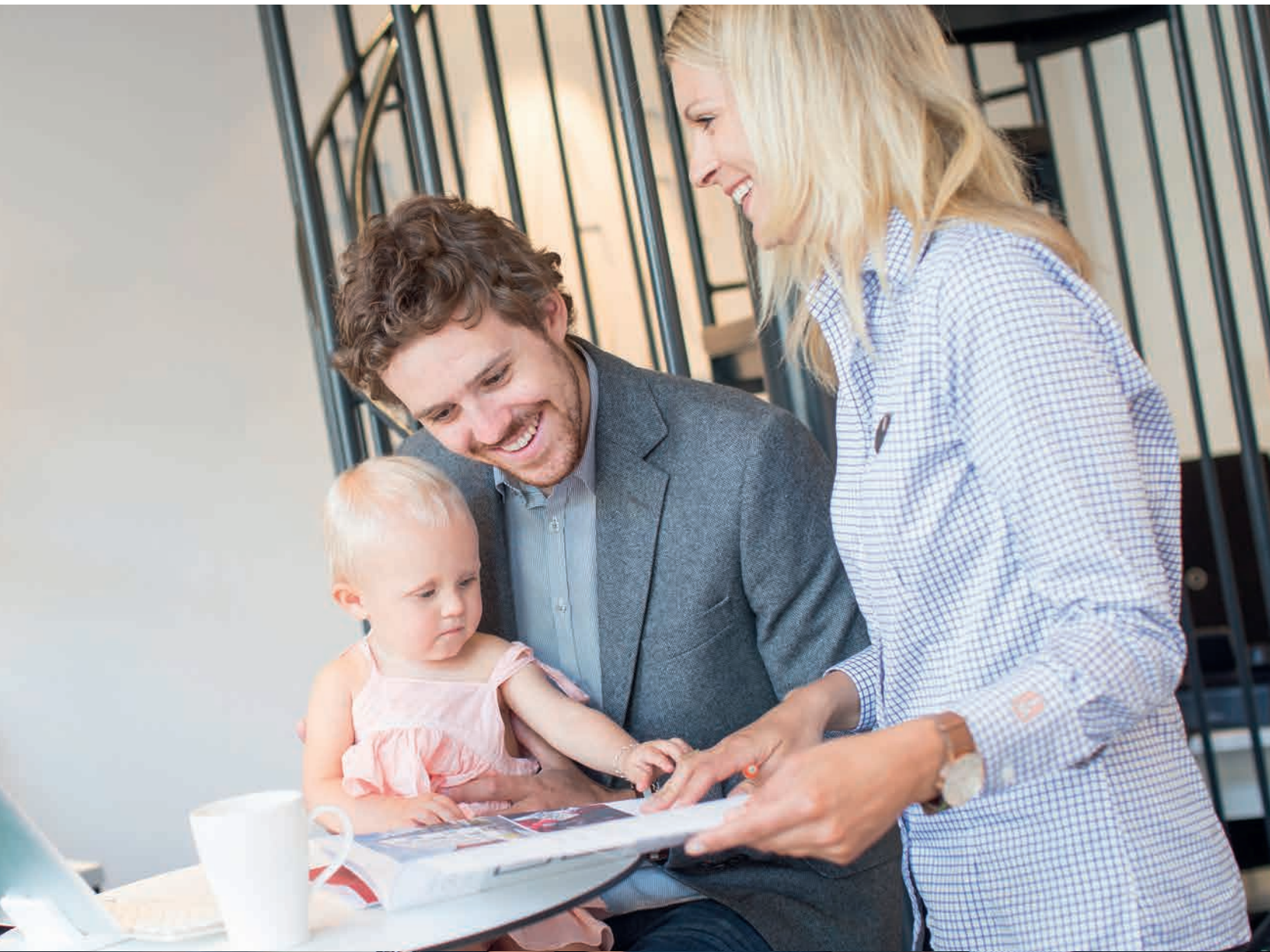
Betalningsvillkor

Efter godkänd beställning av dina inredningsval kommer JM skicka en faktura på 50 procent av totala kostnaden. Resterande del faktureras och inbetalas senast på tillträdesdagen. Vid beställning för mindre än 10 000 kr faktureras hela beloppet direkt.

Besiktning

Slutbesiktning av bostaden görs innan tillträdet. Besiktningen leds av en opartisk besiktningsman. Du bör närvara vid besiktningen för att kunna framföra synpunkter till besiktningsmannen samt kontrollera dina inredningsval. Kallelse kommer att skickas till dig i god tid före utsatt besiktningsdatum.





ETT KÖK ATT LITA PÅ

Snygg design är viktigt för att skapa ett trivsamt kök. Lika viktigt är det att köket fungerar i vardagen. Hacka, skära, duka, diska, torka – vi ser till att du har funktionerna som stöttar dig i köksarbetet.

Vi ställer stora krav på våra kök. Inte nog med att det ska vara snyggt som ett vardagsrum. Här ska kunna göras allt från snabba mellanmålsmackor till en tre-rätters middag med levande ljus och vacker dukning. Oavsett om du ska laga en enkel vardagsmiddag, mingla med vännerna eller baka kanelbullar gäller det att köket hänger med i svängarna. Ett kök från JM gör det. Här finns alla de praktiska detaljer och funktioner som önskas i ett modernt kök. I bänkskåpen har vi satt in dämpade fullutdragslådor som hjälper dig att få god överblick över vad du har hemma.

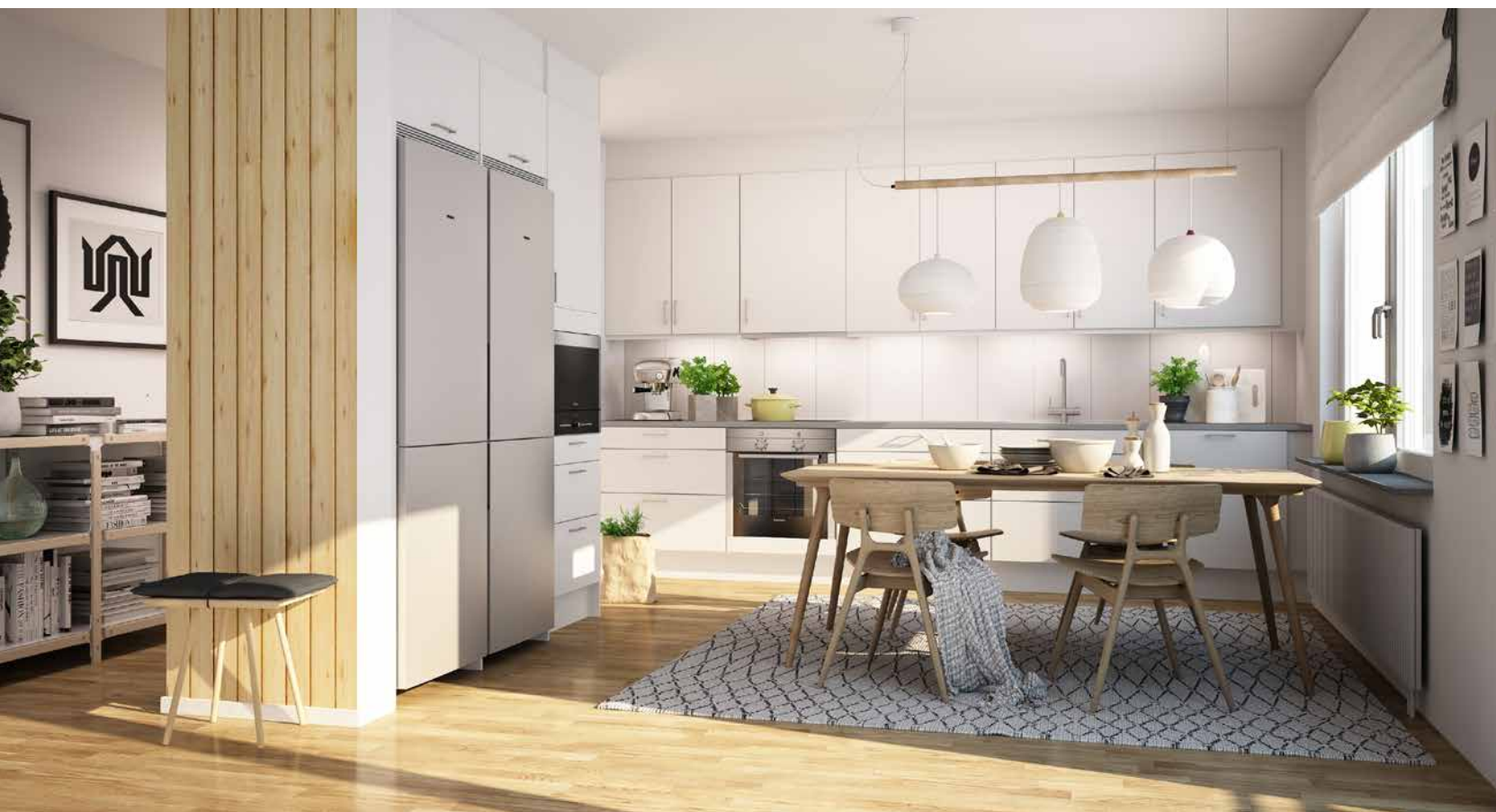
Osynligt och smart

Det ligger många tankar bakom utformningen av våra kök. Designen och materialvalen njuter du av redan vid första anblicken. Vad som däremot skapar ett smart kök sträcker sig långt bortom inredningsdetaljer och formspråk. Vi pratar om funktioner och beprövade fakta om hur ett kök verkligen används. När du lagar mat i ett JM-kök märker du snart hur smidigt momenten flyter på. Du skär och hackar på en lättskött och väl upplyst bänkskiva,

vatten har du i kranen intill. Både arbetsytan och diskhoarna är på bekvämt avstånd från spisen så att du slipper onödigt spring och spill när du ska skölja grönsaker eller hälla av kokande pastavatten. Den utdragbara fläkten är diskret dold under fläktskåpet med endast framkanten som syns. Behöver du använda elvisp eller matberedare kan du enkelt ansluta till något av de många eluttagen kring arbetsytan.

Skölj, vrid ur, torka – klart

I ett kök från JM är ytorna lättskötta och tåliga. Den starka laminatyten på arbetsbänken är enkel att torka av och står emot de dagliga påfrestningarna. Inga omständiga behandlingar krävs, en vanlig disktrasa och lite såpa räcker gott för att hålla bänkar och skåpsluckor fräscha. Ytterligare en klok detalj är att vi låter väggskåpen ansluta till taket så att inga skåpsovansidor samlar damm. Likaså har vi gjort det enkelt att plocka i och ur diskmaskinen. Diskhon med skölmöjlighet är nära och du kan välja att placera tallrikar, glas och bestick i skåp och lådor på armlängds avstånd från diskmaskinen.



JM Original

Vad du än ska laga, har detta smakfulla rum de funktioner som ett intensivt vardagsliv kräver. Här finns smarta lösningar i form av fullutdragslådor, dämpade luckor och källsorteringskärl.

1. Köksluckor, handtag och bänkskiva

JM Original köket är modernt och stilrent med en vit slät lucka, handtag i rostfritt samt ljusgrå laminatbänkskiva. Den ljusa känslan förstärks ytterligare med stora kakelplattor i vitt.

2. Blandare

Köksblandaren kommer från Tapwell.

3. Häll

I JM Original ingår en induktionshäll som både är snabbare och mer energisnål än en traditionell glaskeramikhäll.



Kostnadsfria val

Förutom JM Original kan du kostnadsfritt välja två andra luckor, handtag, bänkskivor och kakel till ditt kök. På så sätt kan du hitta en stil som passar dig utan att behöva betala något extra.

Köksluckor, handtag och bänkskiva

Väljer du den grå luckan, den mörka stenliknande laminatskivan, ett grått kakel och handtag i rostfritt utseende får du känsla av ett stilrent modernt kök.

Köksluckor, handtag och bänkskiva

En mer klassisk stil kan du få med den vita ramluckan och en grå laminatskiva. Till det passar handtag i rostfritt utseende och ett vitt avlångt kakel som monteras liggande.



Belysning och el

ORIGINAL

Bänkbelysning LED-list
Original inkl driver
2700K

TILLVAL



Bänkbelysning LED-Spotlight
Ledstar borstad stål, c/c 400 mm, inkl driver
Diam=82 mm 2,4W 2700K, exkl baldakin/snickeriskiva
9 230 kr/kök

Ändring LED-list vid designkåpa minskas 100 mm på vardera sida om kåpa
minsta LED-list kräver skåpsstomme om 300 mm
0 kr/kök

Vitrinbelysning LED-list inkl driver, placeras i framkant/överkant av vitrinskåp
2700K (kräver elförberedelse, dvs eländring)
2 250 kr/skåp



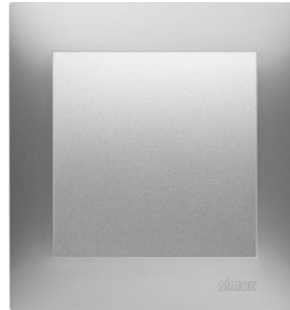
Utbyte hörnbox till 1-vägs med timerfunktion Simon 54 Premium vit
Timer 99 minuter
1 950 kr/st



Dimmer för tak/lamparmatur (även LED-armaturer) Simon 54 Premium vit
1 500 kr/st



Dimmer till LED-bänkbelysning Simon 54 Premium vit
1 500 kr/st



Kulörtillägg enskilt uttag/strömbrytare Simon 54 Premium alu
ange vilket uttag som avses
230 kr/st



Kulörtillägg enskilt uttag/strömbrytare Simon 54 Premium antracit
ange vilket uttag som avses
230 kr/st

Bygg- och eländring

TILLVAL

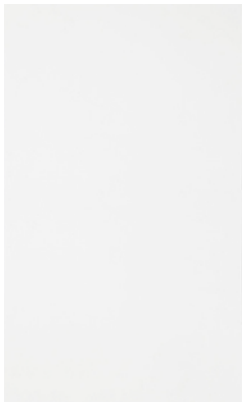
Tillkommande el i vitrinskåp samt strömbrytare inne i skåp (placeras höger framtill)
exkl armatur, vid kök placerad mot betong- eller gipsvägg
1 900 kr/st

Tillkommande eluttag för tillkommande vitvara på innergipsvägg
2 500 kr/st

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

ORIGINAL



Aspekt kritvit 16 mm
Slät lucka av målad MDF,
närmast NCS S 0300 N

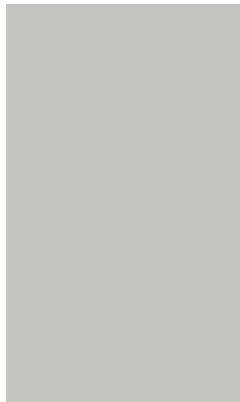
Bra att veta

Skåp ingår enligt separat köksritning.

Lådor har fullt utdrag och självstängare med dämpning.

Väggskåp har luckdämpare. Säkerhets spärr på kniv- och källsorteringslåda.

KOSTNADSFRI TILLVAL



Arkitekt plus ljusgrå 19 mm
Slät lucka av vitmålad MDF,
närmast NCS S 2500 N



Form kritvit 19 mm
Vitmålad ramlucka av MDF,
närmast NCS 0300 N

TILLVAL



Arkitekt plus lingrön 19 mm
Slät lucka av vitmålad MDF,
närmast NCS S 2005-G10Y
13 400 kr



Form ljusgrå 19 mm
Målad ramlucka av MDF,
närmast NCS S 2500 N
13 400 kr



Form ek 19 mm
Naturell eklucka med massiv ram och fanerad spegel
23 000 kr



Lindö vit 19 mm
Spegellucka av målad MDF,
närmast NCS S 1002-Y
17 200 kr



Arkitekt Plus ek 19 mm
Slät liggande ekfanerad lucka med fasad ekkant
23 000 kr



Arkitekt Plus svartbets 19 mm
Slät liggande ekfanerad lucka med fasad kant
27 300 kr



Viken vit 19 mm, med integrerat fräst grepp
Slät lucka av målad MDF,
närmast NCS S 1002-Y
21 500 kr

TILLVAL



Sockel i rostfri look
2 900 kr/kök

Sockellåda
40/50/60/80 cm med
litet handtag
ej i skåp som ventileras,
t ex under håll/ugn mm
3 380 kr/st

**Byte av
originalväggskåp i
80-bredd till
vitrinskåp** inkl
glashyllor exkl belysning
4 500 kr/skåp

**Baldakin/
snickeriskiva, vit,
för infällnad av
spotlights c/c 400
mm under
väggskåp**
3 100 kr/kök

**Byte av brickskåp 20
cm till
skafferiutdragsinredning**
3 stycken hyllor/trådfack
Beakta ev. radiatorplacering
samt ange hö-/vå-utförande
1 470 kr/skåp

**Byte av brickskåp
20 cm till
handduksskåp**
Beakta ev.
radiatorplacering
140 kr/skåp

Köksö enl
säljmaterialet
Pris enligt offert

**Förlängd
köksuppställning**
enl säljmaterialet
Pris enligt offert

Bra att veta

Tillval köksö alt. bardisk se lägenhetsblad.

ORIGINAL



Solo rostfri, cc 128 mm

Bra att veta

Handtag placeras stående på luckor och liggande på lådor och diskmaskinslucka. Tillvalspris avser helt kök.

KOSTNADSFRI TILLVAL



Klack rostfri, cc 128 mm



Pik rostfri, cc 128 mm

TILLVAL

Annan montering av kökshandtag (ej enligt original)

1 200 kr

Bra att veta

Observera att handtag inte kan placeras liggande på luckor där risk finns att de slår i vägg eller intilliggande skåp.



Klick-öppning
handtaglös öppning för luckor
1 500 kr



Arc rostfri, cc 160 mm
1 500 kr



Art Rostfri look, cc 128 mm
1 500 kr



Art Rostfri look, cc 192 mm
2 700 kr



Balans rostfri, cc 160 mm
750 kr



Cylinder rostfri
750 kr



Deco rostfri/ek, cc 160 mm
1 500 kr



Deco rostfri/svart, cc 160 mm
1 500 kr



Deco rostfri/vit, cc 160 mm
1 500 kr



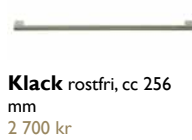
Graf Rostfri, cc 128 mm
1 500 kr



Graf Rostfri, cc 192 mm
2 700 kr



Klack rostfri, cc 192 mm
2 700 kr



Klack rostfri, cc 256 mm
2 700 kr



Knape rostfri, cc 192 mm, totalmått 260 mm
2 700 kr



Kompass rostfri, cc 160 mm
1 500 kr



Kurs Rostfri, cc 128 mm
1 500 kr



Nav rostfri
750 kr



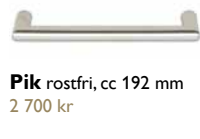
Oval antik-look
750 kr



Oval borstad
1 500 kr



Oval eloxerad
750 kr



Pik rostfri, cc 192 mm
2 700 kr



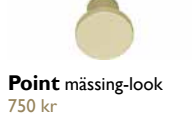
Plåtå rostfri, cc 192 mm
2 700 kr



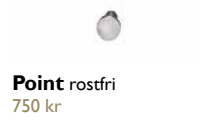
Point koppar-look
750 kr



Point krom
750 kr



Point mässing-look
750 kr



Point rostfri
750 kr



Porslinsknopp rostfri fot
750 kr



Radie matt nickel, cc 160 mm
1 500 kr



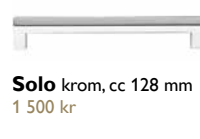
Skålen antik-look, cc 64 mm
1 500 kr



Skålen borstad, cc 64 mm
1 500 kr



Solo koppar-look, cc 128 mm
1 500 kr



Solo krom, cc 128 mm
1 500 kr



Solo krom, cc 192 mm
2 700 kr



Solo krom, cc 256 mm
2 700 kr



Solo krom, cc 32 mm
1 500 kr



Solo mässing-look, cc 128 mm
1 500 kr



Solo rostfri, cc 192 mm
2 700 kr



Solo rostfri, cc 256 mm
2 700 kr



Solo rostfri, cc 32 mm
1 500 kr



Solo svart, cc 128 mm
1 500 kr



Solo svart, cc 192 mm
2 700 kr



Solo svart, cc 256 mm
2 700 kr



Solo svart, cc 32 mm
1 500 kr

Beslag MARBODAL

TILLVAL



Solo vit, cc 128 mm
1 500 kr



Solo vit, cc 192 mm
2 700 kr



Solo vit, cc 256 mm
2 700 kr



Solo vit, cc 32 mm
1 500 kr



T-grepp rostfri, längd
192 mm (cc 128 mm)
2 700 kr



T-grepp rostfri, längd
256 mm (cc 192 mm)
2 700 kr



Tråd rostfri, cc 128 mm
1 500 kr



Tråd rostfri, cc 192 mm
2 700 kr



Tråd rostfri, cc 256 mm
2 700 kr



Tråd rostfri, cc 96 mm
1 500 kr



Zenith grepplist
aluminium längd 136 mm
1 500 kr



Zenith grepplist
aluminium längd 40 mm
1 500 kr



Zenith grepplist
rostfri längd 136 mm
1 500 kr



Zenith grepplist
rostfri längd 40 mm
1 500 kr



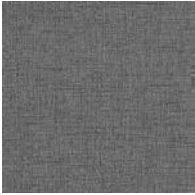
Zenith grepplist vit
längd 136 mm
1 500 kr



Zenith grepplist vit
längd 40 mm
1 500 kr

Bänkskiva Laminat MARBODAL

ORIGINAL



Zeus antracit 534

Bra att veta

Bänkskivan är 30 mm tjock och levereras med rak laminatkantlist i lika utförande som bänkskivan.
Notera att bänkskivor kan komma att skarvas.

KOSTNADSFRI TILLVAL

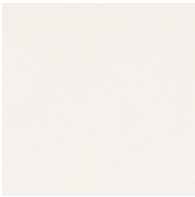


Brazil svart 525



Gomera 558

TILLVAL



Vit 451
1 000 kr



Mörk drivved 579
1 000 kr



Bourgogne 613
1 000 kr



Champagne 608
1 000 kr



Delano oak 599
1 000 kr



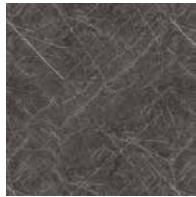
Ek block 571
1 000 kr



Grå betong 600
1 000 kr



Mörk metall 542
1 000 kr



Rost 610
1 000 kr



Textil grå 588
1 000 kr



Svart mocca 597
1 000 kr



Vit marmor 611
1 000 kr

Svart matt 602
2 800 kr

Bra att veta

Du kan välja andra laminat från leverantören som finns i vårt sortiment, och som visas i JM Studio. Rådgör med inredningsansvarig vid detta val.

Bänkskiva Kant MARBODAL

ORIGINAL

MF 1+ Rak kant lika bänkskiva, tjocklek 1,6 mm

TILLVAL

MF 2 Postformad (rundad) kant lika bänkskiva tjocklek 0,8 mm, gäller alla laminatskivor
500 kr/kök

MF 42 Massiv metallist med rostfri look, rak kant, tjocklek 2 mm
1 500 kr/kök

MF 0 1 mm rak kant av Ek på laminatbänkskiva
1 500 kr/kök

MF 0 1 mm rak kant av Valnöt på laminatbänkskiva
1 500 kr/kök

MF 2 Postformad (rundad) kant, putsad på massiv träbänkskiva
500 kr/kök

Bänkskiva Massiv MARBODAL

TILLVAL



Ek hårdvaxad
8 100 kr



Amerikansk valnöt hårdvaxad
11 600 kr

Bra att veta

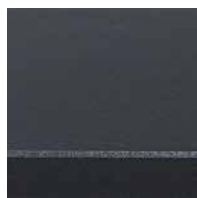
Levereras i tjocklek 30 mm, och rak kant. Massiva träskivor är naturmaterial och kräver regelbunden skötsel och underhåll.

Bänkskiva Sten MARBODAL

TILLVAL



Grå Bohus blankpolerad skivan skarvas för att klara tillverkning, transport och montage
Pris enligt offert



Nero Assoluto blankpolerad skivan skarvas för att klara tillverkning, transport och montage
Pris enligt offert



Nero Impala blankpolerad skivan skarvas för att klara tillverkning, transport och montage
Pris enligt offert

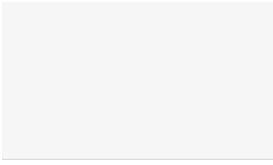
Naturstenskiva på offert, ur Marbodals standardsortiment skivan skarvas för att klara tillverkning, transport och montage
0 kr/enhet

Bra att veta

Levereras i tjocklek ca 30 mm. Skarvar kan förekomma i stenskivan beroende på kökets utformning, stäm av maxlängd med Inredningsansvarig. Runt inbyggnadshäll skarvas alltid skivan. Diskho planlimmas i skivan. Stenskivor är naturmaterial och kräver regelbundet skötsel och underhåll. Sten är känsligt för syror, såsom citron, vin mm. Marmor är ändå känsligare och på marmor uppstår snabbt en "patina" med anledning av detta.

Kakel CENTRO

ORIGINAL

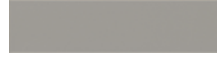


111271 vit blank, stående sättning
(C1 298x598x10 mm)

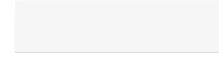
Bra att veta

Original monteras stående

KOSTNADSFRI TILLVAL



111620 mörkgrå blank, liggande rak sättning (Horisont 100x400x8 mm)



111166 vit matt, liggande rak sättning
(Soul 100x400x8 mm)

TILLVAL BAS HEXAGON 142X164X7



125419 svart
650 kr/kvm



125452 grå
650 kr/kvm



125453 vit
650 kr/kvm

Bra att veta

Allt tillvalskakel säljs i hela kvm.

TILLVAL BETONG 98X298X9,5



125565 ljusgrå
550 kr/kvm



125642 beige
550 kr/kvm

TILLVAL C1 148X148X6 MM

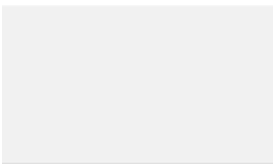


111091 vit matt
250 kr/kvm



111093 vit blank
250 kr/kvm

TILLVAL C1 298X598X10 MM



111277 vit matt
250 kr/kvm

TILLVAL C2 47X47X7 MM



133150 vit matt
450 kr/kvm



133151 vit blank
450 kr/kvm

TILLVAL PARIS BISELADO 100X200X8 MM



111246 vit blank
300 kr/kvm

Kakel CENTRO

TILLVAL C2 97X97X6,5 MM



121282 vit blank
granitkeramik
450 kr/kvm



121290 vit matt
granitkeramik
450 kr/kvm

TILLVAL CARRARA 298X598X10 MM



111206 Carrara vit blank
250 kr/kvm

TILLVAL CEMENT 147X147X10



125729 silver
rect.
650 kr/kvm

TILLVAL CEMENT 297X596X10



124764 silver rect.
650 kr/kvm

TILLVAL CENTRO CARRARA 147X147X10 MM



124782 carrara
matt rect.
650 kr/kvm

TILLVAL CENTRO CARRARA 297X597X10 MM



121893 carrara matt rect.
650 kr/kvm

TILLVAL CENTRO HAMPTON 300X600X10



125319 blank
650 kr/kvm

TILLVAL GLASERAT TEGEL (HANDGJORT) 52X198X10 MM



111517 ljusteige
2 200 kr/kvm



111518 vit
2 200 kr/kvm



111519 grå
2 200 kr/kvm



111529 svart
2 200 kr/kvm

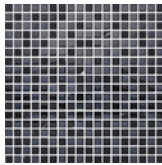


125134 ljustgrå
2 200 kr/kvm

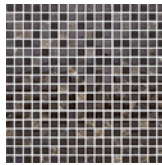
TILLVAL GLAS-MARMOR MIX (15X15) 298X298X8 MM



131091 carrara
1 400 kr/kvm



131092 nero
1 400 kr/kvm



131093
emperador
1 400 kr/kvm

TILLVAL HIMMEL 248X498X8



111651 grå matt
300 kr/kvm



111652 ljustgrå matt
300 kr/kvm

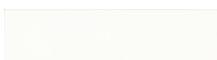


111653 vitgrå matt
300 kr/kvm

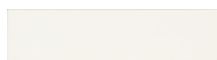
111654 vit blank
300 kr/kvm

111655 vit matt
300 kr/kvm

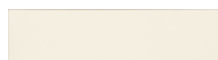
TILLVAL HORISONT 100X400X8 MM



111615 Vit blank
250 kr/kvm



111616 Vit matt
250 kr/kvm



111617 vitgrå blank
250 kr/kvm

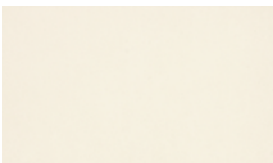
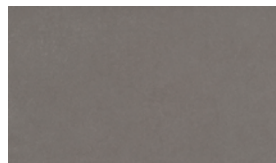
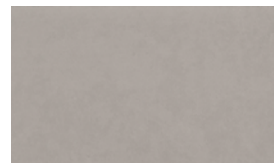


111618 brungrå blank
250 kr/kvm



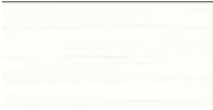
111619 grå blank
250 kr/kvm

Kakel CENTRO

TILLVAL KUSTGRANIT 147X147X9 MM**124317** ljusgrå
300 kr/kvm**124318** vit
300 kr/kvm**124470** brun
300 kr/kvm**124474** ljusbeige
300 kr/kvm**124476** svart
300 kr/kvm**124478** grå
300 kr/kvm**TILLVAL** KUSTGRANIT 297X597X9 MM**124381** vit
300 kr/kvm**124521** ljusbeige
300 kr/kvm**124523** svart
300 kr/kvm**124525** ljusgrå
300 kr/kvm**124534** grå
300 kr/kvm**124537** brun
300 kr/kvm**TILLVAL** LERHAMN 148X148X9 MM**124392** mörkgrå
300 kr/kvm**124393** vitgrå
300 kr/kvm**124395** brungrå
300 kr/kvm**124396** grå
300 kr/kvm**125181** antracit
300 kr/kvm**TILLVAL** LERHAMN 298X598X9 MM**124274** vitgrå
300 kr/kvm**124275** mörkgrå
300 kr/kvm**124277** grå
300 kr/kvm**124285** brungrå
300 kr/kvm**125183** antracit
300 kr/kvm

Kakel CENTRO

TILLVAL MODERN 198X398X7 MM



111174 vit penslad
250 kr/kvm

TILLVAL MÖNSTER KARIN (16 PLATTOR) 147X147X9 MM



125114 grå
1 250 kr/kvm



125115 brungrå
1 250 kr/kvm

TILLVAL NORRVIK 147X147X9



125211 vit rekt.
500 kr/kvm



125213 ljusgrå rekt.
500 kr/kvm



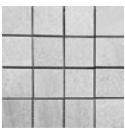
125215 grå rekt.
500 kr/kvm



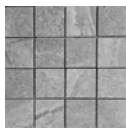
125217 svart rekt.
500 kr/kvm

Kakel CENTRO

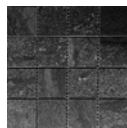
TILLVAL NORRVIK 47X47X9



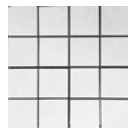
125076 ljusgrå mosaik
1 750 kr/kvm



133519 grå mosaik
1 750 kr/kvm



133532 svart mosaik
1 750 kr/kvm



133533 vit mosaik
1 750 kr/kvm

TILLVAL SMÅLAND 98X298X10



125654 brungrå rekt.
700 kr/kvm

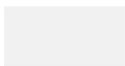
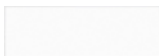
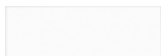
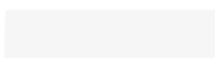
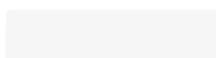
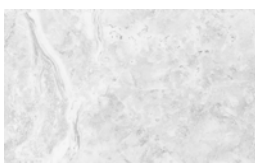


125655 gråsvart rekt.
700 kr/kvm



125656 vitbeige rekt.
700 kr/kvm

Kakel CENTRO

TILLVAL SOUL 100X200X8 MM**111176** vit matt
250 kr/kvm**111185** vit blank
250 kr/kvm**TILLVAL** SOUL 100X300X8 MM**111222** vit blank
250 kr/kvm**111228** vit matt
250 kr/kvm**TILLVAL** SOUL 100X400X8 MM**111166** vit matt
250 kr/kvm**111195** vit blank
250 kr/kvm**TILLVAL** STENVIK 298X598X10**125672** beige
500 kr/kvm**125673** grå
500 kr/kvm**125674** ljusgrå
500 kr/kvm**125675** mörkgrå
500 kr/kvm**125676** vit
500 kr/kvm**TILLVAL** STENVIK 98X298X10**125662** beige
550 kr/kvm**125663** grå
550 kr/kvm**125664** ljusgrå
550 kr/kvm**125665** mörkgrå
550 kr/kvm**125666** vit
550 kr/kvm**TILLVAL** TEGEL 98X298X9,5**125683** Brun
550 kr/kvm**125684** Röd
550 kr/kvm

Kakelfog CENTRO

ORIGINAL



Ljusgrå nr 11 fog

TILLVAL



Grå nr 7 fog
500 kr



Mellangrå nr 13
fog
500 kr



Antracitgrå nr
14 fog
500 kr

Kakelsättning Kök

TILLVAL MONTERING

**Plattsättning:
Halvstensförband
i kök**
660 kr/kök

Bra att veta

Originalsättning är stående. Den mindre kostnadsfria plattan sätts liggande i rak sättning om annat ej anges.

Glas ovan arbetsbänk FASADGLAS BÄCKLIN

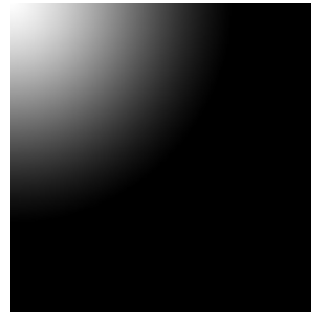
TILLVAL



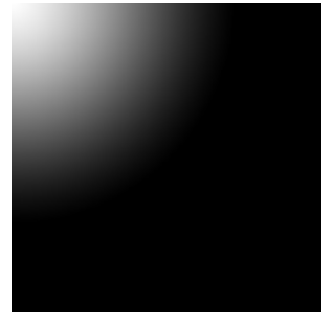
Lacobel röd ytor upp till 2 kvm
8 100 kr/enhet



Lacobel röd ytor över 2 kvm, tillägg
per kvm
3 300 kr/kvm



Lacobel svart ytor upp till 2 kvm
8 100 kr/enhet



Lacobel svart ytor över 2 kvm,
tillägg per kvm
3 300 kr/kvm



Lacobel vit float ytor upp till 2 kvm
8 100 kr/enhet



Lacobel vit float ytor över 2 kvm,
tillägg per kvm
3 300 kr/kvm

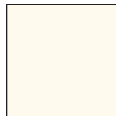


Lacobel vit optiwhite ytor upp till
2 kvm
8 100 kr/enhet



Lacobel vit optiwhite ytor över 2
kvm, tillägg per kvm
3 300 kr/kvm

Håltagning i glas för t.ex.
hörnboxar, eldosor och brytare
500 kr/st



**Målning av vägg kring
frihängande designkåpa, vid val
av glas som stänkskydd NCS
S0500-N, glans 20**
720 kr/st

Bra att veta

Skivan monteras med skarv.
Glasning i kök utförs med
ohärdat glas.
Glas monteras ej bakom
fläktkåpa.

Diskho MARBODAL

ORIGINAL



Intra Horizon HZ815DM underlimmad diskbänk
längd 815 mm, bredd vask 345/345 mm

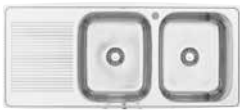


Intra Horizon HZ615SH underlimmad diskbänk
längd 615 mm, bredd vask 160/345 mm

Bra att veta

Diskbänk med två stora hoar är original i diskbänkskåp på 800 mm. En stor och en liten ho är original i skåp på 600 mm. Vid val av massiv träbänkskiva erbjuds endast diskbänk med sidoyta alt heltäckande diskbänk med avställningsyta. Diskho underlimmas i laminat och i massiv bänkskiva men planlimmas vid val av sten.

TILLVAL



Intra Horizon HZD1120D underlimmad diskbänk med sidoyta
längd 1120 mm, bredd vask 345/345 mm
5 300 kr



Intra Horizon HZD815SH underlimmad diskbänk med sidoyta
längd 815 mm, bredd vask 160/345 mm
3 680 kr



Intra Frame FR60SX underlimmad diskbänk, inkl diskmedelpump
längd 595 mm, bredd vask 520 mm
8 810 kr



Intra Frame FR97SH underlimmad diskbänk med sidoyta, inkl diskmedelpump
längd 970 mm, bredd vask 340/155 mm
11 700 kr



Franke Deluxe heltäckande diskbänk
längdmått enligt ritning, bredd vask 350/350 mm
0 kr



Franke Deluxe H8 heltäckande diskbänk utan sidoyta
Bredd 800mm, bredd vask 350/350 mm
0 kr



B1228 Krom diskmedelpump
totalhöjd 289 mm, piphöjd 87 mm
Beakta placering beroende på val av diskbänk, blandare mm
1 090 kr/st

Bra att veta

Diskmedelpump ingår i diskho Intra Frame men kan även väljas som tillval till heltäckande diskbänk Franke Deluxe.

Blandare TAPWELL

ORIGINAL



RT984 Krom
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 359 mm, piphöjd 263 mm

TILLVAL



RT184 Krom
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 371 mm, piphöjd 249 mm
310 kr/st



EVO184 Krom
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm
1 720 kr/st



EVO184 Steel
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm
3 240 kr/st



EVO184 Black chrome
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm
4 370 kr/st



EVO184 Rosé gold
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm
4 370 kr/st



EVO184 White gold
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm
4 370 kr/st



EVO984 Krom
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 338 mm, piphöjd 276 mm
1 720 kr/st



EVO984 Steel
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 338 mm, piphöjd 276 mm
3 240 kr/st



DOM184 Krom
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 393 mm, piphöjd 280 mm. Kan endast användas på diskhoar från Intra Frame
3 360 kr/st



RIN886 Krom med utdragbar pip
inkl diskmaskinsavstängning.
Totalhöjd 392 mm, piphöjd 212 mm. Kan endast kombineras med diskhoar med 2 hoar (ej 1 eller 1,5 ho) mht BBR och Säker vatten.
2 800 kr/st

Bra att veta

RIN886 kan endast kombineras med diskho med 2 hoar (ej 1 eller 1,5 ho) mht BBR och säker vatten.

ORIGINAL



EH631BEB1E

induktionshäll
touchstyrning, 4 zoner 145,
180, 180, 210 mm,
säkerhetsavstängning, timer,
barnsäkring, äggklocka,
powerBoost-funktion för alla
induktionszoner. Hällskydd
ingår och monteras för den
som önskar.

Bra att veta

Passar mina
kastruller
induktionshäll? Sätt
en magnet på
undersidan av kärlet,
fastnar magneten så
fungerar kastrullen.

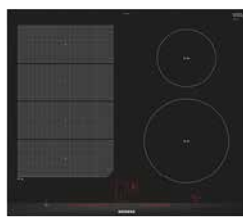
TILLVAL



EH651FEB1E

induktionshäll
fasettkant på tre sidor,
touchsliderstyrning, 4 zoner
145, 180, 180, 210 mm,
barnsäkring,
säkerhetsavstängning, timer,
äggklocka, powerboost.
Hällskydd ingår och monteras
för den som önskar.

800 kr



EX675LEC1E

induktionshäll
touchsliderstyrning, 4 zoner
145, 210, 400x240 mm som
används som två separata eller
en stor flexibel, barnsäkring,
säkerhetsavstängning, booster,
timer, äggklocka, powerboost,
steksensor plus. Hällskydd
ingår och monteras för den
som önskar.

3 100 kr



EX677LYC1E

induktionshäll
Styrning med Dual lightSlider,
Mer flexibel matlagning med
flexInduction plus, barnsäkring,
säkerhetsavstängning, booster,
timer, äggklocka, powerboost,
steksensor plus. Hällskydd
ingår och monteras för den
som önskar.

7 800 kr

ORIGINAL



HB20AB512S rostfri
66 L, stor variogrill,
varmluftgrill, 3D varmluft Plus,
över-/undervärme

Bra att veta

På ditt lägenhetsblad eller din köksritning ser du var ugnen är placerad i just din lägenhet.

Alla ugnar har både varmluft och över-/ och undervärme.

Ugnar med "S" i slutet av artikelnumret är försedda med barnspärr.

Ugnar utan "S" (under rubrik mikrovågsugn) saknar barnspärr och kan därigenom bara placeras i arbetshöjd i högskåp m.h.t. gällande BBR-regler.

TILLVAL



HB23A1520S rostfri
66 L, stor variogrill,
varmluftgrill, 3D varmluft,
över-/under- värme,
Stektermometer, klocka
2 200 kr



HB632GCS1S rostfri
71 L, 4D-varmluft, ecoClean
Plus rengöring bakpanel,
varmluftgrill, stor variogrill,
stektermometer, digitalur,
pizzaläge, coolStart
5 000 kr



HB672GCS1S rostfri
71 L, activeClean -
pyrolysgöring, 4D-varmluft,
över-/undervärme eco,
varmluftgrill, stor variogrill,
stektermometer, pizzaläge,
coolStart
7 800 kr



HM876GDS1S rostfri
67 L, Ugn med mikrofunktion,
activeClean- Pyrolysgöring,
4D-varmluft, över-/undervärme
eco, varmluftgrill, stor variogrill,
liten grill, förvärmning,
pizzaläge, coolStart
13 800 kr



HR876GDS2S rostfri
71 L, Ugn med tillsatt ånga (ej
enbart ånga), activeClean
självrengöring, separat
undervärme, varmluftgrill, stor
variogrill, liten grill,
stektermometer, digitalur,
coolStart, pizzaläge. Löstagbar
vattentank 1 L,
avkalkningsprogram, jäsning
12 000 kr



HB20AB212S vit plåt
66 L, stor variogrill,
varmluftgrill, 3D varmluft Plus,
över-/undervärme
0 kr



HB23A1220S vit plåt
66 L, stor variogrill,
varmluftgrill, 3D varmluft,
över-/under- värme,
Stektermometer, klocka
1 900 kr



HB632GCW1S vitt glas
71 L, 4D-varmluft, ecoClean
Plus rengöring bakpanel,
varmluftgrill, stor variogrill,
stektermometer, digitalur,
pizzaläge, coolStart
5 400 kr



HB672GCW1S vitt glas
71 L, activeClean -
pyrolysgöring, 4D-varmluft,
över-/undervärme eco,
varmluftgrill, stor variogrill,
stektermometer, pizzaläge,
coolStart
7 800 kr



HM676GDW1S vitt glas
67 L, Ugn med mikrofunktion,
activeClean- Pyrolysgöring,
4D-varmluft, över-/undervärme
eco, varmluftgrill, stor variogrill,
liten grill, förvärmning,
pizzaläge, coolStart
13 800 kr



HBG633CB1S svart
(Bosch)
71 L, ecoClean på bakpanel,
4D-varmluft, varmluft eco,
över-/undervärme, över-/
undervärme eco, varmluftgrill,
stor variogrill, liten grill,
pizzaläge, upptining
5 400 kr



HBG673CB1S svart
(Bosch)
71 L, activeClean
Pyrolysgöring, 4D-varmluft,
varmluft eco, över-/
undervärme, över-/undervärme
eco, varmluftgrill, stor variogrill,
liten grill, pizzaläge, upptining
7 800 kr



HZ338357 teleskopsutdrag
till ugn, passar till HB20A,
HB23A
Fullt utdragbara
teleskopskenor på 3 nivåer
1 400 kr

HZ638300 teleskopsutdrag
till ugn, passar till HB632...,
HBG633...
Fullt utdragbara
teleskopskenor på 3 nivåer
1 600 kr

HZ638370 teleskopsutdrag
till ugn, passar till HB672...,
HBG673...
Fullt utdragbara teleskopskenor
på 3 nivåer
1 800 kr

Mikrovågsugn SIEMENS

ORIGINAL



BF634L/RGS1 rostfri
21 L, mikrovågsugn, 900 W, 5
effektlägen, 7
automatikprogram, bak- och
matlagningsprogram,
inverterteknik, touchControl,
LED-belysning

TILLVAL



BF634L/RGW1 vitt glas
21 L, mikrovågsugn, 900 W, 5
effektlägen, 7
automatikprogram, bak- och
matlagningsprogram,
inverterteknik, touchControl,
LED-belysning
0 kr



BFL/R634GB1 svart
(Bosch)
21 L, mikrovågsugn, 900 W, 5
effektlägen, 7
automatikprogram, bak- och
matlagningsprogram,
inverterteknik, touchControl,
LED-belysning
0 kr



CM876GBS1S rostfri
45 L, kompakt inb. ugn,
activeClean pyrolyserengöring,
4D-varmluft, över-/undervärme
eco, varmluftgrill, stor variogrill,
liten grill, pizzaläge, coolStart,
separat undervärme,
förvärmning, varmluft i
kombination med mikro.
Monteras i högskåp.
10 300 kr



CM633GBS1S rostfri
45 L, kompakt inb. ugn & mikro,
4-D varmluft, varmluftsgrill,
stor variogrill, liten grill, 14
automatik program, bak- och
matlagningsprogram.
Monteras i högskåp.
6 100 kr



CS656GBS1 rostfri
47 L, kompakt Ångugn/
Varmluft, 100% ånga, ecoClean
Plus rengöring tak, bakpanel
gavlar, digitalur, varmluftsgrill,
stor variogrill, liten grill, separat
undervärme, coolStart,
pizzaläge. löstagbar vattentank
1 liter, avkalkningsprogram,
jäsnings, upptining.
Monteras i högskåp.
12 400 kr



CM633GBW1 vitt glas
45 L, kompakt inb. ugn & mikro,
4-D varmluft, varmluftsgrill,
stor variogrill, liten grill, 14
automatik program, bak- och
matlagningsprogram.
Monteras i högskåp.
6 100 kr



CS656GBW1 vitt glas
47 L, kompakt Ångugn/
Varmluft, 100% ånga, ecoClean
Plus rengöring tak, bakpanel
gavlar, digitalur, varmluftsgrill,
stor variogrill, liten grill, separat
undervärme, coolStart,
pizzaläge. löstagbar vattentank
1 liter, avkalkningsprogram,
jäsnings, upptining, upptining.
Monteras i högskåp.
13 300 kr



CMG633BB1 svart (Bosch)
45 L, kompakt inb. ugn & mikro,
4-D varmluft, varmluftsgrill,
stor variogrill, liten grill, 14
automatik program, bak- och
matlagningsprogram.
Monteras i högskåp.
6 100 kr

Kyl/Frys SIEMENS

ORIGINAL



Bra att veta

Lägenheter på 1-2 rok har en kombinerad kyl/frys.

KG36VVI32 rostfri
A++, 213/94 liter, 1860 mm, 39 dB. Infällda handtag, LED-belysning, frys med LowFrost, grönsakslåda, vit inredning

TILLVAL



KG36NVI35 rostfri
A++, 233/86 liter, 41 dB. Infällt handtag, 1860 mm, LED-belysning, frys med NoFrost, grönsakslåda, vit inredning
2 300 kr



KG36NVW35 vit
A++, 233/86 liter, 41 dB. Infällt handtag, 1860 mm, LED-belysning, frys med NoFrost, Elektronisk temperaturstyrning, grönsakslåda, vit inredning
1 700 kr



KG36VWV32 vit
A++, 213/94 liter, 1860 mm, 39 dB. Infällda handtag, LED-belysning, frys med LowFrost, grönsakslåda, vit inredning
0 kr



KGV36VB32S svart (Bosch)
A++, 227/94 liter, 1860 mm, 39 dB. Infällda handtag, LED-belysning, frys med LowFrost, grönsakslåda, vit inredning, yttersidor i krom-metallic
0 kr



KI87SAD30 integrerad
A++, 209/61 liter, 1772 mm, 36 dB. LED-belysning, frys med LowFrost, grönsakslåda, vit inredning med rostfria detaljer (högskåp med snickeriluckor tillkommer)
6 100 kr

Snickerilucka och stomme till integrerad kyl- och frysenhet utf lika köksluckor (en enhet)
5 300 kr/st

Kyl- och fryskombinationer SIEMENS

ORIGINAL



KG36VVI32 2 enheter, rostfri A++, med vardera 213/94 liter, 1860 mm, 39 dB. Infällt handtag, LED-belysning, fryns med LowFrost, grönsakslåda, vit inredning

Bra att veta

Lägenheter större än 2 rok har två kombinerade kyl/frysar.

TILLVAL



KG36NVI35 rostfri, 2 enheter A++, 233/86 liter, 41 dB. Infällt handtag, 1860 mm, LED-belysning, fryns med NoFrost, grönsakslåda, vit inredning
4 500 kr



KG36VW32 2 enheter, vit A++, med vardera 213/94 liter, 1860 mm, 39 dB. Infällt handtag, LED-belysning, fryns med low-frost, grönsakslåda, vit inredning
0 kr/set



KG36NVW35 2 enheter, vit A++, 233/86 liter, 41 dB. Infällt handtag, 1860 mm, LED-belysning, fryns med NoFrost, Elektronisk temperaturstyrning, grönsakslåda, vit inredning
3 300 kr



KGV36VB32S 2 enheter, svart (Bosch) A++, med vardera 227/94 liter, 1860 mm, 39 dB. Infällt handtag, LED-belysning, fryns med lowfrost, grönsakslåda, vit inredning, yttersidor i krom-metallic
0 kr/set



KI87SAD30 2 enheter integrerade A++, med vardera 209/61 liter, 1772 mm, 36 dB. LED-belysning, LowFrost, grönsakslåda, vit inredning med rostfria detaljer (högskåp och snickerluckor tillkommer)
12 100 kr/set



KS36VVI30 och GS36NVI30 rostfri A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, 39/42 dB. LED-belysning i kylen, fryns med NoFrost, vit inredning
6 000 kr/set



KS36VAI41 och GS36NAI31 rostfri A+++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, 39/42 dB. LED-belysning, fryns med NoFrost, grönsakslåda på teleskopskenor, vit inredning med rostfria detaljer
9 400 kr/set



KS36VNW30 och GS36NVW30 vit A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, 39/42 dB. LED-belysning, fryns med NoFrost, vit inredning
2 700 kr/set

Kyl- och fryskombinationer SIEMENS

TILLVAL



KS36VAW41 och GS36NAW31 vit
A+++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, 39/42 dB. LED-belysning, frys med NoFrost, grönsakslåda på teleskopskenor, vit inredning med rostfria detaljer
7 800 kr/set



KSV36VB30 och GSN36VB30 svart (Bosch)
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, 39/42 dB. LED-belysning, frys med LowFrost, grönsakslåda, vit inredning, yttre sidor i krom-metallic
5 700 kr/set



KI81RAF30 och GI81NAC30 integrerad
A++/A++, 319/211 liter, 1780 mm, 37/38 dB. LED-belysning, frys med NoFrost, grönsakslåda på teleskopskenor, vit inredning med rostfria detaljer (högskåp och snickeriluckor tillkommer)
7 000 kr/set

Snickerilucka och stomme till integrerad kyl- och frysenhet
utf lika köksluckor (två enheter)
10 540 kr/set

Diskmaskin SIEMENS

ORIGINAL



SN65L034EU integrerad
A++, 46 dB, 5 program, 12
standardkuvert, flexibel
inredning, Polinoxbotten,
startfördröjning 1 - 24 tim.,
självrengörande filtersystem,



SR65E004EU integrerad,
bredd 450mm
A+, 48 dB, 5 program, 9 kuvert,
startfördröjning 3/6/9 timmar,
flexibel inredning, höjjusterbar
överkorg samt toppkorg,
självrengörande filtersystem

Bra att veta

Samtliga
diskmaskiner är
integrerade. Bilderna
illustrerar en
träfärgad lucka.

På köksritning eller
lägenhetsblad ser du
vilken bredd på
diskmaskin som är
original i din
lägenhet.

TILLVAL



SN65M046EU integrerad
A+++, 44 dB, 5 program, 13
kuvert, startfördröjning 1-24
timmar, flexibel inredning,
Zeolite torkning,
självrengörande filtersystem
2 400 kr



SN66P092EU integrerad
A+++, 42 dB, 6 program, 14
standardkuvert, timeLight,
Startfördröjning: 1-24 timmar,
flexibel inredning, Zeolite
torkning, självrengörande
filtersystem
4 900 kr

Spiskåpa FRANKE

ORIGINAL



Franke FSK392-10 Vit med rostfri frontlist
Spiskåpa med LED-spotlights och utdragbar front. Knappsats ovanpå fronten. Med timerreglerat spjäll. Monteras infälld i ett överskåp

TILLVAL



Franke FSK392-10 Vit med vit frontlist
Spiskåpa med LED-spotlights och utdragbar front. Knappsats ovanpå fronten. Med timerreglerat spjäll. Monteras infälld i ett överskåp.
0 kr



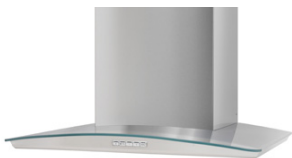
Franke FSK392-10 Vit med svart frontlist
Spiskåpa med LED-spotlights och utdragbar front. Knappsats ovanpå fronten. Med timerreglerat spjäll. Monteras infälld i ett överskåp
0 kr



Franke Tender 722-10 Rostfri
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning
5 800 kr



Franke Tender 722-10 Svart
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning (Bild visar 90 cm kåpa)
5 600 kr



Franke Opal 762-10 Rostfri/Glas
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning
7 000 kr



Franke Vitrum Rostfri/glas
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning och timer
7 000 kr



Franke Orion Rostfri
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning och timer
12 400 kr



Ändring LED-list vid designkåpa minskas 100 mm på vardera sida om kåpa minsta LED-list kräver skåpsstomme om 300 mm
0 kr/kök

Skåpsändring vid designkåpa fläktskåp utgår, väggskåp minskas med 100 mm på vardera sida, inkl täcksidor
1 090 kr

Skåpsändring vid designkåpa Franke Orion fläktskåp utgår (väggskåp behöver ej minskas)
280 kr

Tillkommande kakelyta vid designkåpa (1 kvm originalkakel ingår i prissättningen av designkåpan)
0 kr/kvm

Bra att veta

Spiskåpor har ingen egen inbyggd fläkt utan är avsedd för lägenheter med centralfläkt. Luftflödet ökas eller minskas genom öppning eller stängning av spjället.

Designkåpa är en beteckning på en designad, synlig kåpa. Vid val av designkåpa minskas väggskåpen på vardera sida. Vid val av glas som stänkskydd sätts detta ej bakom kåpan.

RUM FÖR SKUM

Vill du ha ett effektivt badrum där du kan snabbduscha och borsta tänderna innan jobbet?
Eller önskar du dig ett riktigt njutarrum med spakänsla där tiden lätt flyter iväg?



BAD

JM Original

1. Kakerl

Badrummet helkaklas med stora vita blanka kakerlplattor.

2. Blandare

Tvättställsblandaren från Tapwell är en engreppsblandare i modern design.

3. Klinker

På golvet läggs kvadratiske klinkerplattor i grått.

4. Duschblandare

Handduschen har ett generöst flexibelt duschmunstycke med val av olika duschstrålar.

5. Torkställning

I närhet till din tvättmaskin finns även JM:s egenframtagna torkställning John. Den smarta väggfasta torkställningen har tio meters torklängd.



2

BAD



3

Tänk på ...

... att badrummet enkelt kan få en ny känsla med en uppsättning handdukar i dina favoritfärger.

... att stora väggkakerlplattor gör att rummet upplevs som rymligare. En annan fördel är att fogarna blir färre vilket underlättar vid städning.



4



5

Bygg- och eländring

TILLVAL

Nedsänkt slätt innertak för spot-installation, sänks ca 100 mm vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc
700 kr/kvm

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 5 st (exkl nedsänkt innertak)
Fast placering enl. ritning
10 200 kr/set

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 6 st (exkl nedsänkt innertak)
Fast placering enl. ritning
11 950 kr/set

Elkomfortvärme i golv, läggs som gångstråk i omfattning enligt lägenhetsblad Termostat förprogrammerad på 22C, samt drifttid må-fre 5.30-8.30, 15-23, lö-sö 15-23 (går att tidsjustera och stänga av).
Erbjuds endast i bad samt wc/dusch
12 000 kr/st

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

Elkomfortvärme

Vi har valt att inte installera elkomfortvärme i golv som standard av följande skäl: I nya välisolerade byggnader är golvtemperaturen i princip densamma som rumsluften dvs ca 21 gr C. Detta gäller oberoende av årstid. Av erfarenhet vet vi att många efter en tid stänger av sin komfortvärme, då de upptäcker att den ger lite mervärde i förhållande till driftkostnaden. Trots nya energisnålare produkter ger komfortvärmens en negativ klimatpåverkan och ett tillskott till globala uppvärmningen. Om komfortvärmens står på året runt (med drifttid och temperatur enligt inställd förprogrammering) beräknas den dra ca 500 kWh/år vilket motsvarar en elkostnad på ca 600 kr/år.

Belysning och el

TILLVAL

Bänkbelysning vid tvättbänk
Viking vit lysrörsarmatur längd 580 mm, strömbrytare på armatur
2 550 kr



Dimmer till LED-bänkbelysning Simon 54 Premium vit
1 500 kr/st

Bänkbelysning vid tvättbänk
Viking vit lysrörsarmatur längd 1181 mm, strömbrytare på armatur
2 630 kr



Utbyte hörnbox till 1-vägs med timerfunktion Simon 54 Premium vit
Timer 99 minuter
1 950 kr/st

Bänkbelysning LED-list inkl driver. Inkl strömbrytare under väggskåp 2700K
4 880 kr

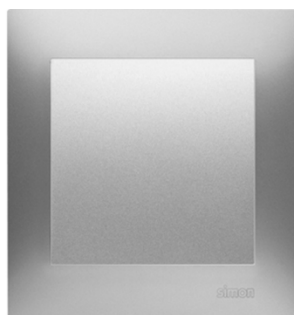


Dosmonterad rörelsedetektor Simon 54 Premium vit
istället för strömbrytare
1 950 kr/st

Dimmer, elektronisk tryckknapp till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara
1 500 kr/st



Strömbrytare med ledljus Simon 54 Premium vit
900 kr/st



Kulörtillägg enskilt uttag/strömbrytare Simon 54 Premium alu
ange vilket uttag som avses
230 kr/st



Kulörtillägg enskilt uttag/strömbrytare Simon 54 Premium antracit
ange vilket uttag som avses
230 kr/st

Spegel och spegelskåp ASPEN

ORIGINAL



A60 spegel med LED-belysning
BxDxH 600x30/95x720 mm

TILLVAL



A60 spegelskåp vitlack
eluttag i skåpet,
prylhållarmagnet, LED-belysning
BxDxH 600x146x720 mm
900 kr



A60 spegelskåp ekfaner
eluttag i skåpet,
prylhållarmagnet, LED-belysning
BxDxH 600x146x720 mm
1 900 kr



A60 spegelskåp svart ekfaner
eluttag i skåpet,
prylhållarmagnet, LED-belysning
BxDxH 600x146x720 mm
2 900 kr



A60 spegelskåp antracit
eluttag i skåpet,
prylhållarmagnet, LED-belysning
BxDxH 600x146x720 mm
900 kr

A60 spegel tillägg av
underbelysning LED
900 kr

A60 spegelskåp tillägg av
underbelysning LED
900 kr

Kommod ASPEN

ORIGINAL



Ikon A60 vitlack med dubbelt eluttag i låda
porslinsvättställ. Exklusive handtag
underskåp med två lådor.
BxDxH 605x430x540 mm

TILLVAL



Ikon A60 ekfaner med dubbelt eluttag i låda
porslinsvättställ. Exklusive handtag
underskåp med två lådor.
BxDxH 605x430x540 mm
500 kr



Ikon A60 svart ekfaner med dubbelt eluttag i låda
porslinsvättställ. Exklusive handtag
underskåp med två lådor.
BxDxH 605x430x540 mm
500 kr



Ikon A60 antracit med dubbelt eluttag i låda
porslinsvättställ. Exklusive handtag
underskåp med två lådor.
BxDxH 605x430x540 mm
0 kr

Kommodbeslag ASPEN

ORIGINAL



Handtag A cc 256 mm krom

TILLVAL



Handtag A cc 128 mm krom
0 kr/st



Handtag A cc 128 mm matt stål
0 kr/st



Handtag A cc 128 mm matt svart
0 kr/st



Handtag A cc 256 mm matt stål
0 kr/st



Handtag A cc 256 mm matt svart
0 kr/st



Handtag A cc 320 mm krom
50 kr/st



Handtag A cc 320 mm matt stål
50 kr/st



Handtag A cc 320 mm matt svart
50 kr/st

Tvättställsblandare TAPWELL

ORIGINAL



RT071 Krom

TILLVAL



BI071 Krom
1 500 kr/st



LES071 Krom
1 600 kr/st



ELY071 Krom
2 500 kr/st



BI071 Black
chrome
4 050 kr/st



BI071 Honey gold
4 050 kr/st



BI071 Rosé gold
4 050 kr/st



BI071 White gold
4 050 kr/st

BAD

Blandare med duschset TAPWELL

ORIGINAL



EVM168 + RT105-90
Krom duschblandare
cc 160 mm

Bra att veta

Dusch/badkarsblandare placeras cc 450 mm från hörn.
Höjd över golv ca 900 mm.

TILLVAL



TVM7200-160 ED2
Krom, rund takdusch
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2250 mm
6 450 kr/st



TVM7200-160 ED2 Black
chrome, rund takdusch
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2250 mm
13 000 kr/st



TVM7200-160 ED2
Honey gold, rund takdusch
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2250 mm
13 000 kr/st



TVM7200-160 ED2 Rosé
gold, rund takdusch
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2250 mm
13 000 kr/st



TVM7200-160 ED2 White
gold, rund takdusch
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2250 mm
13 000 kr/st

Blandare med duschset TAPWELL

TILLVAL



EVM022 + RT105-90
Krom badkarsblandare
cc 160 mm
700 kr/st



TVM2200-160 ED2 Black
chrome, rund takdusch för
badkar
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2450 mm
16 200 kr/st



TVM2200-160 ED2
Honey gold, rund takdusch för
badkar
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2450 mm
16 200 kr/st



TVM2200-160 ED2
Krom, rund takdusch för
badkar
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2450 mm
7 500 kr/st



TVM2200-160 ED2 Rosé
gold, rund takdusch för badkar
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2450 mm
16 200 kr/st



TVM2200-160 ED2 White
gold, rund takdusch för badkar
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2450 mm
16 200 kr/st

Dusch INR

ORIGINAL



Ramona 900 mm
skärmvägg med
duschdraperistång, höjd 2100
mm.
blank aluminium/klarglas



Josephine 880 mm
svängbar skärmvägg, profil i
blank aluminium, höjd 2000
mm.
blank aluminium/klarglas



**Resningshandtag i bad/
dusch**
krom 300 mm

Bra att veta

Duschvägg Ramona
ingår som original,
utom i de minsta
bostäderna där
Josephine är original.

Resningshandtaget
levereras till samtliga
lägenheter med
anledning av
tillgänglighet-/
handikappanpassning.
Meddela om du
önskar det monterat
eller ej.

TILLVAL



Angel
Rakt hörn med två
öppningsbara dörrar, grepp och
profiler i blank aluminium, höjd
2000 mm.

900x900 mm, blank aluminium/
klarglas 3 300kr
900x900 mm, blank aluminium/
frostat glas 3 300kr
900x900 mm, blank aluminium/
strimma 3 300kr
900x900 mm, blank aluminium/
klarglas CristalGuard 5 800kr



Niagara
svängt hörn med två
öppningsbara dörrar, grepp och
profiler i blank aluminium, höjd
2000 mm.

900x900 mm, blank aluminium/
klarglas 3 300kr
900x900 mm, blank aluminium/
frostat glas 3 300kr
900x900 mm, blank aluminium/
strimma 3 300kr
blank aluminium/klarglas
CristalGuard 5 800kr



Josephine 880 mm
svängbar skärmvägg, profil i
blank aluminium, höjd 2000
mm.

blank aluminium/klarglas 1 800kr
blank aluminium/frostat glas 3 300kr



LINC Model 3
för nisch-montage med två
öppningsbara dörrar, grepp
och profiler i blank aluminium.
Nischbredd 800-2000 mm, höjd
2000 mm. Totalbredd anges!

blank aluminium/klarglas 8 200kr
blank aluminium/frostat glas
10 300kr



Isabel 800 mm
svängbar badkarsskärmvägg,
profil i blank aluminium, höjd
1450 mm.

blank aluminium/klarglas 3 800kr

Bra att veta

Pris för Josephine tillkommer då Ramona är original.

CristalGuard är en patenterad teknik som förseglar
glasytan och ger bättre avrinning på glaset.

Isabel badkarsskärmvägg lämpar sig designmässigt bäst till
våra badkar med raka hörn.

Badkar SVEDBERGS

TILLVAL



Svedbergs 1200 med halvfront
vit, storlek 1600x700 mm
badvolym 180 liter. Emaljbadkar med fast halvfront på en långsida och två kortsidor

1 600kr



Svedbergs 1260 med halvfront
svart, storlek 1600x700 mm
badvolym 180 liter. Emaljbadkar med fast halvfront på en långsida och två kortsidor

1 600kr



Ido Trevi
vit med vita ben, storlek 700x1600 mm
badvolym 185 liter. Frontlöst emaljbadkar med praktiska avställningsytor. Vita plastben.

2 550kr



Ido Trevi med helfront
vit, storlek 700x1600 mm
badvolym 185 liter. Emaljbadkar med en front och en gavel. Två små handtag på fronten gör det lätt lossa fronten och komma åt under karet

3 900kr



Ifö BKFF
vit med vita ben, storlek 682x1585 mm
badvolym 180 liter. Frontlöst emaljbadkar med vita aluminiumben

5 100kr



Ifö BKFF
svart med vita ben, storlek 682x1585 mm
badvolym 180 liter. Frontlöst emaljbadkar med vita aluminiumben

8 450kr

Bra att veta

JM erbjuder badkar i emalj som är lättstädade och håller sig fräscha länge.

Vid val av badkar, kom ihåg att även byta till badkarsblandare.

Toalettstol IDO

ORIGINAL



SevenD sitthöjd 44 cm
toalettstol med mjukstängande, hård sits

Badrumsbeslag

ORIGINAL



Smedbo House 4-
krok och
toalettpappershållare,
krom (enligt ritning)

Handdukstork

ORIGINAL



Torkställning John polerat
rostfritt stål
10,1 m torklängd. BxDxH
600x52/260/560x630 mm.
Placeras med överkant 1650
mm över färdigt golv

Bra att veta

Torkställning (utan
el) är original och
elektrisk
handdukstork kan
väljas som tillval.

Torkställningen har
två oberoende
utfällbara ställningar.
Den övre kan låsas i
ett mellanläge för t.
ex.
handdukstorkning.

TILLVAL



Flex I (PAX) krom med 5
armar inkl timer
bxh 550x600 mm, 50 W
2 580 kr/st



LS800-BC (Somatherm)
krom, inkl dimmer och timer
525x835 mm, 80 W
4 270 kr/st



LS8-BC (Somatherm) krom,
inkl dimmer och timer
525x810 mm, 100 W
5 230 kr/st

Bra att veta

I samtliga badrum
finns förberedelse
med lockat tomrör
för anslutning av
handdukstork.

Väggskåp, beslag och bänkskiva laminat MARBODAL

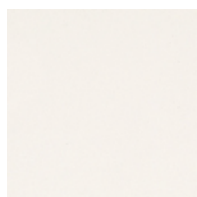
ORIGINAL



Väggskåp Aspekt
kritvit, 16 mm
Mängd och mått enl
ritning



Klick-öppning
handtaglös öppning för
luckor



Vit 451

Bra att veta

Tillval på luckor, bänkskiva och beslag se
sortiment under kök. Be Inredningsansvarig
om prisuppgift

Tvätt- och Torkkombinationer SIEMENS

ORIGINAL



**WM12N0A7DN +
WT46B267DN** tvättmaskin och
luftkondensumlare
TM; 1200 v/min, 7 kg, A+++ , 4 special-
program, display, förinställning av sluttid,
mängdautomatik, barnspärr
TT; 7 kg, B, 5 specialprogram, display,
förinställning av sluttid, antiVibration,
belysning, skrynkelskydd



WD15H540DN kombimaskin, 1500
v/min
7 kg tvätt/4 tork, A, 8 specialprogram,
display, vänsterhängd lucka, två
ångfunktioner, fördröjd start,
självrengörande kondensor, flödessensor
för optimal vattenförbrukning, 10 års
motorgaranti, barnspärr

Bra att veta

Tvättmaskin och Torktumlare
alternativt Kombimaskin ingår
i omfattning enligt
lägenhetsblad.

TILLVAL



**WM12N0A7DN +
WT43H007DN** tvättmaskin och
värmepumpstumlare
TM; 1200 v/min, 7 kg, A+++ , 4 special-
program, display, förinställning av sluttid,
mängdautomatik, barnspärr
TT; 7 kg, A+, easyClean filter, 5
specialprogram, display, förinställning av
sluttid, antiVibration, belysning,
skrynkelskydd
800 kr/set

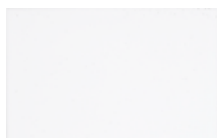


**WM14N1S8DN +
WT45H208DN** tvättmaskin och
värmepumpstumlare
TM; 1400 v/min, 8 kg, A+++ , 9 special-
program, display, förinställning av sluttid,
resurssnål vattenförbrukning, 10 års
motorgaranti, barnspärr, antiVibration
TT; 8 kg, A++ , 4 specialprogram, display,
förinställning av sluttid, antiVibration,
belysning, skrynkelskydd, easyClean filter
3 200 kr/set



**WM16W468DN +
WT47W568DN** tvättmaskin och
värmepumpstumlare
TM; 1600 v/min, 8 kg, A+++ , 10 special-
program, LED-display, startfördröjning,
resurssnål vattenförbrukning, belysning,
10 års motorgaranti, barnspärr,
antiVibration
TT; 8 kg, A++ , 9 specialprogram, display,
startfördröjning, antiVibration, trumma
med soft-designvalkar, belysning,
skrynkelskydd, självrengörande
kondensor, barnspärr
8 800 kr/set

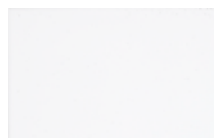
ORIGINAL



111127 vit blank, liggande rak sättning (Vit 250x400x7 mm)

Bra att veta

Badrum är helkaklat med liggande rak sättning



111126 vit matt, liggande rak sättning (Vit 250x400x7 mm)

TILLVAL C1 148X148X6 MM



111091 vit matt
100 kr/kvm



111093 vit blank
100 kr/kvm

Bra att veta

Allt tillvalskakel säljs i hela kvm.

TILLVAL C2 47X47X7 MM



133150 vit matt
400 kr/kvm



133151 vit blank
400 kr/kvm

TILLVAL C2 97X97X6,5 MM



121282 vit blank
granitkeramik
400 kr/kvm



121290 vit matt
granitkeramik
400 kr/kvm

TILLVAL HIMMEL 248X498X8



111651 grå matt
250 kr/kvm



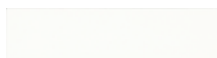
111652 ljusgrå matt
250 kr/kvm



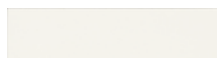
111653 vitgrå matt
250 kr/kvm

111654 vit blank
250 kr/kvm

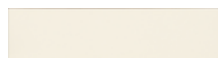
TILLVAL HORISONT 100X400X8 MM



111615 vit blank
250 kr/kvm



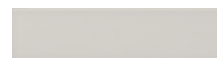
111616 vit matt
250 kr/kvm



111617 vitgrå matt
250 kr/kvm



111618 brungrå matt
250 kr/kvm



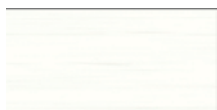
111619 grå matt
250 kr/kvm



111620 mörkgrå matt
250 kr/kvm

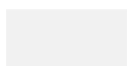
Kakel CENTRO

TILLYVAL MODERN 198X398X7 MM

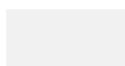


111174 vit penslad
150 kr/kvm

TILLYVAL SOUL 100X200X8 MM

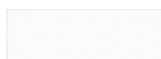


111176 vit matt
150 kr/kvm

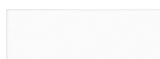


111185 vit blank
150 kr/kvm

TILLYVAL SOUL 100X300X8 MM

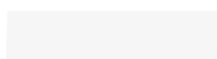


111222 vit blank
200 kr/kvm

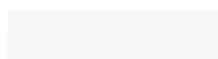


111228 vit matt
200 kr/kvm

TILLYVAL SOUL 100X400X8 MM



111166 vit matt
200 kr/kvm



111195 vit blank
200 kr/kvm

Fondvägg klinker på installationsfri vägg CENTRO

TILLYVAL BAS HEXAGON 142X164X7



125419 svart
800 kr/kvm



125452 grå
800 kr/kvm



125453 vit
800 kr/kvm

Bra att veta

Plattor under rubriken "Fondvägg klinker på installationsfri vägg" kan endast sättas som fondvägg eller pelare på väggar där ingen inredning är monterad. Olika kakel- och klinkerkollektioner har olika tjocklek vilket medför nivåskillnad. Det kan även förekomma viss färgavvikelse mellan plattor i samma serie.

TILLYVAL CEMENT 147X147X10



125729 silver
rect.
800 kr/kvm

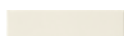
Fondvägg klinker på installationsfri vägg CENTRO

TILLVAL CENTRO CARRARA 147X147X10 MM

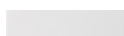


124782 carrara
matt rect.
800 kr/kvm

TILLVAL GLASERAT TEGEL (HANDGJORT) 52X198X10 MM



111517 ljusbeige
2 350 kr/kvm



111518 vit
2 350 kr/kvm



111519 grå
2 350 kr/kvm



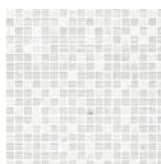
111529 svart
2 350 kr/kvm



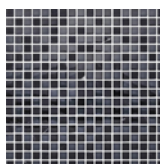
125134 ljusgrå
2 350 kr/kvm

Fondvägg klinker på installationsfri vägg CENTRO

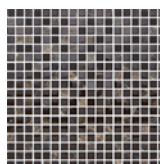
TILLVAL GLAS-MARMOR MIX (15X15) 298X298X8 MM



131091 carrara
1 500 kr/kvm



131092 nero
1 500 kr/kvm



131093
emperador
1 500 kr/kvm

TILLVAL KUSTGRANIT 147X147X9 MM



124317 ljusgrå
500 kr/kvm



124318 vit
500 kr/kvm



124470 brun
500 kr/kvm



124474 ljusbeige
500 kr/kvm



124476 svart
500 kr/kvm



124478 grå
500 kr/kvm

TILLVAL LERHAMN 148X148X9 MM



124392 mörkgrå
500 kr/kvm



124393 vitgrå
500 kr/kvm



124395 brungrå
500 kr/kvm



124396 grå
500 kr/kvm



125181 antracit
500 kr/kvm

Fondvägg klinker på installationsfri vägg CENTRO

TILLVAL MÖNSTER KARIN (16 PLATTOR) 147X147X9 MM



125114 grå
1 400 kr/kvm



125115 brungrå
1 400 kr/kvm

TILLVAL NORRVIK 147X147X9



125211 vit rekt.
650 kr/kvm



125213 ljusgrå rekt.
650 kr/kvm

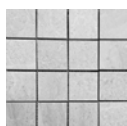


125215 grå rekt.
650 kr/kvm

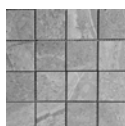


125217 svart rekt.
650 kr/kvm

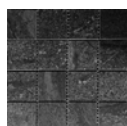
TILLVAL NORRVIK 47X47X9



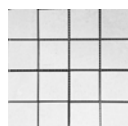
125076 ljusgrå mosaik
1 900 kr/kvm



133519 grå mosaik
1 900 kr/kvm



133532 svart mosaik
1 900 kr/kvm



133533 vit mosaik
1 900 kr/kvm

TILLVAL STENVIK 98X298X10



125662 beige
700 kr/kvm



125664 ljusgrå
700 kr/kvm



125663 grå
700 kr/kvm



125665 mörkgrå
700 kr/kvm



125666 vit
700 kr/kvm

TILLVAL TEGEL 98X298X9,5



125683 Brun
700 kr/kvm



125684 Röd
700 kr/kvm

Kakelfog CENTRO

ORIGINAL



Ljusgrå nr 11 fog

TILLVAL



Grå nr 7 fog
500 kr



Mellangrå nr 13
fog
500 kr



Antracitgrå nr
14 fog
500 kr

Kakel- och klinkersättning

TILLVAL MONTERING

**Plattsättning:
Fondvägg av
kakel**
1 790 kr/vägg

**Plattsättning:
Fondvägg av
klinker** gäller
plattor med
maxmått 150x150
mm
2 290 kr/vägg

**Plattsättning:
Pelare av kakel**
1 790 kr/st

**Plattsättning:
Pelare av
klinker** gäller
plattor med
maxmått 150x150
mm
2 290 kr/st

**Plattsättning:
Bård av kakel**
1 790 kr/rum

**Plattsättning:
Fondvägg av
kakel i
duschkörna**
notera att
kakelplattorna måste
ha samma tjocklek,
för att kunna
montera
duschväggarna.
1 790 kr/vägg

**Plattsättning:
Halvstensförband
badrumsvägg**
kakelplatta upp till
storlek 250x450 mm
2 630 kr/rum

Klinkergolv CENTRO

ORIGINAL



124396 grå
(Lerhamn
148x148x9 mm)

Bra att veta

Rak sättning med grå fog är original.

KOSTNADSFRI TILLVAL



124395 brungrå
(Lerhamn
148x148x9 mm)



125181 antracit
(Lerhamn
148x148x9 mm)

TILLVAL BAS HEXAGON 142X164X7



125419 svart
500 kr/kvm



125452 grå
500 kr/kvm



125453 vit
500 kr/kvm

Bra att veta

Klinker säljs i hela kvm. Maxstorlek klinker på golv är 150x150 mm.

TILLVAL C2 47X47X7 MM



133150 vit matt
300 kr/kvm

TILLVAL C2 97X97X6,5 MM



121290 vit matt
granitkeramik
300 kr/kvm

TILLVAL CEMENT 147X147X10



125729 silver
rect.
500 kr/kvm

TILLVAL CENTRO CARRARA 147X147X10 MM



124782 carrara
matt rect.
500 kr/kvm

Klinkergolv CENTRO

TILLVAL KUSTGRANIT 147X147X9 MM



124317 ljustgrå
200 kr/kvm



124318 vit
200 kr/kvm



124470 brun
200 kr/kvm



124474 ljusbeige
200 kr/kvm



124476 svart
200 kr/kvm



124478 grå
200 kr/kvm

TILLVAL LERHAMN 148X148X9 MM



124392 mörkgrå
200 kr/kvm



124393 vitgrå
200 kr/kvm

TILLVAL MÖNSTER KARIN (16 PLATTOR) 147X147X9 MM



125114 grå
1 100 kr/kvm



125115 brungrå
1 100 kr/kvm

TILLVAL NORRVIK 147X147X9



125211 vit rekt.
350 kr/kvm



125213 ljusgrå rekt.
350 kr/kvm

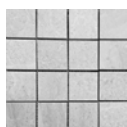


125215 grå rekt.
350 kr/kvm

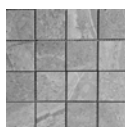


125217 svart rekt.
350 kr/kvm

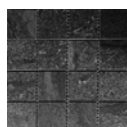
TILLVAL NORRVIK 47X47X9



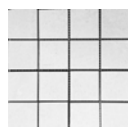
125076 ljusgrå
mosaik
1 600 kr/kvm



133519 grå
mosaik
1 600 kr/kvm



133532 svart
mosaik
1 600 kr/kvm



133533 vit
mosaik
1 600 kr/kvm

Klinkerfög CENTRO

ORIGINAL



Grå nr 7 fog

TILLVAL



Ljusgrå nr 11 fog
500 kr



Mellangrå nr 13
fog
500 kr



Antracitgrå nr 14 fog
500 kr

Bygg- och eländring

TILLVAL

Nedsänkt slätt innertak för spot-installation, sänks ca 100 mm vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc
700 kr/kvm

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 3 st (exkl nedsänkt innertak)
Fast placering enl. ritning
6 750 kr/set

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 4 st (exkl nedsänkt innertak)
Fast placering enl. ritning
8 450 kr/set

Elkomfortvärme i golv, läggs som gångstråk i omfattning enligt lägenhetsblad Termostat förprogrammerad på 22C, samt drifttid må-fre 5.30-8.30, 15-23, lö-sö 15-23 (går att tidsjustera och stänga av).
Erbjuds endast i bad samt wc/dusch
12 000 kr/st

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

Elkomfortvärme

JM har valt att inte installera elkomfortvärme i golv som standard av följande skäl: I nya välisolerade byggnader är golvtemperaturen i princip densamma som rumsluften dvs ca 21 gr C. Detta gäller oberoende av årstid. Av erfarenhet vet vi att många efter en tid stänger av sin komfortvärme, då de upptäcker att den ger lite mervärde i förhållande till driftkostnaden. Trots nya energisnålare produkter ger komfortvärmen en negativ klimatpåverkan och ett tillskott till globala uppvärmningen. Om komfortvärmen står på året runt (med drifttid och temperatur enligt inställd förprogrammering) beräknas den dra ca 500 kWh/år vilket motsvarar en elkostnad på ca 600 kr/år.

Belysning och el

TILLVAL

Dosmonterad rörelsedetektor istället för strömbrytare
1 950 kr/st

Dimmer, elektronisk tryckknapp till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara
1 500 kr/st

Spegel och spegelskåp ASPEN

ORIGINAL



A60 spegel med LED-belysning
BxDxH 600x30/95x720 mm

TILLVAL



Lysan 40 spegel med LED-belysning
BxDxH 400x30/95x650/685 mm
0 kr

A60 spegel tillägg av underbelysning LED
900 kr

Bra att veta

Spegelskåp som tillval kan väljas i mån av plats. Stäm av med Inredningsansvarig i ditt projekt.

Tvättställ IDO

ORIGINAL



Seven D tvättställ
560x440 mm art 11113, porslin



Trevi 189 tvättställ
500x360 mm, porslin

Bra att veta

Ido Trevi är original i mindre WC/D.
Stäm av med inredningsansvarig vad som gäller för din lägenhet.

Tvättställspelare passar endast till Seven D tvättställ.

Kommod som tillval kan väljas i mån av plats.

TILLVAL

Seven D tvättställspelare
Passar till Seven D-tvättställ
2 400 kr

Kommod ASPEN

TILLVAL



Lysan 40 vitlack
porslinsvättställ, underskåp
med överfalsad vänsterhängd
lucka och hyllplan. Klicköppning
BxHxD 400/385x570x380/340
mm
4 100 kr



Lysan 40 svart ekfaner
porslinsvättställ, underskåp
med överfalsad vänsterhängd
lucka och hyllplan. Klicköppning
BxHxD 400/385x570x380/340
mm
5 200 kr

Kommod ASPEN

TILLVAL



Lysan 55 vit
porslinsvättställ, underskåp
med två lådor. Exklusivt
handtag
BxDxH 550/535x380/340x570
mm
5 600 kr



Lysan 55 svart ekfaner
porslinsvättställ, underskåp
med två lådor. Exklusivt
handtag
BxDxH 550/535x380/340x570
mm
6 600 kr

Kommodbeslag ASPEN

TILLVAL



**Handtag A cc 128
mm krom**
110 kr/st



**Handtag A cc 128
mm matt stål**
110 kr/st



**Handtag A cc 128
mm matt svart**
110 kr/st



**Handtag A cc 256
mm krom**
170 kr/st



**Handtag A cc 256
mm matt stål**
170 kr/st



**Handtag A cc 256
mm matt svart**
170 kr/st



**Handtag A cc 320
mm krom**
220 kr/st



**Handtag A cc 320
mm matt stål**
220 kr/st



**Handtag A cc 320
mm matt svart**
220 kr/st

Tvättställsblandare TAPWELL

ORIGINAL



RT071 Krom

TILLVAL



BI071 Krom
1 500 kr/st



LES071 Krom
1 600 kr/st



ELY071 Krom
2 500 kr/st



BI071 Black
chrome
4 050 kr/st



BI071 Honey gold
4 050 kr/st



BI071 Rosé gold
4 050 kr/st



BI071 White gold
4 050 kr/st

Blandare med duschset TAPWELL

ORIGINAL



EVM168 + RT105-90
Krom duschblandare
cc 160 mm

Bra att veta

Dusch/badkarsblandare placeras cc 450 mm från hörn.
Höjd över golv ca 900 mm.

TILLVAL



TVM7200-160 ED2 Black
chrome, rund takdusch
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2250 mm
13 000 kr/st



TVM7200-160 ED2
Honey gold, rund takdusch
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2250 mm
13 000 kr/st



TVM7200-160 ED2 Rosé
gold, rund takdusch
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2250 mm
13 000 kr/st



TVM7200-160 ED2 White
gold, rund takdusch
cc 160 mm. Höjd uk från golv:
justerbar upp till ca 2250 mm
13 000 kr/st

Dusch INR

ORIGINAL



**Duschdraperistång
1080 hörn**
matt aluminium
900x900 mm, kapas evt på plats

TILLVAL



Josephine 780 mm
svängbar skärmvägg, profil i
blank aluminium, höjd 2000
mm.
blank aluminium/klarglas 5 600kr
blank aluminium/frostat glas 7 100kr

Toalettstol IDO

ORIGINAL



SevenD sitthöjd 44 cm
toalettstol med mjukstängande,
hård sits

Badrumsbeslag

ORIGINAL



Smedbo House 4-
krok och
toalettpappershållare,
krom (enligt ritning)

Handdukstork SOMATHERM EL & PAX

TILLVAL



Flex I (PAX) krom med 5
armar inkl timer
bxh 550x600 mm, 50 W
5 100 kr/st



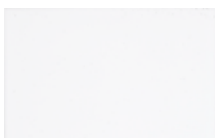
LS800-BC (Somatherm)
krom, inkl dimmer och timer
525x835 mm, 80 W
6 800 kr/st



LS8-BC (Somatherm) krom,
inkl dimmer och timer
525x810 mm, 100 W
7 750 kr/st

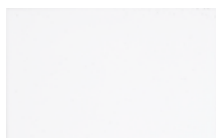
Kakel CENTRO

ORIGINAL



111127 vit blank, liggande rak
sättning (Vit 250x400x7 mm)

KOSTNADSFRI TILLVAL



111126 vit matt, liggande rak
sättning (Vit 250x400x7 mm)

Bra att veta

WC/Dusch är helkaklat med liggande rak sättning i original.
För tillval av kakel och klinker se under Bad.
Allt tillvalskakel säljs i hela kvm.

Kakelfog CENTRO

ORIGINAL



Ljusgrå nr 11 fog

Klinkergolv CENTRO

ORIGINAL



124396 grå
(Lerhamn
148x148x9 mm)

KOSTNADSFRI TILLVAL



124395 brungrå
(Lerhamn
148x148x9 mm)



125181 antracit
(Lerhamn
148x148x9 mm)

Klinkerfog CENTRO

ORIGINAL



Grå nr 7 fog

Bygg- och eländring

TILLVAL

Nedsänkt slätt innertak för spot-installation, sänks ca 100 mm vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc
700 kr/kvm

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 2 st (exkl nedsänkt innertak)
Fast placering enl. ritning
5 000 kr/set

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 3 st (exkl nedsänkt innertak)
Fast placering enl. ritning
6 750 kr/set

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

Belysning och el

TILLVAL

Dosmonterad rörelsedetektor istället för strömbrytare
1 950 kr/st

Dimmer, elektronisk tryckknapp till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara
1 500 kr/st

Spegel och spegelskåp ASPEN

ORIGINAL



A60 spegel med LED-belysning
BxDxH 600x30/95x720 mm

TILLVAL



Lysan 40 spegel med LED-belysning
BxDxH 400x30/95x650/685 mm
0 kr



Lysan 40 spegelskåp vitlack LED-belysning, dolt eluttag i skåpet, pryllållarmagnet
BxHxD 400x605/675x130/200 mm
100 kr



Lysan 40 spegelskåp svart ekfaner LED-belysning, dolt eluttag i skåpet, pryllållarmagnet
BxHxD 400x605/675x130/200 mm
700 kr

A60 spegel tillägg av underbelysning LED
900 kr

Bra att veta

Övriga spegelskåp, se bad, kan väljas som tillval i mån av plats. Stäm av med Inredningsansvarig i ditt projekt.

Tvättställ IDO

ORIGINAL



Trevi 189 tvättställ
500x360 mm, porslin

Kommod ASPEN

TILLVAL



Lysan 40 vitlack
porslinstvättställ, underskåp
med överfalsad vänsterhängd
lucka och hyllplan. Klicköppning
BxHxD 400/385x570x380/340
mm
4 000 kr



Lysan 40 svart ekfaner
porslinstvättställ, underskåp
med överfalsad vänsterhängd
lucka och hyllplan. Klicköppning
BxHxD 400/385x570x380/340
mm
5 100 kr

Bra att veta

Kommod som tillval
kan väljas i mån av
plats. Stäm av med
Inredningsansvarig i
ditt projekt.

Tvättställsblandare TAPWELL

ORIGINAL



RT071 Krom

TILLYVAL



BI071 Krom
1 500 kr/st



BI071 Black
chrome
4 050 kr/st



BI071 Honey gold
4 050 kr/st



BI071 Rosé gold
4 050 kr/st



BI071 White gold
4 050 kr/st



ELY071 Krom
2 500 kr/st



LES071 Krom
1 600 kr/st

Toalettstol IDO

ORIGINAL



SevenD sitthöjd 44 cm
toalettstol med mjukstängande,
hård sits

Badrumsbeslag

ORIGINAL

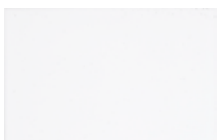


Smedbo House 4-
krok och
toalettpappershållare,
krom (enligt ritning)

WC

Kakel CENTRO

ORIGINAL

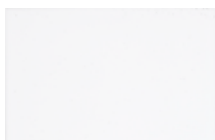


111127 vit blank, liggande rak
sättning (Vit 250x400x7 mm)

Bra att veta

Hel vägg bakom
tvättställ kaklas.
Övriga väggar målas
vita NCS S 0500-N.

KOSTNADSFRI TILLVAL



111126 vit matt, liggande rak
sättning (Vit 250x400x7 mm)

Bra att veta

För tillval av kakel se bad. Notera att klinker inte kan
sättas på tvättställsvägg i WC.

Kakelfog CENTRO

ORIGINAL



Ljusgrå nr 11 fog

Klinkergolv CENTRO

ORIGINAL



124396 grå
(Lerhamn
148x148x9 mm)

KOSTNADSFRI TILLVAL



124395 brungrå
(Lerhamn
148x148x9 mm)



125181 antracit
(Lerhamn
148x148x9 mm)

Bra att veta

För tillval av klinker se under Bad.

Klinkerfog CENTRO

ORIGINAL



Grå nr 7 fog

Anteckningar

A series of horizontal lines for taking notes.



VAR SAK PÅ SIN PLATS

Då våra bostäder är förberedda för människor med många saker har vi valt att satsa på effektiva förvaringslösningar. Till ditt hem har du ett separat förråd för säsongförvaring och sådana saker som du inte behöver ha tillgång till varje dag. Inne i själva bostaden har du skjutdörrsgarderober, klädkammare eller garderober som slukar allt som inte ska stå framme.



FÖRVARING

JM Original

I din blivande JM bostad kommer det att finnas gott om förvaring. Vi vill att du ska trivas länge på din nya adress och har förutom en tidlös inredning satsat på kloka förvaringslösningar i form av skjutdörrsgarderober och klädkammare utrustat med flexibel inredning från Elfa.

Med den flexibla inredningen kan du komplettera med ytterligare förvaringslösningar, allt efter dina behov. Skjutdörrsgarderobens dörrar är vita med profiler i matt silver.

I förekommande fall får du vit garderob, linneskåp eller städsåp från köksleverantören i ditt projekt.

Tänk på ...

... att en flytt är ett utmärkt tillfälle att rensa. Låt bara sakerna du verkligen tycker om följa med till din nya adress.

... att satsa på krokar och bra lådinredning för de saker du använder dagligen. Med rätt förutsättningar är det lätt att alltid ha ett undanplockat hem.



Bygg- och eländring

TILLVAL

Tillkommande strömbrytare på vägg vid rumsdörr, samt eldragning i gipsvägg till skjutdörrsgarderob (exkl armatur) LED-belysningsarmaturen ansluts alltid till höger 2200 mm öfg. (Ej vänderbar!)

1 900 kr/st

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

Belysning och el

TILLVAL

Elfa LED-belysning integrerad i takskena inkl trafo (kräver elförberedelse, dvs eländring)

1 300 kr/lpm

Hallinredning SB NORD

ORIGINAL



Bra att veta

Mått på hatthylla ingår enligt lägenhetsblad.

Lobby hatthylla, vit/aluminium

600 mm, 3 krokar
800 mm, 4 krokar
1000 mm, 5 krokar

Hallinredning SB NORD

TILLVAL



Lobby hatthylla, oljad ek/aluminium

600 mm, 3 krokar 100kr/st
800 mm, 4 krokar 100kr/st
1000 mm, 5 krokar 100kr/st

Skjutdörrspartier ELFA AB

ORIGINAL



Skjutdörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 600-900 mm
Vit folie/matt silver-profil



Skjutdörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 900-1200 mm
Vit folie/matt silver-profil

Anslagslist 19x100x2600
Vit NCS S0502-Y

Elfa gavelskiva 685x2608x19
vit folierad, inkl monteringsvinkel och väggprofil

Bra att veta

Skjutdörrsgarderob upp till 2400 mm har två dörrar, över 2400 mm har fyra dörrar.

Tillvalspriser är per dörr.

TILLVAL



Skjutdörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 600-900 mm
Aluminiumprofiler i vitt eller matt silver. Dörrytar finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se *materialprover. Takskenan följer profilens färg, golvskenan är alltid matt silver. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	0kr/st
*Spegel/*profilfärg	400kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	1 200kr/st
*Faner/*profilfärg	1 400kr/st



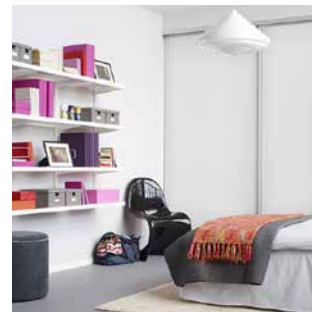
Skjutdörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 900-1200 mm
Aluminiumprofiler i vitt eller matt silver. Dörrytar finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se *materialprover. Takskenan följer profilens färg, golvskenan är alltid matt silver. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	0kr/st
*Spegel/*profilfärg	400kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	1 200kr/st
*Faner/*profilfärg	1 400kr/st



Skjutdörrsgarderob Artic Plain, dörrbredd 600-900 mm
Aluminiumprofiler i vitt, matt silver, svart eller brons. Dörrytar finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se *materialprover. Tak- och golvskenan följer profilens färg. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	1 100kr/st
*Spegel/*profilfärg	1 500kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	2 200kr/st
*Faner/*profilfärg	2 500kr/st



Skjutdörrsgarderob Artic Plain, dörrbredd 900-1200 mm
Aluminiumprofiler i vitt, matt silver, svart eller brons. Dörrytar finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se *materialprover. Tak- och golvskenan följer profilens färg. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	1 300kr/st
*Spegel/*profilfärg	1 700kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	2 400kr/st
*Faner/*profilfärg	2 700kr/st

Elfa mjukstängning
stänger skjutdörrarna tyst & mjukt. Minsta dörrbredd 700 mm. Passar Vista och Artic.
900kr/enhet

Bra att veta

För integrerad utvändig LED-belysning till skjutdörrsgarderob, se under Förvaring, Belysning- och el.

Notera att elförberedelse krävs.

Materialprover ELFA AB

TILLVAL



**Folie slät
stockholmsvit**



Folie ek



Folie valnöt



Folie avola vit



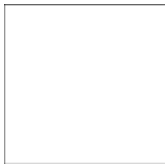
Folie avola grå



Fanér lackad ek



**Fanér lackad
valnöt**



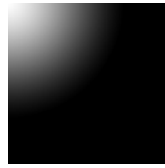
Glas vit



Glas kristallvit



Glas grå



Glas svart



Spegel klar



**Spegel
gråtonad**



**Artic plain,
profil matt
silver**



**Artic plain,
profil vit**



**Artic plain,
profil brons**



**Artic plain,
profil svart**



**Vista plain,
profil matt
silver**



**Vista plain,
profil vit**

Bra att veta

Materialproverna visar vilka ytor och profiler som är möjliga för skjutdörrarna. Färgerna kan misstämna i tryck. Inredningsansvarig i ditt projekt visar dig gärna riktiga prover.

Inredning ELFA AB

ORIGINAL



Elfa-inredning djup 400 mm vitlack 600 mm moduler
med bärlist, hängskena, trådhylla och klädstång i krom
Bredd upp till 1249 mm
Bredd upp till 1856 mm
Bredd upp till 2463 mm
Bredd upp till 3070 mm
Bredd upp till 3677 mm



Elfa-linnedel, djup 400 mm vitlack 600 mm moduler
3 trådhyllor och 4 trådbackar



Elfa-städdel
Bredd 500 mm
Bredd 600 mm

Bra att veta

På ditt lägenhetsblad framgår vad som ingår som original i din skjutdörrsgarderob.

Utöver detta kan ytterligare flexibel inredning på denna sida väljas som tillval.

TILLVAL



Elfa-garderobsdel, djup 400 mm vitlack 600 mm moduler
2 trådbackar och 1 byxhäng 1 700kr/st



Elfa-linnedel, djup 400 mm vitlack 600 mm moduler
3 trådhyllor och 4 trådbackar 2 900kr/st

Klädkammare ELFA LUMI

ORIGINAL



Elfa-inredning djup 400 mm vitlack 600 mm moduler
med bärlist, hängskena, trådhylla och klädstång i krom
Bredd upp till 1249 mm
Bredd upp till 1856 mm
Bredd upp till 2463 mm
Bredd upp till 3070 mm
Bredd upp till 3677 mm

Bra att veta

På ditt lägenhetsblad framgår vad som ingår i din klädkammare.

Utöver detta kan ytterligare flexibel inredning på denna sida väljas som tillval.

Garderober MARBODAL

ORIGINAL



Garderob bredd 600 mm
Aspekt kritvit lucka, NCS S0300-N, vit stomme



Linneskåp bredd 600 mm
Aspekt kritvit lucka, NCS S0300-N, vit stomme



Städsåp bredd 600 mm Aspekt kritvit lucka, NCS S0300-N, vit stomme



Solo rostfri, cc 128 mm

Bra att veta

Garderob, linne- och städsåp ingår i omfattning enligt lägenhetsblad.

Vid önskemål om garderob som tillval, rådgör med inredningsansvarig i ditt projekt.

TILLVAL

Garderob bredd 400 mm
Aspekt kritvit lucka, NCS S0300-N, vit stomme
3 920 kr/st

Garderob bredd 500 mm
Aspekt kritvit lucka, NCS S0300-N, vit stomme
4 280 kr/st

Garderob bredd 600 mm
Aspekt kritvit lucka, NCS S0300-N, vit stomme
4 520 kr/st

Linneskåp bredd 400 mm
Aspekt kritvit lucka, NCS S0300-N, vit stomme
4 530 kr/st

Linneskåp bredd 500 mm
Aspekt kritvit lucka, NCS S0300-N, vit stomme
5 020 kr/st

Linneskåp bredd 600 mm
Aspekt kritvit lucka, NCS S0300-N, vit stomme
5 350 kr/st

Stödsida NCS S0300-N, takanslutning och sockel till tillkommande garderob
2 640 kr/enhet

Toppskåp bredd 400/500/600 mm Aspekt kritvit lucka, NCS S0300-N, vit stomme
1 990 kr/st

Byte av beslag på garderob
100 kr/st

Byte av garderobslucka till annan lucka enl kökssortiment (pris enl offert)
0 kr/st

Bra att veta

Handtag, Solo rf cc 128, ingår i priset för tillvalsgarderoben.

RUM I HARMONI

Bostaden har redan från början en tydlig identitet från JM Original som du kan spinna vidare på. I sov- och vardagsrum kan du förstärka stilen med tapeter, tyger, gardiner, mattor och personliga färgval.



RUM

JM Original

Varje detalj i ditt hem är noggrant genomtänkt för att du ska må bra och för att dina rum ska hålla stilen och åldras med värdighet. De tidlösa ytskikten och kloka planlösningarna skapar hem som är vackra och funktionella år efter år. Genom att inreda bostaden med hållbara naturmaterial gör vi en god gärning för miljön. I ditt nya hem njuter du av en medveten inredningsstil där våra inredare har satt samman ett stilsäkert urval, det vi kallar JM Original.

1. Golv

Originalgolvet är en 3-stavig ekparkett. Parketten har en mattlack som ger ett oljat utseende, men som är lika hållbart som traditionell lack.

2. Dörrtrycken

Dörrtryckena har en tidlös design i ett blankt utförande.

3. Väggar

Alla rum målas vita, NCS 0500-N. Socklarna är vita.

4. Dörrar

Alla innerdörrar är som original släta, vita för att smälta in fint med rummens övriga fasta inredning.

Tänk på ...

... att ett färgprov oftast blir kraftigare när det väl kommer upp på dina väggar. Välj därför gärna en nyans ljusare än den du fastnat för.

... att en fondvägg eller fondhörna bör skapas på en tydligt avgränsad och sammanhängande yta. Låt helst inte fonden löpa över dörrposter eller fönster.



Bygg- och eländring

TILLVAL

Frånvalsvägg enligt säljmaterial
0 kr/st

Tillvalsvägg exkl dörr och karm enligt säljmaterial
1 350 kr/lpm

Tillkommande slagdörr (originaldörrblad) inkl karm enligt säljmaterial
2 700 kr/st

Tillkommande strömbrytare på vägg vid rumsdörr samt el vid val av tillvalsdörr
1 500 kr

Frånval av dörrhål i gipsvägg inkl lockning av strömbrytare
0 kr/st

Ljudreducerad mellanvägg Isolerad med mineralull
250 kr/lpm

Förstärkning av vägg för fast inredning, från golv upp till 2200 mm
650 kr/lpm

Tillkommande eluttag: 2-vägs på bef grupsäkring på innergipsvägg
1 350 kr/st

Tillkommande eluttag: utanpåliggande 4-vägs på bef grupsäkring på innervägg
1 350 kr/st

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor. De byggändringar som går att göra är specificerade på ditt lägenhetsblad.

Belysning och el

ORIGINAL

Simon 54 Premium vit
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden

TILLVAL



Kulörtillägg enskilt uttag/strömbrytare Simon 54 Premium alu
ange vilket uttag som avses
230 kr/st



Kulörtillägg enskilt uttag/strömbrytare Simon 54 Premium antracit
ange vilket uttag som avses
230 kr/st



Dimmer för tak/lamparmatur (även LED-armaturer) Simon 54 Premium vit
1 500 kr/st



Strömbrytare med ledljus Simon 54 Premium vit
900 kr/st

Simon 54 Premium alu 1 rok
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden
3 000 kr/bostad

Simon 54 Premium alu 2 rok
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden
4 200 kr/bostad

Simon 54 Premium alu 3 rok
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden
4 800 kr/bostad

Simon 54 Premium alu 4 rok
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden
5 400 kr/bostad

Simon 54 Premium alu 5 rok
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden
6 000 kr/bostad

Simon 54 Premium antracit 1 rok
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden
3 000 kr/bostad

Simon 54 Premium antracit 2 rok
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden
3 600 kr/bostad

Simon 54 Premium antracit 3 rok
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden
4 200 kr/bostad

Simon 54 Premium antracit 4 rok
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden
4 800 kr/bostad

Simon 54 Premium antracit 5 rok
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden
5 400 kr/bostad

Lockning av el- alt TriplePlay-uttag
0 kr/st

ORIGINAL



Ek 3-stav mattlackad 13 mm

Bra att veta

Den mattlackade ytan liknar ytan på ett oljat parkettgolv men har samma beständighet som vanlig lack.

Tröskel i ek är original.

TILLVAL



Ek 3-stav lackad 13 mm
100 kr/kvm



Ek 2-stav mattlackad 13 mm
200 kr/kvm



Ek plank mattlackad 13 mm
500 kr/kvm



Ek rutbräda lackad 14 mm
350 kr/kvm



Ask 3-stav mattlackad 14 mm
150 kr/kvm



Ask vit natur 3-stav mattlackad 14 mm laserad
200 kr/kvm



Ask vit natur plank mattlackad 14 mm laserad
550 kr/kvm



Valnöt 3-stav mattlackad 14 mm
400 kr/kvm



Valnöt 3-stav lackad 14 mm
400 kr/kvm



Lönn 3-stav lackad 14 mm
300 kr/kvm

Bra att veta

Hårdhet (Brinell) på olika parketter: Valnöt 3.2, Ek 3.7, Ask 4.0, Lönn 4.0.

Alla golv kan slipas och lackas om. Notera att ett laserat golv inte är genomfärgat utan träfärgen blir synlig vid urslag eller slipning. Solljus gör att träets nyans förändras. Generellt sett blir ljusa träslag något mörkare med tiden och mörka träslag blir ljusare. Efter några månader (beroende på träslag) har nyansförändringen avstannat och trägolvet har nått sin slutgiltiga nyans. Delar av golvet som inte utsätts för solljus, t ex i de fall det ligger en lös matta på golvet, förändras långsammare än resten av golvytan.

Socklar

ORIGINAL

Sockel vit fabrikslackerad

Bra att veta

Vit NCS S 0502-Y

TILLVAL

Sockel massiv ek

lackad

7 400 kr/bostad

Innerdörrskarm och -tröskel SWEDOOR

TILLVAL

Tröskel ask

340 kr/st

Tröskel vitlaserad ask

530 kr/st

Tröskel valnöt

420 kr/st

Karm och foder i ekfanér

4 060 kr/st

Karm och foder i svartlaserat ekfanér

4 410 kr/st

Bra att veta

Vitmålad karm NCS S0502-Y är original, samt
tröskel i ek.

Innerdörrar SWEDOOR

ORIGINAL

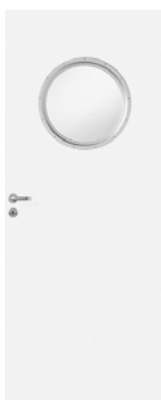


Easy GW vit
slät
Slagdörr

Bra att veta

Vita dörrar, karmar, foder och golvsocklar är fabriksmålade, NCS S 0502-Y.

TILLVAL



Easy G68 vit
med runt fönster i
frostat glas
Slagdörr 2 350kr/st



Easy Effect E11 vit
spårfräst
Slagdörr 750kr/st



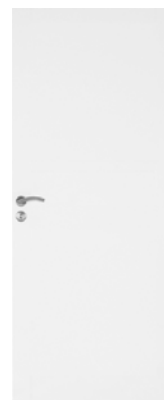
Easy Effect E11 G68 vit
spårfräst med runt
fönster i frostat glas
Slagdörr 2 850kr/st



Style 03 vit
formpressad
Slagdörr 700kr/st



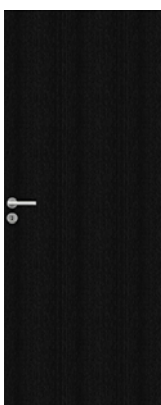
Craft 03 vit
massiv spegeldörr
Slagdörr 1 600kr/st



Stable vit
slät massiv dörr
Slagdörr 650kr/st



Stable G68 vit
slät massiv med runt
fönster i frostat glas
Slagdörr 2 950kr/st



Stable Nature svartlaserad ek
slät massiv
Slagdörr 3 000kr/st



Stable Nature ekfanér
slät massiv
Slagdörr 2 350kr/st



Stable Nature vitpigmenterad ek
slät massiv
Slagdörr 3 000kr/st



Stable Nature G68 svartlaserad ek
slät massiv med runt
fönster i frostat glas
Slagdörr 4 950kr/st



Stable Nature G68 ekfanér
slät massiv med runt
fönster i frostat glas
Slagdörr 4 250kr/st

TILLVAL



Unique 01L vit
massiv ramdörr

Slagdörr 1 250kr/st



Unique GW01L vit
massiv ramdörr med klarglas
alt spegelglas på ena sidan

Slagdörr klarglas
2 250kr/st

Slagdörr enkelsidig
spegelglas 3 900kr/st



Unique 01L ekfanér
massiv ramdörr

Slagdörr 3 300kr/st



Unique GW01L ekfanér
massiv ramdörr med klarglas
alt spegelglas på ena sidan

Slagdörr klarglas
4 350kr/st

Slagdörr enkelsidig
spegelglas 6 000kr/st



Unique 01L svartlaserad ek
massiv ramdörr

Slagdörr 3 950kr/st



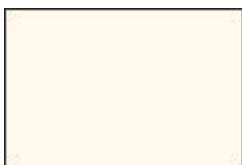
Unique GW01L svartlaserad ek
massiv ramdörr med klarglas
alt spegelglas på ena sidan

Slagdörr klarglas
5 050kr/st

Slagdörr enkelsidig
spegelglas 6 650kr/st

Målat och tapet

ORIGINAL



Målad vit

glans 7, NCS S 0500-N

TILLVAL



Målat

i NCS-kulör, glans 7

1 - 10 kvm	1 160kr/rum
10,1 - 16 kvm	1 440kr/rum
16,1 - 22 kvm	1 630kr/rum
22,1 - 30 kvm	1 890kr/rum
fondvägg	970kr/vägg

MR PERSWALL®

Mr Perswall fondtapet
avser färdiga storlekar i hela
Mr Perswall-sortimentet

bredd 90 cm	2 890kr/enhet
bredd 135 cm	3 580kr/enhet
bredd 180 cm	4 130kr/enhet
bredd 225 cm	5 090kr/enhet
bredd 270 cm	5 920kr/enhet
bredd 315 cm	6 600kr/enhet
bredd 360 cm	7 700kr/enhet
bredd 405 cm	8 530kr/enhet



**Decorama Easy-up /
ECO tapeter**

1 - 10 kvm	2 020kr/rum
10,1 - 16 kvm	2 500kr/rum
16,1 - 22 kvm	2 840kr/rum
22,1 - 30 kvm	3 280kr/rum
fondvägg startkostnad	1 570kr/st
fondvägg	70kr/väggkvm



**Scandinavian Designers
/ Boråstapeter**

1 - 10 kvm	5 440kr/rum
10,1 - 16 kvm	6 740kr/rum
16,1 - 22 kvm	7 650kr/rum
22,1 - 30 kvm	8 850kr/rum
fondvägg startkostnad	1 570kr/st
fondvägg	200kr/väggkvm



**Contemporary
Restyled / Cole & Son**

1 - 10 kvm. Pg A	9 660kr/rum
1 - 10 kvm. Pg B	11 670kr/rum
10,1 - 16 kvm. Pg A	11 980kr/rum
10,1 - 16 kvm. Pg B	14 470kr/rum
16,1 - 22 kvm. Pg A	13 600kr/rum
16,1 - 22 kvm. Pg B	16 430kr/rum
22,1 - 30 kvm. Pg A	15 740kr/rum
22,1 - 30 kvm. Pg B	19 010kr/rum
fondvägg startkostnad	1 570kr/st
fondvägg pg A	350kr/väggkvm
fondvägg pg B	420kr/väggkvm



Tapet-/Målningsarbete
Eco- alt Boråstapeter

Pris enligt offert

Bra att veta

Tapetkollektioner har begränsad livslängd.
Vi har här valt att redovisa några kollektioner i olika
prisklasser, önskas andra tapeter från Eco- alternativt
Boråstapeter ges dessa mot offert.

Klinkergolv Hall CENTRO

TILLVAL MONTERING

Klinkerläggning inkl Stegljudsmatta PCI polysilent 10 mm vid byte från parkett till klinker i hall, inkl fix (måste alltid väljas för att ljudkrav ska uppnås)
1 500 kr/kvm

Bra att veta

Klinker och stegljudsmatta säljs i hela kvm. Minsta storlek på klinker i hall är 297x297 mm. Notera nivåskillnad mellan klinker och parkett.

Vid annan klinkeryta än föreslagen på lghblad, beakta möten/övergångar/nivåskillnader med t ex skjutdörrsgarderobsskena.

TILLVAL

Nivålist mellan parkett och klinker ekmönstrad aluminium
550 kr/lpm

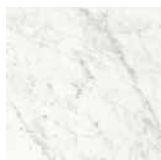
Nivålist mellan parkett och klinker matt slät aluminium
550 kr/lpm

TILLVAL CEMENT 297X596X10



124764 silver rect.
800 kr/kvm

TILLVAL CENTRO CARRARA 297X297X10 MM



124869 carrara matt rect.
800 kr/kvm

TILLVAL CENTRO CARRARA 297X597X10 MM



121893 carrara matt rect.
800 kr/kvm

Klinkergolv Hall CENTRO

TILLVAL CENTRO HAMPTON 300X600X10



125319 blank
800 kr/kvm

TILLVAL KUSTGRANIT 297X297X9 MM



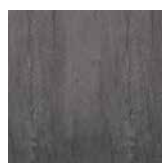
124510 vit
500 kr/kvm



124519 ljusgrå
500 kr/kvm



124522 ljusbeige
500 kr/kvm



124531 grå
500 kr/kvm



124533 svart
500 kr/kvm



124545 brun
500 kr/kvm

TILLVAL KUSTGRANIT 297X597X9 MM



124381 vit
500 kr/kvm



124521 ljusbeige
500 kr/kvm



124523 svart
500 kr/kvm



124525 ljusgrå
500 kr/kvm

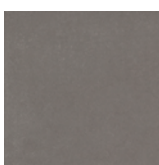


124534 grå
500 kr/kvm

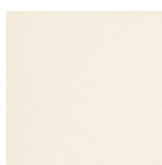


124537 brun
500 kr/kvm

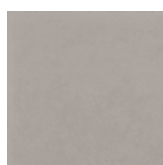
TILLVAL LERHAMN 298X298X9 MM



124362 mörkgrå
500 kr/kvm



124363 vitgrå
500 kr/kvm



124364 grå
500 kr/kvm



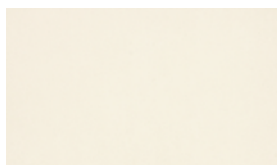
124365 brungrå
500 kr/kvm



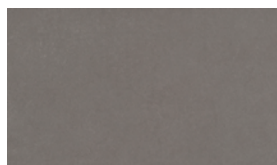
125182 antracit
500 kr/kvm

Klinkergolv Hall CENTRO

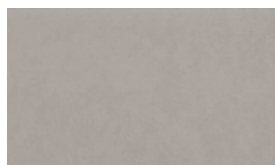
TILLYVAL LERHAMN 298X598X9 MM



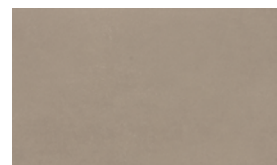
124274 vitgrå
500 kr/kvm



124275 mörkgrå
500 kr/kvm



124277 grå
500 kr/kvm

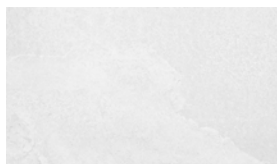


124285 brungrå
500 kr/kvm



125183 antracit
500 kr/kvm

TILLYVAL NORRVIK 297X597X9



125212 vit rekt.
650 kr/kvm



125214 ljusgrå rekt.
650 kr/kvm



125216 grå rekt.
650 kr/kvm



125218 svart rekt.
650 kr/kvm

TILLYVAL SMÅLAND 198X1198X10



125658 brungrå rekt.
800 kr/kvm



125659 gråsvart rekt.
800 kr/kvm



125660 vitbeige rekt.
800 kr/kvm

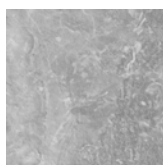
Bra att veta

För detta val rekommenderas förskjuten sättning.

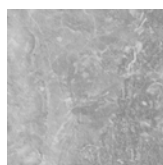
TILLYVAL STENVIK 298X298X10



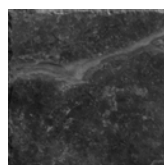
125667 beige
650 kr/kvm



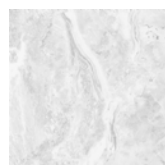
125668 grå
650 kr/kvm



125669 ljusgrå
650 kr/kvm



125670 mörkgrå
650 kr/kvm



125671 vit
650 kr/kvm

Klinkergolv Hall CENTRO

TILLVAL STENVIK 298X598X10



125672 beige
650 kr/kvm



125673 grå
650 kr/kvm



125674 ljusgrå
650 kr/kvm



125675 mörkgrå
650 kr/kvm



125676 vit
650 kr/kvm

Klinkerfog Hall CENTRO

TILLVAL



Grå nr 7 fog
500 kr



Ljusgrå nr 11 fog
500 kr



Mellangrå nr 13
fog
500 kr



Antracitgrå nr 14 fog
500 kr

Kakel- och klinkersättning

TILLVAL MONTERING

**Plattsättning:
Förskjuten
1/3-dels
sättning
klinker**
1 790 kr/rum

RUM

UTELIV PÅ HEMMAPLAN

Även den mest inbitne stadsbo kan börja odla om det erbjuds rätt jordmån. Alla bostäder har balkong eller uteplats.

Det är en stor tillgång att kunna avnjuta morgontidning och en kopp kaffe under bar himmel. Även om du bara väljer att odla lite gräslök i en kruk så ger grönskan ditt boende en extra dimension. Vi har utformat utemiljöerna så att du får tid över att njuta av grönskan. Gräsytor, stenväggning och eventuella rabatter kräver en minimal insats för att hålla sig fina. Om du däremot har riktigt gröna fingrar kan du välja att verkligen gå in för odlingen. Balkongerna är väl tilltagna och där finns både plats för sittgrupp och balkonglådor.

Rena skor från dag ett

Till de privata utemiljöerna finns även gemensamma ytor för aktiviteter som passar såväl stora som små. Vi har valt att finplanera utemiljön i alla våra byggprojekt. Det inne-

bär att vi gör allt markarbete färdigt för att du ska kunna trivas direkt när du flyttar in. Vi lämnar över ett kvarter först när vägar, stenväggning, buskar, gångar, gräsytor och träd står där de ska.

Så ett frö

Du behöver inte vara trädgårdsmästare för att få det grönt och vackert omkring dig. Vill du njuta av växtlighet men inte få alltför mycket jord under naglarna kan du välja att odla i krukor.

Det finns krukor i alla former och storlekar och växter som står sig under större delen av säsongen. Bara du vattnar då och då kan du enkelt njuta av både färska örter och blomsterprakt när du sitter tillbaka i solstolen.



Tänk på ...

... att du kan skapa ett grönskande rum med små medel. Odling i krukor är både lättskött och kräver litet utrymme.

... att det finns växter för varje säsong. Välj mellan skira vårblommor, färgstarka sommararrangemang eller tåliga höst- och vinterväxter.



JM OCH HÅLLBARHET

Lågenergihus är standard hos JM. Med bättre isolerade väggar och fönster, individuell varmvattenmätning och värmeåtervinning som standard sänker du energianvändningen, kapar uppvärmningskostnaderna och bidrar till minskade koldioxidutsläpp. Dessutom är JMs bostäder utrustade med bland annat energisnåla vitvaror, vattensnåla installationer och utrymmen för källsortering – allt för att underlätta en grönare vardag. Vi har också identifierat ett antal produktgrupper som alltid granskas och godkänns ur miljösynpunkt innan de byggs in i JM:s bostäder.

Hur vi handskas med miljön idag kommer att sätta sina spår långt fram i tiden. Vår målsättning är därför att bygga bostäder och samhällen med så liten miljöpåverkan som möjligt. Det innebär bland annat att det ska vara lätt för dig som kund att leva miljövänligt i en JM-bostad. Vill du läsa mer om JM:s hållbarhetsarbete, eller har du idéer om hur vi kan bli ännu bättre i våra ansträngningar, besök oss på jm.se/hallbarhet.



Design & produktion: NollNio och Ågrenshuset, Örnsköldsvik
Visualiseringsbilder: Carbonwhite
Foto: Richard Hammarskiöld, Gustav Kaiser
Tryck: Ågrenshuset, Örnsköldsvik
Produktionsår: 2016

Borätt reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.
Fotografier och illustrationer är idébilder som kan avvika från verkligheten

